CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

Settore 4 - Pianificazione e Valorizzazione Territoriale e Ambientale

Servizio 2 - Urbanistica

DETERMINAZIONE

N. 2790 del 06/11/2023

N. Sett. 455 /DS4 del 06/11/2023

OGGETTO: CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE (ARTT.2 BIS E 20 DELLA L.R. 45/1989 – CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA EX. ART. 14 C.2 L. N. 241/1990, CON SVOLGIMENTO PREVISTO IN FORMA SEMPLIFICATA E CON MODALITÀ ASINCRONA AI SENSI DELL'ART. 14-BIS DELLA LEGGE MEDESIMA, COSÌ COME MODIFICATO DAL D.LGS. N. 127/2016, PER APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL P.R.G. CORRELATA ALL'ATTUAZIONE DEL "PROGRAMMA INTEGRATO PER IL RIORDINO URBANO DELLA PERIFERIA LA PIETRAIA" DI CUI ALLA LEGGE REGIONALE 29 APRILE 1994, N. 16, E ALL'ARTICOLO 40 DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2015, N. 8. DETERMINAZIONE CONCLUSIVA.

IL DIRIGENTE

Premesso

-che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 28.06.2023 è stata adottata la Variante Urbanistica al P.R.G. e al Piano Particolareggiato delle zone B1 e B2 correlata all'attuazione del "Programma Integrato per il riordino urbano della periferia La Pietraia" di cui alla Legge Regionale 29 aprile 1994, n. 16, e all'articolo 40 della Legge Regionale 23 aprile 2015, n. 8;

-che dell'avvenuta adozione e del deposito è stata data notizia mediante pubblicazione di apposito avviso sul BURAS, Bollettino n. 38 del 03.08.2023, sull'albo pretorio *online* e sul sito internet istituzionale del Comune di Alghero in ossequio a quanto disciplinato all'art.20, c.7 della L.R. n. 45/1989, come modificata dalla L.R. n.1/2019;

-che non sono pervenute osservazioni entro i termini previsti, ovvero entro il 02.10.2023;

Dato atto che per la variante in oggetto, la cui procedura si dispiega secondo le disposizioni di cui all'art. 20 comma 9 della L.R. n. 45/1989 e ss.mm.ii, così come modificata dalla L.R. n.1/2019, con nota ns. prot. 97406 del 28.09.2023, è stata indetta la Conferenza di Copianificazione di cui all'art. 2 *bis* della L.R. 45/1989 e ss.mm.ii., al fine di acquisire osservazioni ed intese, ovvero concerti, pareri (ivi compresi quelli sulla coerenza con gli strumenti sovraordinati di governo del territorio con il quadro legislativo e con le direttive regionali), nulla osta o atti di assenso comunque denominati previsti dalle vigenti disposizioni da parte degli Enti competenti in materia ambientale e di pianificazione territoriale;

Considerato che con la su menzionata nota sono state invitate le seguenti Amministrazioni ed Enti, a vario titolo coinvolti, per esprimersi sulla variante *de quo,* ovvero:

-Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica;

-Regione Autonoma della Sardegna, Servizio Tutela del Paesaggio e Vigilanza Sardegna Settentrionale nord ovest;

-Regione Autonoma della Sardegna Direzione generale Agenzia regionale del distretto idrografico della Sardegna Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvioni Servizio tutela e gestione delle risorse idriche, vigilanza sui servizi idrici e gestione delle siccità;

-Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato della Difesa dell'Ambiente Direzione generale della difesa dell'ambiente;

-Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato della Difesa dell'Ambiente Servizio sostenibilità ambientale valutazione strategica e sistemi informativi Servizio Valutazioni Impatti e Incidenze Ambientali;

-Direzione Generale ARPA Sardegna - Dipartimento Sassari e Gallura;

-Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato della Difesa dell'Ambiente-Direzione generale del corpo forestale e di vigilanza ambientale - Servizio Territoriale dell'ispettorato ripartimentale di Sassari;

-Provincia di Sassari Settore 5 Programmazione, Ambiente e Agricoltura N.O. Servizi Tecnologici - Servizio V – Valutazioni ambientali e Opere Idrauliche;

-Segretariato regionale del Ministero della cultura per la Sardegna;

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Sassari e Nuoro;

Richiamato l'art. 20, comma 13 della L.R. 45/1989 e ss.mm.ii. secondo cui entro 120 (centoventi) giorni dalla scadenza di pubblicazione dell'avviso sul BURAS, tutte le Amministrazioni e gli Enti coinvolti esprimono, in sede di conferenza di copianificazione, il proprio parere motivato sul piano adottato e sugli effetti derivanti dall'accoglimento delle eventuali osservazioni, formulato in termini di assenso o dissenso

congruamente motivato indicando, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso;

Considerato che, per lo specifico caso, ritenendo la scadenza di 120 (centoventi) giorni incompatibile con le fasi procedurali del P.I.R.U., le Amministrazioni e gli Enti coinvolti sono stati invitati a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza di copianificazione entro il termine proposto e ridotto a 30 (trenta) giorni dall'indizione, ovvero, entro il giorno 28.10.2023, salvo eventuali comunicazioni di dissenso per tale scadenza con proposta di eventuali alternative, da riscontrare entro 15 giorni dalla data di indizione;

Atteso che nessuna Amministrazione e Ente invitato, entro il termine previsto, ha sollevato obiezioni in ordine alla data proposta per la scadenza della conferenza di copianificazione;

Dato atto che entro il termine così individuato, ovvero entro il 28.10.2023 sono pervenuti i seguenti pareri, che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale:

DATA E PROTOCOLLO	**ENTE/AMMINISTRAZIONE**
10.10.2023 prot. n. 103237	Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato della Difesa dell'Ambiente-Direzione generale del corpo forestale e di vigilanza ambientale - Servizio Territoriale dell'ispettorato ripartimentale di Sassari
19.10.2023 prot. n. 104684	Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica;
23.10.2023 prot. n. 105485	Provincia di Sassari Settore 5 Programmazione, Ambiente e Agricoltura N.O. Servizi Tecnologici - Servizio V – Valutazioni ambientali e Opere Idrauliche
26.10.2023 prot. n. 106885	Direzione Generale ARPA Sardegna - Dipartimento Sassari e Gallura

Considerato che nella nota prot. n. 104684 del 19.10.2023 la Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica, ai fini della coerenza della variante *de quo* con gli strumenti sovraordinati di governo del territorio, con il quadro legislativo e con le direttive regionali, ha inoltrato il proprio parere istruttorio con prescrizioni;

Tenuto conto che nell'ambito della conferenza di copianificazione di cui all'art. *2 bis* della L.R. n. 45/1989 non trova applicazione l'istituto del silenzio-assenso;

Ritenuto pertanto, alla luce dei contributi istruttori pervenuti e in ossequio alle disposizioni di cui all'art. 2 *bis* comma 9 della L.R. n. 45/1989, come modificato dalla L.R. n.1/2019 e all'atto di indirizzo regionale in ordine ai procedimenti di approvazione degli atti di governo del territorio di cui alla DGR n. 5/48 del 29.01.2019 e ss.mm.ii comma 25, lett. d) della L.R. 45/1989 e ss.mm.ii., di assumere la determinazione di conclusione della conferenza di copianificazione;

Richiamato il Decreto Sindacale n. 48 del 24.08.2022 e successive non sostanziali integrazioni, con il quale sono state attribuite allo scrivente le funzioni afferenti la responsabilità dirigenziale del Settore 4 Pianificazione e Valorizzazione Territoriale e Ambientale - ritenuta e riaffermata, quindi, la propria competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Considerato che l'approvazione del presente atto non comporta oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica e finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non è richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile da parte della Dirigente del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. (D.Lgs. 18.08.2000, n. 267);

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. (D.Lgs. 18/08/2000, n. 267) espresso dal Dirigente del Settore 4 – Pianificazione Territoriale e Ambientale – Servizio 2 Urbanistica;

Visti:

- L. n. 241/1990 e ss.mm.ii
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n. 45/1989 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. di prendere atto dei contributi istruttori, trasmessi dalle Amministrazioni e dagli Enti a vario titolo coinvolti, pervenuti nell'ambito della conferenza di copianificazione;

2. di recepire, ai fini della approvazione in sede di Consiglio Comunale della variante urbanistica al P.R.G. correlata all'attuazione del "Programma Integrato per il riordino urbano della periferia La Pietraia" di cui alla Legge Regionale 29 aprile 1994, n. 16, e all'articolo 40 della Legge Regionale 23 aprile 2015, n. 8, le prescrizioni pervenute con la nota del 19.10.2023 prot. n. 104684 trasmessa dalla Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica;

3. di dare atto della conclusione della conferenza di copianificazione ai sensi degli artt.2 *bis* e 20 della L.R. 45/1989 in forma semplificata e con modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-*bis* della L.n. 241/1990 e ss.mm.ii. (per quanto compatibile), per l'approvazione della variante al P.R.G. correlata all'attuazione del "Programma Integrato per il riordino urbano della periferia La Pietraia" di cui alla Legge Regionale 29 aprile 1994, n. 16, e all'articolo 40 della Legge Regionale 23 aprile 2015, n. 8;

4.di dare atto

- che gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Servizio Urbanistica del Comune di Alghero e consultabili sul Portale Urbanistica dell'Ente;
- che la presente determinazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata per cui, non è richiesto, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D.Lgs 18 agosto 2000, n° 267, il parere in merito alla regolarità contabile;
- che con la sottoscrizione della presente determinazione, si è provveduto ad effettuare il controllo della regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/2000;

5.di adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" – secondo quanto stabilito dall'art. 39 del D.lgs. 33/2013 in quanto atto di pianificazione e governo del territorio contestualmente alla pubblicazione sull'albo pretorio on line dell'Ente;

Dirigente

FOIS MICHELE / InfoCamere S.C.p.A.

(Documento informatico firmato digitalmente)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: https://alghero.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio

Successivamente l'accesso agli atti viene dai singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al Regolamento per l'Accesso Documentale, Civico e Generalizzato agli Atti Amministrativi