



CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 92 DEL 01/04/2020

OGGETTO: LINEE DI INDIRIZZO PER LA REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.) - ADOZIONE E PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE.

Il giorno uno del mese aprile dell'anno 2020, nell'apposita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale che sotto la presidenza del Sindaco, Dott. Mario Conoci, la presenza degli Assessori:

	P	A
CARIA GIOVANNA	Presente in videoconferenza	
DI GANGI MARCO FRANCESCO MARIA	X	
MONTIS ANDREA	X	
PERU ANTONELLO SEBASTIANO	Presente in videoconferenza	
PIRAS CESARE EMILIANO	X	
SALARIS MARIA GRAZIA	Presente in videoconferenza	
VACCARO GIORGIA	X	

E la partecipazione del Segretario Generale Dott. Pierino Arru, ha approvato all'unanimità la seguente proposta di deliberazione del servizio Settore I - Pianificazione del Territorio e Sviluppo Economico

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che ai sensi dell'art. 107 delle norme tecniche di attuazione del Piano Paesaggistico Regionale approvato con Deliberazione G.R. n. 36/7 del 05.09.2006, il Comune di Alghero, il cui territorio ricade interamente nell'ambito di paesaggio costiero n. 13, è tenuto ad adeguare i propri strumenti urbanistici alle disposizioni del P.P.R.;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 160 del 25.05.2015 con la quale si sottoponevano all'approvazione del Consiglio Comunale le Linee Guida per la redazione del PUC dando avvio al procedimento di redazione dello stesso con contestuale avvio alle procedure di Valutazione Ambientale Strategica;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 05.08.2015 con la quale venivano approvate le Linee Guida per la redazione del PUC;

PRESO ATTO della nuova procedura di approvazione del piano urbanistico comunale prevista all'art. 20 della L.R. n. 45/89 a seguito delle modifiche introdotte dalla L.R. n. 1/2019;

CONSIDERATO che l'iter di formazione del redigendo PUC del Comune di Alghero non è ancora giunto alla fase di adozione e pertanto si rende necessario dare avvio alla nuova procedura di approvazione del PUC, ai sensi dell'art. 20, comma 1 della L.R. 45/89, nonché comunicare all'autorità competente l'avvio del processo di VAS come chiarito dalla nota prot. 45318 del 24.05.2019 ricevuta dalla Provincia di Sassari;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale, con nota del 13.01.2020 ha già sottoposto ad approvazione da parte del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino lo Studio comunale di assetto idrogeologico ex art. 8 delle Norme tecniche di attuazione del Piano di assetto idrogeologico (PAI), di cui alle Deliberazioni del Consiglio comunale n. 68/2017, n. 13/2018, n. 50/2018 e n. 98/2019;

VISTE le allegate linee di indirizzo, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto, suddivise nei seguenti paragrafi:

1. CONTENUTI E INDIRIZZI DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE
 - 1.1. La filosofia del Piano
 - 1.2. Obiettivi strategici
2. STRUTTURA PROGETTUALE DEL PIANO URBANISTICO
 - 2.1. La definizione degli ambiti di piano
 - 2.2. Strumenti innovativi per l'attuazione del progetto di piano
 - 2.3. Il dimensionamento del piano
3. PROCEDIMENTI, COMUNICAZIONE E PARTECIPAZIONE PUBBLICA

EVIDENZIATO che questa Amministrazione, nel prendere atto dell'impianto generale del redigendo PUC, ritiene opportuno far proprie le suddette linee di indirizzo e sottoporle all'attenzione del Consiglio;

RITENUTO altresì di dover individuare nel presente provvedimento la deliberazione di avvio del procedimento di redazione del PUC ai sensi dell'art. 20, comma 1 della L.R. n. 45/89 e contestualmente di comunicare all'autorità competente l'avvio del processo di VAS;

VISTO il parere tecnico espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che la presente deliberazione non necessita di parere tecnico contabile in quanto le risorse finanziarie necessarie per la redazione del PUC e la definizione del relativo iter di approvazione risultano già allocate in bilancio e qualora fosse necessario integrarle si procederà con i successivi atti di competenza dirigenziale ai sensi dell'art. 107 commi 1 e 2;

ACCERTATA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

UNANIME DELIBERA

- 1) di fare proprie le allegate linee di indirizzo, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto, e sottoporle all'approvazione del Consiglio Comunale;
- 2) di individuare nel presente provvedimento la deliberazione di avvio del procedimento di redazione del PUC ai sensi dell'art. 20, comma 1 della L.R. n. 45/89 e contestualmente di comunicare all'autorità competente l'avvio del processo di VAS;
- 3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco

Dott. Mario Conoci

Il Segretario Generale

Dott. Pierino Arru

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://albo.comune.alghero.ss.it/web/trasparenzaj/albo-pretorio>

Successivamente l'accesso agli atti viene dai singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al [Regolamento per l'Accesso Documentale, Civico e Generalizzato agli Atti Amministrativi](#)
