



CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

SETTORE 4 – Pianificazione e Valorizzazione Territoriale e Ambientale

Alghero, dicembre 2021

OGGETTO: Delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 17/12/2018 - Adozione del Piano Particolareggiato del centro di antica e prima formazione di Alghero e Fertilia (PPCS) ai sensi degli articoli 20, 20bis e 21 della L.R. n. 45/89 e ss.mm.ii., in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale (PPR - L.R. n. 8/04 – D.G.R. 36.7/06) - Istruttoria Osservazioni.

In riferimento all'adozione del piano particolareggiato in oggetto pubblicata al BURAS in data 07/03/2019 Parte III n. 11, ed alla Delibera di Giunta Comunale n. 322 del 24/10/2019 di riapertura termini osservazioni cittadini di cui all'articolo 20 della L.R. n. 45/89 e ss.mm.ii., entro i termini di 30 giorni dalla pubblicazione del suddetto avviso è pervenuta l'osservazione:

29_Prot. n. 105401 del 28/11/2019 – proponente Francesco PAIS (locatario).

Esito d'istruttoria:

Punto 1: l'osservazione è **accoglibile**, in merito alla sostituzione dell'etichetta "B2.3" con "B2.2" tra le PRESCRIZIONI DI PIANO, Prescrizioni di cui all'ALLEGATO G – SCHEDE UNITÀ EDILIZIE DI INTERVENTO 33-10;

Punto 2: l'osservazione è **accoglibile**, in merito alla modifica del profilo regolatore isolato n. 33 relativo alla sostituzione del tratteggio di colore rosso con il tratteggio di colore arancio, provvedendo d'ufficio all'adeguamento grafico del profilo in progetto.

IL DIRIGENTE

Michele FOIS

(firmato digitalmente)

07041 Comune di Alghero via S. Anna n. 38
Settore 4 – Pianificazione e Valorizzazione Territoriale e Ambientale
Servizio Urbanistica Tel. 079 9978806