

COMUNE DI ALGHERO

SETTORE 4 - Pianificazione e Valorizzazione Territoriale e Ambientale
Ambiente, Urbanistica, Tutela del Paesaggio, Edilizia Privata, Demanio e Patrimonio
SERVIZIO URBANISTICA



PIANO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

05.19 FASCICOLO VIA VALVERDE

Progettisti incaricati

ARCH. MARIA COSTANZA CARTAMANTIGLIA

Architetti Associati Piazze_Cartamantiglia
capogruppo mandataria

ARCH. GIOVANNANGELA FLORIS

mandante

PAESAGGISTA GABRIELLA CAPUCCI

mandante

Responsabile Unico del Procedimento

ING. ELISABETTA SPIGA

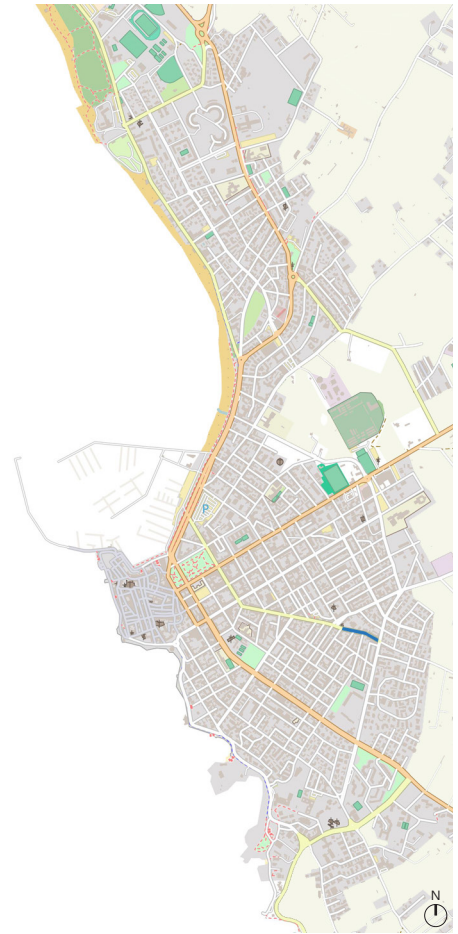


| | |
|------------------------------|---------------------|
| Ambito urbano | VIA VALVERDE |
| Codice | V19 |
| Percorso rilevato | tratto (unico lato) |
| Data rilievo | 27/08/2024 |
| Totale criticità riscontrate | 50 |
| Costo eliminazione criticità | 56.510,36 € |
| Priorità d'ambito | 04/18 |

Attrattori



Disabilità interessate



CRITICITÀ RILEVATA

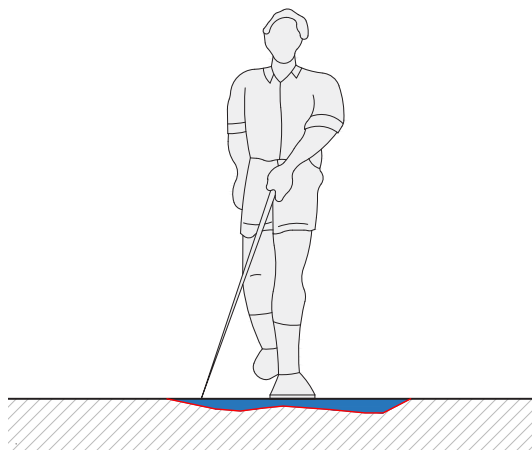
01.11 - Pavimentazione sconnessa.



| | | |
|----------|--------------|----------|
| Priorità | N. criticità | Quantità |
| Media | 4 | 3,25 mq |

SOLUZIONE PROGETTUALE

A - Demolizione e ricostruzione puntuale della pavimentazione e, ove necessario, del sottofondo, al fine di ripristinare la planarità e la continuità del piano di calpestio, da raccordare a raso alle pavimentazioni adiacenti. Inclusive demolizioni e ripristini.



| | |
|----------------|----------------------|
| Costo unitario | Costo totale stimato |
| 116,66 € | 379,15 € |

CRITICITÀ RILEVATA

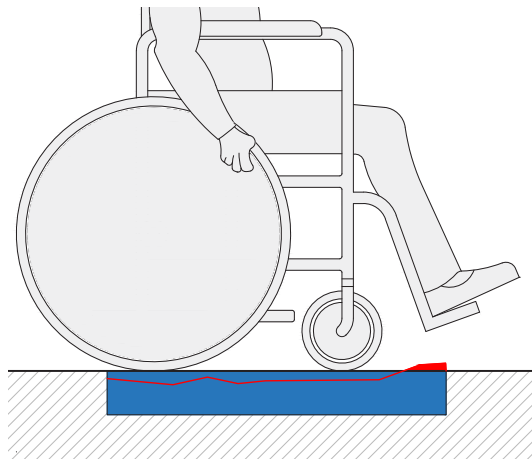
01.13 - Chiusino, caditoia o griglia non a raso rispetto alla pavimentazione.



| | | |
|----------|--------------|----------|
| Priorità | N. criticità | Quantità |
| Media | 1 | 0,25 mq |

SOLUZIONE PROGETTUALE

Modifica del pozzetto o di altro manufatto di supporto al fine di riposizionare il chiusino, la caditoia o la griglia a raso rispetto alla quota della pavimentazione esistente, incluso il rifacimento della superficie circostante per il raccordo senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti.



| | |
|----------------|----------------------|
| Costo unitario | Costo totale stimato |
| 229,50 € | 57,38 € |

CRITICITÀ RILEVATA

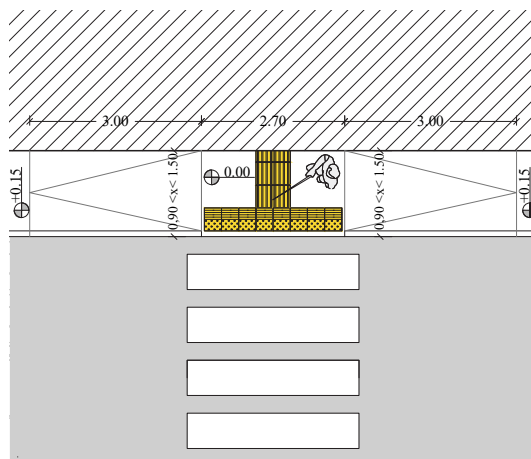
02.04 - Raccordo marciapiede-carreggiata non adeguato.



| | | |
|----------|--------------|----------|
| Priorità | N. criticità | Quantità |
| Alta | 8 | 8 |

SOLUZIONE PROGETTUALE

B - Demolizione di parte del marciapiede, realizzazione di area in piano antistante l'attraversamento e di rampe laterali di raccordo al marciapiede/percorso, prive di pendenza trasversale e con pendenza longitudinale <5% (max 8%). Segnaletica tattilo-plantare come da norme d'Abaco. Includere demolizioni e ripristini.



| | |
|----------------|----------------------|
| Costo unitario | Costo totale stimato |
| 3.169,15 € | 25.353,20 € |

CRITICITÀ RILEVATA

02.09 - Impianto semaforico privo di dispositivo di segnalazione acustica e prenotazione.



| | | |
|----------|--------------|----------|
| Priorità | N. criticità | Quantità |
| Alta | 2 | 2 |

SOLUZIONE PROGETTUALE

Installazione sul semaforo esistente di dispositivo acustico, con configuratore per funzionamento automatico e a richiesta, e relativo dispositivo di prenotazione, collocato in posizione agevole e dotato di segnalazioni luminose ed acustiche di conferma chiamata. Conforme a CEI 214-7 e 214-7-V1 e L. 447/95 e smi.



| | |
|----------------|----------------------|
| Costo unitario | Costo totale stimato |
| 950,00 € | 1.900,00 € |

CRITICITÀ RILEVATA

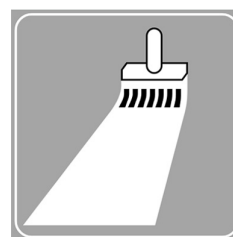
03.01 - Segnaletica orizzontale non presente o non visibile.



| | | |
|----------|--------------|----------|
| Priorità | N. criticità | Quantità |
| Bassa | 8 | 8 |

SOLUZIONE PROGETTUALE

A - Realizzazione o rifacimento di segnaletica orizzontale (strisce, scritte, simboli, zebraure) nel rispetto delle prescrizioni del Codice della Strada e del suo Regolamento.



| | |
|----------------|----------------------|
| Costo unitario | Costo totale stimato |
| 443,68 € | 3.549,44 € |

CRITICITÀ RILEVATA

03.02 - Segnaletica verticale non presente.



| | | |
|----------|--------------|----------|
| Priorità | N. criticità | Quantità |
| Bassa | 10 | 10 |

SOLUZIONE PROGETTUALE

Posa di segnaletica verticale in area esterna al marciapiede/percorso, nel rispetto delle prescrizioni del Codice della Strada e del suo Regolamento, incluse demolizioni e ripristini. Margine inferiore del segnale ad altezza min 210 cm.



| | |
|----------------|----------------------|
| Costo unitario | Costo totale stimato |
| 275,73 € | 2.757,30 € |

CRITICITÀ RILEVATA

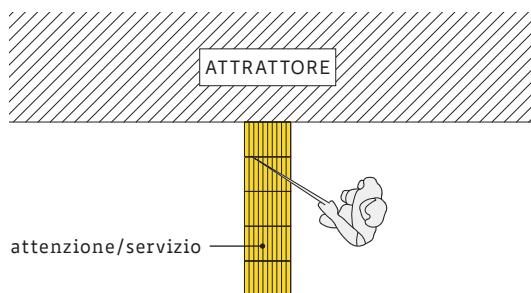
03.03 - Segnaletica tattilo-plantare non presente, non conforme o non coerente.



| | | |
|----------|--------------|----------|
| Priorità | N. criticità | Quantità |
| Alta | 1 | 2,00 m |

SOLUZIONE PROGETTUALE

B - Posa di moduli tattilo-plantari tipo "LVE", codice "attenzione/servizio", in CLS o GRÈS a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione, disposti a raso e senza discontinuità, incluse demolizioni e ripristini.



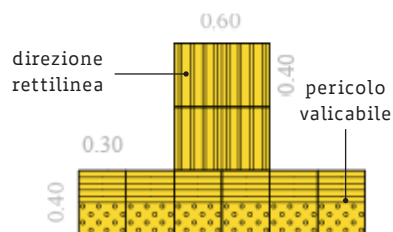
| | |
|----------------|----------------------|
| Costo unitario | Costo totale stimato |
| 216,72 € | 433,44 € |

03.03 - Segnaletica tattilo-plantare non presente, non conforme o non coerente.



| | | |
|----------|--------------|----------|
| Priorità | N. criticità | Quantità |
| Alta | 4 | 4 |

D - Posa di moduli tattilo-plantari tipo "LVE", codice "direzione rettilinea" e "pericolo valicabile", in CLS o GRÈS a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione, disposti a raso e senza discontinuità, incluse demolizioni e ripristini.



| | |
|----------------|----------------------|
| Costo unitario | Costo totale stimato |
| 240,34 € | 961,36 € |

CRITICITÀ RILEVATA

03.03 - Segnaletica tattilo-plantare non presente, non conforme o non coerente.



| | | |
|----------|--------------|----------|
| Priorità | N. criticità | Quantità |
| Alta | 1 | 1 |

SOLUZIONE PROGETTUALE

E - Inserimento di mappa tattile, installata su leggione inclinato di 30 gradi ad un'altezza minima di 0,95 m dal piano di calpestio; ove non possibile, posizionamento della mappa su parete/cancello, ad altezza compresa 1,00-1,80 m, con baricentro posto a metri 1,40 da terra.



| | |
|----------------|----------------------|
| Costo unitario | Costo totale stimato |
| 3.238,28 € | 3.238,28 € |

CRITICITÀ RILEVATA

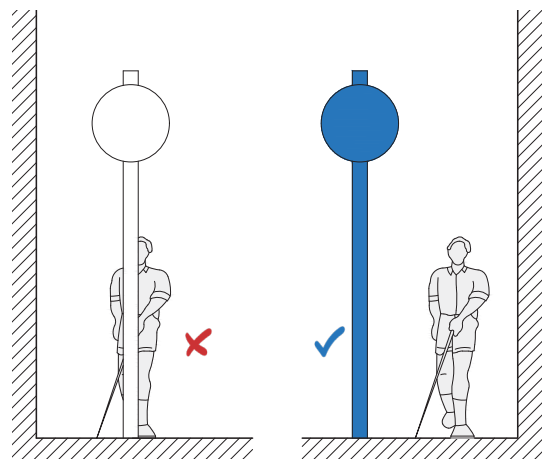
04.01 - Ostacolo generico ancorato.



| | | |
|----------|--------------|----------|
| Priorità | N. criticità | Quantità |
| Alta | 1 | 1 |

SOLUZIONE PROGETTUALE

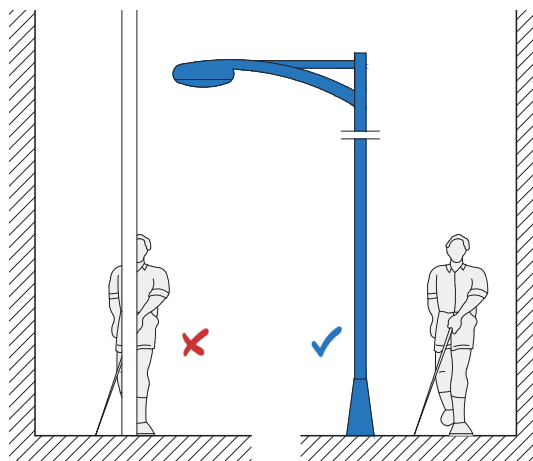
B - Rimozione del palo di segnaletica verticale e suo riposizionamento in area esterna al marciapiede/percorso/attraversamento (larghezza libera per il passaggio min 0,90 m). Inclusa eliminazione e rifacimento del plinto interrato.



| | |
|----------------|----------------------|
| Costo unitario | Costo totale stimato |
| 77,44 € | 77,44 € |

04.01 - Ostacolo generico ancorato.

C - Rimozione del palo di illuminazione e suo riposizionamento in area esterna al marciapiede/percorso/attraversamento (larghezza libera per il passaggio min 0,90 m). Inclusa eliminazione e rifacimento del plinto interrato ed adeguamenti alla rete.



| Priorità | N. criticità | Quantità |
|----------|--------------|----------|
| Alta | 2 | 2 |

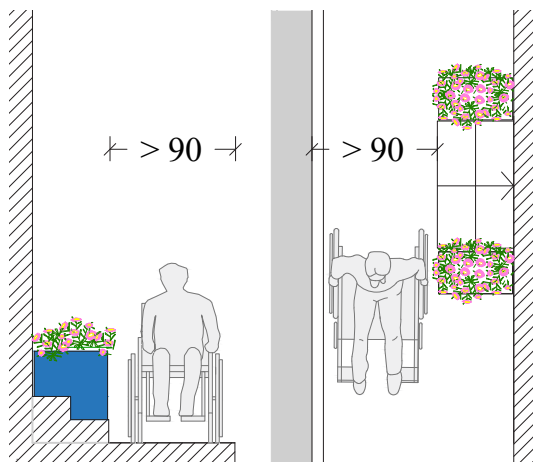
| Costo unitario | Costo totale stimato |
|----------------|----------------------|
| 3.969,89 € | 7.939,78 € |

CRITICITÀ RILEVATA

04.05 - Ostacolo costituito da scalini di accesso a residenze o attività commerciali.

SOLUZIONE PROGETTUALE

Posa di n. 2 fioriere a sezione rettangolare, con altezza compresa tra 70 e 100 cm e colore a contrasto con il contesto, al fine di presegnalare l'ostacolo che non può essere rimosso. Larghezza libera del marciapiede/percorso min 90 cm. Specie consigliata: *Lantana camara* L.



| Priorità | N. criticità | Quantità |
|----------|--------------|----------|
| Alta | 1 | 1 |

| Costo unitario | Costo totale stimato |
|----------------|----------------------|
| 312,53 € | 312,53 € |



CRITICITÀ RILEVATA

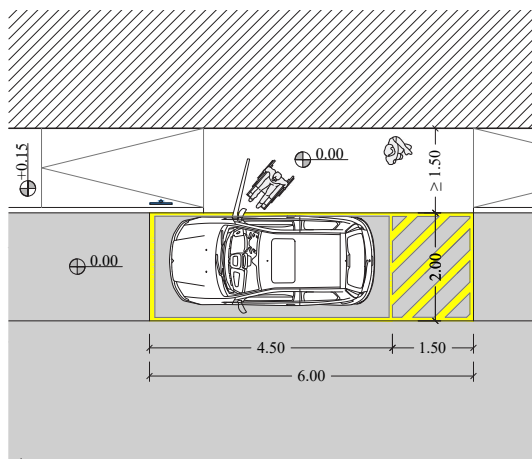
06.01 - Parcheggio disabili non presente.



| Priorità | N. criticità | Quantità |
|----------|--------------|----------|
| Alta | 1 | 1 |

SOLUZIONE PROGETTUALE

C - Realizzazione di parcheggio in linea, dimensioni min 2,00x6,00 m, avente adiacente area in piano per la salita e la discesa dal veicolo e rampe di raccordo al marciapiede/percorso pedonale (come da prescrizioni d'Abaco). Segnaletica verticale ed orizzontale come da norme del C.d.S. Inclusive demolizioni e ripristini.



| Costo unitario | Costo totale stimato |
|----------------|----------------------|
| 2.545,11 € | 2.545,11 € |

CRITICITÀ RILEVATA

06.03 - Parcheggio disabili con dimensioni non conformi.



| Priorità | N. criticità | Quantità |
|----------|--------------|----------|
| Bassa | 3 | 3 |

SOLUZIONE PROGETTUALE

B - Modifica alla segnaletica orizzontale al fine di delimitare uno stallone in linea con dimensioni min 2,00x6,00 m, inclusa cancellazione della segnaletica orizzontale esistente.



| Costo unitario | Costo totale stimato |
|----------------|----------------------|
| 208,73 € | 626,19 € |



CRITICITÀ RILEVATA

06.04 - Parcheggio disabili privo di collegamento pedonale o con collegamento pedonale non adeguato.

SOLUZIONE PROGETTUALE

B - Realizzazione di area in piano adiacente al parcheggio, per la salita e la discesa dal veicolo, e di rampe di raccordo al marciapiede/percorso (come da prescrizioni presenti nell'Abaco). Inclusive demolizioni e ripristini.



Priorità

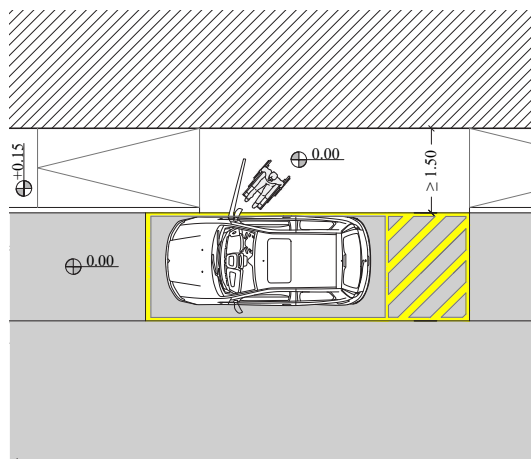
Alta

N. criticità

3

Quantità

3



Costo unitario

2.126,59 €

Costo totale stimato

6.379,77€



Credits

La cartografia utilizzata è OpenStreetMap.

Le foto, ad eccezione di quelle in cui viene specificato l'autore, e gli schemi sono realizzati dall'RTP.

Tutti i testi sono editati con la Font ad Alta Leggibilità biancoenero® di biancoenero edizioni srl, disegnata da Umberto Mischi e disponibile gratuitamente per chi ne fa un uso non commerciale. www.biancoeneroedizioni.com

