



Elaborato  
allegato

**H**

## ALLEGATI DESCRITTIVI E RELAZIONALI TABELLE PARAMETRICHE

Progettista  
ARCH. GIOVANNANGELA FLORIS

Progettazione Ufficio del Piano  
ARCH. GIULIANO COSSEDDU  
DOTT. ANGELO R. MANUNTA  
ING. VINCENZO SANNA

Dirigente Settore Urbanistica  
ING. MICHELE FOIS

Assessore all'Urbanistica  
EMILIANO PIRAS

Sindaco  
MARIO CONOCI

Data  
SETTEMBRE 2021

Scala  
-

Adozione C.C. N. 77

del 17/12/2018

Approvazione Def. C.C. N.

del

Det. Ass. Reg. Urb. N.

del

Pubb. BURAS N.

del



# PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE

## ISOLATO 68

UEI Unità edilizia di intervento	S Superficie lotto (mq)	Sc Superficie coperta (mq)	V Volume (mc)	if Indice fabbricabilità (mc/mq)	Rc Rapporto di copertura	Sc Superficie coperta (mq)	Va Volume aggiuntivo (mc)	V Volume (mc)	if Indice fabbricabilità (mc/mq)	Rc Rapporto di copertura	H Altezza massima (ml)
6801	203,48	106,45	851,60	4,19	0,52	106,45	0,00	851,60	4,19	0,52	0,00
6802	104,59	89,92	584,48	5,59	0,86	89,92	0,00	584,48	5,59	0,86	0,00
6803	141,64	141,64	864,00	6,10	1,00	141,64	0,00	864,00	6,10	1,00	0,00
6804	56,36	56,36	202,90	3,60	1,00	56,36	0,00	202,90	3,60	1,00	0,00
6805	63,62	54,52	332,57	5,23	0,86	54,52	0,00	332,57	5,23	0,86	0,00
6806	57,81	57,81	375,77	6,50	1,00	57,81	0,00	375,77	6,50	1,00	0,00
6807	117,35	117,35	1.220,44	10,40	1,00	117,35	0,00	1.220,44	10,40	1,00	0,00
6808	253,49	74,92	262,22	1,03	0,30	74,92	0,00	262,22	1,03	0,30	0,00
6809	85,62	59,94	209,79	2,45	0,70	59,94	0,00	209,79	2,45	0,70	0,00
6810	54,79	54,79	164,37	3,00	1,00	54,79	0,00	164,37	3,00	1,00	0,00
6811	46,54	46,54	139,62	3,00	1,00	46,54	0,00	139,62	3,00	1,00	0,00
6812	42,42	42,42	127,26	3,00	1,00	42,42	0,00	127,26	3,00	1,00	0,00
6813	15.013,22	0,00	0,00	0,00	0,00	800,71	12.010,58	12.010,58	0,80	0,05	15,00

<b>16.240,93</b>	<b>902,66</b>	<b>5.335,02</b>	<b>0,33</b>	<b>0,06</b>	<b>1.703,37</b>	<b>12.010,58</b>	<b>17.345,59</b>	<b>1,07</b>	<b>0,10</b>	
------------------	---------------	-----------------	-------------	-------------	-----------------	------------------	------------------	-------------	-------------	--



## PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE

### ISOLATO 70

UEI Unità edilizia di intervento	S Superficie lotto (mq)	Sc Superficie coperta (mq)	V Volume (mc)	if Indice fabbricabilità (mc/mq)	Rc Rapporto di copertura	Sc Superficie coperta (mq)	Va Volume aggiuntivo (mc)	V Volume (mc)	if Indice fabbricabilità (mc/mq)	Rc Rapporto di copertura	H Altezza massima (ml)
	STATO DI FATTO					PROGETTO					
7001	318,33	240,44	3.125,72	9,82	0,76	240,44	0,00	3.125,72	9,82	0,76	0,00
7002	302,54	143,62	1.005,34	3,32	0,47	143,62	502,67	1.508,01	4,98	0,47	10,50
7003	1.035,83	124,84	424,46	0,41	0,12	359,00	3.165,54	3.590,00	3,47	0,35	10,00
7004	1.021,59	346,39	2.823,08	2,76	0,34	346,39	0,00	2.823,08	2,76	0,34	0,00
7005	986,28	543,13	6.952,06	7,05	0,55	543,13	0,00	6.952,06	7,05	0,55	0,00
7006	258,92	258,95	1.734,97	8,16	1,00	258,95	0,00	1.734,97	6,70	1,00	0,00
7007	179,97	142,59	2.566,62	13,92	0,79	142,59	0,00	2.566,62	14,26	0,79	0,00
7008	180,56	119,41	525,40	6,95	0,66	119,41	0,00	525,40	2,91	0,66	0,00
7009	369,08	221,78	2.328,69	6,31	0,60	221,78	0,00	2.328,69	6,31	0,60	0,00
7010	380,05	281,48	4.785,16	12,59	0,74	281,48	0,00	4.785,16	12,59	0,74	0,00
7011	277,89	277,88	2.111,89	7,60	1,00	277,88	0,00	2.111,89	7,60	1,00	0,00
7012	436,98	212,36	2.505,85	5,73	0,49	212,36	0,00	2.505,85	5,73	0,49	0,00
7013	292,07	156,94	1.255,52	4,30	0,54	156,94	0,00	1.255,52	4,30	0,54	0,00

<b>6.040,09</b>	<b>3.069,81</b>	<b>32.144,75</b>	<b>5,32</b>	<b>0,51</b>	<b>3.303,97</b>	<b>3.668,21</b>	<b>35.812,97</b>	<b>5,93</b>	<b>0,55</b>	
-----------------	-----------------	------------------	-------------	-------------	-----------------	-----------------	------------------	-------------	-------------	--



## PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE

### ISOLATO 73

UEI Unità edilizia di intervento	S Superficie lotto (mq)	Sc Superficie coperta (mq)	V Volume (mc)	if Indice fabbricabilità (mc/mq)	Rc Rapporto di copertura	Sc Superficie coperta (mq)	Va volume aggiuntivo (mc)	V Volume (mc)	if Indice fabbricabilità (mc/mq)	Rc Rapporto di copertura	H Altezza massima (ml)
	STATO DI FATTO					PROGETTO					
7301	184,02	151,87	1.214,96	6,60	0,83						
7302	151,93	151,93	729,26	4,80	1,00						
7303	116,26	116,26	848,70	7,30	1,00						
7304	228,14	187,02	860,29	3,77	0,82						
<b>7301-7302</b>	<b>335,95</b>	<b>303,80</b>	<b>1.944,22</b>	<b>5,79</b>	<b>0,90</b>	<b>299,73</b>	<b>693,40</b>	<b>2.637,62</b>	<b>7,85</b>	<b>0,89</b>	<b>8,80</b>
<b>7303-7304</b>	<b>344,40</b>	<b>303,28</b>	<b>1.708,99</b>	<b>4,96</b>	<b>0,88</b>	<b>299,73</b>	<b>1.108,47</b>	<b>2.817,46</b>	<b>8,18</b>	<b>0,87</b>	<b>9,40</b>
7315	1.932,37	539,33	7.011,29	3,63	0,28	539,33	0,00	7.011,29	3,63	0,28	0,00
<b>01-2-3-4-15</b>	<b>2.612,72</b>	<b>1.146,41</b>	<b>10.664,50</b>	<b>4,08</b>	<b>0,44</b>	<b>1.138,79</b>	<b>1.801,87</b>	<b>12.466,38</b>	<b>4,77</b>	<b>0,44</b>	
7305	287,35	202,78	1.500,57	5,22	0,71	202,78	0,00	1.500,57	5,22	0,71	0,00
7306	253,85	196,51	1.316,62	5,19	0,77	196,51	0,00	1.316,62	5,19	0,77	0,00
7307	165,38	124,70	1.247,00	7,54	0,75	124,70	0,00	1.247,00	7,54	0,75	0,00
7308	250,62	130,43	1.604,29	6,40	0,52	130,43	0,00	1.604,29	6,40	0,52	0,00
7309	774,37	219,11	1.599,50	2,07	0,28	219,11	0,00	1.599,50	2,07	0,28	0,00
7310	699,86	507,31	6.595,03	9,42	0,72	507,31	0,00	6.595,03	9,42	0,72	0,00
7311	825,30	383,88	5.220,77	6,33	0,47	383,88	0,00	5.220,77	6,33	0,47	0,00
7312	352,79	267,61	2.743,00	7,78	0,76	267,61	0,00	2.743,00	7,78	0,76	0,00
7313	826,70	601,84	4.905,00	5,93	0,73	601,84	0,00	4.905,00	5,93	0,73	0,00
7314	739,04	724,80	8.117,76	10,98	0,98	724,80	0,00	8.117,76	10,98	0,98	0,00

<b>7.787,98</b>	<b>4.505,38</b>	<b>45.514,04</b>	<b>5,84</b>	<b>0,58</b>	<b>4.497,76</b>	<b>1.801,87</b>	<b>47.315,91</b>	<b>6,08</b>	<b>0,58</b>	
-----------------	-----------------	------------------	-------------	-------------	-----------------	-----------------	------------------	-------------	-------------	--



## PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE

### ISOLATO 88

UEI Unità edilizia di intervento	S Superficie lotto (mq)	Sc Superficie coperta (mq)	V Volume (mc)	if Indice fabbricabilità (mc/mq)	Rc Rapporto di copertura	Sc Superficie coperta (mq)	Va Volume aggiuntivo (mc)	V Volume (mc)	if Indice fabbricabilità (mc/mq)	Rc Rapporto di copertura	H Altezza massima (ml)
	STATO DI FATTO					PROGETTO					
8801	272,41	246,86	839,32	3,08	0,91	246,86	658,92	1.498,24	5,50	0,91	7,40
8802	166,33	166,33	1.214,21	7,30	1,00	166,33	0,00	1.214,21	7,30	1,00	0,00
8803	305,25	134,11	482,80	1,58	0,44	134,11	482,80	965,59	3,16	0,44	7,20
8804	507,34	134,01	509,24	1,00	0,26	182,00	782,96	1.292,20	2,55	0,36	7,10
8805	247,47	195,83	2.271,63	9,18	0,79	195,83	0,00	2.271,63	9,18	0,79	0,00
8806	626,52	428,48	5.356,00	8,55	0,68	428,48	0,00	5.356,00	8,55	0,68	0,00
8807	752,09	522,80	6.796,40	9,04	0,70	522,80	0,00	6.796,40	9,04	0,70	0,00
8808	356,14	170,90	2.050,80	5,76	0,48	170,90	0,00	2.050,80	5,76	0,48	0,00
8809	258,74	133,50	1.108,05	4,28	0,52	133,50	0,00	1.108,05	4,28	0,52	0,00
8810	587,24	236,42	1.134,82	1,93	0,40	236,42	0,00	1.134,82	1,93	0,40	0,00
8811	214,90	166,43	2.196,88	10,22	0,77	166,43	0,00	2.196,88	10,22	0,77	0,00
8812	224,79	177,91	2.134,92	9,50	0,79	177,91	0,00	2.134,92	9,50	0,79	0,00
8813	211,69	117,32	1.865,39	8,81	0,55	117,32	0,00	1.865,39	8,81	0,55	0,00
8814	208,44	98,13	794,85	3,81	0,47	98,13	0,00	794,85	3,81	0,47	0,00
8815	563,30	181,56	1.833,76	3,26	0,32	181,56	0,00	1.833,76	3,26	0,32	0,00
8816	583,95	338,87	2.880,40	4,93	0,58	338,87	0,00	2.880,40	4,93	0,58	0,00

<b>6.086,60</b>	<b>3.449,46</b>	<b>33.469,45</b>	<b>5,50</b>	<b>0,57</b>	<b>3.497,45</b>	<b>1.924,68</b>	<b>35.394,13</b>	<b>5,82</b>	<b>0,57</b>	
-----------------	-----------------	------------------	-------------	-------------	-----------------	-----------------	------------------	-------------	-------------	--



PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE

**ISOLATO 89**

UEI Unità edilizia di intervento	S Superficie lotto (mq)	Sc Superficie coperta (mq)	V Volume (mc)	if Indice fabbricabilità (mc/mq)	Rc Rapporto di copertura	Sc Superficie coperta (mq)	Va Volume aggiuntivo (mc)	Vt Volume Totale (mc)	if Indice fabbricabilità (mc/mq)	Rc Rapporto di copertura	H Altezza massima (ml)
	STATO DI FATTO					PROGETTO					
8901	1.060,47	362,94	4.718,22	4,45	0,34	362,94	0,00	4.718,22	4,45	0,34	0,00
8902	478,22	243,20	1.216,00	2,54	0,51	243,20	1.507,84	2.723,84	5,70	0,51	11,20
8903	549,55	439,36	2.284,67	4,16	0,80	274,78	710,38	2.995,05	5,45	0,50	10,90
8904	158,59	126,06	1.802,66	11,37	0,79	126,06	0,00	1.802,66	11,37	0,79	0,00
8905	378,42	297,68	3.959,14	10,46	0,79	297,68	0,00	3.959,14	10,46	0,79	0,00
8906	666,81	608,63	9.920,67	14,88	0,91	608,63	0,00	9.920,67	14,88	0,91	0,00
8907	917,55	917,55	9.175,50	10,00	1,00	917,55	0,00	9.175,50	10,00	1,00	0,00
8908	420,15	148,60	1.367,12	3,25	0,35	148,60	445,80	1.812,92	4,31	0,35	12,20

<b>4.629,76</b>	<b>3.144,02</b>	<b>34.443,98</b>	<b>7,44</b>	<b>0,68</b>	<b>2.979,44</b>	<b>2.664,02</b>	<b>37.108,00</b>	<b>8,02</b>	<b>0,64</b>	
-----------------	-----------------	------------------	-------------	-------------	-----------------	-----------------	------------------	-------------	-------------	--



# PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE

## ISOLATO 90

UEI Unità edilizia di intervento	S Superficie lotto (mq)	Sc Superficie coperta (mq)	V Volume (mc)	if Indice fabbricabilità (mc/mq)	Rc Rapporto di copertura	Sc Superficie coperta (mq)	Va Volume aggiuntivo (mc)	V Volume (mc)	if Indice fabbricabilità (mc/mq)	Rc Rapporto di copertura	H Altezza massima (ml)
	STATO DI FATTO					PROGETTO					
9001	1.153,47	1.153,47	9.689,15	8,40	1,00	1.153,47	0,00	9.689,15	8,40	1,00	0,00
9002	1.365,15	658,21	11.518,68	8,44	0,48	658,21	0,00	11.518,68	8,44	0,48	0,00
9003	972,39	168,57	623,71	0,64	0,17	278,57	1.529,89	2.153,60	2,21	0,29	10,20
9004	698,45	300,28	1.905,57	2,73	0,43	300,28	453,55	2.359,12	3,38	0,43	9,90
9005	314,31	273,66	1.491,45	4,75	0,87	273,66	276,50	1.767,95	5,62	0,87	8,60
9006	242,49	212,56	1.828,02	7,54	0,88	212,56	0,00	1.828,02	7,54	0,88	0,00
9007	76,09	76,08	570,60	7,50	1,00	76,08	115,20	685,80	9,01	1,00	9,90
9008	573,55	123,08	566,17	0,99	0,21	181,00	1.153,33	1.719,50	3,00	0,32	9,50
<b>9007_08</b>	<b>649,64</b>	<b>199,16</b>	<b>1.136,77</b>	<b>1,75</b>	<b>0,31</b>	<b>257,08</b>	<b>1.268,53</b>	<b>2.405,30</b>	<b>3,70</b>	<b>0,40</b>	
9009	219,19	133,95	1.500,24	6,84	0,61	133,95	0,00	1.500,24	6,84	0,61	0,00
9010	521,53	413,45	5.643,59	10,82	0,79	413,45	0,00	5.643,59	10,82	0,79	0,00
9011	450,73	404,80	3.278,88	7,27	0,90	404,80	0,00	3.278,88	7,27	0,90	0,00
9012	579,07	204,01	1.958,50	3,38	0,35	204,01	0,00	1.958,50	3,38	0,35	0,00
9013	713,57	498,27	3.487,89	4,89	0,70	498,27	0,00	3.487,89	4,89	0,70	0,00
9014	1.775,62	1430,53	13.303,93	7,49	0,81	1.430,53	0,00	13.303,93	7,49	0,81	0,00
9015	591,39	59,06	218,52	0,37	0,10	59,06	0,00	218,52	0,37	0,10	0,00

<b>10.247,00</b>	<b>6.109,98</b>	<b>57.584,88</b>	<b>5,62</b>	<b>0,60</b>	<b>6.277,90</b>	<b>3.528,47</b>	<b>63.518,66</b>	<b>6,20</b>	<b>0,61</b>	
------------------	-----------------	------------------	-------------	-------------	-----------------	-----------------	------------------	-------------	-------------	--



## PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE

### ISOLATO 111

UEI Unità edilizia di intervento	S Superficie lotto (mq)	Sc Superficie coperta (mq)	V Volume (mc)	if Indice fabbricabilità (mc/mq)	Rc Rapporto di copertura	Sc Superficie coperta (mq)	Va Volume aggiuntivo (mc)	V Volume (mc)	if Indice fabbricabilità (mc/mq)	Rc Rapporto di copertura	H Altezza massima (ml)
	STATO DI FATTO					PROGETTO					
111_01	509,00	280,00	2520,00	4,95	0,55	280,00	0,00	2.520,00	4,95	0,55	0,00
111_02	63,00	63,00	63,00	1,00	1,00	63,00	0,00	63,00	1,00	1,00	0,00
111_03	1108,09	0,00	0,00	0,00	0,00	637,00	6624,80	6.624,80	5,98	0,57	10,40

<b>1.680,09</b>	<b>343,00</b>	<b>2.583,00</b>	<b>1,54</b>	<b>0,20</b>	<b>980,00</b>	<b>6.624,80</b>	<b>9.207,80</b>	<b>5,48</b>	<b>0,58</b>	
-----------------	---------------	-----------------	-------------	-------------	---------------	-----------------	-----------------	-------------	-------------	--