



CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

SETTORE 4 – Pianificazione e Valorizzazione Territoriale e Ambientale

Alghero, dicembre 2021

OGGETTO: Delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 17/12/2018 - Adozione del Piano Particolareggiato del centro di antica e prima formazione di Alghero e Fertilia (PPCS) ai sensi degli articoli 20, 20bis e 21 della L.R. n. 45/89 e ss.mm.ii., in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale (PPR - L.R. n. 8/04 – D.G.R. 36.7/06) - Istruttoria Osservazioni.

In riferimento all'adozione del piano particolareggiato in oggetto pubblicata al BURAS in data 07/03/2019 Parte III n. 11, ed alla Delibera di Giunta Comunale n. 322 del 24/10/2019 di riapertura termini osservazioni cittadini di cui all'articolo 20 della L.R. n. 45/89 e ss.mm.ii., entro i termini di 30 giorni dalla pubblicazione del suddetto avviso è pervenuta l'osservazione:

20_Prot. n. 0037680 del 06/05/2019 – proponente Francesco Cilliano

45_Prot. n. 110359 del 16/12/2019 – proponente Francesco Cilliano

Esito d'istruttoria:

- le osservazioni di cui sopra **non sono accoglibili**, in quanto la proposta di modifica della classificazione edificio UE n. 37-14 da "E3" a "E7" e della categoria di intervento da "RqE1" a "RqE3", considerato anche che l'edificio in oggetto ricade in zona A1, non si conforma ai principi del piano in adeguamento alle disposizioni del Piano Paesaggistico Regionale.

IL DIRIGENTE

Michele FOIS

(firmato digitalmente)

07041 Comune di Alghero via S. Anna n. 38
Settore 4 – Pianificazione e Valorizzazione Territoriale e Ambientale
Servizio Urbanistica Tel. 079 9978806