



CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

SETTORE 4 – Pianificazione e Valorizzazione Territoriale e Ambientale

Alghero, dicembre 2021

OGGETTO: Delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 17/12/2018 - Adozione del Piano Particolareggiato del centro di antica e prima formazione di Alghero e Fertilia (PPCS) ai sensi degli articoli 20, 20bis e 21 della L.R. n. 45/89 e ss.mm.ii., in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale (PPR - L.R. n. 8/04 – D.G.R. 36.7/06) - Istruttoria Osservazioni.

In riferimento all'adozione del piano particolareggiato in oggetto pubblicata al BURAS in data 07/03/2019 Parte III n. 11, ed alla Delibera di Giunta Comunale n. 322 del 24/10/2019 di riapertura termini osservazioni cittadini di cui all'articolo 20 della L.R. n. 45/89 e ss.mm.ii., entro i termini di 30 giorni dalla pubblicazione del suddetto avviso è pervenuta l'osservazione:

19_Prot. n. 0037676 del 06/05/2019 – proponente Francesco Cilliano.

44_Prot. n. 110358 del 16/12/2019 – proponente Cilliano Francesco

Esito d'istruttoria:

Con riferimento alle osservazioni di cui sopra, le stesse sono **parzialmente accoglibili**, come di seguito specificato:

-non è accoglibile la richiesta di fusione delle UE nn. 44-04 e 44-15, in un'unica scheda in quanto edifici tipologicamente distinti, con elementi architettonici, stilistici e formali differenti;

- è accoglibile la richiesta di modifica della classificazione dell'edificio di cui alla scheda UEI n. 44-04, da "E4" a "E7";

- non è accoglibile la modifica della categoria di intervento da "RqE2" a "RsE", di cui alla scheda UEI n. 44_04.

Restano confermate le previsioni di Piano per la scheda UEI n. 44-15.

IL DIRIGENTE

Michele FOIS

(firmato digitalmente)

07041 Comune di Alghero via S. Anna n. 38
Settore 4 – Pianificazione e Valorizzazione Territoriale e Ambientale
Servizio Urbanistica Tel. 079 9978806