



CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

SETTORE 4 – Pianificazione e Valorizzazione Territoriale e Ambientale

Alghero, dicembre 2021

OGGETTO: Delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 17/12/2018 - Adozione del Piano Particolareggiato del centro di antica e prima formazione di Alghero e Fertilia (PPCS) ai sensi degli articoli 20, 20bis e 21 della L.R. n. 45/89 e ss.mm.ii., in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale (PPR - L.R. n. 8/04 – D.G.R. 36.7/06) - Istruttoria Osservazioni.

In riferimento all'adozione del piano particolareggiato in oggetto pubblicata al BURAS in data 07/03/2019 Parte III n. 11, entro i termini di 60 giorni dalla pubblicazione come stabilito dall'art. 20 comma 9 della L.R. n. 45/89 e ss.mm.ii., è pervenuta l'osservazione:

18_Prot. n. 0037674 del 06/05/2019 – proponente Fabio Mario Giovanni Lubrano.

Esito d'istruttoria:

L'osservazione **non è accoglibile**, in quanto la proposta di modifica della categoria di intervento relativa alla UE n. 11-04, da "RqE2" a "RqE3", vista anche la classificazione edificio E4 edificio storico in zona A1, non si conforma ai principi del piano in adeguamento alle disposizioni del Piano Paesaggistico Regionale.

IL DIRIGENTE

Michele FOIS

(firmato digitalmente)

07041 Comune di Alghero via S. Anna n. 38
Settore 4 – Pianificazione e Valorizzazione Territoriale e Ambientale
Servizio Urbanistica Tel. 079 9978806