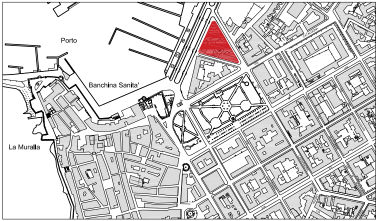
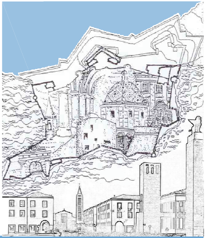
INQUADRAMENTO PLANIMETRICO ISOLATO scala 1:5000


Porto
Banchina Sanita'
La Muralla

COMUNE DI ALGHERO
SETTORE IV URBANISTICA



Elaborato
tavola n. **6.69**

PROFILO REGOLATORE ISOLATO 69

Progettista
ARCH. GIOVANNANGELA FLORIS

Collaboratrice
ARCH. VALENTINA ISONI

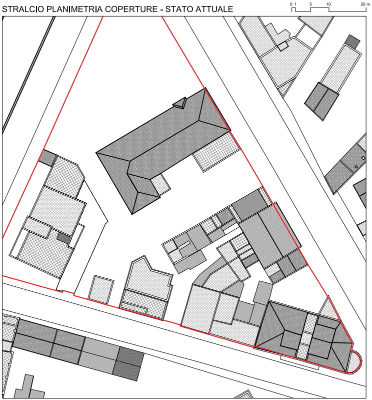
Progettazione Ufficio del Piano
ARCH. GIULIANO COSSEDDU
ARCH. PIAN. TER. ANGELO R. MANUNTA
ING. VINCENZO SANNA

Dirigente Settore Urbanistica
ING. MICHELE FOIS

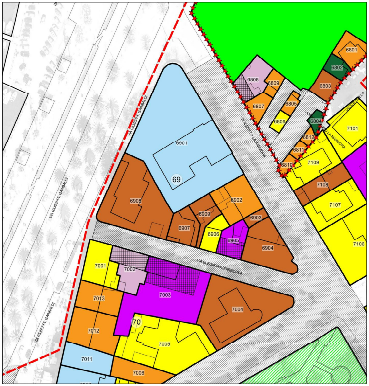
Assessore all'Urbanistica EMILIANO PIRAS	Sindaco MARIO CONOCI
Data DICEMBRE 2022	Scala 1:200
Adozione C.C. N. 77	del 17/12/2018
Approvazione Def. C.C. N.	del
Det. Ass. Reg. Urb. N.	del
Pubb. BURAS N.	del

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE DI ALGHERO E FERTILIA

STRALCIO PLANIMETRIA COPERTURE - STATO ATTUALE



STRALCIO PLANIMETRIA CATEGORIE DI INTERVENTO SCALA 1:1000


6801
6802
6803
6808
6809
6807
6805
6806
6804
6812
6811
6810
7101
7109
7108
7107
7106
6901
69
6908
6902
6909
6903
6907
6906
6905
6904
7001
7002
7003
7013
7004
70
7012
7005
7011
7006
VIA GIUSEPPE GARIBALDI
VIA ELEONORA D'ARBOREA
VIA LA MARMORA

LEGENDA

Stato di manutenzione

- 🟢 Buono
- 🟠 Sufficiente
- 🔴 Pessimo
- ● Rudere

- ▭ Perimetrazione del Centro di Antica e Prima Formazione
- ▭ Isolato
- (n.) Numero Isolato
- ▭ Unità Edilizia d'Intervento
- n. Numero Unità Edilizia d'Intervento
- ▭ Fabbricati
- ▭ Pertinenza

Interventi di conservazione

- ▨ MS Manutenzione Straordinaria
- 🟦 RS Restauro Scientifico
- 🟦 R Restauro
- 🟦 RC Risanamento Conservativo

Interventi di riqualificazione

- 🟧 RqE1 Riqualificazione Edilizia
- 🟧 RqE2 Riqualificazione Edilizia
- 🟪 RqE3 Riqualificazione Edilizia

Interventi di ristrutturazione

- 🟨 RsE Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume

Interventi di nuova costruzione

- 🟪 DR Demolizione e Ricostruzione con variazione di volume
- 🟪 NE Nuova Edificazione
- 🟥 D Demolizioni senza ricostruzioni

Interventi di riqualificazione urbanistica

- 🟩 RU1 Riqualificazione Urbanistica
- 🟩 RU2 Riqualificazione Urbanistica
- 🟩 RU3 Riqualificazione Urbanistica
- ●-●-● Limite massimo entro il quale deve insistere l'area di sedime del nuovo fabbricato

Interventi di riqualificazione ambientale

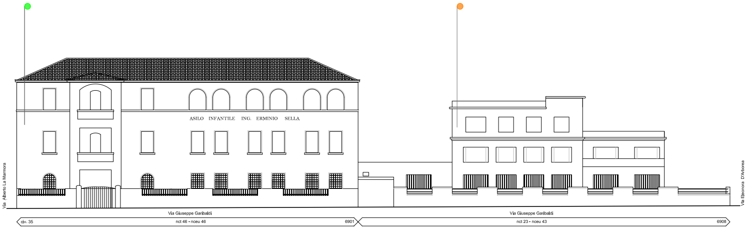
- ▨ RA Riqualificazione Ambientale

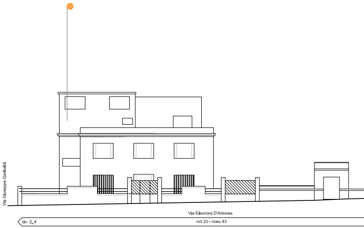
- ✱ Aree di Intervento Unitario
- ▒ Nuova Edificazione
- ▦ Demolizione e Ricostruzione
- ▨ Sopraelevazione/Ampliamento

Prescrizioni

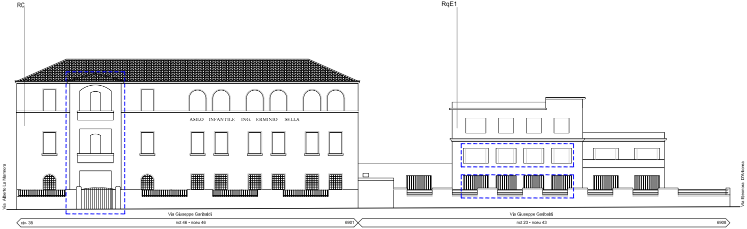
- ▭ Elementi da conservare
- ▭ Elementi da modificare o sostituire
- ▭ Elementi tollerati
- ▭ Elementi da eliminare

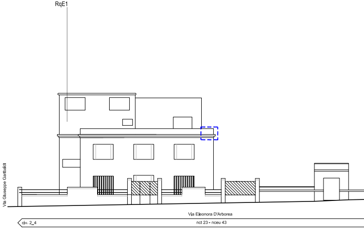
STATO DI FATTO

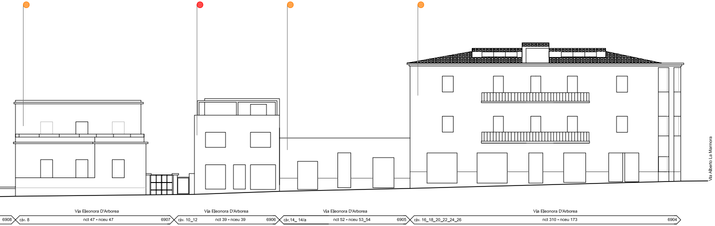

ASILO INFANTILE ING. ERMINIO SELLA
Via Alberto La Marmora
Via Giuseppe Garibaldi
civ. 35
nct 46 - nceu 46
6901
Via Giuseppe Garibaldi
nct 23 - nceu 43
6908
Via Eleonora D'Arborea

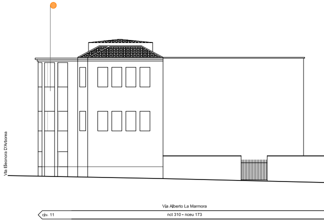

Via Giuseppe Garibaldi
Via Eleonora D'Arborea
civ. 2_4
nct 23 - nceu 43

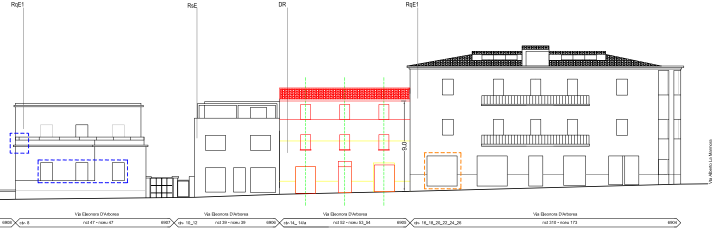
PROGETTO

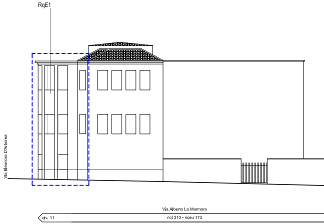

RC
RqE1
ASILO INFANTILE ING. ERMINIO SELLA
Via Alberto La Marmora
Via Giuseppe Garibaldi
civ. 35
nct 46 - nceu 46
6901
Via Giuseppe Garibaldi
nct 23 - nceu 43
6908
Via Eleonora D'Arborea

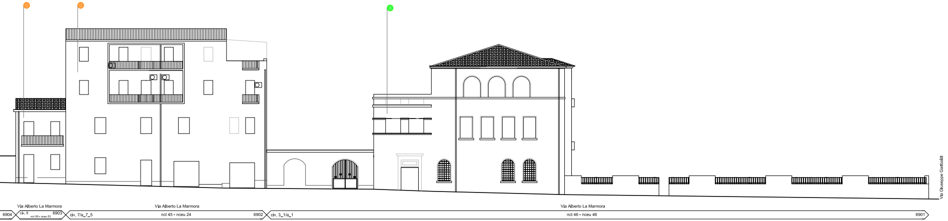

RqE1
Via Giuseppe Garibaldi
Via Eleonora D'Arborea
civ. 2_4
nct 23 - nceu 43

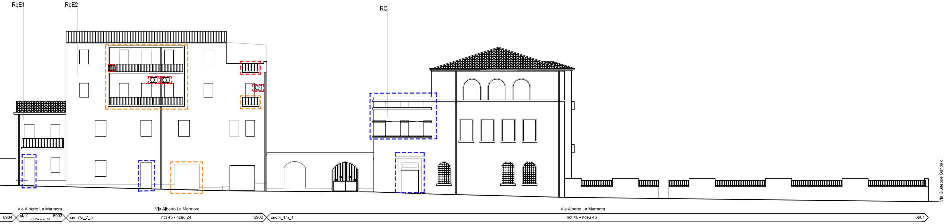

Via Alberto La Marmora
Via Eleonora D'Arborea
6908
civ. 8
nct 47 - nceu 47
6907
Via Eleonora D'Arborea
civ. 10_12
nct 39 - nceu 39
6906
Via Eleonora D'Arborea
civ.14_ 14/a
nct 52 - nceu 53_54
6905
Via Eleonora D'Arborea
civ. 16_18_20_22_24_26
nct 310 - nceu 173
6904


Via Eleonora D'Arborea
Via Alberto La Marmora
civ. 11
nct 310 - nceu 173


RqE1
RsE
DR
RqE1
9.0
Via Alberto La Marmora
Via Eleonora D'Arborea
6908
civ. 8
nct 47 - nceu 47
6907
Via Eleonora D'Arborea
civ. 10_12
nct 39 - nceu 39
6906
Via Eleonora D'Arborea
civ.14_ 14/a
nct 52 - nceu 53_54
6905
Via Eleonora D'Arborea
civ. 16_18_20_22_24_26
nct 310 - nceu 173
6904


RqE1
Via Eleonora D'Arborea
Via Alberto La Marmora
civ. 11
nct 310 - nceu 173


Via Alberto La Marmora
6904
civ. 9
nct 95 - nceu 53
6903
Via Alberto La Marmora
civ. 7/a_7_5
nct 45 - nceu 24
6902
civ. 3_1/a_1
Via Alberto La Marmora
nct 46 - nceu 46
6901
Via Giuseppe Garibaldi


RqE1
RqE2
RC
Via Alberto La Marmora
6904
civ. 9
nct 95 - nceu 53
6903
Via Alberto La Marmora
civ. 7/a_7_5
nct 45 - nceu 24
6902
civ. 3_1/a_1
Via Alberto La Marmora
nct 46 - nceu 46
6901
Via Giuseppe Garibaldi