



Legenda

- Perimetrazione del Centro di Antica e Prima Formazione
- Isolotto
- Numero Isolotto
- Unità Edilizia
- Numero Unità Edilizia
- Fabbricati
- Pertinenza
- Pertinenza con volume
- E1 - Edificio storico di pregio senza alterazioni: edifici di pregio di tipo tradizionale e/o di significativo interesse storico, ambientale o costruttivo, correttamente inseriti nel contesto edilizio, che hanno conservato la propria consistenza materiale e formale. Sono gli organismi in normali condizioni di conservazione e manutenzione che rivestono significativo interesse storico e ambientale e che documentano la tradizione locale o le pratiche costruttive e di decorazione suscettibili di conservazione.
- E2 - Edificio storico di pregio che hanno subito alterazioni reversibili: edifici di pregio di tipo tradizionale e/o di significativo interesse storico, ambientale o costruttivo, correttamente inseriti nel contesto edilizio, che hanno subito limitate e reversibili modificazioni su alcuni elementi di fabbrica. Sono organismi che hanno subito trasformazioni nella configurazione delle facciate e/o che sono stati alterati da superposizioni o da interventi di edificazione sovrapposta al vecchio impianto con elementi architettonici in contrasto con i caratteri tradizionali.
- E3 - Edificio storico senza alterazioni: edifici storici tradizionali, correttamente inseriti nel contesto edilizio, che hanno conservato la propria consistenza formale. Sono gli organismi in normali condizioni di conservazione e manutenzione aventi interesse storico e ambientale e che documentano la tradizione locale o le pratiche costruttive e di decorazione suscettibili di conservazione; in alcuni casi si ha l'utilizzo di materiali dissonanti con la tradizione storica.
- E4 - Edificio storico che hanno subito alterazioni reversibili: edifici storici tradizionali, correttamente inseriti nel contesto edilizio, che hanno subito limitate e reversibili modificazioni su alcuni elementi di fabbrica. Sono organismi che hanno subito trasformazioni nella configurazione delle facciate e/o che sono stati alterati da superposizioni o da interventi di edificazione sovrapposta al vecchio impianto con elementi architettonici in contrasto con i caratteri tradizionali.
- E5 - Ruderi: edifici storici tradizionali, fortemente degradati, parzialmente o totalmente privi di alcuni elementi di fabbrica e classificabili come ruderi; si tratta nella generalità di unità tradizionali molto degradate o in rovina.
- E6 - Edificio di nuova o recente edificazione o di recente ristrutturazione, aventi caratteri spigolosi e stilistici non dissonanti e compatibili con la tradizione costruttiva storica ed il contesto paesaggistico; in alcuni casi si ha l'utilizzo di materiali dissonanti con la tradizione storica.
- E7 - Edificio di nuova o recente edificazione o di recente ristrutturazione, aventi caratteri spigolosi, stilistici e materiali dissonanti ed incompatibili con la tradizione costruttiva storica ed il contesto paesaggistico. Rientrano in questa categoria gli organismi edilizi parzialmente o totalmente dissonanti da quelli tradizionali.
- E8 - Scoperto o vuoto urbano: Sono ricompresi gli scoperti determinati da demolizioni belliche, crolli, rimozioni programmate (area ex S.A.L.C.A.) oppure vuoti urbani mai edificati.

COMUNE DI ALGHERO
SETTORE DI URBANISTICA

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE DI ALGHERO E FERTILIA

TAVOLA DI PIANO
CLASSIFICAZIONE DELLE UNITÀ EDILIZIE

Progetto: **ING. ANTONIANGELA FLORES**
 Collaboratori: **ING. ANTONIANGELA FLORES**
 Direzione Urbanistica: **ING. ANTONIANGELA FLORES**
 Direzione Urbanistica: **ING. ANTONIANGELA FLORES**
 Direzione Urbanistica: **ING. ANTONIANGELA FLORES**

Approvato dall'Assemblea Urbanistica: **10/05/2022**
 Approvato dal Consiglio Comunale: **10/05/2022**

Alghero S.C. n. 17 - Tel. 071/50878
 Alghero S.C. n. 17 - Tel. 071/50878
 Alghero S.C. n. 17 - Tel. 071/50878