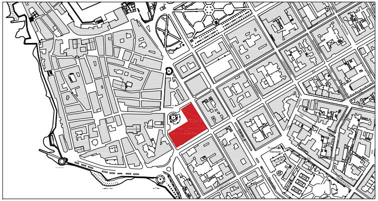
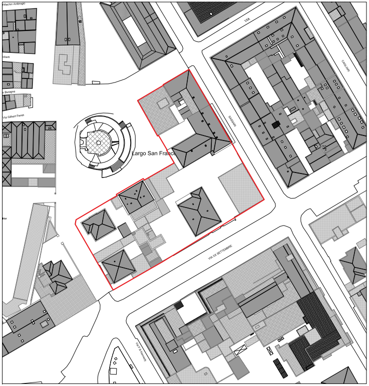
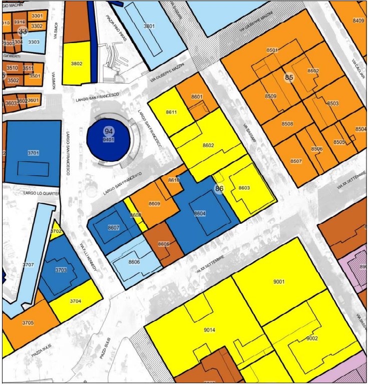
INQUADRAMENTO PLANIMETRICO ISOLATO scala 1:5000



STRALCIO PLANIMETRIA COPERTURE SCALA 1:1000


Largo San Franc
VIA
SASSARI
CAGLIARI
VIA XX SETTEMBRE

STRALCIO PLANIMETRIA CATEGORIE DI INTERVENTO SCALA 1:1000


3301
3316
3302
33
3305
3304
3303
3801
3802
3510
3511
3502
3501
3603
3602
3601
8409
8501
8502
85
8509
8503
8508
8504
8505
8506
8507
8601
8611
8602
8610
86
8603
8609
8608
8604
8607
8605
8606
94
9401
3701
3702
3707
3703
3704
3705
9001
9014
9002
VIA SIMON
PIAZZA PINO PIRAS
VIA GIUSEPPE MAZZINI
LARGO SAN FRANCESCO
VIA SASSARI
VIA CAGLIARI
VIA XX SETTEMBRE
LARGO LO QUARTER
VIA F.LLI KENNEDY
PIAZZA SULIS

COMUNE DI ALGHERO

SETTORE I URBANISTICA

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE DI ALGHERO E FERTILIA

Elaborato
tavola n. **6.86**

PROFILO REGOLATORE
ISOLATO 86

Progettista
ARCH. GIOVANNANGELA FLORIS

Gruppo di Lavoro
ARCH. GIULIANO COSSEDDU
ARCH. VALENTINA ISONI
ING. RAIMONDO PINNA

Progettazione Ufficio del Piano
ARCH. BALDASSARRE RIU
DOTT. ALFREDO CURCURUTO
DOTT. ANGELO R. MANUNTA
GEOM. FRANCO CHERCHI

Dirigente Settore Urbanistica
GUIDO CALZIA

Assessore all'Urbanistica
ING. ALESSANDRO BALZANI

Sindaco
MARIO BRUNO

Data
APRILE 2018

Scala
1:200

Adozione C.C. N. del

Approvazione Def. C.C. N. del

Det. Ass. Reg. Urb. N. del

Pubb. BURAS N. del

LEGENDA

Stato di manutenzione

- 🟢 Buono
- 🟠 Sufficiente
- 🔴 Pessimo
- ⚫ Rudere

- ▭ Perimetrazione del Centro di Antica e Prima Formazione
- ▭ Isolato
- (n.) Numero Isolato
- ▭ Unità Edilizia d'Intervento
- n. Numero Unità Edilizia d'Intervento
- ▭ Fabbricati
- ▭ Pertinenza

Interventi di conservazione

- ⬛ MS Manutenzione Straordinaria
- 🟦 RS Restauro Scientifico
- 🟦 R Restauro
- 🟦 RC Risanamento Conservativo

Interventi di riqualificazione

- 🟫 RqE1 Riqualificazione Edilizia
- 🟧 RqE2 Riqualificazione Edilizia
- 🟪 RqE3 Riqualificazione Edilizia

Interventi di ristrutturazione

- 🟨 RsE Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume

Interventi di nuova costruzione

- 🟪 DR Demolizione e Ricostruzione con variazione di volume
- 🟪 NE Nuova Edificazione
- 🟥 D Demolizioni senza ricostruzioni

Interventi di riqualificazione urbanistica

- 🟩 RU1 Riqualificazione Urbanistica
- 🟩 RU2 Riqualificazione Urbanistica
- 🟩 RU3 Riqualificazione Urbanistica
- ●—● Limite massimo entro il quale deve insistere l'area di sedime del nuovo fabbricato

Interventi di riqualificazione ambientale

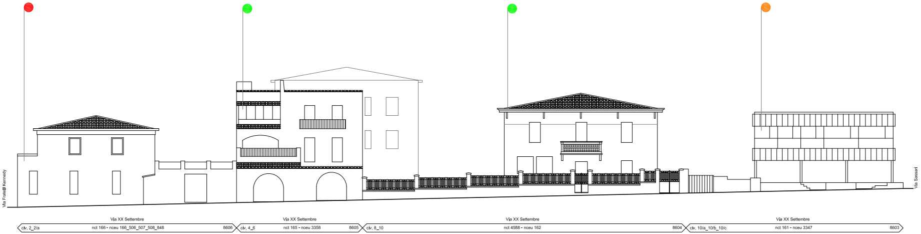
- ▨ RA Riqualificazione Ambientale

- ▨ Aree di Intervento Unitario
- ▨ Nuova Edificazione
- ▦ Demolizione e Ricostruzione
- ▨ Sopraelevazione/Ampliamento

Prescrizioni

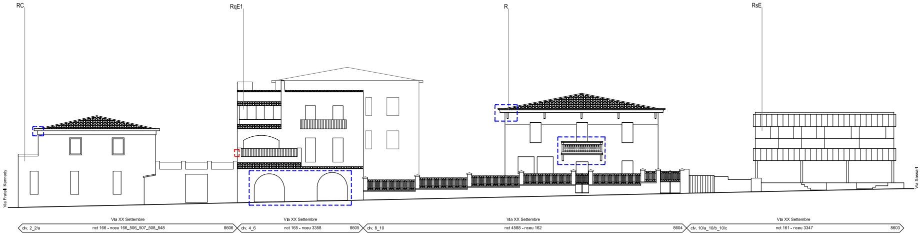
- ▭ Elementi da conservare
- ▭ Elementi da modificare o sostituire
- ▭ Elementi tollerati
- ▭ Elementi da eliminare

STATO DI FATTO

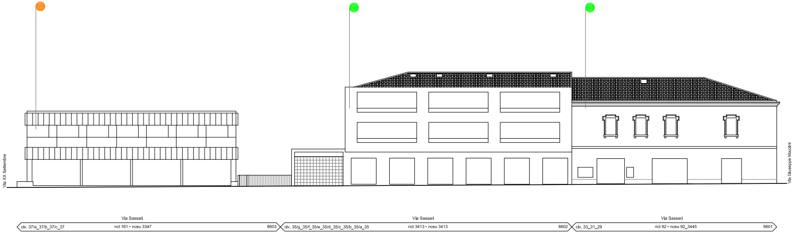


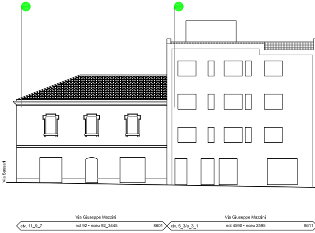
Via Fratelli Kennedy
Via Sassari
Via XX Settembre
civ. 2_2/a
nct 166 - nceu 166_506_507_508_848
8606
Via XX Settembre
civ. 4_6
nct 165 - nceu 3358
8605
Via XX Settembre
civ. 8_10
nct 4588 - nceu 162
8604
Via XX Settembre
civ. 10/a_10/b_10/c
nct 161 - nceu 3347
8603

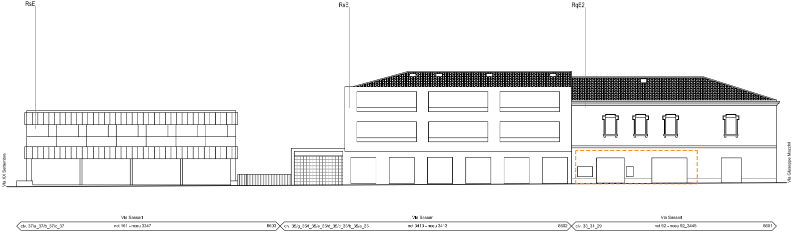
PROGETTO

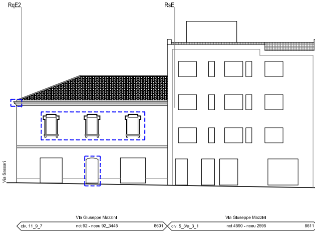


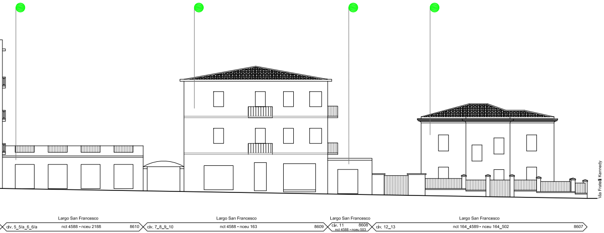
RC
RqE1
R
RsE
Via Fratelli Kennedy
Via Sassari
Via XX Settembre
civ. 2_2/a
nct 166 - nceu 166_506_507_508_848
8606
Via XX Settembre
civ. 4_6
nct 165 - nceu 3358
8605
Via XX Settembre
civ. 8_10
nct 4588 - nceu 162
8604
Via XX Settembre
civ. 10/a_10/b_10/c
nct 161 - nceu 3347
8603

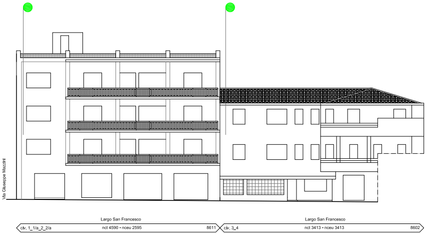

Via XX Settembre
Via Sassari
civ. 37/a_37/b_37/c_37
nct 161 - nceu 3347
8603
Via Sassari
civ. 35/g_35/f_35/e_35/d_35/c_35/b_35/a_35
nct 3413 - nceu 3413
8602
Via Sassari
civ. 33_31_29
nct 92 - nceu 92_3445
8601
Via Giuseppe Mazzini

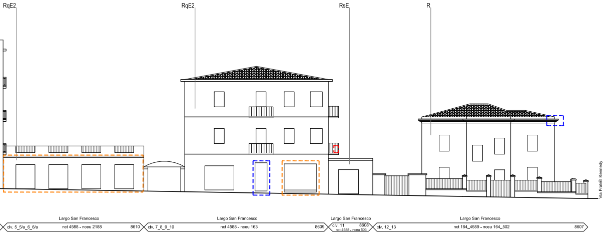

Via Sassari
Via Giuseppe Mazzini
civ. 11_9_7
nct 92 - nceu 92_3445
8601
Via Giuseppe Mazzini
civ. 5_3/a_3_1
nct 4590 - nceu 2595
8611

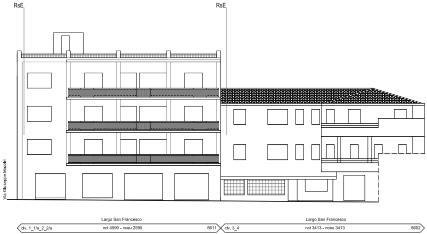

RsE
RsE
RqE2
Via XX Settembre
Via Sassari
civ. 37/a_37/b_37/c_37
nct 161 - nceu 3347
8603
Via Sassari
civ. 35/g_35/f_35/e_35/d_35/c_35/b_35/a_35
nct 3413 - nceu 3413
8602
Via Sassari
civ. 33_31_29
nct 92 - nceu 92_3445
8601
Via Giuseppe Mazzini

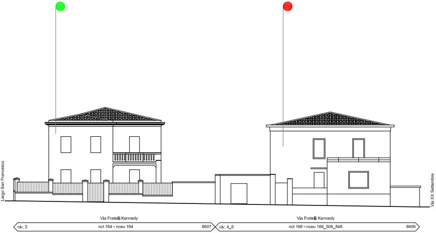

RqE2
RsE
Via Sassari
Via Giuseppe Mazzini
civ. 11_9_7
nct 92 - nceu 92_3445
8601
Via Giuseppe Mazzini
civ. 5_3/a_3_1
nct 4590 - nceu 2595
8611

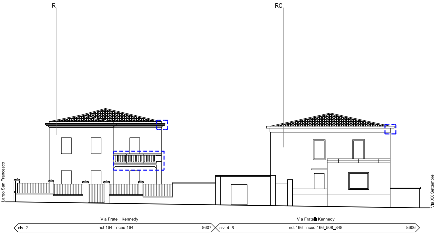

Via Fratelli Kennedy
Largo San Francesco
civ. 5_5/a_6_6/a
nct 4588 - nceu 2188
8610
Largo San Francesco
civ. 7_8_9_10
nct 4588 - nceu 163
8609
Largo San Francesco
civ. 11
8608
nct 4588 - nceu 503
Largo San Francesco
civ. 12_13
nct 164_4589 - nceu 164_502
8607


Via Giuseppe Mazzini
Largo San Francesco
civ. 1_1/a_2_2/a
nct 4590 - nceu 2595
8611
Largo San Francesco
civ. 3_4
nct 3413 - nceu 3413
8602


RqE2
RqE2
RsE
R
Via Fratelli Kennedy
Largo San Francesco
civ. 5_5/a_6_6/a
nct 4588 - nceu 2188
8610
Largo San Francesco
civ. 7_8_9_10
nct 4588 - nceu 163
8609
Largo San Francesco
civ. 11
8608
nct 4588 - nceu 503
Largo San Francesco
civ. 12_13
nct 164_4589 - nceu 164_502
8607


RsE
RsE
Via Giuseppe Mazzini
Largo San Francesco
civ. 1_1/a_2_2/a
nct 4590 - nceu 2595
8611
Largo San Francesco
civ. 3_4
nct 3413 - nceu 3413
8602


Largo San Francesco
Via XX Settembre
Via Fratelli Kennedy
civ. 2
nct 164 - nceu 164
8607
Via Fratelli Kennedy
civ. 4_6
nct 166 - nceu 166_508_848
8606


R
RC
Largo San Francesco
Via XX Settembre
Via Fratelli Kennedy
civ. 2
nct 164 - nceu 164
8607
Via Fratelli Kennedy
civ. 4_6
nct 166 - nceu 166_508_848
8606