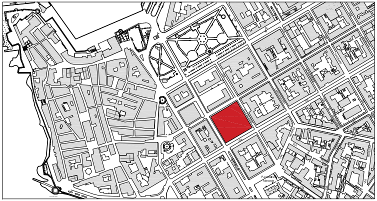
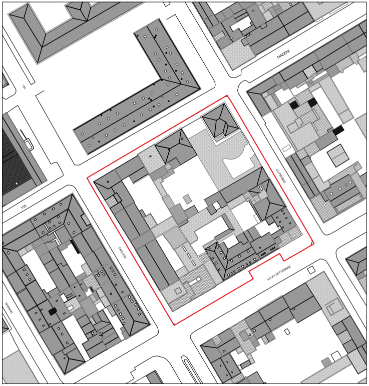
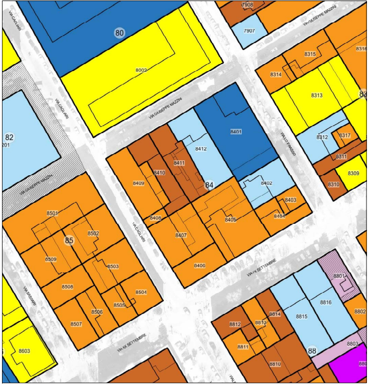
INQUADRAMENTO PLANIMETRICO ISOLATO scala 1:5000



STRALCIO PLANIMETRIA COPERTURE SCALA 1:1000


MAZZINI
VIA
LO FRASSO
CAGLIARI
VIA XX SETTEMBRE
SASSARI

STRALCIO PLANIMETRIA CATEGORIE DI INTERVENTO SCALA 1:1000


VIA CAGLIARI
80
8002
7908
7907
VIA GIUSEPPE MAZZINI
8315
8314
8316
8313
83
82
8201
8401
8412
8411
8410
8409
84
8402
8403
8404
8405
8408
8407
8406
VIALE FRASSO
8312
8317
8311
8309
8310
VIA GIUSEPPE MAZZINI
VIA CAGLIARI
85
8501
8502
8509
8503
8508
8504
8506
8505
8507
VIA SASSARI
VIA XX SETTEMBRE
8801
8802
8816
8815
8814
8813
8812
8811
8810
8803
88
8603
VIA XX SETTEMBRE

COMUNE DI ALGHERO
SETTORE I URBANISTICA

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE DI ALGHERO E FERTILIA

Elaborato
tavola n. **6.84**

PROFILO REGOLATORE
ISOLATO 84

Progettista
ARCH. GIOVANNANGELA FLORIS

Gruppo di Lavoro
ARCH. GIULIANO COSSEDDU
ARCH. VALENTINA ISONI
ING. RAIMONDO PINNA

Progettazione Ufficio del Piano
ARCH. BALDASSARRE RIU
DOTT. ALFREDO CURCURUTO
DOTT. ANGELO R. MANUNTA
GEOM. FRANCO CHERCHI

Dirigente Settore Urbanistica
GUIDO CALZIA

Assessore all'Urbanistica
ING. ALESSANDRO BALZANI

Sindaco
MARIO BRUNO

Data
APRILE 2018

Scala
1:200

Adozione C.C. N. ____ del ____

Approvazione Def. C.C. N. ____ del ____

Det. Ass. Reg. Urb. N. ____ del ____

Pubb. BURAS N. ____ del ____

LEGENDA

Stato di manutenzione

🟢	Buono
🟠	Sufficiente
🔴	Pessimo
●	Rudere

⬚	Perimetrazione del Centro di Antica e Prima Formazione
▭	Isolato
(n.)	Numero Isolato
▭	Unità Edilizia d'Intervento
n.	Numero Unità Edilizia d'Intervento
▭	Fabbricati
▭	Pertinenza

Interventi di conservazione

▇	MS Manutenzione Straordinaria
🟦	RS Restauro Scientifico
🟦	R Restauro
🟦	RC Risanamento Conservativo

Interventi di riqualificazione

🟫	RqE1 Riqualificazione Edilizia
🟧	RqE2 Riqualificazione Edilizia
🟪	RqE3 Riqualificazione Edilizia

Interventi di ristrutturazione

🟨	RsE Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume

Interventi di nuova costruzione

🟪	DR Demolizione e Ricostruzione con variazione di volume
🟪	NE Nuova Edificazione
🟥	D Demolizioni senza ricostruzioni

Interventi di riqualificazione urbanistica

🟩	RU1 Riqualificazione Urbanistica
🟩	RU2 Riqualificazione Urbanistica
🟩	RU3 Riqualificazione Urbanistica
●–●–●	Limite massimo entro il quale deve insistere l'area di sedime del nuovo fabbricato

Interventi di riqualificazione ambientale

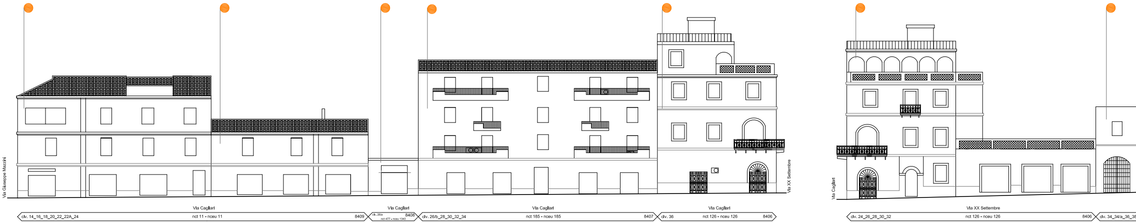
▨	RA Riqualificazione Ambientale

✱	Aree di Intervento Unitario
░	Nuova Edificazione
▦	Demolizione e Ricostruzione
▨	Sopraelevazione/Ampliamento

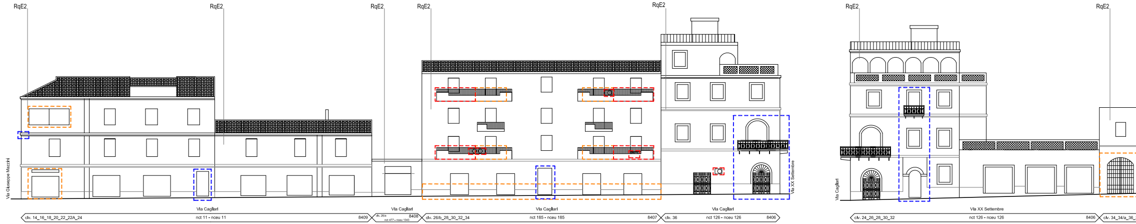
Prescrizioni

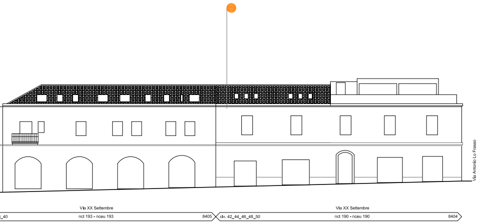
⬚	Elementi da conservare
⬚	Elementi da modificare o sostituire
⬚	Elementi tollerati
⬚	Elementi da eliminare

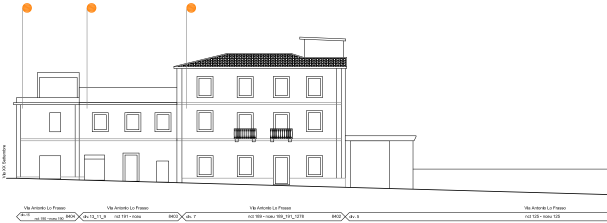
STATO DI FATTO

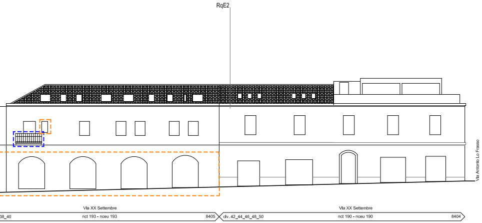

Via Giuseppe Mazzini
Via Cagliari
civ. 14_16_18_20_22_22A_24
nct 11 - nceu 11
8409
Via Cagliari
civ. 26/a
nct 477 - nceu 1343
8408
Via Cagliari
civ. 26/b_28_30_32_34
nct 185 - nceu 185
8407
Via Cagliari
civ. 36
nct 126 - nceu 126
8406
Via XX Settembre
Via Cagliari
Via XX Settembre
civ. 24_26_28_30_32
nct 126 - nceu 126
8406
civ. 34_34/a_36_3

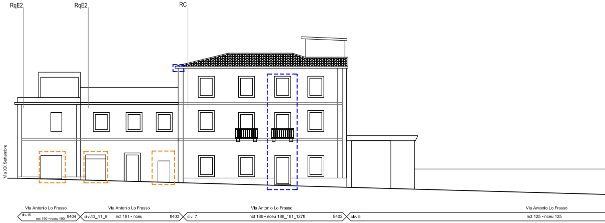
PROGETTO

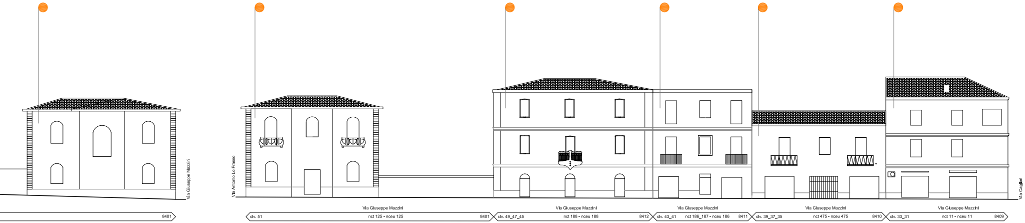

RqE2
RqE2
RqE2
RqE2
RqE2
RqE2
RqE2
Via Giuseppe Mazzini
Via Cagliari
civ. 14_16_18_20_22_22A_24
nct 11 - nceu 11
8409
Via Cagliari
civ. 26/a
nct 477 - nceu 1343
8408
Via Cagliari
civ. 26/b_28_30_32_34
nct 185 - nceu 185
8407
Via Cagliari
civ. 36
nct 126 - nceu 126
8406
Via XX Settembre
Via Cagliari
Via XX Settembre
civ. 24_26_28_30_32
nct 126 - nceu 126
8406
civ. 34_34/a_36_

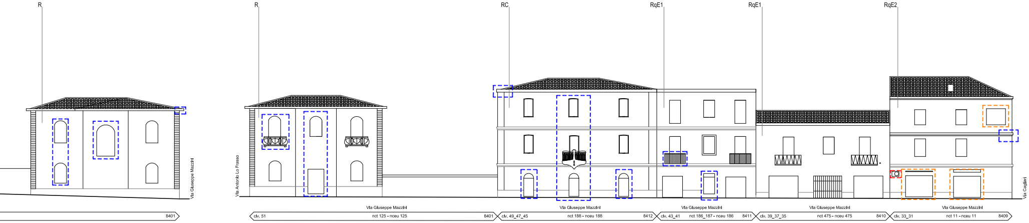

Via Antonio Lo Frasso
Via XX Settembre
_40
nct 193 - nceu 193
8405
Via XX Settembre
civ. 42_44_46_48_50
nct 190 - nceu 190
8404


Via XX Settembre
Via Antonio Lo Frasso
civ.15
nct 190 - nceu 190
8404
Via Antonio Lo Frasso
civ.13_11_9
nct 191 - nceu
8403
Via Antonio Lo Frasso
civ. 7
nct 189 - nceu 189_191_1278
8402
Via Antonio Lo Frasso
civ. 5
nct 125 - nceu 125


RqE2
Via Antonio Lo Frasso
Via XX Settembre
38_40
nct 193 - nceu 193
8405
Via XX Settembre
civ. 42_44_46_48_50
nct 190 - nceu 190
8404


RqE2
RqE2
RC
Via XX Settembre
Via Antonio Lo Frasso
civ.15
nct 190 - nceu 190
8404
Via Antonio Lo Frasso
civ.13_11_9
nct 191 - nceu
8403
Via Antonio Lo Frasso
civ. 7
nct 189 - nceu 189_191_1278
8402
Via Antonio Lo Frasso
civ. 5
nct 125 - nceu 125


Via Giuseppe Mazzini
8401
Via Antonio Lo Frasso
Via Giuseppe Mazzini
civ. 51
nct 125 - nceu 125
8401
Via Giuseppe Mazzini
civ. 49_47_45
nct 188 - nceu 188
8412
Via Giuseppe Mazzini
civ. 43_41
nct 186_187 - nceu 186
8411
Via Giuseppe Mazzini
civ. 39_37_35
nct 475 - nceu 475
8410
Via Giuseppe Mazzini
civ. 33_31
nct 11 - nceu 11
8409
Via Cagliari


R
R
RC
RqE1
RqE1
RqE2
Via Giuseppe Mazzini
8401
Via Antonio Lo Frasso
Via Giuseppe Mazzini
civ. 51
nct 125 - nceu 125
8401
Via Giuseppe Mazzini
civ. 49_47_45
nct 188 - nceu 188
8412
Via Giuseppe Mazzini
civ. 43_41
nct 186_187 - nceu 186
8411
Via Giuseppe Mazzini
civ. 39_37_35
nct 475 - nceu 475
8410
Via Giuseppe Mazzini
civ. 33_31
nct 11 - nceu 11
8409
Via Cagliari