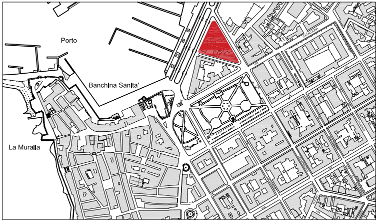
INQUADRAMENTO PLANIMETRICO ISOLATO

scala 1:5000


Porto
Banchina Sanita'
La Muralla

COMUNE DI ALGHERO

SETTORE I URBANISTICA

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE DI ALGHERO E FERTILIA

Elaborato
tavola n. **6.69**

PROFILO REGOLATORE
ISOLATO 69

Progettista
ARCH. GIOVANNANGELA FLORIS

Gruppo di Lavoro
ARCH. GIULIANO COSSEDDU
ARCH. VALENTINA ISONI
ING. RAIMONDO PINNA

Progettazione Ufficio del Piano
ARCH. BALDASSARRE RIU
DOTT. ALFREDO CURCURUTO
DOTT. ANGELO R. MANUNTA
GEOM. FRANCO CHERCHI

Dirigente Settore Urbanistica
GUIDO CALZIA

Assessore all'Urbanistica
ING. ALESSANDRO BALZANI

Sindaco
MARIO BRUNO

Data
APRILE 2018

Scala
1:200

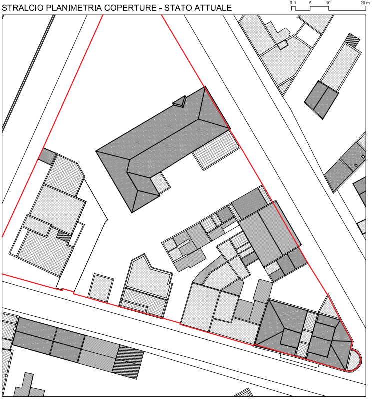
Adozione C.C. N. del

Approvazione Def. C.C. N. del

Det. Ass. Reg. Urb. N. del

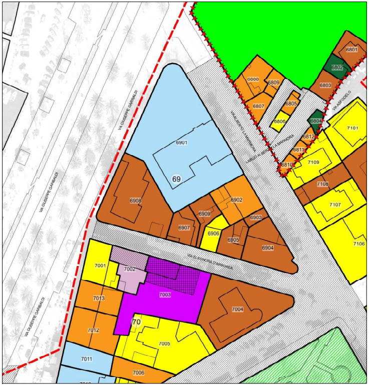
Pubb. BURAS N. del

STRALCIO PLANIMETRIA COPERTURE - STATO ATTUALE



STRALCIO PLANIMETRIA CATEGORIE DI INTERVENTO

SCALA 1:1000


VIA GIUSEPPE GARIBALDI
VIA GIUSEPPE GARIBALDI
VIA GIUSEPPE GARIBALDI
VIA ALBERTO LAMARMORA
LARGO ALBERTO LA MARMORA
VIA ASFODELO
VIA ELEONORA D'ARBOREA
69
70
6901
6902
6903
6904
6905
6906
6907
6908
6909
6801
6802
6803
6804
6805
6806
6807
6809
6810
6811
6812
0000
7001
7002
7003
7004
7005
7006
7011
7012
7013
7101
7106
7107
7108
7109

LEGENDA

Stato di manutenzione

●	Buono
●	Sufficiente
●	Pessimo
●	Rudere
▭	Perimetrazione del Centro di Antica e Prima Formazione
▭	Isolato
(n.)	Numero Isolato
▭	Unità Edilizia d'Intervento
n.	Numero Unità Edilizia d'Intervento
▭	Fabbricati
▭	Pertinenza

Interventi di conservazione

■	MS Manutenzione Straordinaria
■	RS Restauro Scientifico
■	R Restauro
■	RC Risanamento Conservativo

Interventi di riqualificazione

■	RqE1 Riqualificazione Edilizia
■	RqE2 Riqualificazione Edilizia
■	RqE3 Riqualificazione Edilizia

Interventi di ristrutturazione

■	RsE Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume

Interventi di nuova costruzione

■	DR Demolizione e Ricostruzione con variazione di volume
■	NE Nuova Edificazione
■	D Demolizioni senza ricostruzioni

Interventi di riqualificazione urbanistica

■	RU1 Riqualificazione Urbanistica
■	RU2 Riqualificazione Urbanistica
■	RU3 Riqualificazione Urbanistica
●-●-●	Limite massimo entro il quale deve insistere l'area di sedime del nuovo fabbricato

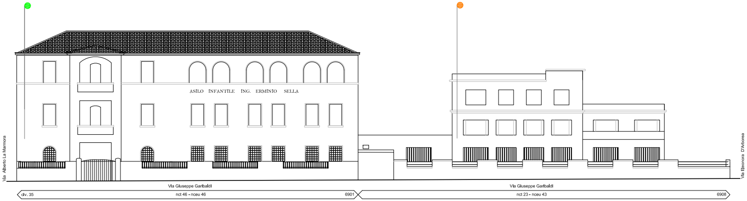
Interventi di riqualificazione ambientale

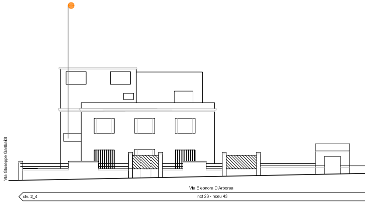
▨	RA Riqualificazione Ambientale
✱✱✱	Aree di Intervento Unitario
▦	Nuova Edificazione
▦	Demolizione e Ricostruzione
▨	Sopraelevazione/Ampliamento

Prescrizioni

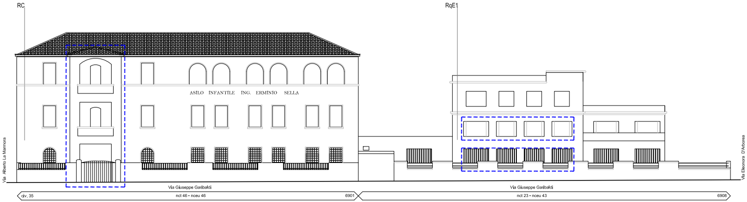
▭	Elementi da conservare
▭	Elementi da modificare o sostituire
▭	Elementi tollerati
▭	Elementi da eliminare

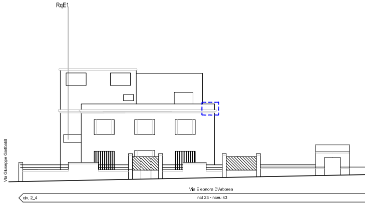
STATO DI FATTO

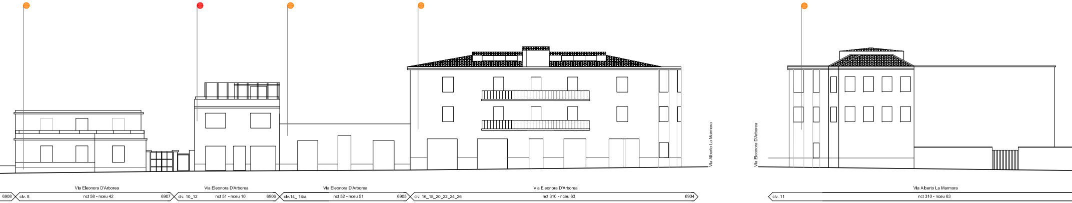

Via Alberto La Marmora
ASILO INFANTILE ING. ERMINIO SELLA
Via Giuseppe Garibaldi
div. 35
nct 46 - nceu 46
6901
Via Giuseppe Garibaldi
nct 23 - nceu 43
6908
Via Eleonora D'Arborea

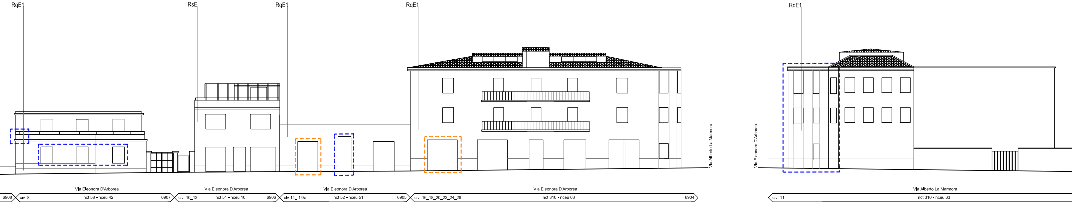

Via Giuseppe Garibaldi
Via Eleonora D'Arborea
div. 2_4
nct 23 - nceu 43

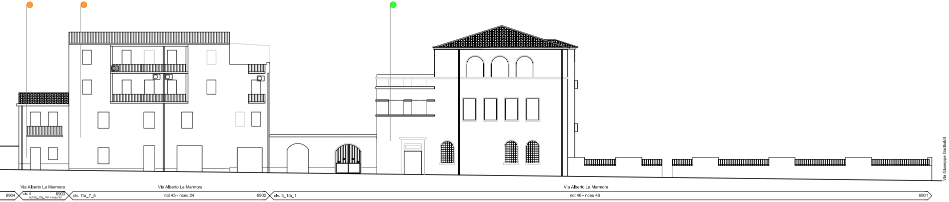
PROGETTO

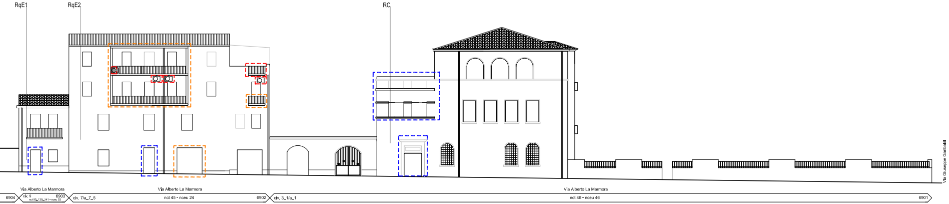

RC
RqE1
Via Alberto La Marmora
ASILO INFANTILE ING. ERMINIO SELLA
Via Giuseppe Garibaldi
div. 35
nct 46 - nceu 46
6901
Via Giuseppe Garibaldi
nct 23 - nceu 43
6908
Via Eleonora D'Arborea


RqE1
Via Giuseppe Garibaldi
Via Eleonora D'Arborea
div. 2_4
nct 23 - nceu 43


Via Alberto La Marmora
Via Eleonora D'Arborea
Via Eleonora D'Arborea
Via Eleonora D'Arborea
Via Eleonora D'Arborea
Via Eleonora D'Arborea
Via Alberto La Marmora
6908
civ. 8
nct 58 - nceu 42
6907
civ. 10_12
nct 51 - nceu 10
6906
civ.14_ 14/a
nct 52 - nceu 51
6905
civ. 16_18_20_22_24_26
nct 310 - nceu 63
6904
civ. 11
nct 310 - nceu 63


RqE1
RsE
RqE1
RqE1
RqE1
Via Alberto La Marmora
Via Eleonora D'Arborea
Via Eleonora D'Arborea
Via Eleonora D'Arborea
Via Eleonora D'Arborea
Via Eleonora D'Arborea
Via Alberto La Marmora
6908
civ. 8
nct 58 - nceu 42
6907
civ. 10_12
nct 51 - nceu 10
6906
civ.14_ 14/a
nct 52 - nceu 51
6905
civ. 16_18_20_22_24_26
nct 310 - nceu 63
6904
civ. 11
nct 310 - nceu 63


Via Alberto La Marmora
Via Alberto La Marmora
Via Alberto La Marmora
6904
civ. 9
6903
nct 95_139_141 - nceu 53
civ. 7/a_7_5
nct 45 - nceu 24
6902
civ. 3_1/a_1
nct 46 - nceu 46
6901
Via Giuseppe Garibaldi


RqE1
RqE2
RC
Via Alberto La Marmora
Via Alberto La Marmora
Via Alberto La Marmora
6904
civ. 9
6903
nct 95_139_141 - nceu 53
civ. 7/a_7_5
nct 45 - nceu 24
6902
civ. 3_1/a_1
nct 46 - nceu 46
6901
Via Giuseppe Garibaldi