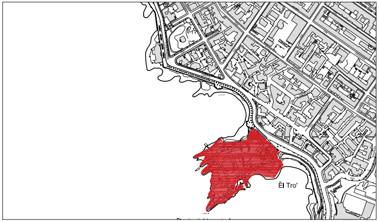
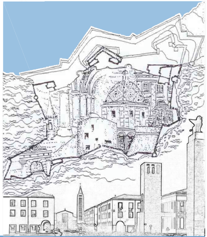
INQUADRAMENTO PLANIMETRICO ISOLATO

scala 1:5000



COMUNE DI ALGHERO
SETTORE URBANISTICA



Elaborato
tavola n. **6.67**

PROFILO REGOLATORE
ISOLATO 67

Progettista
ARCH. GIOVANNANGELA FLORIS

Gruppo di Lavoro
ARCH. GIULIANO COSSEDDU
ARCH. VALENTINA ISONI
ING. RAIMONDO PINNA

Progettazione Ufficio del Piano
ARCH. BALDASSARRE RIU
DOTT. ALFREDO CURCURUTO
DOTT. ANGELO R. MANUNTA
GEOM. FRANCO CHERCHI

Dirigente Settore Urbanistica
GUIDO CALZIA

Assessore all'Urbanistica
ING. ALESSANDRO BALZANI

Sindaco
MARIO BRUNO

Data
APRILE 2018

Scala
1:200

Adozione C.C. N. ________ del ________

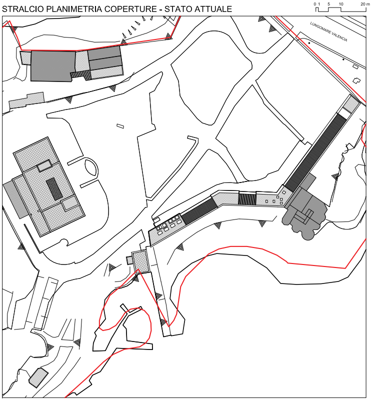
Approvazione Def. C.C. N. ________ del ________

Det. Ass. Reg. Urb. N. ________ del ________

Pubb. BURAS N. ________ del ________

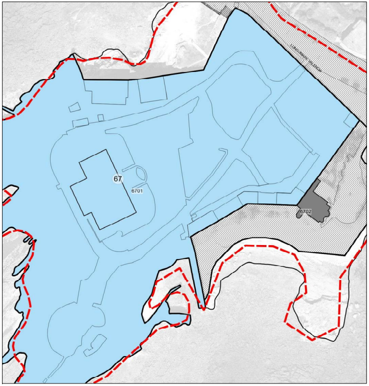
PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE DI ALGHERO E FERTILIA

STRALCIO PLANIMETRIA COPERTURE - STATO ATTUALE


0 1 5 10 20 m
LUNGOMARE VALENCIA

STRALCIO PLANIMETRIA CATEGORIE DI INTERVENTO

SCALA 1:1000


LUNGOMARE VALENCIA
67
6701
6702

LEGENDA

Stato di manutenzione

- 🟢 Buono
- 🟠 Sufficiente
- 🔴 Pessimo
- ⚫ Rudere

- ▭ Perimetrazione del Centro di Antica e Prima Formazione
- ▭ Isolato
- (n.) Numero Isolato
- ▭ Unità Edilizia d'Intervento
- n. Numero Unità Edilizia d'Intervento
- ▭ Fabbricati
- ▭ Pertinenza

Interventi di conservazione

- ■ MS Manutenzione Straordinaria
- ■ RS Restauro Scientifico
- ■ R Restauro
- ■ RC Risanamento Conservativo

Interventi di riqualificazione

- ■ RqE1 Riqualificazione Edilizia
- ■ RqE2 Riqualificazione Edilizia
- ■ RqE3 Riqualificazione Edilizia

Interventi di ristrutturazione

- 🟨 RsE Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume

Interventi di nuova costruzione

- 🟪 DR Demolizione e Ricostruzione con variazione di volume
- 🟪 NE Nuova Edificazione
- 🟥 D Demolizioni senza ricostruzioni

Interventi di riqualificazione urbanistica

- 🟩 RU1 Riqualificazione Urbanistica
- 🟩 RU2 Riqualificazione Urbanistica
- 🟩 RU3 Riqualificazione Urbanistica
- ●-●-● Limite massimo entro il quale deve insistere l'area di sedime del nuovo fabbricato

Interventi di riqualificazione ambientale

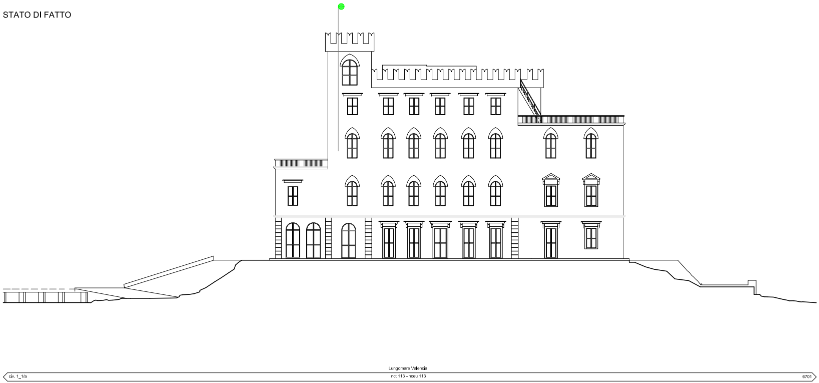
- ▨ RA Riqualificazione Ambientale

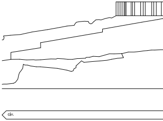
- ✱✱✱ Aree di Intervento Unitario
- ░ Nuova Edificazione
- ▦ Demolizione e Ricostruzione
- ▨ Sopraelevazione/Ampliamento

Prescrizioni

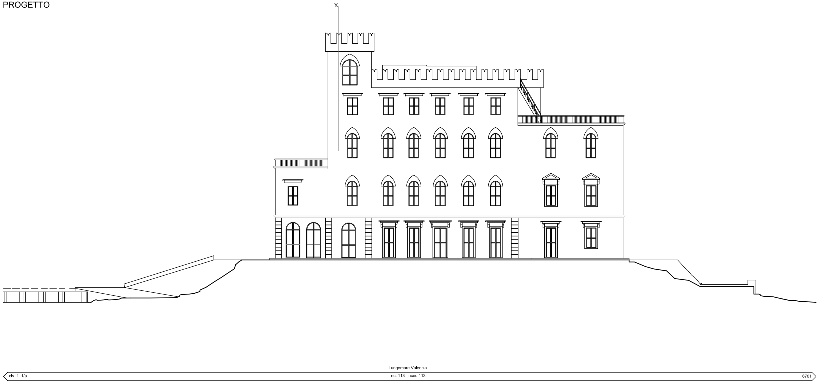
- ▭ Elementi da conservare
- ▭ Elementi da modificare o sostituire
- ▭ Elementi tollerati
- ▭ Elementi da eliminare

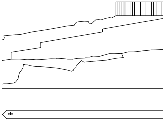
STATO DI FATTO

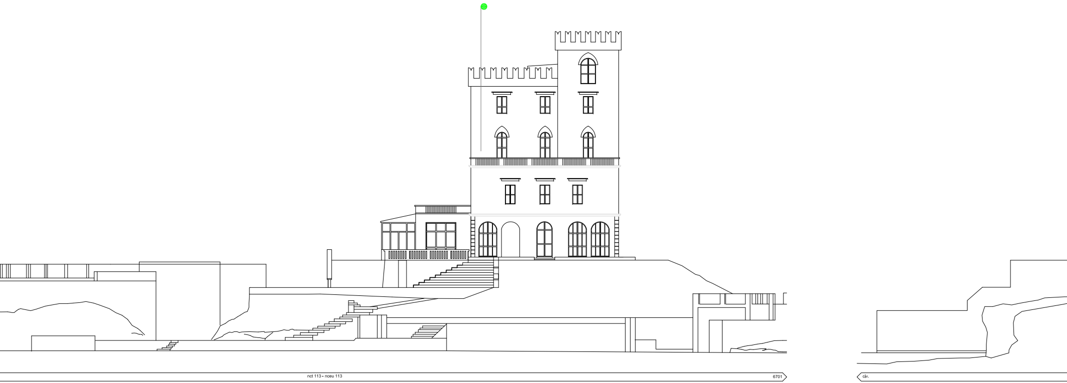

Lungomare Valencia
civ. 1_1/a
nct 113 - nceu 113
6701

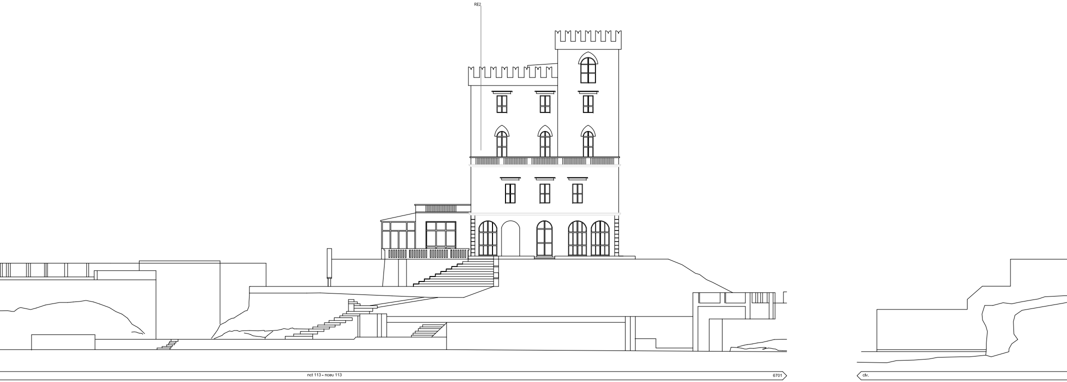


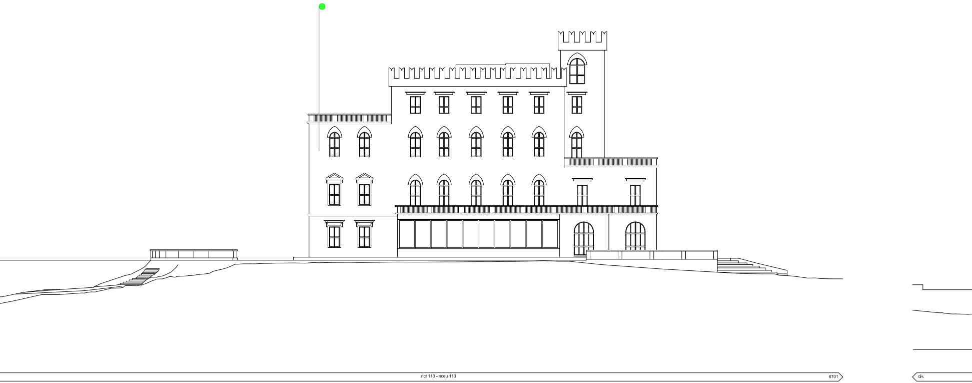
PROGETTO

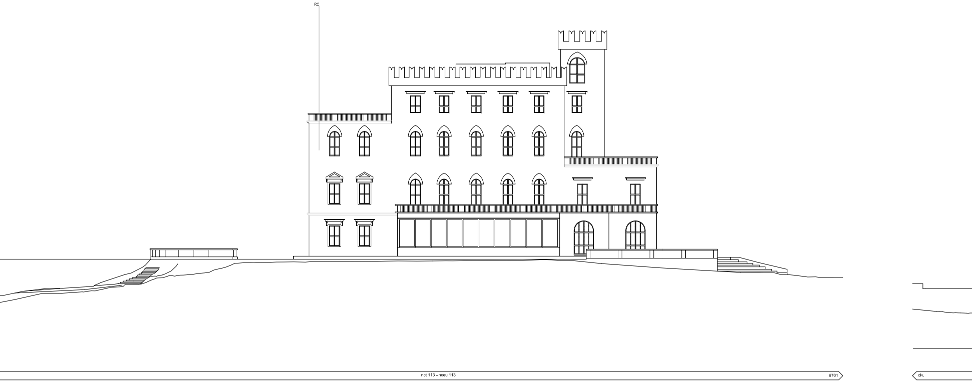

RC
Lungomare Valencia
civ. 1_1/a
nct 113 - nceu 113
6701

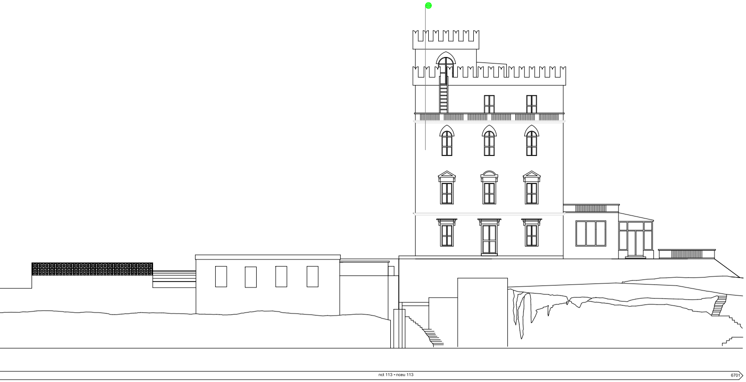


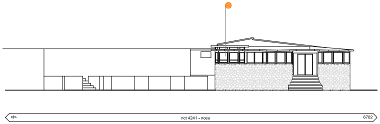

nct 113 - nceu 113
6701
civ.

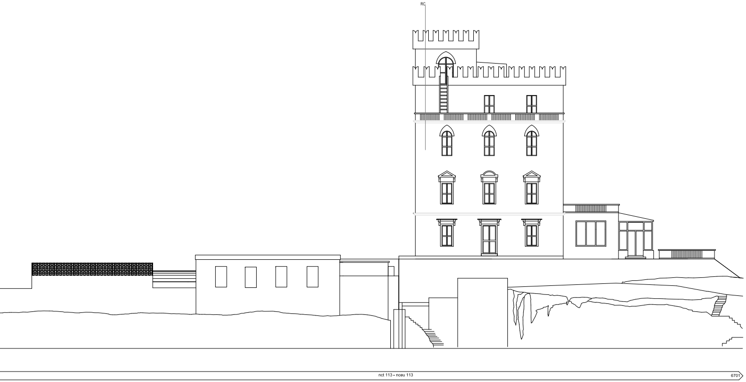

RE2
nct 113 - nceu 113
6701
civ.

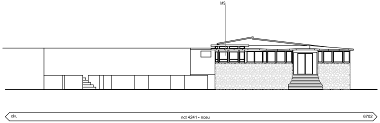

nct 113 - nceu 113
6701
civ.

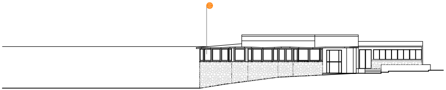

RC
nct 113 - nceu 113
6701
civ.


nct 113 - nceu 113
6701

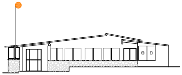

civ.
nct 4241 - nceu
6702


RC
nct 113 - nceu 113
6701


MS
civ.
nct 4241 - nceu
6702

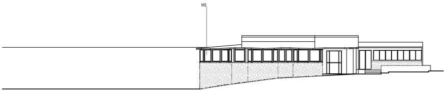


civ. nct 4241 - nceu 6702

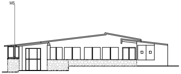


Lungomare Valencia

civ. 3 nct 4241 - nceu 6702



civ. nct 4241 - nceu 6702



Lungomare Valencia

civ. 3 nct 4241 - nceu 6702