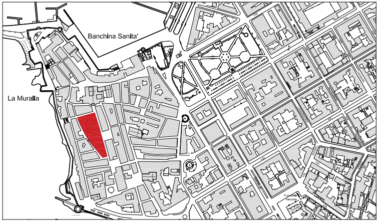
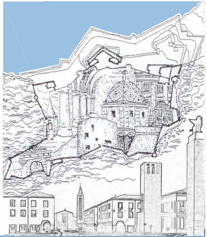
INQUADRAMENTO PLANIMETRICO ISOLATO

scala 1:5000


Banchina Sanita'
La Muralla

COMUNE DI ALGHERO

SETTORE URBANISTICA



PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE DI ALGHERO E FERTILIA

Elaborato
tavola n. **6.21**

PROFILO REGOLATORE
ISOLATO 21

Progettista
ARCH. GIOVANNANGELA FLORIS

Gruppo di Lavoro
ARCH. GIULIANO COSSEDDU
ARCH. VALENTINA ISONI
ING. RAIMONDO PINNA

Progettazione Ufficio del Piano
ARCH. BALDASSARRE RIU
DOTT. ALFREDO CURCURUTO
DOTT. ANGELO R. MANUNTA
GEOM. FRANCO CHERCHI

Dirigente Settore Urbanistica
GUIDO CALZIA

Assessore all'Urbanistica
ING. ALESSANDRO BALZANI

Sindaco
MARIO BRUNO

Data
APRILE 2018

Scala
1:200

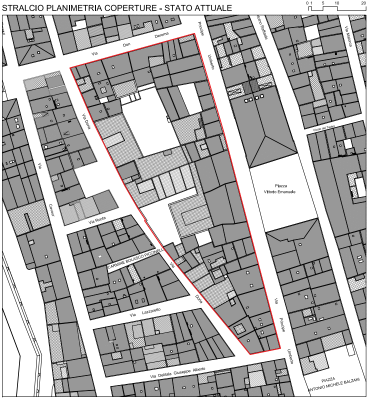
Adozione C.C. N. del

Approvazione Def. C.C. N. del

Det. Ass. Reg. Urb. N. del

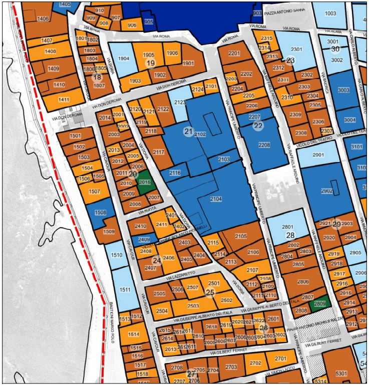
Pubb. BURAS N. del

STRALCIO PLANIMETRIA COPERTURE - STATO ATTUALE


0 1 5 10 20 m
Via Don Deroma
Principe Umberto
Via Doria
Via Ruota
Via Cavour
CARMINE BOLASCO PICCINELLI
Via Lazzaretto
Via Doria
Via Principe Umberto
Via Deliala Giuseppe Alberto
Piazza Vittorio Emanuele
Vicolo del Teatro
PIAZZA ANTONIO MICHELE BALZANI

STRALCIO PLANIMETRIA CATEGORIE DI INTERVENTO

SCALA 1:1000


PIAZZA ANTONIO SANNA
VIA ROMA
VIA DON DEROMA
VIA DORIA
VIA CAVOUR
VIA RUOTA
VIA LAZZARETTO
VIA PRINCIPE UMBERTO
VIA RAFFAELE ARDUINO
VICOLO DEL TEATRO
VIA GIUSEPPE ALBERTO DELITALA
VIA GILBERT FERRET
PIAZZA ANTONIO MICHELE BALZANI
BASTIONI MARCO POLO
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

LEGENDA

Stato di manutenzione

🟢	Buono
🟠	Sufficiente
🔴	Pessimo
⚫	Rudere
▭	Perimetrazione del Centro di Antica e Prima Formazione
▭	Isolato
(n.)	Numero Isolato
▭	Unità Edilizia d'Intervento
n.	Numero Unità Edilizia d'Intervento
▭	Fabbricati
▭	Pertinenza

Interventi di conservazione

■	MS Manutenzione Straordinaria
■	RS Restauro Scientifico
■	R Restauro
■	RC Risanamento Conservativo

Interventi di riqualificazione

■	RqE1 Riqualificazione Edilizia
■	RqE2 Riqualificazione Edilizia
■	RqE3 Riqualificazione Edilizia

Interventi di ristrutturazione

■	RsE Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume

Interventi di nuova costruzione

■	DR Demolizione e Ricostruzione con variazione di volume
■	NE Nuova Edificazione
■	D Demolizioni senza ricostruzioni

Interventi di riqualificazione urbanistica

■	RU1 Riqualificazione Urbanistica
■	RU2 Riqualificazione Urbanistica
■	RU3 Riqualificazione Urbanistica
●—●—●	Limite massimo entro il quale deve insistere l'area di sedime del nuovo fabbricato

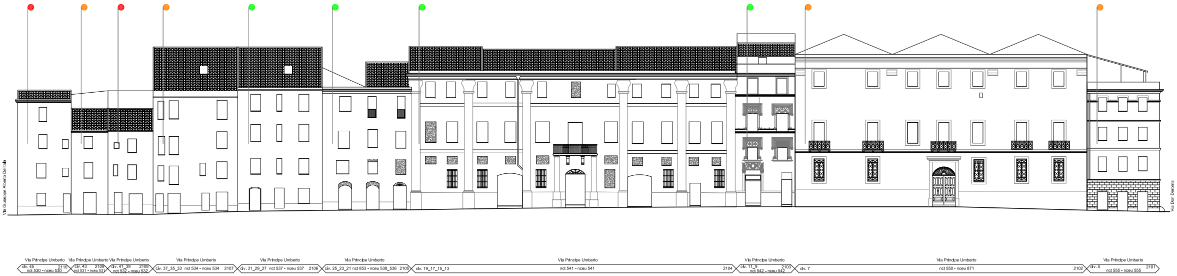
Interventi di riqualificazione ambientale

▨	RA Riqualificazione Ambientale
✱✱✱	Aree di Intervento Unitario
▒	Nuova Edificazione
▦	Demolizione e Ricostruzione
▨	Sopraelevazione/Ampliamento

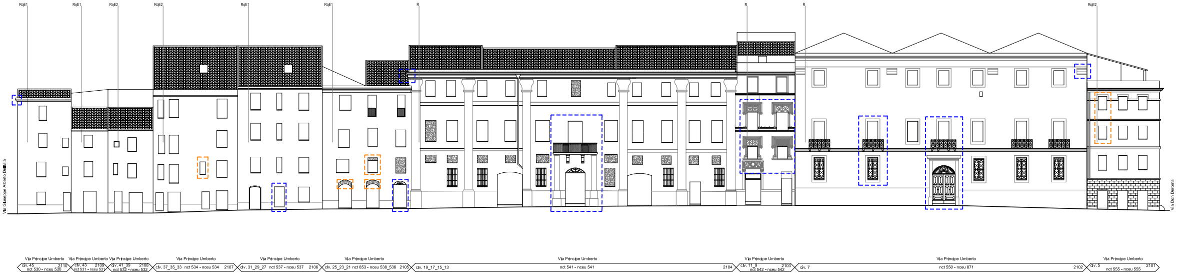
Prescrizioni

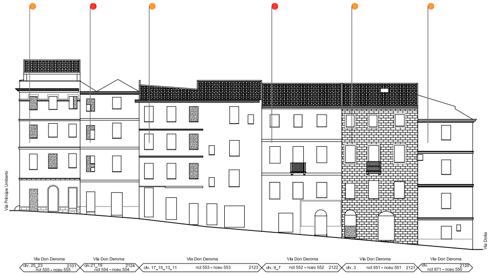
▭	Elementi da conservare
▭	Elementi da modificare o sostituire
▭	Elementi tollerati
▭	Elementi da eliminare

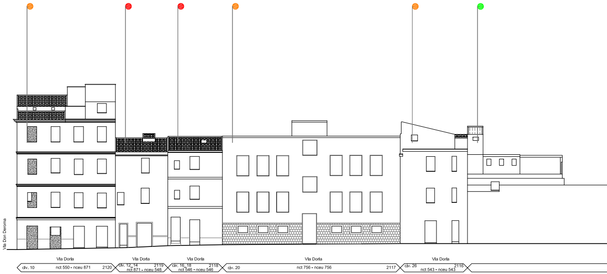
STATO DI FATTO

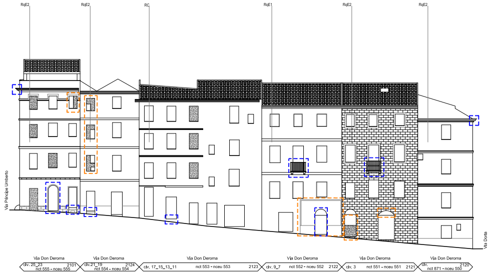

Via Giuseppe Alberto Deltala
Via Don Deroma
Via Principe Umberto
civ. 45 2110 nct 530 - nceu 530
Via Principe Umberto
civ. 43 2109 nct 531 - nceu 531
Via Principe Umberto
civ. 41_39 2108 nct 532 - nceu 532
Via Principe Umberto
civ. 37_35_33 nct 534 - nceu 534 2107
Via Principe Umberto
civ. 31_29_27 nct 537 - nceu 537 2106
Via Principe Umberto
civ. 25_23_21 nct 853 - nceu 538_536 2105
Via Principe Umberto
civ. 19_17_15_13 nct 541 - nceu 541 2104
Via Principe Umberto
civ. 11_9 2103 nct 542 - nceu 542
Via Principe Umberto
civ. 7 nct 550 - nceu 871 2102
Via Principe Umberto
civ. 5 2101 nct 555 - nceu 555

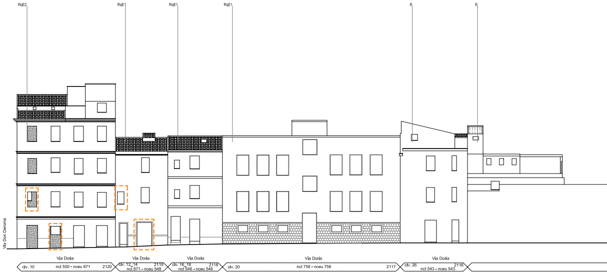
PROGETTO

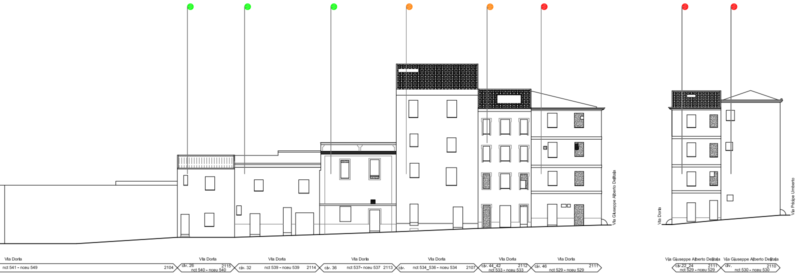

RqE1
RqE1
RqE2
RqE2
RqE1
RqE1
R
R
R
RqE2
Via Giuseppe Alberto Deltala
Via Don Deroma
Via Principe Umberto
civ. 45 2110 nct 530 - nceu 530
Via Principe Umberto
civ. 43 2109 nct 531 - nceu 531
Via Principe Umberto
civ. 41_39 2108 nct 532 - nceu 532
Via Principe Umberto
civ. 37_35_33 nct 534 - nceu 534 2107
Via Principe Umberto
civ. 31_29_27 nct 537 - nceu 537 2106
Via Principe Umberto
civ. 25_23_21 nct 853 - nceu 538_536 2105
Via Principe Umberto
civ. 19_17_15_13 nct 541 - nceu 541 2104
Via Principe Umberto
civ. 11_9 2103 nct 542 - nceu 542
Via Principe Umberto
civ. 7 nct 550 - nceu 871 2102
Via Principe Umberto
civ. 5 2101 nct 555 - nceu 555

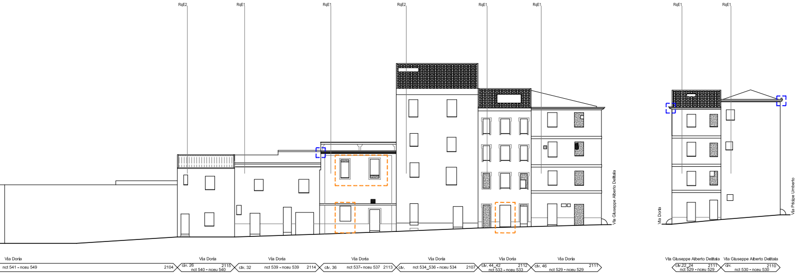

Via Principe Umberto
Via Doria
Via Don Deroma
civ. 25_23
2101
nct 555 - nceu 555
Via Don Deroma
civ.21_19
2124
nct 554 - nceu 554
Via Don Deroma
civ. 17_15_13_11
nct 553 - nceu 553
2123
Via Don Deroma
civ. 9_7
nct 552 - nceu 552
2122
Via Don Deroma
civ. 3
nct 551 - nceu 551
2121
Via Don Deroma
civ.
2120
nct 871 - nceu 550


Via Don Deroma
Via Doria
civ. 10
nct 550 - nceu 871
2120
Via Doria
civ. 12_14
2119
nct 871 - nceu 548
Via Doria
civ. 16_18
2118
nct 546 - nceu 546
Via Doria
civ. 20
nct 756 - nceu 756
2117
Via Doria
civ. 26
2116
nct 543 - nceu 543


RqE2
RqE2
RC
RqE1
RqE2
RqE2
Via Principe Umberto
Via Doria
Via Don Deroma
civ. 25_23
2101
nct 555 - nceu 555
Via Don Deroma
civ.21_19
2124
nct 554 - nceu 554
Via Don Deroma
civ. 17_15_13_11
nct 553 - nceu 553
2123
Via Don Deroma
civ. 9_7
nct 552 - nceu 552
2122
Via Don Deroma
civ. 3
nct 551 - nceu 551
2121
Via Don Deroma
civ.
2120
nct 871 - nceu 550


RqE2
RqE1
RqE1
RqE1
R
R
Via Don Deroma
Via Doria
civ. 10
nct 550 - nceu 871
2120
Via Doria
civ. 12_14
2119
nct 871 - nceu 548
Via Doria
civ. 16_18
2118
nct 546 - nceu 546
Via Doria
civ. 20
nct 756 - nceu 756
2117
Via Doria
civ. 26
2116
nct 543 - nceu 543


Via Giuseppe Alberto Delitala
Via Doria
Via Pricipe Umberto
Via Doria
nct 541 - nceu 549
2104
Via Doria
civ. 26
2115
nct 540 - nceu 540
Via Doria
civ. 32
nct 539 - nceu 539
2114
Via Doria
civ. 36
nct 537- nceu 537
2113
Via Doria
civ.
nct 534_536 - nceu 534
2107
Via Doria
civ. 44_42
2112
nct 533 - nceu 533
Via Doria
civ. 46
2111
nct 529 - nceu 529
Via Giuseppe Alberto Delitala
civ.22_24
2111
nct 529 - nceu 529
Via Giuseppe Alberto Delitala
civ.
2110
nct 530 - nceu 530


RqE2
RqE1
RqE1
RqE2
RqE1
RqE1
RqE1
RqE1
Via Giuseppe Alberto Delitala
Via Doria
Via Pricipe Umberto
Via Doria
nct 541 - nceu 549
2104
Via Doria
civ. 26
2115
nct 540 - nceu 540
Via Doria
civ. 32
nct 539 - nceu 539
2114
Via Doria
civ. 36
nct 537- nceu 537
2113
Via Doria
civ.
nct 534_536 - nceu 534
2107
Via Doria
civ. 44_42
2112
nct 533 - nceu 533
Via Doria
civ. 46
2111
nct 529 - nceu 529
Via Giuseppe Alberto Delitala
civ.22_24
2111
nct 529 - nceu 529
Via Giuseppe Alberto Delitala
civ.
2110
nct 530 - nceu 530