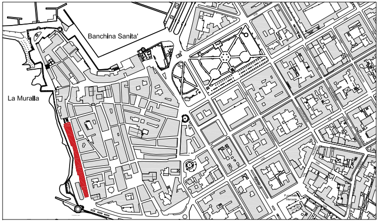
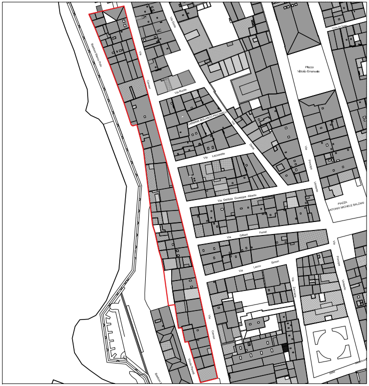
INQUADRAMENTO PLANIMETRICO ISOLATO

scala 1:5000


Banchina Sanita'
La Muralla

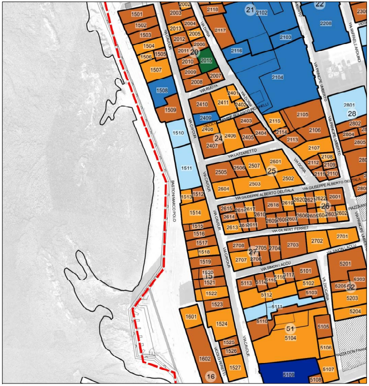
STRALCIO PLANIMETRIA COPERTURE - STATO ATTUALE

SCALA 1:1000


Piazza Vittorio Emanuele
Via Ruota
Via Lazzaretto
PIAZZA ANTONIO MICHELE BALZANI

STRALCIO PLANIMETRIA CATEGORIE DI INTERVENTO

SCALA 1:1000

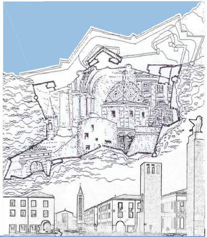

VIA CAVOUR
VIA DORIA
VIA RUOTA
VIA LAZZARETTO
VIA GIUSEPPE ALBERTO DELITALA
VIA GILBERT FERRET
VIA SIMON LACCU
VIA PRINCIPE UMBERTO
VIA ZACCARIA
BASTIONI MARCO POLO
20
21
22
24
25
26
27
28
13
16
51
52

LEGENDA

	Stato di manutenzione
●	Buono
●	Sufficiente
●	Pessimo
●	Rudere
⬚	Perimetrazione del Centro di Antica e Prima Formazione
☐	Isolato
(n.)	Numero Isolato
☐	Unità Edilizia d'Intervento
n.	Numero Unità Edilizia d'Intervento
☐	Fabbricati
☐	Pertinenza
	Interventi di conservazione
■	MS Manutenzione Straordinaria
■	RS Restauro Scientifico
■	R Restauro
■	RC Risanamento Conservativo
	Interventi di riqualificazione
■	RqE1 Riqualificazione Edilizia
■	RqE2 Riqualificazione Edilizia
■	RqE3 Riqualificazione Edilizia
	Interventi di ristrutturazione
■	RsE Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume
	Interventi di nuova costruzione
■	DR Demolizione e Ricostruzione con variazione di volume
■	NE Nuova Edificazione
■	D Demolizioni senza ricostruzioni
	Interventi di riqualificazione urbanistica
■	RU1 Riqualificazione Urbanistica
■	RU2 Riqualificazione Urbanistica
■	RU3 Riqualificazione Urbanistica
●—●—●	Limite massimo entro il quale deve insistere l'area di sedime del nuovo fabbricato
	Interventi di riqualificazione ambientale
▨	RA Riqualificazione Ambientale
★★★	Aree di Intervento Unitario
░	Nuova Edificazione
▦	Demolizione e Ricostruzione
▨	Sopraelevazione/Ampliamento
	Prescrizioni
⬚	Elementi da conservare
⬚	Elementi da modificare o sostituire
⬚	Elementi tollerati
⬚	Elementi da eliminare

COMUNE DI ALGHERO

SETTORE I URBANISTICA



Elaborato
tavola n. **6.15**

PROFILO REGOLATORE
ISOLATO 15

Progettista
ARCH. GIOVANNANGELA FLORIS

Gruppo di Lavoro
ARCH. GIULIANO COSSEDDU
ARCH. VALENTINA ISONI
ING. RAIMONDO PINNA

Progettazione Ufficio del Piano
ARCH. BALDASSARRE RIU
DOTT. ALFREDO CURCURUTO
DOTT. ANGELO R. MANUNTA
GEOM. FRANCO CHERCHI

Dirigente Settore Urbanistica
GUIDO CALZIA

Assessore all'Urbanistica
ING. ALESSANDRO BALZANI

Sindaco
MARIO BRUNO

Data
APRILE 2018

Scala
1:200

Adozione C.C. N. del

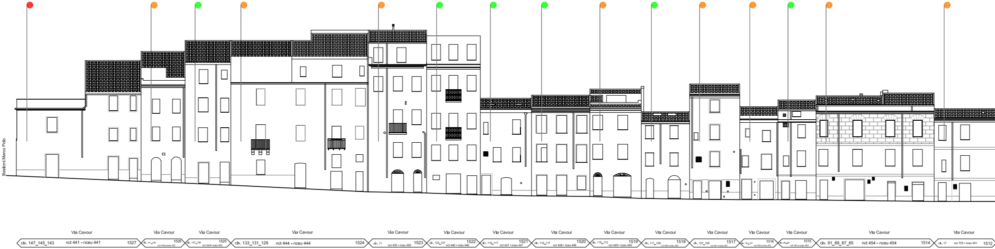
Approvazione Def. C.C. N. del

Det. Ass. Reg. Urb. N. del

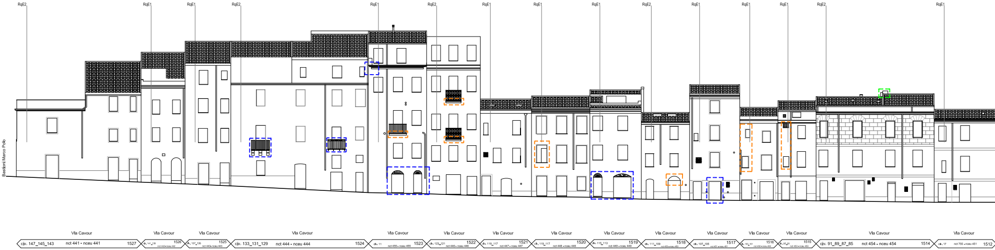
Pubb. BURAS N. del

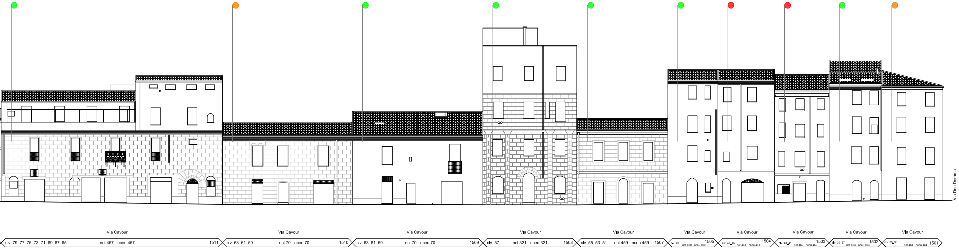
PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE DI ALGHERO E FERTILIA

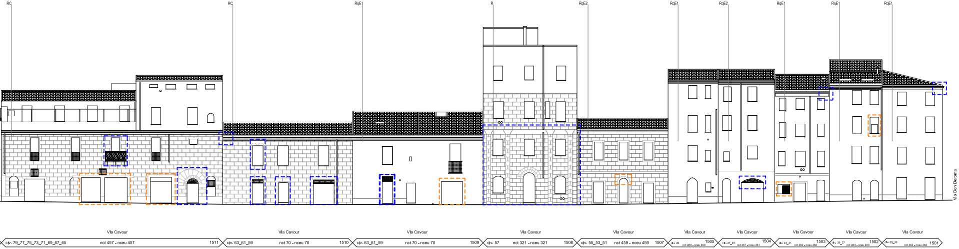
STATO DI FATTO

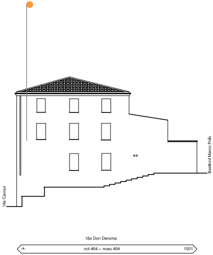

Bastioni Marco Polo
Via Cavour
civ. 147_145_143 nct 441 - nceu 441 1527
civ. 141_139 nct 442 - nceu 442 1526
civ. 137_135 nct 443 - nceu 443 1525
civ. 133_131_129 nct 444 - nceu 444 1524
civ. 11 nct 455 - nceu 455 1523
civ. 123_121 nct 446 - nceu 446 1522
civ. 119_117 nct 447 - nceu 447 1521
civ. 119_117 nct 448 - nceu 448 1520
civ. 115_113 nct 449 - nceu 449 1519
civ. 111_109 nct 450 - nceu 450 1518
civ. 107_105 nct 451 - nceu 451 1517
civ. 103_101 nct 452 - nceu 452 1516
civ. 99_97 nct 453 - nceu 453 1515
civ. 91_89_87_85 nct 454 - nceu 454 1514
civ. 17 nct 755 - nceu 451 1512

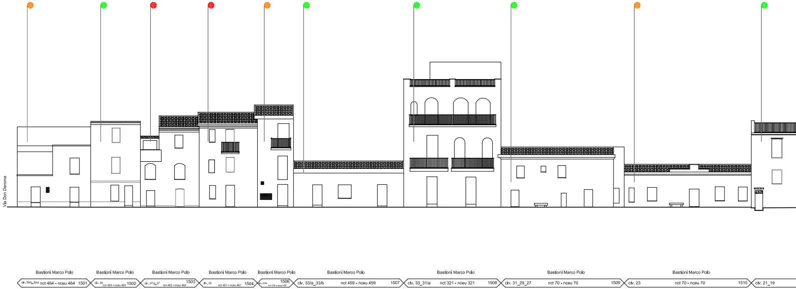
PROGETTO

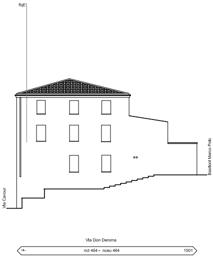

RqE2
RqE1
RqE1
RqE2
RqE1
RqE2
RqE1
RqE1
RqE1
RqE2
RqE1
RqE1
RqE1
RqE2
RqE1
Bastioni Marco Polo
Via Cavour
civ. 147_145_143 nct 441 - nceu 441 1527
civ. 141_139 nct 442 - nceu 442 1526
civ. 137_135 nct 443 - nceu 443 1525
civ. 133_131_129 nct 444 - nceu 444 1524
civ. 11 nct 455 - nceu 455 1523
civ. 123_121 nct 446 - nceu 446 1522
civ. 119_117 nct 447 - nceu 447 1521
civ. 119_117 nct 448 - nceu 448 1520
civ. 115_113 nct 449 - nceu 449 1519
civ. 111_109 nct 450 - nceu 450 1518
civ. 107_105 nct 451 - nceu 451 1517
civ. 103_101 nct 452 - nceu 452 1516
civ. 99_97 nct 453 - nceu 453 1515
civ. 91_89_87_85 nct 454 - nceu 454 1514
civ. 17 nct 755 - nceu 451 1512

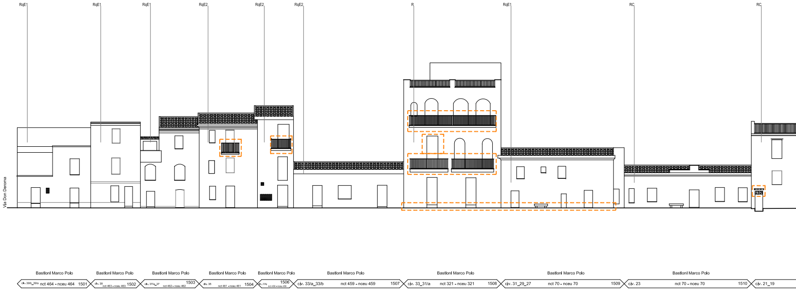

Via Don Deroma
Via Cavour
clv. 79_77_75_73_71_69_67_65
nct 457 - nceu 457
1511
Via Cavour
clv. 63_61_59
nct 70 - nceu 70
1510
Via Cavour
clv. 63_61_59
nct 70 - nceu 70
1509
Via Cavour
clv. 57
nct 321 - nceu 321
1508
Via Cavour
clv. 55_53_51
nct 459 - nceu 459
1507
Via Cavour
civ. 49
nct 460 - nceu 460
1505
Via Cavour
civ. 47_45
nct 461 - nceu 461
1504
Via Cavour
civ. 43_41
nct 462 - nceu 462
1503
Via Cavour
civ. 39_37
nct 463 - nceu 463
1502
Via Cavour
civ. 35_33
nct 464 - nceu 464
1501

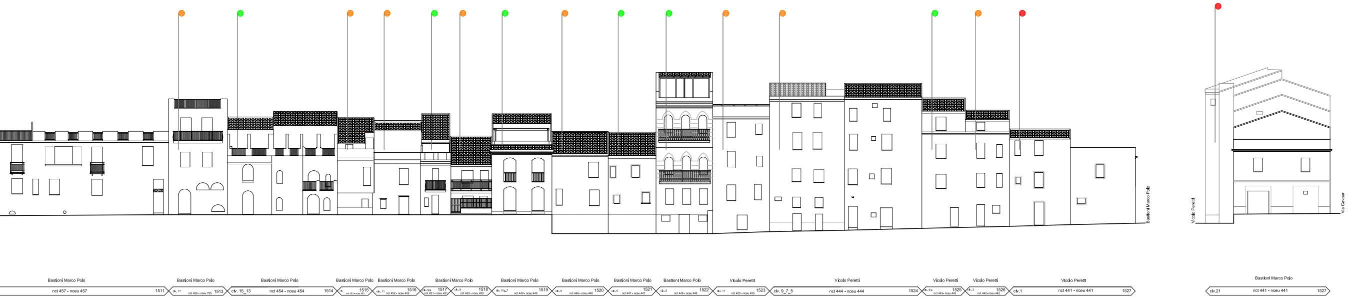

RC
RC
RqE1
R
RqE2
RqE1
RqE2
RqE1
RqE1
RqE1
Via Don Deroma
Via Cavour
civ. 79_77_75_73_71_69_67_65
nct 457 - nceu 457
1511
Via Cavour
civ. 63_61_59
nct 70 - nceu 70
1510
Via Cavour
civ. 63_61_59
nct 70 - nceu 70
1509
Via Cavour
civ. 57
nct 321 - nceu 321
1508
Via Cavour
civ. 55_53_51
nct 459 - nceu 459
1507
Via Cavour
civ. 49
nct 460 - nceu 460
1505
Via Cavour
civ. 47_45
nct 461 - nceu 461
1504
Via Cavour
civ. 43_41
nct 462 - nceu 462
1503
Via Cavour
civ. 39_37
nct 463 - nceu 463
1502
Via Cavour
civ. 35_33
nct 464 - nceu 464
1501

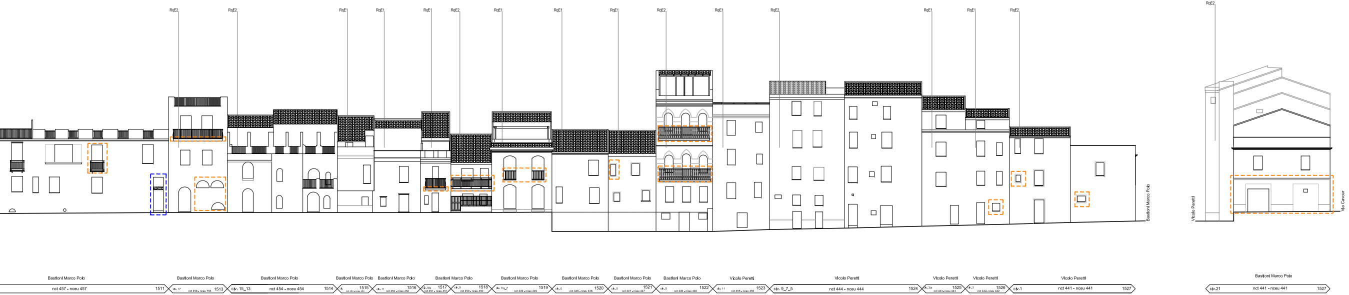

Via Cavour
Bastioni Marco Polo
Via Don Deroma
civ.
nct 464 - nceu 464
1501


Via Don Deroma
Bastioni Marco Polo
civ. 39/b_39/a
nct 464 - nceu 464
1501
Bastioni Marco Polo
civ. 39
nct 463 - nceu 463
1502
Bastioni Marco Polo
civ. 37/a_37
nct 462 - nceu 462
1503
Bastioni Marco Polo
civ. 35
nct 461 - nceu 461
1504
Bastioni Marco Polo
nct 459 - nceu 459
1506
Bastioni Marco Polo
civ. 33/a_33/b
nct 459 - nceu 459
1507
Bastioni Marco Polo
civ. 33_31/a
nct 321 - nceu 321
1508
Bastioni Marco Polo
civ. 31_29_27
nct 70 - nceu 70
1509
Bastioni Marco Polo
civ. 23
nct 70 - nceu 70
1510
civ. 21_19


RqE1
Via Cavour
Bastioni Marco Polo
Via Don Deroma
civ.
nct 464 - nceu 464
1501


RqE1
RqE1
RqE1
RqE2
RqE2
RqE2
R
RqE1
RC
RC
Via Don Deroma
Bastioni Marco Polo
civ. 39/b_39/a
nct 464 - nceu 464
1501
Bastioni Marco Polo
civ. 39
nct 463 - nceu 463
1502
Bastioni Marco Polo
civ. 37/a_37
nct 462 - nceu 462
1503
Bastioni Marco Polo
civ. 35
nct 461 - nceu 461
1504
Bastioni Marco Polo
nct 459 - nceu 459
1506
Bastioni Marco Polo
civ. 33/a_33/b
nct 459 - nceu 459
1507
Bastioni Marco Polo
civ. 33_31/a
nct 321 - nceu 321
1508
Bastioni Marco Polo
civ. 31_29_27
nct 70 - nceu 70
1509
Bastioni Marco Polo
civ. 23
nct 70 - nceu 70
1510
civ. 21_19


Bastioni Marco Polo
nct 457 - nceu 457
1511
Bastioni Marco Polo
civ. 17
nct 456 - nceu 755
1513
Bastioni Marco Polo
civ. 15_13
nct 454 - nceu 454
1514
Bastioni Marco Polo
civ.
nct 453 - nceu 453
1515
Bastioni Marco Polo
civ. 11
nct 452 - nceu 452
1516
Bastioni Marco Polo
civ. 9/a
nct 451 - nceu 451
1517
civ. 9
nct 450 - nceu 450
1518
Bastioni Marco Polo
civ. 7/a_7
nct 449 - nceu 449
1519
Bastioni Marco Polo
civ. 5
nct 448 - nceu 448
1520
Bastioni Marco Polo
civ. 5
nct 447 - nceu 447
1521
Bastioni Marco Polo
civ. 5
nct 446 - nceu 446
1522
Vicolo Peretti
civ. 11
nct 455 - nceu 455
1523
Vicolo Peretti
civ. 9_7_5
nct 444 - nceu 444
1524
Vicolo Peretti
civ. 3/a
nct 443- nceu 443
1525
Vicolo Peretti
civ. 3
nct 442- nceu 442
1526
Vicolo Peretti
civ.1
nct 441 - nceu 441
1527
Bastioni Marco Polo
Vicolo Peretti
Via Cavour
Bastioni Marco Polo
civ.21
nct 441 - nceu 441
1527


RqE2
RqE2
RqE1
RqE1
RqE1
RqE2
RqE1
RqE1
RqE1
RqE2
RqE1
RqE2
RqE1
RqE1
RqE2
RqE2
Bastioni Marco Polo
nct 457 - nceu 457
1511
Bastioni Marco Polo
civ. 17
nct 456 - nceu 755
1513
Bastioni Marco Polo
civ. 15_13
nct 454 - nceu 454
1514
Bastioni Marco Polo
civ.
nct 453 - nceu 453
1515
Bastioni Marco Polo
civ. 11
nct 452 - nceu 452
1516
Bastioni Marco Polo
civ. 9/a
nct 451 - nceu 451
1517
civ. 9
nct 450 - nceu 450
1518
Bastioni Marco Polo
civ. 7/a_7
nct 449 - nceu 449
1519
Bastioni Marco Polo
civ. 5
nct 448 - nceu 448
1520
Bastioni Marco Polo
civ. 5
nct 447 - nceu 447
1521
Bastioni Marco Polo
civ. 5
nct 446 - nceu 446
1522
Vicolo Peretti
civ. 11
nct 455 - nceu 455
1523
Vicolo Peretti
civ. 9_7_5
nct 444 - nceu 444
1524
Vicolo Peretti
civ. 3/a
nct 443- nceu 443
1525
Vicolo Peretti
civ. 3
nct 442- nceu 442
1526
Vicolo Peretti
civ.1
nct 441 - nceu 441
1527
Bastioni Marco Polo
Vicolo Peretti
Via Cavour
Bastioni Marco Polo
civ.21
nct 441 - nceu 441
1527