



CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

VERBALE DI CONSIGLIO COMUNALE

Il giorno tredici del mese di dicembre
 dell'anno duemiladue nell'apposita sala delle adunanze, convocato
 nelle forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione
 straordinaria urgente in seduta pubblica di prima convocazione
 Per l'adozione della presente deliberazione risultano presenti i
 signori:

Marco Tedde, Sindaco

P

P	BALLARINI	Ennio	P	GROSSI	Adriano
A	BASSU	Tonio	P	IBBA	Angelo
P	BECCIU	Gianfranco	P	MARTINELLI	Gianni
P	CAMBONI	Bachisio	P	MONTALTO	Claudio
P	CAMERADA	Antonio	P	PAIS	Michele
A	COLAVITTI	Gerolamo	P	PICINELLI	Giovanni
P	CONOCI	Mario	P	PIRISI	Maurizio
P	COSTANTINO	Antonio	P	POLO	Leonardo
P	CHERCHI	Giovanni	A	SALARIS	Maria Grazia
P	CHESSA	S. Giulio	A	SCALA	Gavino
P	CUREDDA	Vittorio	A	SECHI	Carlo
P	DONADU	Antonio	P	SPANO	Giovanni A.
A	FANCELLU	Teresa Piera	P	SPIRITO	Giovanni
P	FOIS	Giuseppe	P	TILLOCA	Giuseppe
P	GIORICO	Giuseppe	P	ZANETTI	Alberto

N° 41

del 13 Dic. 2002

OGGETTO

"Realizzazione
 infrastrutture area
 insediamenti
 produttivi" -
 Approvazione
 progetto
 preliminare.
 Ing. Gianpiero
 Mameli.

N° 71

Publicata all'Albo
 Pretorio del Comune
 per gg. 15 dal

27 DIC. 2002

Il Messo Comunale

Trasmesso al Comitato
 di Controllo EE.LL.

il _____

prot. n° _____

Assume la Presidenza Dott. Mario Conoci

con l'assistenza del Segretario Generale dott. Pierino Arru

Premesso che, con deliberazione G.C. n°175 del 07.07.2000, esecutiva, veniva conferito all'Ing. Gianpiero Mameli, l'incarico per la redazione del progetto e direzione dei lavori di "Realizzazione delle opere infrastrutturali dell'area per gli insediamenti produttivi";

Considerato che il professionista incaricato ha presentato, in data 05.04.2001, il progetto preliminare dell'intervento di cui trattasi, integrandolo in data 17.09.2002, con successivi elaborati per un importo complessivo di €3.051.227,35;;

Che, con Determinazione dirigenziale n°012 del 25.01.2002, veniva conferito, ad un gruppo di lavoro interno all'Amministrazione, l'incarico per la redazione del frazionamento delle aree oggetto dell'intervento;

Che, a seguito dell'esame del piano particellare d'esproprio emergeva la presenza, nell'area citata, di una condotta ESAF;

Che, per esaminare, in maniera più approfondita il progetto, veniva indetta, in data 14.06.2002, una Conferenza di Servizio;

Richiamato il verbale della conferenza di cui sopra, nel corso della quale, rilevata la necessità di rielaborare il piano, per quanto attiene la distribuzione dei lotti, si disponeva che nell'esecuzione dell'intervento si doveva tenere conto sia della condotta anzidetta nonché delle fasce di rispetto necessarie per la manutenzione della medesima, sia della modifica del tracciato della condotta fognaria di collegamento all'impianto di sollevamento di "Taulera", salvaguardando i confini delle proprietà interessate dall'attraversamento della stessa;

Ritenuto che la modifica alla zonizzazione del Piano per gli Insediamenti Produttivi, nonostante venga rispettato il numero dei lotti e gli standard previsti, costituisca variante al medesimo e comporti l'approvazione del progetto stesso, ai sensi dell'Art.1, comma 1, della Legge n°1/1978, da parte del Consiglio Comunale;

Ritenuto, pertanto, di poter procedere all'approvazione del progetto preliminare comprensivo delle integrazioni presentate, dal professionista succitato, per complessivi €3.0561.227,35;

Visto il parere favorevole, in linea tecnica, espresso in data 04.10.2002, per competenza, ai sensi dell'Art.11 della L.R. n°24/87 e successive modifiche ed integrazioni, dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Vista la validazione di detto progetto, rilasciata, ai sensi dell'Art.46 del D.P.R. n°544/99, in data 04.10.2002, dal Responsabile del Procedimento, Geom. Ingrid Crabuzza;

Considerato che, al finanziamento dell'intervento in argomento si provvederà mediante l'accensione di un apposito mutuo con la cassa Depositi e Prestiti o altro Istituto di Credito;

Ritenuto, altresì, opportuno, per un abbattimento dei tempi tecnici, procedere, nella redazione delle successive fasi progettuali all'unificazione dei progetti definitivo ed esecutivo;

Acquisiti i pareri di cui all'Art. 49, comma 1, del D:Lgs. 18.08.2000, n°267;

UDITA l'illustrazione dell'Assessore Piras;

UDITO il cons. Camboni, che auspica una rivisitazione del progetto;

CON 20 voti favorevoli; 5 astenuti (Camboni, Cherchi, Cureda, Montalto, Tilloca), espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

- di approvare, ai sensi e per gli effetti, di cui all'Art.1, comma 1, della Legge n°1/1978, precisando, altresì, che la zonizzazione del Piano per gli Insediamenti Produttivi, nonostante venga rispettato il numero dei lotti e gli standard previsti, costituisce, esclusivamente, variante alla stessa, il progetto preliminare, redatto dal tecnico incaricato, Ing. Gianpiero Mameli, relativo ai lavori di "Realizzazione delle infrastrutture dell'area per gli insediamenti produttivi!" per un importo complessivo di €3.051.227,35;
- di dare atto che, al finanziamento dell'intervento in argomento si provvederà mediante l'accensione di un apposito mutuo con la cassa Depositi e Prestiti o altro Istituto di Credito
- di dare, altresì, atto che, al fine esclusivo di un abbattimento dei tempi tecnici, che possa portare ad una realizzazione delle opere previste, nel più breve tempo possibile, verranno

date opportune disposizioni. al tecnico incaricato, affinché proceda, nella redazione delle successive fasi progettuali all'unificazione dei progetti definitivo ed esecutivo;

Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

il Dirigente del IV Settore
(Arch. Paola Battagliei)



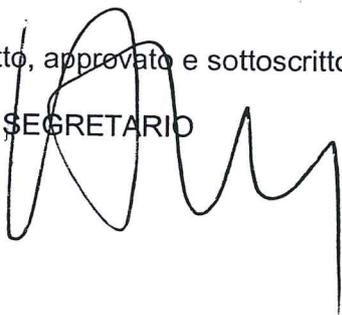
Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione.

Il Dirigente dei Servizi Finanziari



Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE

