



CITTA' DI ALGHERO

PROVINCIA DI SASSARI

VERBALE DI CONSIGLIO COMUNALE

Il giorno diciotto del mese di giugno dell'anno duemilauno nell'apposita sala delle adunanze, convocato nelle forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria urgente in seduta pubblica § di prima convocazione

Per l'adozione della presente deliberazione risultano presenti i signori:

A

Antonio Franco Baldino, Sindaco

A	ALTEA	Luigi	P	PIRAS	Carmelo
A	ASUNI	Ennio	P	PIRAS	Giuseppe
P	BALLARINI	Ennio	P	PIRAS	Salvatore
P	CACCIOTTO	Antonio	P	RUIU	Gavino
A	CAMERADA	Antonio	P	SASSO	Cosimo
P	CAMPUS	Stefano	P	SCALA	Gavino
P	CHERCHI	Giovanni	P	SECHI	Carlo
A	CONTU	Gianpietro	A	SERIO	Francesco R.
P	CUREDDA	Vittorio	P	SIMULA	Francesco
P	DI GANGI	Marco	A	SPIRITO	Giovanni C.
P	FAEDDA	Renato N.	P	TAVERA	Giovanni
P	FONNESU	Antonio	A	TEDDE	Marco
P	IBBA	Angelo	P	TILLOCA	Giuseppe
A	MARRAS	Nicola I.	A	USAI	Antonio
A	MONTI	Tonio	A	VACCA	Elia

Assume la Presidenza Sig. Giovanni Cherchi

con l'assistenza del Segretario Generale dott. Pierino Arru

N° 31

del 18.06.2001

OGGETTO

Approvazione definitiva ai sensi dell'art.20 comma 4 L.R. 45/89 Piano di Lottizzazione zona D/2 loc. Monte Agnese Ditta: Giorico- Baldino e più

N° 37

Publicata all'Albo Pretorio del Comune per gg. 15 dal

21 GIU. 2001

Il Messo Comunale

Trasmesso al Comitato di Controllo EE.LL.

il

prot. n°

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la propria deliberazione n.117 del 21.12.1988 esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato adottato il Piano di lottizzazione, in zona classificata D/2 "artigianale" nel vigente P.R.G, località Monte Agnese, presentato dalla Ditta Giorico- Baldino e più;

VISTA l'autorizzazione, ex art.9 della L.R.28/98, rilasciata in data 7 giugno 2000 dall'Assessorato alla Pubblica Istruzione "Ufficio Tutela del Paesaggio" e le sue condizioni:

- i capannoni vengano realizzati così come indicato nella tavola 3C del P.d.L;
- la piantumazione prevista sia continua e realizzata esclusivamente con "acero platanoides" evitando il "prunus laurus", onde mascherare meglio i progettati capannoni dalle visuali percettibili dalla S.S. 127 bis, soprattutto in funzione dell'andamento del terreno, oggetto di lottizzazione, che è preminente, rispetto alla sopraccitata viabilità;

DATO ATTO che sono state integrate tutte le formalità di pubblicità-notizia richieste dell'artt.20 e 21 della L.R. 22.12.1989 n.45, come da documentazione in atti;

DATO ATTO, altresì, che nei 30 gg. successivi all'ultimo giorno di pubblicazione e al deposito degli atti, presso la Segreteria Comunale non sono pervenute opposizioni ai sensi dell'art.20, comma 3, L.R. 45/89;

CONSTATATO che occorre pertanto provvedere all'approvazione definitiva del Piano di lottizzazione di cui alla citata deliberazione del C.C. n.117 del 21.12.1998, ai sensi dell'art. 20 comma 4, della succitata legge regionale;

DATO ATTO che sono stati acquisiti i pareri di legge;

UDITA l'illustrazione dell'Assessore Corbia;

CON 13 favorevoli; 1 contrario (Sechi°; 5 astenuti (Curedda, Piras C., Scala, Tavera, Tilloca,) espressi nelle forme di legge;

di app
dall'Uf:
dell'ar
termini
n°117
lottiz
in loc

di pr
L.R.

di
par
dal
ex

espr

L

DELIBERA

di approvare, nel rispetto delle condizioni imposte dall'Ufficio Tutela Paesaggio, ai sensi e per gli effetti dell'art.20, comma 4, L.R. 45/89, definitivamente nei termini e nei modi di cui alla deliberazione Consiliare n°117 del 21.12.1998 qui interamente richiamata, il Piano di lottizzazione presentato dai Sigg. Giorico, Baldino e più in località Monte Agnese;

- di provvedere all'evasione di quanto previsto dall'art. 20, L.R. 45/89, comma 8;
- di dare atto che risulta allega alla presente, per farne parte integrante e sostanziale, la documentazione richiesta dall'Ufficio Tutela del Paesaggio ai fini dell'approvazione ex art.9 della L.R.28/98, tavole 0B-2B-3C e 3B;

Ai sensi dell'art. 49 D.Lgs n.267 del 18.08.2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE DEL VI SETTORE
Ing. Francesco Loi

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE

.12.1988
ttato il
gianale"
dalla

.28/98,
bblica
oni:
nella

zzata
runus
noni
utto
di
lla