



# CITTA' DI ALGHERO

PROVINCIA DI SASSARI

N° MA  
del 21 DIC. 1998

## VERBALE DI CONSIGLIO COMUNALE

Il giorno ventuno del mese di dicembre dell'anno millenovecentonovantotto nell'apposita sala delle adunanze, convocato nelle forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria urgente di seduta pubblica in prima convocazione.

OGGETTO  
Adozione P.D.L. D/2  
Loc. Monte Agnese.  
Ditta Giorico  
Antonelio - Baldino  
Mario e più.

Per l'adozione della presente deliberazione risultano presenti i signori:

Antonio Franco Baldino, Sindaco

<input checked="" type="checkbox"/> ALTEA	Luigi	<input checked="" type="checkbox"/> PIRAS	Carmelo
<input checked="" type="checkbox"/> ASUNI	Ennio	<input checked="" type="checkbox"/> PIRAS	Salvatore
<input checked="" type="checkbox"/> BALLARINI	Ennio	<input checked="" type="checkbox"/> PISANO	Antonio F.
<input checked="" type="checkbox"/> CACCIOTTO	Antonio	<input checked="" type="checkbox"/> RUIU	Gavino
<input checked="" type="checkbox"/> CAMERADA	Antonio	<input checked="" type="checkbox"/> SASSO	Cosimo
<input checked="" type="checkbox"/> CAMPUS	Stefano	<input checked="" type="checkbox"/> SCALA	Gavino
<input checked="" type="checkbox"/> CHERCHI	Giovanni	<input checked="" type="checkbox"/> SECHI	Carlo
<input checked="" type="checkbox"/> CONTU	Gianpietro	<input checked="" type="checkbox"/> SERIO	Francesco R.
<input checked="" type="checkbox"/> CUREDDA	Vittorio	<input checked="" type="checkbox"/> SIMULA	Francesco
<input checked="" type="checkbox"/> DI GANGI	Marco	<input checked="" type="checkbox"/> SPIRITO	Giovanni C.
<input checked="" type="checkbox"/> FAEDDA	Renato N.	<input checked="" type="checkbox"/> TAVERA	Giovanni
<input checked="" type="checkbox"/> FONNESU	Antonio	<input checked="" type="checkbox"/> TEDDE	Marco
<input checked="" type="checkbox"/> IBBA	Angelo	<input checked="" type="checkbox"/> TILLOCA	Giuseppe
<input checked="" type="checkbox"/> MARRAS	Nicola I.	<input checked="" type="checkbox"/> USAI	Antonio
<input checked="" type="checkbox"/> MONTI	Tonio	<input checked="" type="checkbox"/> VACCA	Elia

N° 286

Publicata all'Albo Pretorio del Comune per gg. 15 dal

23 DIC. 1998

Il Messo Comunale

Trasmesso al Comitato di Controllo EE.LL.

Assume la Presidenza il Sig. Vittorio Cureda

con l'assistenza del Segretario Generale dott. Pierino Arru

il \_\_\_\_\_  
prot. n° \_\_\_\_\_

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **Oggetto:**

Verbale della seduta consiliare del giorno 21.12.1998, durante la quale si è discussa ed approvata l'allegata proposta di deliberazione avente per oggetto: "Adozione P.D.L. Zona D/2 Loc. monte Agnese. Ditta Giorico Antonello – Baldino Mario e più".

/ \_\_\_\_\_ /

### In prosecuzione di seduta

Il Presidente Curredda comunica che il Consiglio è chiamato ad esaminare l'allegata proposta di deliberazione relativa alla approvazione del piano di lottizzazione presentato dai Sigg. Giorico Antonello e Baldino Mario, in rappresentanza delle proprietà dei terreni siti in Alghero, Loc. Monte Agnese, lottizzazione classificata D2 nel vigente P.R.G."

Prende la parola l'Arch. P. Battaglieri, che, in qualità di Dirigente del Settore proponente, procede ad illustrare la proposta di delibera.

RILEVATO che, all'apertura della fase della discussione generale si assentano rispettivamente il Presidente del Consiglio, V. Curredda, sostituito dal Cons. E. Vacca per 15 minuti, ed il Sindaco, sino a votazione avvenuta.

PRESO ATTO dell'intervento del Consigliere Sechi, il quale, considerato che sarebbe opportuno rimandare l'approvazione della Lottizzazione di cui all'oggetto, peraltro inerente ad una zona artigianale, all'adozione del P.U.C., coglie l'occasione per sollecitare l'Amministrazione a riaprire il dibattito relativo a detto atto di pianificazione urbanistica, di cui sottolinea la funzione programmatica, al fine di adottare lo stesso quanto prima.

UDITI gli interventi del Consigliere Altea, il quale, rilevato che allo stato attuale, in considerazione della dichiarazione della illegittimità dei Piani territoriali e paesistici, parlare di P.U.C. significa affrontare il problema in una ottica non concreta, si dichiara favorevole alla approvazione della lottizzazione di cui trattasi, rilevandone peraltro la limitatezza in quanto ad estensione; e dei Consiglieri Cherchi e Di Gangi, che non mancano di rilevare che l'approvazione della lottizzazione di cui all'oggetto è strumentale a rendere fruibili le zone interessate dalla stessa (peraltro già abitate da tempo, benché non dotate delle infrastrutture necessarie ed idonee) e che, per l'effetto, si dichiarano favorevoli alla approvazione.

RILEVATI gli interventi dei Consiglieri Piras S., il quale, sottolineata la necessità che l'Amministrazione si doti di uno strumento di programmazione e pianificazione urbanistica, si dichiara favorevole alla approvazione della lottizzazione in oggetto; e del Consigliere Ruiu, il quale, ribadita l'opportunità di riaprire il dibattito sul P.U.C., al fine di pervenire quanto prima alla sua approvazione, recuperando in tal senso il tempo perduto, e rilevata ulteriormente l'importanza della programmazione nel campo urbanistico, dichiara di essere favorevole alla lottizzazione in quanto strumentale ad un ottimale utilizzo delle zone interessate, anche nell'ottica del rilancio delle attività produttive sulle stesse insistenti, pur sollecitando l'amministrazione a verificare che vengano rispettati tutti gli obblighi di cui alla convenzione allegata.

PRESO ATTO, infine, dell'intervento del consigliere C. Piras, il quale, seppur concorde nel rilevare la necessità che l'Amministrazione si doti del P.U.C., in quanto rilevante strumento di programmazione, punta l'attenzione sulla strumentalità della lottizzazione di cui all'oggetto al rilancio delle attività produttive esistenti nelle zone interessate dalla stessa.

PRESO ATTO, ulteriormente, che il Consigliere Vacca esce dall'aula, prima della votazione.

Quanto sopra udito e premesso;

Con 22 voti favorevoli, 4 astenuti (Scala, Sechi, Tavera, Tilloca), espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione, avente per oggetto " Adozione P.D.L. Zona D/2 Loc. monte Agnese. Ditta Giorico Antonello – Baldino Mario e più".

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Generale  
Dott. Pierino Arru



Il Presidente  
Vittorio Curredda

