

06/30.05.2017



Alla C.A. del Sindaco
del Comune di Alghero
Ufficio Urbanistica
Loc. Sant'Anna

OGGETTO: OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 45/09 E ss.mm.ii. AL "PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017

Il Sottoscritto **PIANA ALESSANDRO** nato a **Alghero** (SS) il **29/05/1978**
Codice Fiscale **PNECSNFBZEGH192EA** e residente in Alghero
in via **REG. ARZANUSU** n. **7**, in qualità di proprietario dei terreni siti in
Alghero località **ARZANUSU** **POD. F. 16 MAPP. 58 F. 25 MAPP. 580**
interessati dal Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero, di cui
all'oggetto, presenta la seguente osservazione ai sensi della L.R. 45/89 al
PCVB adottato con delibera del C.C. n.18/17.

MOTIVAZIONI DELL'OSSERVAZIONE:

- Visionando la documentazione comprendente tutti gli elaborati del Piano di Valorizzazione di cui all'oggetto e analizzando attentamente sia le tavole progettuali che le norme tecniche di attuazione, il sottoscritto ha individuato la propria proprietà all'interno della zona di vincolo - Aree di rispetto;
- Visto quanto stabilito dalle disposizioni di cui all'art.13 delle NTA - Tav. A3 relazione norme del PCVB;
- Constatato che l'effettivo stato dei luoghi contrasta decisamente con quanto riportato nella presente pianificazione;
- Visto che con le norme adottate da questo strumento urbanistico per le zone in esame si "comprendono le aree limitrofe alle zone H o altre aree tutelate da leggi regionali, nazionali o internazionali per le quali sono prescritte limitazioni all'uso del territorio" quindi limitandone l'uso e le attività esclusivamente ad interventi conservativi dello stato dei luoghi;
- Visto che l'area ricomprende esclusivamente terreni agricoli destinati all'agricoltura, è necessario precisare che ad oggi detti terreni fanno parte di azienda agricola familiare destinati alla produzione di reddito;

Pertanto considerato quanto sopra esposto e valutato il danno economico che si creerebbe con l'approvazione del presente Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero con le errate indicazioni sopra esposte **si chiede** di voler provvedere alla revisione previa sospensione dell'approvazione del PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017 fintanto che non siano definite le esatte implicazioni che prevederebbe l' approvazione dello stesso.

Si allega:
Documento Identità del Richiedente;

Alghero li **ALGHERO 27/05/17**

firma



PEANA

Cognome **ALESSANDRO**

Nome **24/05/1978**

nato il **358** **1** **A 1978**

(atto n **ALGHERO** **P** **S SS**)

a **ITALIANA**

Cittadinanza **ALGHERO**

Residenza **REGIONE AGENOSU 7**

Via **CONTORNO**

Stato civile **CONIUGATO**

Professione

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALENTI
167

Statura **CASTANI**

Capelli **CASTANI**

Occhi **NESSUNO**

Segni particolari



Firma del titolare *Peana Alessandro*
ALGHERO 13/08/2024

Impronta **D'ORDINE DEL SINDACO**
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
(FRANCESCO SOLI)

