

Del 30.05.2017



Alla C.A. del Sindaco  
del Comune di Alghero  
Ufficio Urbanistica  
Loc. Sant'Anna

OGGETTO: OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 45/09 E ss.mm.ii. AL "PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017

Il Sottoscritto **DEZOGU LEONARDO** nato a **ITTIRU'** ( ) il **19/12/51**  
Codice Fiscale **064405109377W** e residente in Alghero  
in via **SCOTTO** n. **5**, in qualità di proprietario dei terreni siti in  
Alghero località **REGIONE GARDIA GRANDE NET F.3 MAP. 7-15**  
interessati dal Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero, di cui  
all'oggetto, presenta la seguente osservazione ai sensi della L.R. 45/89 al  
PCVB adottato con delibera del C.C. n.18/17.

MOTIVAZIONI DELL'OSSERVAZIONE:

- Visionando la documentazione comprendente tutti gli elaborati del Piano di Valorizzazione di cui all'oggetto e analizzando attentamente sia le tavole progettuali che le norme tecniche di attuazione, il sottoscritto ha individuato la propria proprietà all'interno della zona di vincolo - Aree di rispetto;
- Visto quanto stabilito dalle disposizioni di cui all'art.13 delle NTA - Tav. A3 relazione norme del PCVB;
- Constatato che l'effettivo stato dei luoghi contrasta decisamente con quanto riportato nella presente pianificazione;
- Visto che con le norme adottate da questo strumento urbanistico per le zone in esame si "comprendono le aree limitrofe alle zone H o altre aree tutelate da leggi regionali, nazionali o internazionali per le quali sono prescritte limitazioni all'uso del territorio" quindi limitandone l'uso e le attività esclusivamente ad interventi conservativi dello stato dei luoghi;
- Visto che l'area ricomprende esclusivamente terreni agricoli destinati all'agricoltura, è necessario precisare che ad oggi detti terreni fanno parte di azienda agricola familiare destinati alla produzione di reddito;

Pertanto considerato quanto sopra esposto e valutato il danno economico che si creerebbe con l'approvazione del presente Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero con le errate indicazioni sopra esposte **si chiede** di voler provvedere alla revisione previa sospensione dell'approvazione del PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017 fintanto che non siano definite le esatte implicazioni che prevederebbe l'approvazione dello stesso.

Si allega:  
Documento Identità del Richiedente;

Alghero li

firma  
**Leonardo Dezogù**

Cognome **DELOGU**

Nome **LEONARDO**

nato il **19/02/1951**

(atto n. **32** P. **1** S. A. **1951**)

a **ITTIRI SS**

Cittadinanza **ITALIANA**

Residenza **ITTIRI**

Via **VIA GIOTTO 45**

Stato civile **CONIUGATO**

Professione **IMPRENDITORE NELL'AGRICOLTURA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,62**

Capelli **BRIZZOLATI**

Occhi **CASTANI**

Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare *[Signature]*

**ITTIRI** **20/04/2012**

D'ORDINE DEL SINDACO  
Il SINDACO

Collaboratore amministrativo  
*Maria Lucia*

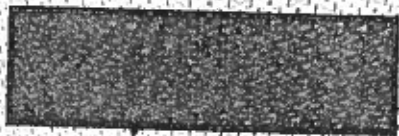
Impronta del dito  
indice sinistro



D'ORDINE DEL SINDACO  
Collaboratore amministrativo  
*Maria Lucia*

SCADENZA **19/02/2023**

**AT 0780037**



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI  
**ITTIRI**

**CARTA D'IDENTITA'**

**N° AT 0780037**

DI

**DELOGU**

**LEONARDO**