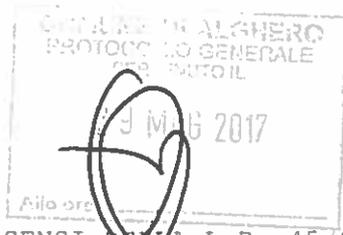


DG/ 30.05.2017



Alla C.A. del Sindaco
del Comune di Alghero
Ufficio Urbanistica
Loc. Sant'Anna

OGGETTO: OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 45/09 E ss.mm.ii. AL "PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017

Il Sottoscritto **CHESSA CLAUDIO** nato a **ALGHERO** () il **23/1/43**
Codice Fiscale **CHSCLD73A23A3822** e residente in Alghero
in via **REGIONE FIGHERA n. 8**, in qualità di proprietario dei terreni siti in
Alghero località **REGIONE FIGHERA N°8 NCT F.25 HAPP.453 (ex 38e)**
interessati dal Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero, di cui
all'oggetto, presenta la seguente osservazione ai sensi della L.R. 45/89 al
PCVB adottato con delibera del C.C. n.18/17.

MOTIVAZIONI DELL'OSSERVAZIONE:

- Visionando la documentazione comprendente tutti gli elaborati del Piano di Valorizzazione di cui all'oggetto e analizzando attentamente sia le tavole progettuali che le norme tecniche di attuazione, il sottoscritto ha individuato la propria proprietà all'interno della zona di vincolo - Aree di rispetto;
- Visto quanto stabilito dalle disposizioni di cui all'art.13 delle NTA - Tav. A3 relazione norme del PCVB;
- Constatato che l'effettivo stato dei luoghi contrasta decisamente con quanto riportato nella presente pianificazione;
- Visto che con le norme adottate da questo strumento urbanistico per le zone in esame si "comprendono le aree limitrofe alle zone H o altre aree tutelate da leggi regionali, nazionali o internazionali per le quali sono prescritte limitazioni all'uso del territorio" quindi limitandone l'uso e le attività esclusivamente ad interventi conservativi dello stato dei luoghi;
- Visto che l'area ricomprende esclusivamente terreni agricoli destinati all'agricoltura, è necessario precisare che ad oggi detti terreni fanno parte di azienda agricola familiare destinati alla produzione di reddito;

Pertanto considerato quanto sopra esposto e valutato il danno economico che si creerebbe con l'approvazione del presente Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero con le errate indicazioni sopra esposte **si chiede** di voler provvedere alla revisione previa sospensione dell'approvazione del PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017 fintanto che non siano definite le esatte implicazioni che prevederebbe l' approvazione dello stesso.

Si allega:
Documento Identità del Richiedente;

Alghero li **27/05/2017**

firma

PATENTE DI GUIDA **REPUBBLICA ITALIANA**

CRESSA
CEAUDIO
23/01/73 ALGHERO (59)

12/10/2002 **4** **MOTO**
18/09/2012 **5** **5852453000**

AB **ALGHERO** **58**
REG. FISHERA 8

<p>7. 25/01/2023 (L. 2009/1)</p> <p>0. 8854990000</p>	<p>A1 AB</p>		
	<p>A AB</p>	<p>17/09/01</p>	<p>18/09/12</p>
	<p>B AB</p>	<p>14/09/02</p>	<p>18/09/12</p>
	<p>C AB</p>		
	<p>D AB</p>		
	<p>DE AB</p>		
	<p>CE AB</p>		
	<p>DE AB</p>		
	<p>71</p>	<p>8822453000</p>	<p>00-7A0042</p>