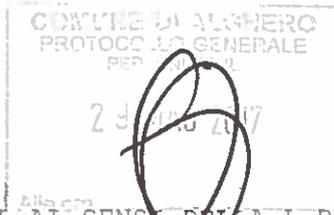


DA/ 30.05.2017



Alla C.A. del Sindaco
del Comune di Alghero
Ufficio Urbanistica
Loc. Sant'Anna

OGGETTO: OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 45/09 E ss.mm.ii. AL "PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017

Il Sottoscritto **Debon A. ANDREA** nato a **SASSARI** (SS) il **29/08/1983**
Codice Fiscale **DLGNNN83M29I452N** e residente in **Alghero ITTIMI**
in via **SILVIO PALLINO** n. **43**, in qualità di **CONIUGATO** dei terreni siti in
Alghero località **GUARDIA GRANDE MET. F. 3 MAP. 7 - MAP. 15**
interessati dal Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero, di cui
all'oggetto, presenta la seguente osservazione ai sensi della L.R. 45/89 al
PCVB adottato con delibera del C.C. n.18/17.

MOTIVAZIONI DELL'OSSERVAZIONE:

- Visionando la documentazione comprendente tutti gli elaborati del Piano di Valorizzazione di cui all'oggetto e analizzando attentamente sia le tavole progettuali che le norme tecniche di attuazione, il sottoscritto ha individuato la propria proprietà all'interno della zona di vincolo - Aree di rispetto;
- Visto quanto stabilito dalle disposizioni di cui all'art.13 delle NTA - Tav. A3 relazione norme del PCVB;
- Constatato che l'effettivo stato dei luoghi contrasta decisamente con quanto riportato nella presente pianificazione;
- Visto che con le norme adottate da questo strumento urbanistico per le zone in esame si "comprendono le aree limitrofe alle zone H o altre aree tutelate da leggi regionali, nazionali o internazionali per le quali sono prescritte limitazioni all'uso del territorio" quindi limitandone l'uso e le attività esclusivamente ad interventi conservativi dello stato dei luoghi;
- Visto che l'area ricomprende esclusivamente terreni agricoli destinati all'agricoltura, è necessario precisare che ad oggi detti terreni fanno parte di azienda agricola familiare destinati alla produzione di reddito;

Pertanto considerato quanto sopra esposto e valutato il danno economico che si creerebbe con l'approvazione del presente Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero con le errate indicazioni sopra esposte **si chiede** di voler provvedere alla revisione previa sospensione dell'approvazione del PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017 fintanto che non siano definite le esatte implicazioni che prevederebbe l'approvazione dello stesso.

RE FIRMA ANCHE IN QUALITÀ DI TITOLARE DI AZIENDA /CONIUGATO E DICHIARA DI ESSERE AUTONOMO?
Si allega: **DAL PROPRIETARIO DEL FONDO ALLA PRESENTAZIONE DELLA PRESENTE OSSERVAZIONE:**
Documento Identità del Richiedente;

Alghero li
28/05/2017

firma
Debon Andrea

Cognome **DELOGU**

Nome **ANTONIO ANDREA**

nato il **29/08/1983**

(atto n. **1982** P. **1** S. A. **1983**)

a **SASSARI SS**

Cittadinanza **ITALIANA**

Residenza **ITTIRI**

Via **VIA SILVIO PELLICO 43**

Stato civile **LIBERO**

Professione **BRACCIANTE AGRICOLO**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,70**

Capelli **CASTANO CHIARO**

Occhi **MARRONI**

Segni particolari **NESSUNO**



Delega del Sindaco

ITTIRI, 15/04/2012

Impronta del dito
indice sinistro

PROF. DEL SINDACO
Collaboratore Amministrativo
Delega Antonio

