

34352  
Del 30.05.2017

Alla C.A. del Sindaco  
del Comune di Alghero  
Ufficio Urbanistica  
Loc. Sant'Anna

OGGETTO: OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 45/09 E ss.mm.ii. AL "PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017

Il Sottoscritto **Fauno SARDANO** nato a **SASSARI** (SS il 08/03/1961)  
Codice Fiscale **FRA SDR 61E 08I452K** e residente in Alghero  
in **RSB. NUNAGHE PLUVIA LONU** n. 65, in qualità di proprietario dei terreni siti in  
Alghero località **S. M. LA PACHA POD. 51 NET F.10 - MAPP. 390P - F.10 MAPP. 12 - MAPP. 13**  
interessati dal Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero, di cui  
all'oggetto, presenta la seguente osservazione ai sensi della L.R. 45/89 al  
PCVB adottato con delibera del C.C. n.18/17.

MOTIVAZIONI DELL'OSSERVAZIONE:

- Visionando la documentazione comprendente tutti gli elaborati del Piano di Valorizzazione di cui all'oggetto e analizzando attentamente sia le tavole progettuali che le norme tecniche di attuazione, il sottoscritto ha individuato la propria proprietà all'interno della zona di vincolo - Aree di rispetto;
- Visto quanto stabilito dalle disposizioni di cui all'art.13 delle NTA - Tav. A3 relazione norme del PCVB;
- Constatato che l'effettivo stato dei luoghi contrasta decisamente con quanto riportato nella presente pianificazione;
- Visto che con le norme adottate da questo strumento urbanistico per le zone in esame si "comprendono le aree limitrofe alle zone H o altre aree tutelate da leggi regionali, nazionali o internazionali per le quali sono prescritte limitazioni all'uso del territorio" quindi limitandone l'uso e le attività esclusivamente ad interventi conservativi dello stato dei luoghi;
- Visto che l'area ricomprende esclusivamente terreni agricoli destinati all'agricoltura, è necessario precisare che ad oggi detti terreni fanno parte di azienda agricola familiare destinati alla produzione di reddito;

Pertanto considerato quanto sopra esposto e valutato il danno economico che si creerebbe con l'approvazione del presente Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero con le errate indicazioni sopra esposte **si chiede** di voler provvedere alla revisione previa sospensione dell'approvazione del PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017 fintanto che non siano definite le esatte implicazioni che prevederebbe l'approvazione dello stesso.

Si allega:  
Documento Identità del Richiedente;

Alghero li  
27/05/2017

firma  




Valevole fino al

05/08/2019

AR 0059330



IP 25 201 OFFINA CV ROMA



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI  
ALGHERO (SS)

CARTA D'IDENTITA'

N° AR 0059330

DI

FAURO

SANDRO

Cognome FAURO

Nome SANDRO

nato il 08/03/1961

(alto n. 561 P I S A )

a SASSARI(SS)

Cittadinanza ITALIANA

Residenza ALGHERO

Via REGIONE NURAGHE FLUMENLONGU 1.65

Stato civile CONIUGATO

Professione IMPRENDITORE AGRICOLO

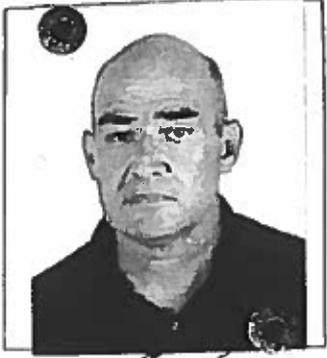
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 178

Capelli Castani

Occhi Castani

Segni particolari



Firma del titolare *Sandro Fauro*

Alghero li 06/08/2009

Impresione del dito indice sinistro

ORDINE DEL SINDACO  
(Salvatore Peana)

