

DG/ 30.05.2017



Alla C.A. del Sindaco
del Comune di Alghero
Ufficio Urbanistica
Loc. Sant'Anna

OGGETTO: OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 45/09 E ss.mm.ii. AL "PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017

Il Sottoscritto PIRAS LUCIO nato a ALGHERO (SS) il 18/8/66
Codice Fiscale PRS2CU66M19A1S2N e residente in Alghero
~~in via OLANDA VITGEEST~~ n.268, in qualità di proprietario dei terreni siti in
Alghero località REGIONE SOTTANA GRANDE P.D.31 - N.507.31111265+107
interessati dal Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero, di cui
all'oggetto, presenta la seguente osservazione ai sensi della L.R. 45/89 al
PCVB adottato con delibera del C.C. n.18/17.

MOTIVAZIONI DELL'OSSERVAZIONE:

- Visionando la documentazione comprendente tutti gli elaborati del Piano di Valorizzazione di cui all'oggetto e analizzando attentamente sia le tavole progettuali che le norme tecniche di attuazione, il sottoscritto ha individuato la propria proprietà all'interno della zona di vincolo - Aree di rispetto;
- Visto quanto stabilito dalle disposizioni di cui all'art.13 delle NTA - Tav. A3 relazione norme del PCVB;
- Constatato che l'effettivo stato dei luoghi contrasta decisamente con quanto riportato nella presente pianificazione;
- Visto che con le norme adottate da questo strumento urbanistico per le zone in esame si "comprendono le aree limitrofe alle zone H o altre aree tutelate da leggi regionali, nazionali o internazionali per le quali sono prescritte limitazioni all'uso del territorio" quindi limitandone l'uso e le attività esclusivamente ad interventi conservativi dello stato dei luoghi;
- Visto che l'area ricomprende esclusivamente terreni agricoli destinati all'agricoltura, è necessario precisare che ad oggi detti terreni fanno parte di azienda agricola familiare destinati alla produzione di reddito;

Pertanto considerato quanto sopra esposto e valutato il danno economico che si creerebbe con l'approvazione del presente Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero con le errate indicazioni sopra esposte si chiede di voler provvedere alla revisione previa sospensione dell'approvazione del PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017 fintanto che non siano definite le esatte implicazioni che prevederebbe l'approvazione dello stesso.

Si allega:

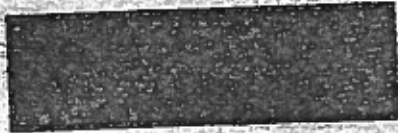
Documento Identità del Richiedente;

Alghero li 29/5/17

firma

SCADENZA 19/08/2022

AS 4915593



OPROMA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
ALGHERO

CARTA D'IDENTITÀ

N° AS 4915593

DI
PIRAS
LUIGI

Cognome **PIRAS**
 Nome **LUCIO**
 nato il **19/08/1966**
 (atto n. **428** P. **1** S. **A 1966**)
 a **ALGERO SS**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **VITGEEST**
 Via **BENESSERLAAN NR. 268,**
 Stato civile.....
 Professione **OPERAIO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1.78**
 Capelli **BRIZZOLATI**
 Occhi **CASTANI SCURI**
 Segni particolari **NESSUNO**


 Firma del titolare *Lucio Piras*
ALGERO 07/05/2012
 Impronta del dito indice sinistro

