

DG/ 30.05.2017



Alla C.A. del Sindaco
del Comune di Alghero
Ufficio Urbanistica
Loc. Sant'Anna

OGGETTO: OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 45/09 E ss.mm.ii. AL "PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017

Il Sottoscritto **SCANNI ANCELA** nato a **ITIRI** (SS) il **03-04-2017**
Codice Fiscale **SCANNI ANCELA 50543E3775** e residente in Alghero
in via **RONA** n. **8**, in qualità di proprietario dei terreni siti in
Alghero località **C. GRANDE V. CANALE ORUNI 22**
interessati dal Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero, di cui
all'oggetto, presenta la seguente osservazione ai sensi della L.R. 45/89 al
PCVB adottato con delibera del C.C. n.18/17.

MOTIVAZIONI DELL'OSSERVAZIONE:

- Visionando la documentazione comprendente tutti gli elaborati del Piano di Valorizzazione di cui all'oggetto e analizzando attentamente sia le tavole progettuali che le norme tecniche di attuazione, il sottoscritto ha individuato la propria proprietà all'interno della zona di vincolo - Aree di rispetto;
- Visto quanto stabilito dalle disposizioni di cui all'art.13 delle NTA - Tav. A3 relazione norme del PCVB;
- Constatato che l'effettivo stato dei luoghi contrasta decisamente con quanto riportato nella presente pianificazione;
- Visto che con le norme adottate da questo strumento urbanistico per le zone in esame si "comprendono le aree limitrofe alle zone H o altre aree tutelate da leggi regionali, nazionali o internazionali per le quali sono prescritte limitazioni all'uso del territorio" quindi limitandone l'uso e le attività esclusivamente ad interventi conservativi dello stato dei luoghi;
- Visto che l'area ricomprende esclusivamente terreni agricoli destinati all'agricoltura, è necessario precisare che ad oggi detti terreni fanno parte di azienda agricola familiare destinati alla produzione di reddito;

Pertanto considerato quanto sopra esposto e valutato il danno economico che si creerebbe con l'approvazione del presente Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero con le errate indicazioni sopra esposte **si chiede** di voler provvedere alla revisione previa sospensione dell'approvazione del PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017 fintanto che non siano definite le esatte implicazioni che prevederebbe l'approvazione dello stesso.

Si allega:

Documento Identità del Richiedente;

Alghero li **25-05-2017**

firma

| | |
|-----------------------------------|----------------------------|
| Cognome | SCANI |
| Nome | ANGELA |
| Data di nascita | 03/04/1950 |
| Carta n. | 72 P. 1 S. A |
| Comune di nascita | ITTIRI (SS) |
| Cittadinanza | ITALIANA |
| Residenza | ALGHERO |
| Via | REGIONE GUARDIA GRANDE n.0 |
| Stato civile | |
| Professione | PENSIONATA |
| CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI | |
| Statura | 150 |
| Capelli | Biondi |
| Occhi | Azzurri |
| Segni particolari | |




Firma del titolare: *Angela Scani*

Alghero

Impronta del dito indice sinistro

DIREZIONE ANAGRAFE ALGHERO



Valeria Scani

18/03/2019

AR 0058606

CARTA D'IDENTITÀ

I.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA