

VALUTAZIONE  
26/30.05.2017



Alla C.A. del Sindaco  
del Comune di Alghero  
Ufficio Urbanistica  
Loc. Sant'Anna

OGGETTO: OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 45/09 E ss.mm.ii. AL "PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017

Il Sottoscritto **DORÉ G. LUIGI** nato a **ALGHERO** (SS) il **16-07-74**  
Codice Fiscale **DROCNW74L16A1922** e residente in Alghero  
in via **SPANO** n. **7**, in qualità di proprietario dei terreni siti in  
Alghero località **C. GRANDE FOGGIO 4 PART. 519**  
interessati dal Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero, di cui  
all'oggetto, presenta la seguente osservazione ai sensi della L.R. 45/89 al  
PCVB adottato con delibera del C.C. n.18/17.

MOTIVAZIONI DELL'OSSERVAZIONE:

- Visionando la documentazione comprendente tutti gli elaborati del Piano di Valorizzazione di cui all'oggetto e analizzando attentamente sia le tavole progettuali che le norme tecniche di attuazione, il sottoscritto ha individuato la propria proprietà all'interno della zona di vincolo - Aree di rispetto;
- Visto quanto stabilito dalle disposizioni di cui all'art.13 delle NTA - Tav. A3 relazione norme del PCVB;
- Constatato che l'effettivo stato dei luoghi contrasta decisamente con quanto riportato nella presente pianificazione;
- Visto che con le norme adottate da questo strumento urbanistico per le zone in esame si "comprendono le aree limitrofe alle zone H o altre aree tutelate da leggi regionali, nazionali o internazionali per le quali sono prescritte limitazioni all'uso del territorio" quindi limitandone l'uso e le attività esclusivamente ad interventi conservativi dello stato dei luoghi;
- Visto che l'area ricomprende esclusivamente terreni agricoli destinati all'agricoltura, è necessario precisare che ad oggi detti terreni fanno parte di azienda agricola familiare destinati alla produzione di reddito;

Pertanto considerato quanto sopra esposto e valutato il danno economico che si creerebbe con l'approvazione del presente Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero con le errate indicazioni sopra esposte **si chiede** di voler provvedere alla revisione previa sospensione dell'approvazione del PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017 fintanto che non siano definite le esatte implicazioni che prevederebbe l'approvazione dello stesso.

Si allega:

Documento Identità del Richiedente;

Alghero li 25.

firma

*Gios di Doc*

Cognome **DORE**  
 Nome **GIOVANNI LUIGI**  
 nato il **16/07/1974**  
 (alto n. **526 P. I. S. A.**)  
 a **ALGHERO(SS)**  
 Cittadinanza **ITALIANA**  
 Residenza **ALGHERO**  
 Via **REGIONE SANTA MARIA LA PALMA 137**  
 Stato civile **\*\*\*\***  
 Professione **OPERAIO**  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura **158**  
 Capelli **Castani**  
 Occhi **Castani**  
 Segni particolari \_\_\_\_\_



Firma del titolare *Don Giovanni D.*

**Alghero** li **16/07/2009**

Impronta del dito  
indice sinistro

IL SINDACO  
 D'ORDINE DEL SINDACO  
*Salvatore Pezzani*  
 (Salvatore Pezzani)



GIOVANNI LUIGI  
 DORE  
 DI  
 N° AR 0069317  
 CARTA D'IDENTITA'  
 ALGHERO (SS)  
 COMUNE DI  
 REPUBBLICA ITALIANA

AR 0069317

17/07/2019

Valida fino al

