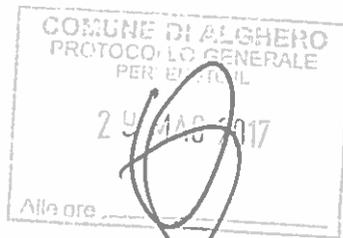


26/30.05.2017



Alla C.A. del Sindaco  
del Comune di Alghero  
Ufficio Urbanistica  
Loc. Sant'Anna

OGGETTO: OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 45/09 E ss.mm.ii. AL "PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017

Il Sottoscritto **SINI GIOVANNA** nato a **ALGHERO (SS)** il **27/02/1961**  
Codice Fiscale **SINI GNN 61367A192 G** e residente in Alghero  
in via **DA VINCI LEONARDO n. 20**, in qualità di proprietario dei terreni siti in  
Alghero località **GUARDIA GRANDES - PD.23 NEI F.3 MAPP.9 - 644-645**  
interessati dal Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero, di cui  
all'oggetto, presenta la seguente osservazione ai sensi della L.R. 45/89 al  
PCVB adottato con delibera del C.C. n.18/17.

MOTIVAZIONI DELL'OSSERVAZIONE:

- Visionando la documentazione comprendente tutti gli elaborati del Piano di Valorizzazione di cui all'oggetto e analizzando attentamente sia le tavole progettuali che le norme tecniche di attuazione, il sottoscritto ha individuato la propria proprietà all'interno della zona di vincolo - Aree di rispetto;
- Visto quanto stabilito dalle disposizioni di cui all'art.13 delle NTA - Tav. A3 relazione norme del PCVB;
- Constatato che l'effettivo stato dei luoghi contrasta decisamente con quanto riportato nella presente pianificazione;
- Visto che con le norme adottate da questo strumento urbanistico per le zone in esame si "comprendono le aree limitrofe alle zone H o altre aree tutelate da leggi regionali, nazionali o internazionali per le quali sono prescritte limitazioni all'uso del territorio" quindi limitandone l'uso e le attività esclusivamente ad interventi conservativi dello stato dei luoghi;
- Visto che l'area ricomprende esclusivamente terreni agricoli destinati all'agricoltura, è necessario precisare che ad oggi detti terreni fanno parte di azienda agricola familiare destinati alla produzione di reddito;

Pertanto considerato quanto sopra esposto e valutato il danno economico che si creerebbe con l'approvazione del presente Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero con le errate indicazioni sopra esposte si chiede di voler provvedere alla revisione previa sospensione dell'approvazione del PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017 fintanto che non siano definite le esatte implicazioni che prevederebbe l'approvazione dello stesso.

Si allega:  
Documento Identità del Richiedente;

Alghero li

27/05/2017

firma  
*Sini Giovanna*

\* NUDA PROPRIETÀ PRO-QUOTA

Cognome... **SINI**  
 Nome... **GIOVANNA**  
 nato il... **27/02/1961**  
 (atto n. **134** P. **1** S. **A. 1961**)  
 a... **ALCHERO** SS  
 Cittadinanza... **ITALIANA**  
 Residenza... **ALCHERO**  
 Via... **VIA DA VINCI LEONARDO. 20**  
 Stato civile...  
 Professione... **OPERAIA**  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura... **160**  
 Capelli... **BIONDI**  
 Occhi... **CASTANI**  
 Segni particolari... **NESSUNO**

Firma del titolare... *Giovanna Sini*  
 ALCHERO 06/07/2016  
 Impronta del dito indice sinistro...  
 ORDINE DEL SINDACO  
 ARBOLIORE ANSALDO  
 ANSALDO ALESSIO  
