

Del 30.05.2017



Alla C.A. del Sindaco
del Comune di Alghero
Ufficio Urbanistica
Loc. Sant'Anna

OGGETTO: OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 45/09 E ss.mm.ii. AL "PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017

Il Sottoscritto **TODD MORIPA FRANCESCO** nato a **NUOVO** (SS) il **08-02-1968**
Codice Fiscale **TDD MEF68B48F979Q** e residente in Alghero
in via **M.G. GUANDIA G.** n. 146, in qualità di **AFFITTUARIO** dei terreni siti in
Alghero località **GRAMBIA GRANDE. P.D. 23 - NET F. 3 MAPP. 638-640-9 ***
interessati dal Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero, di cui
all'oggetto, presenta la seguente osservazione ai sensi della L.R. 45/89 al
PCVB adottato con delibera del C.C. n.18/17.

+ **M.G. GUANDIA GRANDE, NET F. 3. MAPP. 10 - LOC. ZINNA F. 4 MAPP. 326 - 328**

MOTIVAZIONI DELL'OSSERVAZIONE:

- Visionando la documentazione comprendente tutti gli elaborati del Piano di Valorizzazione di cui all'oggetto e analizzando attentamente sia le tavole progettuali che le norme tecniche di attuazione, il sottoscritto ha individuato la propria proprietà all'interno della zona di vincolo - Aree di rispetto;
- Visto quanto stabilito dalle disposizioni di cui all'art.13 delle NTA - Tav. A3 relazione norme del PCVB;
- Constatato che l'effettivo stato dei luoghi contrasta decisamente con quanto riportato nella presente pianificazione;
- Visto che con le norme adottate da questo strumento urbanistico per le zone in esame si "comprendono le aree limitrofe alle zone H o altre aree tutelate da leggi regionali, nazionali o internazionali per le quali sono prescritte limitazioni all'uso del territorio" quindi limitandone l'uso e le attività esclusivamente ad interventi conservativi dello stato dei luoghi;
- Visto che l'area ricomprende esclusivamente terreni agricoli destinati all'agricoltura, è necessario precisare che ad oggi detti terreni fanno parte di azienda agricola familiare destinati alla produzione di reddito;

Pertanto considerato quanto sopra esposto e valutato il danno economico che si creerebbe con l'approvazione del presente Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero con le errate indicazioni sopra esposte **si chiede** di voler provvedere alla revisione previa sospensione dell'approvazione del PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017 fintanto che non siano definite le esatte implicazioni che prevederebbe l'approvazione dello stesso.

• **Il sottoscritto in qualità di conduttore del Fondo dichiara di essere autorizzato dal proprietario del Fondo TCH PROSTAZIONE DELLA PERSONE ASSOCIATION**
Si allega:

Documento Identità del Richiedente;

Alghero li

27/05/2017

firma

REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA

Codice Fiscale TDDMCF68B48F979Q Sesso F

Cognome **TODDE**
 Nome **FRANCESCA**

Data di scadenza
 4/02/2017

Località di nascita
 Provincia di nascita
 Data di nascita 08/02/1968



AS 4879095

SCADENZA 25/10/2021

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
 ALGHERO

CARTA D'IDENTITÀ

N° AS 4879095

DI
 TODDE
 MONICA FRANCESCA

Cognome **TODDE**
 Nome **MONICA FRANCESCA**
 nato il **08/02/1968**
 (alto a. **135** P. **1** S. **A** 1968)
 a **MUDRO NU** ()
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **ALGHERO**
 Via **REGIONE GUARDIA GRANDE 146**
 Stato civile **CONIUGATA**
 Professione **IMPRENDITORE DI PICCOLA AZIENDA AGRICOLA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1.60**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **NESSUNO**

ALGHERO 26/10/2011

Il Sindaco
D. ORDINE

Il titolare del libretto
Todde Paul eo

TODDE
 MONICA FRANCESCA
 TDDMCF68B48F979Q
 SSN-MIN SALUTE - 500001
 80380002000021829871
 08/02/1968
 14/02/2017