

11.000.34463
Del 30.05.2017



Alla C.A. del Sindaco
del Comune di Alghero
Ufficio Urbanistica
Loc. Sant'Anna

OGGETTO: OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 45/09 E ss.mm.ii. AL "PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017

Il Sottoscritto **MARCONINI ANNA MARIA** nato a **ALGHERO** (SS) il **09-09-1947**
Codice Fiscale **MARCONI ANNA MARIA 47949A192Q** e residente in Alghero
in via **LOC. LAS PIRAS** n.64, in qualità di proprietario dei terreni siti in
Alghero località **LAS PIRAS, 64 NOT. F.16 - MAPP.371**
interessati dal Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero, di cui
all'oggetto, presenta la seguente osservazione ai sensi della L.R. 45/89 al
PCVB adottato con delibera del C.C. n.18/17.

MOTIVAZIONI DELL'OSSERVAZIONE:

- Visionando la documentazione comprendente tutti gli elaborati del Piano di Valorizzazione di cui all'oggetto e analizzando attentamente sia le tavole progettuali che le norme tecniche di attuazione, il sottoscritto ha individuato la propria proprietà all'interno della zona di vincolo - Aree di rispetto;
- Visto quanto stabilito dalle disposizioni di cui all'art.13 delle NTA - Tav. A3 relazione norme del PCVB;
- Constatato che l'effettivo stato dei luoghi contrasta decisamente con quanto riportato nella presente pianificazione;
- Visto che con le norme adottate da questo strumento urbanistico per le zone in esame si "comprendono le aree limitrofe alle zone H o altre aree tutelate da leggi regionali, nazionali o internazionali per le quali sono prescritte limitazioni all'uso del territorio" quindi limitandone l'uso e le attività esclusivamente ad interventi conservativi dello stato dei luoghi;
- Visto che l'area ricomprende esclusivamente terreni agricoli destinati all'agricoltura, è necessario precisare che ad oggi detti terreni fanno parte di azienda agricola familiare destinati alla produzione di reddito;

Pertanto considerato quanto sopra esposto e valutato il danno economico che si creerebbe con l'approvazione del presente Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero con le errate indicazioni sopra esposte **si chiede** di voler provvedere alla revisione previa sospensione dell'approvazione del PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017 fintanto che non siano definite le esatte implicazioni che prevederebbe l'approvazione dello stesso.

Firma Autografa in qualità di tutore del proprietario Sig. MARCONINI GIOVANNINO
DANTE nato a Alghero il 13/04/46 - CARTA IDENTITA AROOS9340
Si allega:

Documento Identità del Richiedente;

Alghero li

28/05/2017

firma

Marconini Anna Maria



Cognome **MARCOMINI**
 Nome **ANNA MARIA**
 nato il **09/09/1947**
 (atto n. **349** P. **I** S. **A**)
 a **ALGHERO (SS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **ALGHERO**
 Via **Regione LAS PICCAS n.64**
GONTUGATA
 Stato civile **CASALINGA**
 Professione
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **160**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Verdi**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Marcomini Anna M.*
Alghero il **26/03/2008**
 Impronta del dito indice sinistro
 Il SINDACO
Salvatore Peana
