

DG1 30.05.2017



Alla C.A. del Sindaco
del Comune di Alghero
Ufficio Urbanistica
Loc. Sant'Anna

OGGETTO: OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 45/09 E ss.mm.ii. AL "PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017

Il Sottoscritto **ANGIUS LAETANO** nato a **VILLANOVA PIANI (SS)** il **17-01-1967**
Codice Fiscale **NGSGTN47A13L989M** e residente in Alghero
in via **GUARDIA GRANDE 29**, in qualità di proprietario dei terreni siti in
Alghero località **GUARDIA GRANDE 29 FG 15 MAP 357**
interessati dal Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero, di cui
all'oggetto, presenta la seguente osservazione ai sensi della L.R. 45/89 al
PCVB adottato con delibera del C.C. n.18/17.

MOTIVAZIONI DELL'OSSERVAZIONE:

- Visionando la documentazione comprendente tutti gli elaborati del Piano di Valorizzazione di cui all'oggetto e analizzando attentamente sia le tavole progettuali che le norme tecniche di attuazione, il sottoscritto ha individuato la propria proprietà all'interno della zona di vincolo - Aree di rispetto;
- Visto quanto stabilito dalle disposizioni di cui all'art.13 delle NTA - Tav. A3 relazione norme del PCVB;
- Constatato che l'effettivo stato dei luoghi contrasta decisamente con quanto riportato nella presente pianificazione;
- Visto che con le norme adottate da questo strumento urbanistico per le zone in esame si "*comprendono le aree limitrofe alle zone H o altre aree tutelate da leggi regionali, nazionali o internazionali per le quali sono prescritte limitazioni all'uso del territorio*" quindi limitandone l'uso e le attività esclusivamente ad interventi conservativi dello stato dei luoghi;
- Visto che l'area ricomprende esclusivamente terreni agricoli destinati all'agricoltura, è necessario precisare che ad oggi detti terreni fanno parte di azienda agricola familiare destinati alla produzione di reddito;

Pertanto considerato quanto sopra esposto e valutato il danno economico che si creerebbe con l'approvazione del presente Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero con le errate indicazioni sopra esposte **si chiede** di voler provvedere alla revisione previa sospensione dell'approvazione del PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017 fintanto che non siano definite le esatte implicazioni che prevederebbe l'approvazione dello stesso.

Si allega:

Documento Identità del Richiedente;

Alghero li **26-05-2017**

firma

Cognome..... **ANGIUS**
 Nome..... **GAETANO**
 nato il..... **13/01/1947**
 (alto n. P. **1** S. **A** **1947**...)
 a..... **VILLANOVA MONTELEONE (SS)**
 Cittadinanza..... **ITALIANA**
 Residenza..... **ALGERO**
 Via..... **REGIONE GUARDIA GRANDE 85**
 Stato civile.....
 Professione..... **PENSIONATO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... **1.71**
 Capelli..... **GRIGI**
 Occhi..... **CASTANI**
 Segni particolari..... **NESSUNO**

Firma del titolare..... *Angius Gaetano*
ALGERO 14/11/2016
 Imprints del disco **OPZIONE DEL SINDACO**
 Indice spietto **LABORATORE AMMINISTRATIVO**
ANTONIO ALFONSO
