

28/30.05.2017



Alla C.A. del Sindaco
del Comune di Alghero
Ufficio Urbanistica
Loc. Sant'Anna

OGGETTO: OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 45/09 E ss.mm.ii. AL "PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017

Il Sottoscritto **NICHELA ELENA MARCONI** nato a **ALGHERO (SS)** il **28/02/86**
Codice Fiscale **RRCRHL86B68A1920** e residente in Alghero
in via **LAS PIAS** n. **64**, in qualità di proprietario dei terreni siti in
Alghero località **LAS PIAS, PODERE 64**
interessati dal Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero, di cui
all'oggetto, presenta la seguente osservazione ai sensi della L.R. 45/89 al
PCVB adottato con delibera del C.C. n.18/17.

MOTIVAZIONI DELL'OSSERVAZIONE:

- Visionando la documentazione comprendente tutti gli elaborati del Piano di Valorizzazione di cui all'oggetto e analizzando attentamente sia le tavole progettuali che le norme tecniche di attuazione, il sottoscritto ha individuato la propria proprietà all'interno della zona di vincolo - Aree di rispetto;
- Visto quanto stabilito dalle disposizioni di cui all'art.13 delle NTA - Tav. A3 relazione norme del PCVB;
- Constatato che l'effettivo stato dei luoghi contrasta decisamente con quanto riportato nella presente pianificazione;
- Visto che con le norme adottate da questo strumento urbanistico per le zone in esame si "*comprendono le aree limitrofe alle zone H o altre aree tutelate da leggi regionali, nazionali o internazionali per le quali sono prescritte limitazioni all'uso del territorio*" quindi limitandone l'uso e le attività esclusivamente ad interventi conservativi dello stato dei luoghi;
- Visto che l'area ricomprende esclusivamente terreni agricoli destinati all'agricoltura, è necessario precisare che ad oggi detti terreni fanno parte di azienda agricola familiare destinati alla produzione di reddito;

Pertanto considerato quanto sopra esposto e valutato il danno economico che si creerebbe con l'approvazione del presente Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero con le errate indicazioni sopra esposte **si chiede** di voler provvedere alla revisione previa sospensione dell'approvazione del PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017 fintanto che non siano definite le esatte implicazioni che prevederebbe l'approvazione dello stesso.

Si allega:
Documento Identità del Richiedente;

Alghero li
25/05/2017

firma
Nichela Elena Marconi



LP28-001 - C.C.V. - ROMA



MARCOMINI

Cognome.....**MICHELA ELENA**

Nome.....**28/02/1986**

nato il.....**113 1 A 1986**

(atto n..... P..... S.....)

a.....**ALGHERO SS**

Cittadinanza.....**ITALIANA**

Residenza.....**ALGHERO**

Via.....**REGIONE LAS PICCAS 64**

Stato civile.....**STUDENTESSA**

Professione.....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

1.63

Statura.....**BIONDI SCURI**

Capelli.....**VERDI**

Occhi.....**NESSUNO**

Segni particolari.....



Firma del titolare.....*Michele Paus Pedemonte*

ALGHERO 08/10/2014

Il SINDACO.....*Michele Paus Pedemonte*

Impronta del dito indice sinistro.....

