

12/05/2017  
D6/30.05.2017



Alla C.A. del Sindaco  
del Comune di Alghero  
Ufficio Urbanistica  
Loc. Sant'Anna

OGGETTO: OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 45/09 E ss.mm.ii. AL "PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017

Il Sottoscritto **DORE FABIO** nato a **ALGHERO** (SS) il **29.07.1945**  
Codice Fiscale **DROFBAY5229A192Z** e residente in Alghero  
in via **SALVATORE DORE** n.10, in qualità di proprietario dei terreni siti in  
Alghero località **REG. GUARDIA GRANSE** foglio **6** MAP. **519**  
interessati dal Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero, di cui  
all'oggetto, presenta la seguente osservazione ai sensi della L.R. 45/89 al  
PCVB adottato con delibera del C.C. n.18/17.

MOTIVAZIONI DELL'OSSERVAZIONE:

- Visionando la documentazione comprendente tutti gli elaborati del Piano di Valorizzazione di cui all'oggetto e analizzando attentamente sia le tavole progettuali che le norme tecniche di attuazione, il sottoscritto ha individuato la propria proprietà all'interno della zona di vincolo - Aree di rispetto;
- Visto quanto stabilito dalle disposizioni di cui all'art.13 delle NTA - Tav. A3 relazione norme del PCVB;
- Constatato che l'effettivo stato dei luoghi contrasta decisamente con quanto riportato nella presente pianificazione;
- Visto che con le norme adottate da questo strumento urbanistico per le zone in esame si "*comprendono le aree limitrofe alle zone H o altre aree tutelate da leggi regionali, nazionali o internazionali per le quali sono prescritte limitazioni all'uso del territorio*" quindi limitandone l'uso e le attività esclusivamente ad interventi conservativi dello stato dei luoghi;
- Visto che l'area ricomprende esclusivamente terreni agricoli destinati all'agricoltura, è necessario precisare che ad oggi detti terreni fanno parte di azienda agricola familiare destinati alla produzione di reddito;

Pertanto considerato quanto sopra esposto e valutato il danno economico che si creerebbe con l'approvazione del presente Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero con le errate indicazioni sopra esposte **si chiede** di voler provvedere alla revisione previa sospensione dell'approvazione del PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017 fintanto che non siano definite le esatte implicazioni che prevederebbe l'approvazione dello stesso.

Si allega:

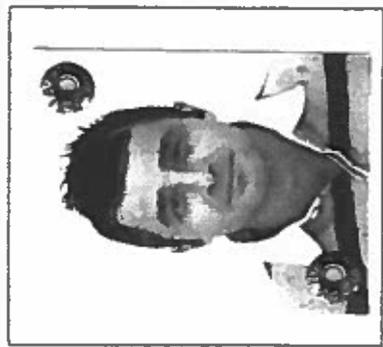
Documento Identità del Richiedente;

Alghero li **26/5/17**

firma

**Dore Fabio**

Cognome **DORE**  
 Nome **FABIO**  
 nato il **29/07/1975**  
 (atto n. **P. I. S. A.**)  
 a **ALGHERO(SS)**  
 Cittadinanza **ITALIANA**  
 Residenza **ALGHERO**  
 Via **REGIONE SANTA MARIA LA PALMA n. 137**  
 Stato civile **Stato Libero**  
 Professione **MANUTENTORE**  
**CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI**  
 Statura **155**  
 Capelli **Castani**  
 Occhi **Castani**  
 Segni particolari



Firma del titolare **DORE Fabio**  
 ..... Alghero ..... il **16/09/2009**  
 Imprints del titolo **ORDINE DEL SINDACO**  
 indice sinistro (dr. Sebastiano Vecchi)





REPUBBLICA ITALIANA

**TESSERA SANITARIA**

CARTA REGIONALE DEI SERVIZI



Codice Fiscale **DROFBA75L29A192Z** Sesso **M**

Cognome **DORE**

Nome **FABIO**

Data di scadenza **19/10/2022**

Luogo di nascita **ALGHERO**

Provincia **SS**

Data di nascita **29/07/1975**

Dati sanitari regionali

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

