

114444
D6/30.05.2017



Alla C.A. del Sindaco
del Comune di Alghero
Ufficio Urbanistica
Loc. Sant'Anna

OGGETTO: OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 45/09 E ss.mm.ii. AL "PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017

Il Sottoscritto **NIEDDU GIOVANNI/Ag.** nato a **ALGHERO (SS)** il **15-02-55**
Codice Fiscale **NDDGNN55B15A192L** e residente in Alghero
in via **REG. ARENDSU** n.6, in qualità di proprietario dei terreni siti in
Alghero località **FOGLIO 25 MAP. 158 / FOGLIO 16 MAP 87**
interessati dal Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero, di cui
all'oggetto, presenta la seguente osservazione ai sensi della L.R. 45/89 al
PCVB adottato con delibera del C.C. n.18/17.

MOTIVAZIONI DELL'OSSERVAZIONE:

- Visionando la documentazione comprendente tutti gli elaborati del Piano di Valorizzazione di cui all'oggetto e analizzando attentamente sia le tavole progettuali che le norme tecniche di attuazione, il sottoscritto ha individuato la propria proprietà all'interno della zona di vincolo - Aree di rispetto;
- Visto quanto stabilito dalle disposizioni di cui all'art.13 delle NTA - Tav. A3 relazione norme del PCVB;
- Constatato che l'effettivo stato dei luoghi contrasta decisamente con quanto riportato nella presente pianificazione;
- Visto che con le norme adottate da questo strumento urbanistico per le zone in esame si "comprendono le aree limitrofe alle zone H o altre aree tutelate da leggi regionali, nazionali o internazionali per le quali sono prescritte limitazioni all'uso del territorio" quindi limitandone l'uso e le attività esclusivamente ad interventi conservativi dello stato dei luoghi;
- Visto che l'area ricomprende esclusivamente terreni agricoli destinati all'agricoltura, è necessario precisare che ad oggi detti terreni fanno parte di azienda agricola familiare destinati alla produzione di reddito;

Pertanto considerato quanto sopra esposto e valutato il danno economico che si creerebbe con l'approvazione del presente Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero con le errate indicazioni sopra esposte **si chiede** di voler provvedere alla revisione previa sospensione dell'approvazione del PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017 fintanto che non siano definite le esatte implicazioni che prevederebbe l'approvazione dello stesso.

Si allega:
Documento Identità del Richiedente;


Alghero li

firma

Cognome **NIEDDU**
 Nome **GIOVANNI AGOSTINO**
 nato il **15/02/1955**
 (atto n. **68** P. **1** S. **A 1955**)
 a **ALGHERO** (**SS**)
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **ALGHERO**
 Via **REGIONE ARENOSU 6**
 Stato civile _____
 Professione **PENSIONATO**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1.73**
 Capelli **GRIGI**
 Occhi **VERDI**
 Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare *Giovanni Agostino*
ALGHERO 08/05/2014

Il SINDACO
Giovanni Agostino
GIORDINE DEL SINDACO
 (Municipalità di Alghero)


Impronta del dito indice sinistro



SCADENZA **15/02/2025**

AU 3933364

PCB 111 - DCN ROMA



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI **ALGHERO**

CARTA D'IDENTITA

N° AU 3933364

DI **NIEDDU**

GIOVANNI AGOSTINO