

Del 30.05.2017



Alla C.A. del Sindaco  
del Comune di Alghero  
Ufficio Urbanistica  
Loc. Sant'Anna

OGGETTO: OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 45/09 E ss.mm.ii. AL "PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017

Il Sottoscritto **GOBBATO GIOV. FRANCESCA** nato a **ALGHERO** (SS) il **31.8.1971**  
Codice Fiscale **4884NN71M71A192L** e residente in Alghero  
in via **REG. S.N. LA PALMA** n. **91**, in qualità di proprietario dei terreni siti in  
Alghero località **NURAGHE BIANCO NCT F.16 MAP. 505-506**  
interessati dal Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero, di cui  
all'oggetto, presenta la seguente osservazione ai sensi della L.R. 45/89 al  
PCVB adottato con delibera del C.C. n.18/17.

MOTIVAZIONI DELL'OSSERVAZIONE:

- Visionando la documentazione comprendente tutti gli elaborati del Piano di Valorizzazione di cui all'oggetto e analizzando attentamente sia le tavole progettuali che le norme tecniche di attuazione, il sottoscritto ha individuato la propria proprietà all'interno della zona di vincolo - Aree di rispetto;
- Visto quanto stabilito dalle disposizioni di cui all'art.13 delle NTA - Tav. A3 relazione norme del PCVB;
- Constatato che l'effettivo stato dei luoghi contrasta decisamente con quanto riportato nella presente pianificazione;
- Visto che con le norme adottate da questo strumento urbanistico per le zone in esame si "*comprendono le aree limitrofe alle zone H o altre aree tutelate da leggi regionali, nazionali o internazionali per le quali sono prescritte limitazioni all'uso del territorio*" quindi limitandone l'uso e le attività esclusivamente ad interventi conservativi dello stato dei luoghi;
- Visto che l'area ricomprende esclusivamente terreni agricoli destinati all'agricoltura, è necessario precisare che ad oggi detti terreni fanno parte di azienda agricola familiare destinati alla produzione di reddito;

Pertanto considerato quanto sopra esposto e valutato il danno economico che si creerebbe con l'approvazione del presente Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero con le errate indicazioni sopra esposte **si chiede** di voler provvedere alla revisione previa sospensione dell'approvazione del PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017 fintanto che non siano definite le esatte implicazioni che prevederebbe l'approvazione dello stesso.

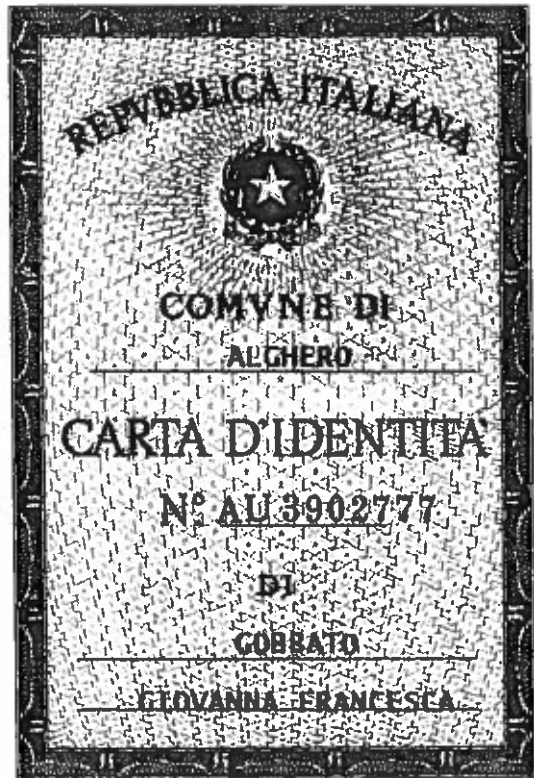
Si allega:

Documento Identità del Richiedente;

Alghero li 27/5/2017

firma

*Gobato Giovanni Francesco*



Cognome..... **GOBBATO** .....

Nome..... **GIOVANNA FRANCESCA** .....

nato il..... **31/08/1971** .....

(atto n..... **516** .. P..... **1** .. S..... **A 1971** ..)

a..... **ALGHERO** .. (..... **SS** ..)

Cittadinanza..... **ITALIANA** .....

Residenza..... **ALGHERO** .....

Via..... **REGIONE SANTA MARIA LA PALMA 91** .....

Stato civile..... **.....** .....

Professione..... **RAGIONIERA** .....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura..... **1.65** .....

Capelli..... **CASTANI** .....

Occhi..... **VERDI** .....

Segni particolari..... **NESSUNO** .....

Firma del titolare *Gobato Giovanna Francesca*

..... **ALGHERO** .. **26/02/2015** .....

Impronta del datore..... **D'ORDINE DEL SINDACO** .....

indice sinistro..... *(Silvia)* .....