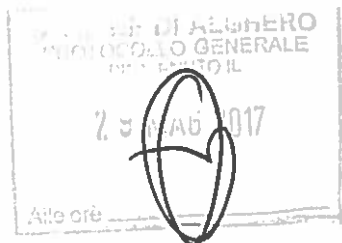


Del 30.05.2017



Alla C.A. del Sindaco
del Comune di Alghero
Ufficio Urbanistica
Loc. Sant'Anna

OGGETTO: OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 45/09 E ss.mm.ii. AL "PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017

Il Sottoscritto **BERRA VITTORIO** nato a **ALLHERO** (SS) il **15-02-52**
Codice Fiscale **SRRVTRSTDISA192H** e residente in Alghero
in via **MONTESERRA** n. **10**, in qualità di proprietario dei terreni siti in
Alghero località **MONTE S. SERI FLUMENE CONQU-NEI F. S. MARCO**
interessati dal Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero, di cui
all'oggetto, presenta la seguente osservazione ai sensi della L.R. 45/89 al
PCVB adottato con delibera del C.C. n.18/17.

MOTIVAZIONI DELL'OSSERVAZIONE:

- Visionando la documentazione comprendente tutti gli elaborati del Piano di Valorizzazione di cui all'oggetto e analizzando attentamente sia le tavole progettuali che le norme tecniche di attuazione, il sottoscritto ha individuato la propria proprietà all'interno della zona di vincolo - Aree di rispetto;
- Visto quanto stabilito dalle disposizioni di cui all'art.13 delle NTA - Tav. A3 relazione norme del PCVB;
- Constatato che l'effettivo stato dei luoghi contrasta decisamente con quanto riportato nella presente pianificazione;
- Visto che con le norme adottate da questo strumento urbanistico per le zone in esame si "comprendono le aree limitrofe alle zone H o altre aree tutelate da leggi regionali, nazionali o internazionali per le quali sono prescritte limitazioni all'uso del territorio" quindi limitandone l'uso e le attività esclusivamente ad interventi conservativi dello stato dei luoghi;
- Visto che l'area ricomprende esclusivamente terreni agricoli destinati all'agricoltura, è necessario precisare che ad oggi detti terreni fanno parte di azienda agricola familiare destinati alla produzione di reddito;

Pertanto considerato quanto sopra esposto e valutato il danno economico che si creerebbe con l'approvazione del presente Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero con le errate indicazioni sopra esposte si chiede di voler provvedere alla revisione previa sospensione dell'approvazione del PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017 fintanto che non siano definite le esatte implicazioni che prevederebbe l'approvazione dello stesso.

Si allega:

Documento Identità del Richiedente;

Alghero li

25-05-2017

firma

Berra V. Torino

Cognome	SERRA	
Nome	VITTORIO	
Data di nascita	15/02/1957	
Comune di nascita	ALGHERO	
SS	SS	
Cittadinanza	ITALIANA	
Residenza	ALGHERO	
Via	REGAGNE MONTE SISERI 70	
Stato civile	-----	
Professione	OPERATO	
CON CONTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI		
Statura	1.75	
Capelli	CASTANI	
Occhi	CASTANI	
Segni particolari	NESSUNO	
		

	SCADENZA 15/02/2024
	AT 3205290
REPUBBLICA ITALIANA	
COMUNE DI ALGHERO	
CARTA D'IDENTITÀ	
N° AT 3205290	
DI	
SERRA	
VITTORIO	