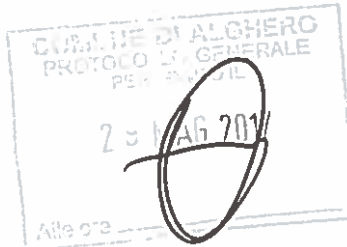


06/30.05.2017



Alla C.A. del Sindaco
del Comune di Alghero
Ufficio Urbanistica
Loc. Sant'Anna

OGGETTO: OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 45/09 E ss.mm.ii. AL "PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017

Il Sottoscritto **FRONTI DANIELE** nato a **ALGHERO** () il **04.05.1984**
Codice Fiscale **KNTDNL84E04A19ZE** e residente in Alghero
in via **ROSSINI** n. **1/A**, in qualità di **CONDUTTORE** dei terreni siti in
Alghero località **VIA FLUTENE LONGU, 38 - F.10 REG. 16 / F.4 M. 526 - F.4, n. 355**
interessati dal Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero, di cui
all'oggetto, presenta la seguente osservazione ai sensi della L.R. 45/89 al
PCVB adottato con delibera del C.C. n.18/17.

MOTIVAZIONI DELL'OSSERVAZIONE:

- Visionando la documentazione comprendente tutti gli elaborati del Piano di Valorizzazione di cui all'oggetto e analizzando attentamente sia le tavole progettuali che le norme tecniche di attuazione, il sottoscritto ha individuato la propria proprietà all'interno della zona di vincolo - Aree di rispetto;
- Visto quanto stabilito dalle disposizioni di cui all'art.13 delle NTA - Tav. A3 relazione norme del PCVB;
- Constatato che l'effettivo stato dei luoghi contrasta decisamente con quanto riportato nella presente pianificazione;
- Visto che con le norme adottate da questo strumento urbanistico per le zone in esame si "comprendono le aree limitrofe alle zone H o altre aree tutelate da leggi regionali, nazionali o internazionali per le quali sono prescritte limitazioni all'uso del territorio" quindi limitandone l'uso e le attività esclusivamente ad interventi conservativi dello stato dei luoghi;
- Visto che l'area ricomprende esclusivamente terreni agricoli destinati all'agricoltura, è necessario precisare che ad oggi detti terreni fanno parte di azienda agricola familiare destinati alla produzione di reddito;

Pertanto considerato quanto sopra esposto e valutato il danno economico che si creerebbe con l'approvazione del presente Piano di Valorizzazione della Bonifica di Alghero con le errate indicazioni sopra esposte **si chiede** di voler provvedere alla revisione previa sospensione dell'approvazione del PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA DI ALGHERO (PCVB) - ADOTTATO CON DELIBERA DEL C.C. N.18 DEL 06/03/2017 fintanto che non siano definite le esatte implicazioni che prevederebbe l'approvazione dello stesso.

Il sottoscritto in qualità di conduttore dichiara di essere autorizzato dal proprietario del fondo alla presentazione di questa osservazione -

Documento Identità del Richiedente;

Alghero li **27.05.2017**

firma
Daniele Fronti

MONTI

Cognome.....

Nome..... **DANTELE**

nato il..... **04/05/1984**

(atto n. **264** p. **1** S. **A/1984**)

a..... **ALGERO** **SS**

Cittadinanza..... **ITALIANA**

Residenza..... **ALGERO**

Via..... **VIA ROSSINI GIACCHINO TRAV. A 11**

Stato civile..... **LIBERO**

Professione..... **STUDENTE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI.

Statura..... **170**

Capelli..... **CASTANI**

Occhi..... **CASTANI**

Segni particolari..... **NESSUNO**



Firma del titolare..... *Dantele Monti*

ALGERO 05/05/2014

Impronta del **LE ORDINE DEL SINDACO**

Indice **ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO**

(FRANCESCO)