



REPUBBLICA ITALIANA

BOLLETTINO UFFICIALE

DELLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Cagliari, giovedì 30 marzo 2017

Parte III

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE: Presidenza della Regione – Via Zara 09123 CAGLIARI
 Tel. 070 6061 - Fax 070 6064440 – Sito Internet: <http://buras.regione.sardegna.it/> – e-mail: pres.buras@regione.sardegna.it



Autore: Antonello Chiaramida

Felce aquilina, Is Cannoneris

SOMMARIO

Indice.....2

PARTE TERZA

Giudiziari

Riconoscimenti di proprietà.....4

Amministrativi

Appalti e gare.....5

Autorizzazioni avvisi ad opponendum e concessioni.....11

Edilizia residenziale pubblica.....12

Espropriazioni e servitù.....12

Piani urbanistici paesistici e territoriali.....46

Vari

Altri atti.....49

Indice

Parte terza

Giudiziari

Riconoscimenti di proprietà

Avv. Salvatore Mario Gaias

Riconoscimento di proprietà terreno agro Bottida.
.....pag. 4

Avv. Francesco Carboni

Notificazione per pubblici proclami atto di citazione in materia di divisione ereditaria.....pag. 4

Avv. Ilaria Pinna

Notificazione per estratto atto di citazione usucapione...
.....pag. 5

Amministrativi

Appalti e gare

Assessorato Enti locali, finanze e urbanistica

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio Centrale regionale di committenza

CIG: 69278323D2

Procedura aperta informatizzata per l'affidamento del servizio di sviluppo e implementazione di un sistema informativo del centro regionale di monitoraggio della sicurezza stradale - Avviso di proroga.....pag. 5

CIG: 701368866E

Procedura aperta informatizzata per l'acquisizione di 2 battelli pneumatici da lavoro.....pag. 6

CIG: Lotto 1 Farmacia comunale di Giba – CIG 7009917E7E - Lotto 2 Farmacia comunale di Narcao – CIG 701000571F

Procedura aperta informatizzata suddivisa in due lotti, per la fornitura ordinaria, continuativa e senza vincolo di esclusiva, di farmaci, parafarmaci e di tutti gli altri generi erogabili nel normale ciclo distributivo alle farmacie comunali di Giba e Narcao.....pag. 8

Sardegna Ricerche

CIG: 6973019D4D

Avviso di rettifica e proroga termini bando di gara.
.....pag. 11

Autorizzazioni avvisi ad opponendum e concessioni

Società Sarda di Bentonite S.r.l.

Avviso di pubblicazione relativo alla richiesta di concessione d'uso di acque sotterranee.....pag. 11

Ragnedda Gian Battista

Concessione di derivazione da pozzo sito nel comune di Arzachena.....pag. 12

Edilizia residenziale pubblica

Comune di Genuri

Bando di Concorso per la formazione di una graduatoria valevole per l'assegnazione in locazione degli Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica siti nel territorio del Comune di Genuri.....pag. 12

Espropriazioni e servitù

ANAS Sardegna

S.S. 131 "Carlo Felice" – Lavori di Ammodernamento e di Eliminazione delle Intersezioni a Raso del Tronco Compreso tra il Km 58+500 e il Km 65+200 – Svincolo di Mogoro – 4° Lotto.....pag. 12

S.S. 131 "Carlo Felice" – Lavori di ammodernamento e di eliminazione delle intersezioni a raso del tronco compreso tra il km 58+500 e il km 65+200 – Svincolo di Mogoro – 4° lotto.....pag. 15

ANAS S.P.A.

Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari Olbia–Lotto 8 - dal Km 68+000 al Km 76+992.....pag. 18

Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari Olbia–Lotto 8 - dal Km 68+000 al Km 76+992.....pag. 21

Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari Olbia–Lotto 8 - dal Km 68+000 al Km 76+992.....pag. 24

Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari Olbia–Lotto 8 - dal Km 68+000 al Km 76+992.....pag. 27

Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari Olbia–Lotto 8 - dal Km 68+000 al Km 76+992.....pag. 30

Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari Olbia–Lotto 8 - dal Km 68+000 al Km 76+992.....pag. 33

Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari Olbia–Lotto 8 - dal Km 68+000 al Km 76+992.....pag. 36

Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari Olbia–Lotto 8 - dal Km 68+000 al Km 76+992.....pag. 39

Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari Olbia–Lotto 8 - dal Km 68+000 al Km 76+992.....pag. 42

Eugenio Speciale

Progetto cofinanziato dall'Unione Europea - Metropolitana Leggera di Cagliari. Linea 3 - Lotto 1: Collegamento Gottardo/Policlinico - Espropriazioni per pubblica utilità - DPR 327/2001 e s.m.i.....pag. 44

Comune di Golfo Aranci

Estratto del decreto di esproprio di beni immobili per l'esecuzione dei "Lavori di riqualificazione dell'area denominata "La Piccola".....pag. 46

Piani urbanistici paesistici e territoriali

Comune di Alghero

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 DEL 06/03/2017 - Variante al P.R.G. - Adozione del Programma di Conservazione e Valorizzazione dei Beni Paesaggistici della Bonifica di Alghero (P.C.V.B.), in ottemperanza alla D.G.R. R.A.S. n. 14/46 del 23/03/2016.....pag. 46

del 03 gennaio 2017

Adozione Variante al P.R.G., in attuazione della sentenza TAR Sardegna n. 768/2015, integrazione disciplina urbanistica terreni Cuguttu, proprietà Novelli.
.....pag. 47

Comune di Marrubiu

Variante al Planovolumetrico del Piano di Lottizzazione del Piano Insediamenti Produttivi. Approvazione Definitiva....
.....pag. 47

Comune di Narcao**n. 43 del 27 dicembre 2016**

Approvazione definitiva della variante non sostanziale al piano di lottizzazione in zona "C1" di espansione - ditta Tunis Alberto e Musa Luciano. proponenti sigg. Salvatore Garau e Canè Alfonso.....pag. 47

Comune di Nuoro

Pubblicazione avviso al pubblico - Variante al PUC.
.....pag. 47

Comune di Paulilatino

Variante al PUC.....pag. 48

Comune di Posada

Variante Piano Particolareggiato della zona F di San Giovanni.....pag. 48

Comune di Suelli

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione.....pag. 48

Comune di Viddalba

" Adozione definitiva Variante Piano di Lottizzazione della zona di espansione C1 in via Gramsci a cura della Ditta l' Avru 2 S.r.l.".....pag. 48

Vari**Altri atti****Assessorato Enti locali, finanze e urbanistica**

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

n. 557 del 17 marzo 2017

Avviso pubblico finalizzato alla presentazione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura ad evidenza pubblica mediante pubblico incanto per la locazione di beni immobili di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna ubicati nel comune di Cagliari aventi destinazione residenziale.....pag. 49

Assessorato Lavori pubblici

Direzione generale dei lavori pubblici

Servizio del genio civile di Nuoro

Concessione di derivazione d'acqua dalla sorgente Sa Vena Minore in agro del comune di Oliena, località Su Gologone. Ditta: Su Gologone S.r.l.....pag. 50

Concessione di derivazione d'acqua dalla sorgente Sterrazzai in agro di Jerzu, località Sterrazzai. Ditte: Orrù Francesco, Corona Giovanni, Piras Gianni - Jerzu.
.....pag. 50

Concessione di derivazione d'acqua dalla sorgente Funtana e Binu in agro di Villagrande Strisaili - Ditta: Sulis Stefania - Rappr. Legale della Soc. Agricola Frutteto Gennargentu - Villanova Strisaili.....pag. 50

E.R.S.U. Ente Regionale per il Diritto allo Studio Universitario di Cagliari**n. 11 del 15 marzo 2017**

Deliberazione C.d.A Ersu Cagliari n. 11 del 15 marzo 2007. L.R. 13 novembre 1998, n. 31 – Art. 28, commi 4 e 7 - Ing. Stefania Maria Franca Pusceddu - Attribuzione funzioni ad interim di Direzione del Servizio Diritto allo Studio e Culturale.....pag. 50

Comune di Alghero

Adozione Variante al P.R.G., integrazione Regolamento Edilizio – Art. 169 Disposizioni per l'installazione punti di ricarica mezzi elettrici - Adeguamento a disposizione normativa. Legge 7 agosto 2012, n. 134, art. 17-sexies. Disposizioni in materia urbanistica.
.....pag. 51

Parte terza

Giudiziari

Riconoscimenti di proprietà

Avv. Salvatore Mario Gaias

Estratto Riconoscimento di proprietà

Riconoscimento di proprietà terreno agro Bottida.

Estratto atto di citazione per usucapione. Tilocca Michelino contro Angius Mariangela e più terreno sito in agro di Bottida (SS);

Tribunale di Sassari

Estratto atto di citazione ex art. 150 c.p.c.

Il sig. Tilocca Michelino con parere favorevole del Pm e decreto autorizzativo del Presidente del Tribunale di Sassari V.G. n. 571/2017, notifica a:

Angius Mariangela nata a Burgos (SS) il 03/05/1906; Sechi Angela nata a Burgos (SS) il 06/05/1921; Sechi Antonio nato a Burgos (SS) il 25/06/1924; Sechi Lucia nata a Burgos il 04/07/1918; Sechi Nicoletta nata a Burgos il 24/12/1913; Sechi Salvatore nato a Burgos il 31/07/1909; Tessuti Angelo nato a Burgos (SS) il 15/03/1925; Tessuti Angelo nato a Burgos (SS) il 15/03/1920; Tessuti Giuseppe nato a Burgos (SS) il 24/09/1911; Tessuti Maria nata a Burgos (SS) il 28/03/1935; Tessuti Maria Antonia nata a Burgos (SS) il 16/12/1936 ed i loro eventuali eredi e/o aventi causa nonché agli eventuali terzi interessati, di aver richiesto, con atto di citazione a comparire dinanzi al Tribunale di Sassari all'udienza del giorno 03.07.2017 ore di rito, sentenza accertativa del proprio diritto di usucapione ventennale sui terreni siti in agro di Bottida (SS), e distinti in catasto rispettivamente al foglio 2, particella 43 della superficie di ettari 2.71.06.

Sassari, 15 marzo 2017

Avv. Salvatore Mario Gaias

Avv. Francesco Carboni

Estratto Riconoscimento di proprietà

Notificazione per pubblici proclami atto di citazione in materia di divisione ereditaria.

Tribunale Civile di Nuoro

Notificazione per pubblici proclami atto di citazione in materia di divisione ereditaria;

I sig.ri Tuffu Tonino; Tuffu Angela Maria; Tuffu Gesuina e Zola Mariantonia nella loro qualità di eredi di Tuffu Mario rapp.ti dall'Avv. Francesco Carboni del foro di Nuoro, p.e.c. francesco.avvcarboni@pec.it hanno notificato atto di citazione nei confronti di Tuffu

Biagio; Fronteddu Antonio, Fronteddu Giuseppa Rosa; Fronteddu Mario; Fronteddu Pietro; Fronteddu Paqua Sebastiana, Fronteddu Lussorio, Fronteddu Francesco, Pompitta Eugenia, Pompitta Pasqualino; Pompitta Redento, Pompitta Agnese, Pompitta Giuseppina, Pompitta Francesco, Pompitta Severino, Pompitta Sebastiana, Guastella Francesca, Pompitta Salvatore Ignazio, Pompitta Gianpaolo, Pompitta Sebastiano, eredi di Tuffu Umberto ed eventualmente eredi e aventi causa invitandoli a comparire nanti il Tribunale Civile di Nuoro in causa n. 231/11 R.G. dinanzi il Giudice dott. Dagna, all'udienza che si terrà il giorno 27/06/2017, ore di rito, con l'invito a costituirsi in cancelleria nel termine di almeno venti giorni prima di tale udienza o di quella fissata ai sensi dell'art. 168-bis c.p.c., e nelle forme stabilite all'art. 166 c.p.c., con espresso avvertimento che, in mancanza, incorreranno nelle preclusioni e decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c. e che si procederà eventualmente anche in loro contumacia per ivi sentire accogliere le seguenti conclusioni:

Accertare e dichiarare il diritto degli odierni attori allo scioglimento della comunione ereditaria di Tuffu Antonio Giuseppe Salvatore così composta: Terreno agricolo Foglio 49 Mappale 31 e 97, Porzioni AA e AB; fabbricato Foglio 39, Mappale 313 b) e Mappale 371; Terreno agricolo Foglio 65, Mappale 97 e di Tuffu Antonio Francesco composta dalla quota pari ad 2/6 dell'eredità di Tuffu Antonio Giuseppe Salvatore ed € 49.508,42. Per l'effetto predisporre, ex art. 784 e ss. c.p.c., progetto di divisione giudiziale dei beni facenti parte della comunione ereditaria di Tuffu Antonio Giuseppe Salvatore e Tuffu Antonio Francesco, meglio descritti in espositiva, anche nominando una C.T.U. estimativa del patrimonio, con conseguente assegnazione mediante estrazione a sorte delle rispettive quote agli eredi;

Accertare e dichiarare il diritto degli attori al passaggio pedonale e con le autovetture fino all'ingresso della propria abitazione e quindi sul vicolo ad essa antistante e sul cortile, di forma trapezoidale, sito nel Comune di Oliena, Corso Nuoro, formalmente facente parte del Foglio 39, Mappale 374, ma di fatto estraneo a questo, come risultante dal fatto che il muro di cinta di detto terreno lascia il cortile in oggetto al di fuori di detta unità immobiliare, per tutti gli attori, utilizzo che si domanda resti invariato stabilendo che tale tratto di cortile venga dichiarato bene condominiale e libero da manufatti o da cose che ne possano impedire l'utilizzo;

Accertare e dichiarare il diritto di proprietà degli attori sul fabbricato sito in Oliena alla Via Nuoro n. 18 in forza di usucapione del terreno su cui insiste con annesse pertinenze nei confronti dei convenuti per possesso pacifico, ininterrotto e pubblico ultraventennale.

Con vittoria di spese, diritti ed onorari in caso di

opposizione.

Autorizzati alla notifica ex art. 150 c.p.c. dal presidente del tribunale di Nuoro con decreto n. 28/17 v.g. del 02.02.2017.

Avv. Francesco Carboni

Avv. Ilaria Pinna

Riconoscimento di proprietà

Notificazione per estratto atto di citazione usucapione.

Porqueddu Antonio attore, con l'Avv. Ilaria Pinna, autorizzato con decreto del 14.11.2016 dal Presidente del Tribunale di Sassari, cita per pubblici proclami tutti coloro che risultino essere per successione o altro, intestatari formali dei terreni siti in Thiesi in Catasto al Foglio 23 Mappale 1035 a comparire all'udienza del 15.07.2017, ore di rito nanti l'intestato Tribunale ed a costituirsi nei termini di legge per ivi sentire dichiarare Porqueddu Antonio proprietario esclusivo dei terreni sopra indicati per intervenuta usucapione.

Sassari 17.03.2017

Avv. Ilaria Pinna

Amministrativi

Appalti e gare

Assessorato Enti locali, finanze e urbanistica

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio Centrale regionale di committenza

Appalto o gara

CIG: 69278323D2

Procedura aperta informatizzata per l'affidamento del servizio di sviluppo e implementazione di un sistema informativo del centro regionale di monitoraggio della sicurezza stradale - Avviso di proroga.

GU/S S41

28/02/2017

75270-2017-IT

- Servizi - Informazioni complementari - Procedura aperta

Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:75270-2017:TEXT:IT:HTML>

Italia-Cagliari: Servizi informatici: consulenza, sviluppo di software, Internet e supporto

Rettifica

Avviso relativo a informazioni complementari o modifiche

Servizi

(Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione

europea, 2017/S 001-000543)

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

I.1)

Denominazione e indirizzi

SardegnaCAT Viale Trieste 186 Cagliari 09123 Italia
Persona di contatto: Direzione generale Enti Locali e finanze — Servizio della Centrale regionale dicommittenza Tel.: +39 0706065777/+39 0706064255E-mail:

sardegnaecat@pec.regione.sardegna.it Codice NUTS: ITG2

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.regione.sardegna.it

Indirizzo del profilo di committente: www.sardegnaecat.it/web/login.htm

Sezione II: Oggetto

II.1)

Entità dell'appalto

II.1.1)

Denominazione:

Procedura aperta informatizzata per l'affidamento del servizio di sviluppo e implementazione di un sistema informativo del centro regionale di monitoraggio della sicurezza stradale.

Numero di riferimento: 6621890

II.1.2)

Codice CPV principale

72000000

II.1.3)

Tipo di appalto

Servizi

II.1.4)

Breve descrizione:

Procedura aperta informatizzata per l'affidamento del servizio di sviluppo e implementazione di un sistema informativo del centro regionale di monitoraggio della sicurezza stradale — CIG: 69278323D2.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.5)

Data di spedizione del presente avviso:

23/02/2017

VI.6)

Riferimento dell'avviso originale

Numero dell'avviso nella GU S: 2017/S 001-000543

Sezione VII: Modifiche

VII.1)

Informazioni da correggere o aggiungere

VII.1.2)

Testo da correggere nell'avviso originale

Numero della sezione: IV.2.2

Punto in cui si trova il testo da modificare: Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

anziché:

Data: 02/03/2017

Ora locale: 13:00
 leggi:
 Data: 31/03/2017
 Ora locale: 13:00
 Numero della sezione: IV.2.7
 Punto in cui si trova il testo da modificare: Modalità di apertura delle offerte anziché:
 Data: 03/03/2017
 Ora locale: 10:30
 leggi:
 Data: 03/04/2017
 Ora locale: 10:30

Il Direttore del Servizio
 Cinzia Lilliu

Assessorato Enti locali, finanze e urbanistica

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio Centrale regionale di committenza

Appalto o gara

CIG: 701368866E

Procedura aperta informatizzata per l'acquisizione di 2 battelli pneumatici da lavoro.

GU/S S57
 22/03/2017
 105491-2017-IT
 - Forniture - Avviso di gara - Procedura aperta
 1 / 4
 22/03/2017S57
<http://ted.europa.eu/TED>
 - Forniture - Avviso di gara - Procedura aperta
 Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea
 1 / 4
 Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:105491-2017:TEXT:IT:HTML>
 Italia-Cagliari: Imbarcazioni da diporto e sportive
 2017/S 057-105491
 Bando di gara
 Forniture
 Direttiva 2014/24/UE
 Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice
 I.1)
 Denominazione e indirizzi
 SardegnaCAT Viale Trieste
 186Cagliari09123ItaliaPersona di contatto: Direzione generale Enti Locali e finanze — Servizio della Centrale regionale di committenzaTel.: +39 0706065777E-mail: sardegnacat@pec.regione.sardegna.it Codice NUTS: ITG2
 Indirizzi Internet:
 Indirizzo principale: www.regione.sardegna.it
 Indirizzo del profilo di committente: www.sardegnacat.it

I.2)
 Appalto congiunto
 I.3)
 Comunicazione
 I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.regione.sardegna.it
 Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato
 Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.sardegnacat.it/web/login.htm
 Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato
 I.4)
 Tipo di amministrazione aggiudicatrice
 Autorità regionale o locale
 I.5)
 Principali settori di attività
 Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1)
 Entità dell'appalto
 II.1.1)
 Denominazione:
 Procedura aperta informatizzata per l'acquisizione di 2 battelli pneumatici da lavoro.
 Numero di riferimento: 6692809
 II.1.2)
 Codice CPV principale
 34522000
 II.1.3)
 Tipo di appalto
 GU/S S57
 22/03/2017
 105491-2017-IT
 - Forniture - Avviso di gara - Procedura aperta
 2 / 4
 22/03/2017S57
<http://ted.europa.eu/TED>
 - Forniture - Avviso di gara - Procedura aperta
 Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea
 2 / 4
 Forniture
 II.1.4)
 Breve descrizione:
 Acquisizione di 2 battelli pneumatici da lavoro da destinarsi all'attività di vigilanza in mare svolta dal Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale.
 II.1.5)
 Valore totale stimato
 Valore, IVA esclusa: 450 000.00 EUR
 II.1.6)
 Informazioni relative ai lotti
 Questo appalto è suddiviso in lotti: no
 II.2)

Descrizione	GU/S S57
II.2.1)	22/03/2017
Denominazione:	105491-2017-IT
II.2.2)	- Forniture - Avviso di gara - Procedura aperta
Codici CPV supplementari	3 / 4
II.2.3)	22/03/2017S57
Luogo di esecuzione	http://ted.europa.eu/TED
Codice NUTS: ITG2	- Forniture - Avviso di gara - Procedura aperta
II.2.4)	Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea
Descrizione dell'appalto:	3 / 4
Acquisizione di 2 battelli pneumatici da lavoro da destinarsi all'attività di vigilanza in mare svolta dal Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale.	C) idoneità tecnico-professionale necessaria per la corretta esecuzione della fornitura, di cui all'art. 26, comma 1, lett. a), punto 2 del D.Lgs. n. 81/2008;
II.2.5)	e) aver effettuato, negli ultimi 3 anni antecedenti alla data di pubblicazione della gara, forniture analoghe per un importo almeno pari alla base d'asta (450 000 EUR IVA esclusa). Si precisa che per triennio antecedente la pubblicazione della presente procedura si intende il periodo compreso tra marzo 2014 e marzo 2017. Per forniture analoghe si intendono forniture di imbarcazioni da diporto.
Criteri di aggiudicazione	III.1.5)
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara	Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati
II.2.6)	III.2)
Valore stimato	Condizioni relative al contratto d'appalto
II.2.7)	III.2.2)
Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione	Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:
Durata in giorni: 150	III.2.3)
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no	Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto
II.2.10)	
Informazioni sulle varianti	
Sono autorizzate varianti: no	
II.2.11)	
Informazioni relative alle opzioni	
Opzioni: no	
II.2.12)	
Informazioni relative ai cataloghi elettronici	
II.2.13)	
Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea	
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no	
II.2.14)	
Informazioni complementari	
	Sezione IV: Procedura
Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico	IV.1)
III.1)	Descrizione
Condizioni di partecipazione	IV.1.1)
III.1.1)	Tipo di procedura
Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale	Procedura aperta
Elenco e breve descrizione delle condizioni:	IV.1.3)
B) iscrizione per attività inerenti ai beni oggetto di gara al registro delle imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE, in conformità con quanto previsto dall'art.83 comma 3 del D.Lgs. n. 50/20016.	Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione
III.1.2)	IV.1.4)
Capacità economica e finanziaria	Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo
III.1.3)	IV.1.6)
Capacità professionale e tecnica	Informazioni sull'asta elettronica
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:	IV.1.8)
	Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)
	L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: si
	IV.2)
	Informazioni di carattere amministrativo
	IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura
	IV.2.2)
	Termine per il ricevimento delle offerte o delle

domande di partecipazione

Data: 27/04/2017

Ora locale: 13:00

IV.2.3)

Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4)

Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6)

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7)

Modalità di apertura delle offerte

Data: 28/04/2017

Ora locale: 10:30

Luogo:

Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica — Servizio della Centrale regionale di Committenza Viale Trieste 186 — 09123 Cagliari

Sala riunioni — V piano.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Ad ogni seduta potrà assistere un incaricato di ciascuna impresa concorrente con mandato di rappresentanza o procura attestante i poteri di rappresentare l'impresa e munito di un documento di riconoscimento.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1)

Informazioni relative alla rinnovabilità

GU/S S57

22/03/2017

105491-2017-IT

- Forniture - Avviso di gara - Procedura aperta

4 / 4

22/03/2017S57

<http://ted.europa.eu/TED>

- Forniture - Avviso di gara - Procedura aperta

Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

4 / 4

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2)

Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3)

Informazioni complementari:

1) Le imprese concorrenti devono effettuare il versamento del contributo all'ANAC secondo l'importo stabilito riportato nel disciplinare di gara.

2) Prescrizioni specifiche riguardanti le modalità di partecipazione, i criteri di aggiudicazione, le modalità

di presentazione delle offerte, cause di esclusione dalla gara e altre informazioni sono contenute nel disciplinare di gara e negli allegati che fanno parte integrante del presente bando.

3) I quesiti devono pervenire per posta elettronica all'indirizzo di cui al punto I.1, entro il termine perentorio delle ore 13:00 del 13.4.2017; le risposte ai quesiti saranno pubblicate almeno sei giorni prima del termine per la presentazione delle offerte, esclusivamente sul sito www.regione.sardegna.it, sezione Servizi alle imprese-Bandi e gare d'appalto e su www.sardegnaecat.it sezione dedicata alla procedura di gara.

4) Tutta la documentazione di gara è reperibile sui siti di cui al precedente punto I.1.5) Responsabile del procedimento: Cinzia Lilliu.

VI.4)

Procedure di ricorso

VI.4.1)

Organismo responsabile delle procedure di ricorso

TAR Sardegna Via Sassari 17 Cagliari 09124 Italia Tel.: +39 070679751 E-mail: tarca-segprotocolloamm@ga-cert.it Fax: +39 07067975230

VI.4.2)

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3)

Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

TAR Sardegna — art. 204 D.Lgs. 50/2016.

VI.4.4)

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

VI.5)

Data di spedizione del presente avviso:

17/03/2017

Il Direttore del Servizio

Cinzia Lilliu

Assessorato Enti locali, finanze e urbanistica

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio Centrale regionale di committenza

Appalto o gara

CIG: Lotto 1 Farmacia comunale di Giba – CIG 7009917E7E

- Lotto 2 Farmacia comunale di Narcao – CIG 701000571F

Procedura aperta informatizzata suddivisa in due lotti, per la fornitura ordinaria, continuativa e senza vincolo di esclusiva, di farmaci, parafarmaci e di tutti gli altri generi erogabili nel normale ciclo distributivo alle farmacie comunali di Giba e Narcao.

Italia-Cagliari: Articoli di farmacia

2017/S 053-097641

Bando di gara

Forniture

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

SardegnaCAT

Viale Trieste 186

Cagliari

09100

Italia

Persona di contatto: Direzione generale enti locali e finanze — Servizio della Centrale regionale di committenza

E-mail: sardegnacat@pec.regione.sardegna.it

Codice NUTS: ITG2

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.regione.sardegna.it

I.2) Appalto congiunto

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: Errore. Riferimento a collegamento ipertestuale non valido.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.sardegnacat.it/web/login.htm

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Procedura aperta informatizzata per la fornitura di farmaci e parafarmaci alle farmacie comunali di Giba e Narcao.

II.1.2) Codice CPV principale

33680000

II.1.3) Tipo di appalto

Forniture

II.1.4) Breve descrizione:

Procedura aperta informatizzata suddivisa in 2 lotti, per la fornitura ordinaria, continuativa e senza vincolo di esclusiva, di farmaci, parafarmaci e di tutti gli altri generi erogabili nel normale ciclo distributivo alle farmacie comunali di Giba e Narcao.

Lotto 1 — farmacia comunale di Giba — CIG 7009917E7E

Lotto 2 — farmacia comunale di Narcao — CIG 701000571F

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 3.880.000,00 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per un solo lotto

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 2

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Farmacia comunale di Giba

Lotto n.: 1- CIG 7009917E7E

II.2.2) Codici CPV supplementari

33680000

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITG2C

Luogo principale di esecuzione:

Giba.

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Fornitura ordinaria, continuativa e senza vincolo di esclusiva, di farmaci, parafarmaci e di tutti gli altri generi erogabili nel normale ciclo distributivo alla farmacia comunale di Giba.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

I criteri indicati di seguito

Prezzo

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 1.890.000,00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 48

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Proroga ex art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016.

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Farmacia comunale di Narcao

Lotto n.: 2 — CIG 701000571F

II.2.2) Codici CPV supplementari

33680000

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITG2C

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Fornitura ordinaria, continuativa e senza vincolo di esclusiva, di farmaci, parafarmaci e di tutti gli altri generi erogabili nel normale ciclo distributivo alla farmacia comunale di Narcao.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

I criteri indicati di seguito

Prezzo

II.2.6) Valore stimato
 Valore, IVA esclusa: 2.200.000,00 EUR
 II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione
 Durata in mesi: 48
 Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
 II.2.10) Informazioni sulle varianti
 Sono autorizzate varianti: no
 II.2.11) Informazioni relative alle opzioni
 Opzioni: sì
 Descrizione delle opzioni:
 Proroga ex art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016.
 II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici
 II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea
 L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
 II.2.14) Informazioni complementari

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione
 III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale
 Elenco e breve descrizione delle condizioni:
 A) non sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 3, 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016;
 b) iscrizione per attività inerenti i beni oggetto di gara al registro delle imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE, in conformità con quanto previsto dall'art. 83, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016;
 c) idoneità tecnico-professionale necessaria per la corretta esecuzione della fornitura, di cui all'art. 26, comma 1, lettera a), punto 2 del D.Lgs. n. 81/2008;
 d) non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Committente e/o della Stazione Appaltante nei propri confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria
 Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:
 Lotto 1: aver realizzato negli ultimi 3 esercizi di cui sia stato approvato il bilancio un fatturato annuo medio, nel settore di attività oggetto dell'appalto, pari a 560 000 EUR.

Lotto 2: aver realizzato negli ultimi 3 esercizi di cui sia stato approvato il bilancio un fatturato annuo medio, nel settore di attività oggetto dell'appalto, pari a 730 000 EUR.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica
 III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto
 III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto

d'appalto:
 III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione
 IV.1.1) Tipo di procedura
 Procedura aperta
 IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione
 IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo
 IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica
 IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo
 IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura
 IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 19/04/2017

Ora locale: 13:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

L'offerta deve essere valida fino al: 20/10/2017

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 19/04/2017

Ora locale: 15:30

Luogo: Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica — Servizio della Centrale regionale di committenza — Viale Trieste 186 — 09123 Cagliari — Sala riunioni — V piano.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Ad ogni seduta potrà assistere un incaricato di ciascuna impresa concorrente con mandato di rappresentanza o procura attestante i poteri di rappresentare l'impresa e munito di un documento di riconoscimento.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità
 Si tratta di un appalto rinnovabile: no
 VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici
 Sarà accettata la fatturazione elettronica
 Sarà utilizzato il pagamento elettronico
 VI.3) Informazioni complementari:
 Le imprese concorrenti devono effettuare il

versamento del contributo all'ANAC secondo l'importo stabilito riportato nel disciplinare di gara. 2) Prescrizioni specifiche riguardanti le modalità di partecipazione, i criteri di aggiudicazione, le modalità di presentazione delle offerte, cause di esclusione dalla gara e altre informazioni sono contenute nel disciplinare di gara e negli allegati che fanno parte integrante del presente bando. 3) I quesiti devono pervenire per posta elettronica all'indirizzo di cui al punto I.1, entro il termine perentorio delle ore 13:00 del 4.4.2017; le risposte ai quesiti saranno pubblicate almeno 6 giorni prima del termine per la presentazione delle offerte, esclusivamente sul sito www.regione.sardegna.it sezione Servizi alle imprese-Bandi e gare d'appalto e su www.sardegna.cat.it sezione dedicata alla procedura di gara. 4) Tutta la documentazione di gara è reperibile sui siti di cui al precedente punto I.1.5)

Responsabile del procedimento: Cinzia Lilliu.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso, TAR Sardegna, Via Sassari 17, Cagliari 09124 Cagliari, Italia

E-mail: tarca-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Fax: +39 07067975230

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: TAR Sardegna — art. 204 D.Lgs. 50/2016.

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: 13/03/2017

Il Direttore del Servizio
della Centrale regionale di committenza
Cinzia Lilliu

Sardegna Ricerche

Appalto o gara

CIG: 6973019D4D

Avviso di rettifica e proroga termini bando di gara.

1. Ente aggiudicatore: Sardegna Ricerche, via Palabanda 9, 09123 Cagliari. C.F. 92024600923 P.IVA 01930910920. Tel. 070/92431.

2. Oggetto, categoria lavori. Rettifica bando di gara pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 5^a Serie Speciale n. 24 del 27 febbraio 2017, bando CIG: 6973019D4D, CUP G73D16000280006, "Cod.011_17" per l'installazione di nuovi impianti di condizionamento per il Parco scientifico, sede di Pula CPV 45330000. I.b.g.: € 643.864,90 I.V.A. esclusa suddiviso in € 634.343,55

quale importo dei lavori posti a base di gara, soggetto a ribasso, e € 9.521,35 IVA esclusa non soggetti a ribasso, relativi agli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza. L'appalto viene aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. a) d.lgs. 50/2016. Categoria richiesta: OS28 class. II e OS30 class. I o requisiti art. 90 DPR 207/2010, in luogo della OG11 class. III.

3. Termine e luogo presentazione offerte: h. 12:00 del 26 aprile 2017, anziché le h. 12:00 del 27 marzo, c/o indirizzo indicato al punto 1. Apertura delle offerte: dalle h. 10:00 del 27 aprile 2017, anziché dalle h. 10:00 del 28 marzo c/o indirizzo indicato al punto 1, salva diversa comunicazione resa pubblica attraverso il sito telematico di Sardegna Ricerche nella sezione dedicata all'appalto cod.011_17.

4. Ulteriori informazioni: ogni condizione e/o informazione è contenuta nel disciplinare di gara revisionato e negli ulteriori documenti di gara scaricabili gratuitamente dal sito <http://www.sardegna.ricerche.it>, sezione "Appalti e Selezioni", "Gare e appalti", cod. 011_17. L'appalto è finanziato con i fondi POR FESR 2014 – 2020 Azione 4.1.1 "Progetto ricerca e sperimentazione energie rinnovabili" alle voci "sede di Pula: "Climatizzazione" e "Adeguamento rete distribuzione MT Pula".

RUP: Ing. Lucia Sagheddu

Il Direttore Generale
Dott. Giorgio Pisanu

Autorizzazioni avvisi ad opponendum e concessioni

Società Sarda di Bentonite S.r.l.

Autorizzazione avviso ad opponendum o concessione

Avviso di pubblicazione relativo alla richiesta di concessione d'uso di acque sotterranee.

Il sottoscritto Zedda Massimo, nato a Cagliari, il 03/04/1963, residente in Capoterra, cap. 09012, Prov. CA, in via Strada 2 n. 9, Cod. Fisc. ZDDMSM63D03B354T, tel. 078335441 fax. 0783358249, e-mail massimo.zedda@clariant.com, in qualità di legale rappresentante della Società Sarda di Bentonite S.r.l. con sede in Santa Giusta loc. Cirras – via Martini snc, iscritta presso la C.C.I.A.A. di Oristano al Registro Imprese n. 0105573092, partita Iva 00705870954, avvisa di aver richiesto, ai sensi dell'art.1 della L.36/1994 e dell'art.104 del R.D 1775 del 1933 la Concessione d'uso di acque sotterranee da un pozzo scavato situato in località Casa S'Aliderru nel territorio del Comune di Sassari (SS) nel terreno distinto in catasto al Foglio n. 90 mappale n. 87 (attualmente n. 139). L'uso richiesto dell'acqua

ritrovata è esclusivamente igienico ed assimilati per una portata massima di l/s 0.08 per un consumo medio mensile di mc 208 per un totale annuo di mc 2.523. Le acque vengono prelevate e immesse in una vasca interrata adiacente al pozzo. L'Ufficio competente è l'Ufficio Risorse Idriche - Servizio II – Tutela dell'Aria e delle Acque della Provincia di Sassari, presso il quale sono depositate, per la visione, copie della domanda e degli elaborati progettuali.

Si comunica che non sono presenti punti di estrazione di acque destinate ad uso umano entro il raggio di 200 metri dal punto di prelievo. Eventuali osservazioni possono essere inoltrate all'Ente competente entro e non oltre 15 gg consecutivi dalla pubblicazione del presente atto.

Santa Giusta, li 21/01/2017

Il Rappresentante Legale
della Società Sarda di Bentonite
Massimo Zedda

Ragnedda Gian Battista

**Autorizzazione avviso ad opponendum o concessione
Concessione di derivazione da pozzo sito nel comune
di Arzachena.**

Si rende noto che il sottoscritto Ragnedda Gian Battista legale rappresentante della T.E.MA srl ha richiesto, ai sensi del T.U. 1775/33, la concessione di derivazione da pozzo sito nel comune di Arzachena su fondo individuato al Foglio 10 Mapp.le 386; portata di 0,05 l/s; uso Produttivo (Igienico e assimilati).

Gli atti sono depositati c/o Provincia di Sassari Zona Omogenea Olbia-Tempio - Servizio Risorse Idriche, via A.Nanni, 17/19 07026 Olbia.

La visione, eventuali osservazioni e/o opposizioni devono pervenire per iscritto entro 15 giorni dalla data di pubblicazione della presente sul Buras, all'ufficio sopra indicato.

Legale rappresentante della T.E.MA srl
Ragnedda Gian Battista

Edilizia residenziale pubblica

Comune di Genuri

Edilizia residenziale pubblica

Bando di Concorso per la formazione di una graduatoria valevole per l'assegnazione in locazione degli Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica siti nel territorio del Comune di Genuri.

Comune di Genuri

Il Responsabile del Servizio

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della L.R. n. 13 del 6.04.1989 e successive modifiche e integrazioni

Rende noto

Che all'Albo Pretorio del Comune si trova in pubblicazione il Bando di Concorso per la formazione della graduatoria generale ai fini dell'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica ubicati nel territorio del Comune di Genuri, alla generalità dei cittadini e alle categorie speciali (anziani, giovani coppie, portatori di handicap).

Le domande di partecipazione al concorso, redatte esclusivamente sugli appositi moduli predisposti dal Comune di Genuri, debitamente compilate e documentate, devono essere presentate al Comune entro il 30° giorno dalla data di pubblicazione sul Buras del presente avviso, mentre per i lavoratori emigrati all'estero il termine per la presentazione delle domande è prorogata di 60 giorni per i residenti nell'area Europea e di 90 giorni per i residenti in paesi extraeuropei.

Gli interessati possono prendere visione del bando sul sito del Comune di Genuri, presso gli uffici comunali e quelli dell'Area distretto di Cagliari.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Roberto Zucca

Espropriazioni e servitù

ANAS Sardegna

Espropriazione e servitù di interesse pubblico

S.S. 131 "Carlo Felice" – Lavori di Ammodernamento e di Eliminazione delle Intersezioni a Raso del Tronco Compreso tra il Km 58+500 e il Km 65+200 – Svincolo di Mogoro – 4° Lotto.

Decreto di Esproprio (Spanu – Cherchi)

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs 302/2002)

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale

Visto

- La procura rep. n. 53524 del 27.12.2017, registrata a Roma con n.18250 del 30.12.2016 conferita dal Presidente dell'ANAS S.p.A. al Responsabile Coordinamento Territoriale della Sardegna;

- Il D.P.R. 8 giugno 2001 n.327, modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n.302 e s.m.i.;
- Il Decreto n.499 del 26.05.1998 con cui è stato approvato dall'Amministratore dell'ANAS S.p.A. il progetto relativo ai lavori di eliminazione delle intersezioni a raso – svincolo di Mogoro – 4° lotto (dal

Km 58+500 al km 65+200) lungo la S.S. 131, valido anche agli effetti della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dei lavori ai sensi dell'art. 2 comma 2 del D.Lgs. 26.02.1994 n. 143;

- Il Decreto n. 1482/98/I del 03.11.1998, emesso dal Prefetto di Oristano, con il quale l'ANAS è stata autorizzata ad occupare i beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori;

- Il Decreto n.5802 del 23.10.2001 con cui è stata approvata dall'Amministratore dell'ANAS S.p.A. la perizia di variante tecnica e suppletiva n. 6198 del 17.05.2001 relativa a detti lavori;

- Il Decreto n.959/01/1° del 30.11.2001, emesso dal Prefetto di Oristano, con il quale l'ANAS è stata autorizzata ad occupare i beni necessari anche per l'esecuzione dei citati lavori;

- Che in data 01.03.1999 con rep. n. 557 è stato stipulato il contratto tra l'ANAS S.p.A. e l'Impresa Coop Costruttori S.r.L. aggiudicataria dei lavori e incaricata di tutte le procedure tecniche, amministrative e finanziarie necessarie per il perfezionamento e completamento delle procedure espropriative;

- Che nel mese di maggio del 2003 la Coop Costruttori S.r.L. ha interrotto autonomamente l'esecuzione dei lavori e il completamento delle procedure espropriative;

- Che in data 13.08.2003 l'Impresa Coop Costruttori S.r.L. è stata posta in amministrazione straordinaria delle grandi imprese in crisi;

- Che in data 09.09.2004 con nota n.AS249/LEG/MA l'Impresa Coop Costruttori S.r.L. tramite i Commissari Straordinari ha comunicato lo scioglimento del contratto;

- Che si è proceduto alla redazione dei verbali di stato di consistenza e immissione in possesso dei beni oggetto dell'esproprio in data 25.02.1999;

- Che in data 11.05.2000 il Capo Compartimento autorizzava il pagamento diretto l'acconto dell'80% a favore della Ditta Spanu – Cherchi per un importo di £ 2.710.500 per il foglio 12 mappale 432 ex296, foglio 13 mappale 20;

- L'atto di Transazione prot. n. CCA-37637-P del 14.10.2009;

- Che in data 14.10.2009 il Capo Compartimento autorizzava il pagamento diretto del Saldo del 20% a favore della Ditta Spanu – Cherchi per un importo di € 719,60;

- Il tipo di frazionamento delle aree occupate, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio di Oristano;

- Le notifiche e /o comunicazioni effettuate secondo le norme di legge;

- Che il terreno oggetto di procedimento espropriativo ricade in zona agricola di tipo "E";

- Che i lavori sono ultimati;
- L'autocertificazione presentata dalla Ditta espropriata attestante la piena e libera proprietà del bene ai fini della corresponsione dell'indennità definitiva;
- La documentazione comprovante la piena e libera proprietà;
- La nota del Direttore Centrale Nuove Costruzioni dell'ANAS S.p.A. che ha autorizzato il Compartimento di Cagliari a sostituirsi all'Impresa Coop Costruttori S.r.l. nel pagamento delle indennità definitive;
- La nota Anas prot. n. CCA-44912-P del 30.11.2016 con cui si comunicava alla ditta l'intenzione di completare la procedura espropriativa;

Dispone

- IL PASSAGGIO al "Demanio dello Stato, Ramo Strade" (C.F. 97905250581) del diritto di proprietà dei beni immobili siti nel Comune di Mogoro come da elenco allegato, parte integrante della presente;

- DI NOTIFICARE il presente atto, nelle forme degli atti processuali e civili, a tutti i proprietari e/o intestatari catastali interessati;

- DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascriverlo presso la competente Conservatoria dei RR.II. e di volturarlo presso la competente Agenzia del Territorio;

- DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto di Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan



ALLEGATO A

Ditta proprietaria	Residenza	Comune	Foglio	Mapp.	Sup. di Esproprio	Indennità
SPANU MARIAEUSILIA nata a Mogoro il 24.01.1939, C.F. SPNMLS39A64F272G	Via Nuova n. 5 09095 – MOGORO (OR)	Mogoro	12	432 ex296	587 mq	2.119,47 €
CHERCHI GIANLUCA nato a Cagliari il 15.12.1964, C.F. CGRGLC64T15B254X	Via Aldo Moro n. 14 09095 – MOGORO (OR)					
CHERCHI CATERINA nata a Mogoro il 13.01.1966, C.F. CHRCRN66A53F272V	Via Pompei n. 33 07026 – OLBIA	Mogoro	13	262 ex20	482 mq	
CHERCHI ANNA BRUNA nata a Mogoro il 02.06.1967, C.F. CHRNR67H42F272Q	Via Nuova n. 5 09095 – MOGORO (OR)					
CHERCHI ROSSANA nata a Mogoro il 04.07.1968, C.F. CHRRSN68L44F272U	Vico I San Francesco n. 8 09095 – MOGORO (OR)	Mogoro	13	20	333 mq	
CHERCHI ALESSANDRA nata a Oristano il 04.05.1978, C.F. CHRLSN78E44G113N	Via Nuova n. 5 09095 – MOGORO (OR)					

ANAS Sardegna**Espropriazione e servitù di interesse pubblico**

S.S. 131 "Carlo Felice" – Lavori di ammodernamento e di eliminazione delle intersezioni a raso del tronco compreso tra il km 58+500 e il km 65+200 – Svincolo di Mogoro – 4° lotto.

Decreto di Esproprio (Orrù Giuseppe)

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/2002)

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale

Visto

La procura rep. n. 53524 del 27.12.2017, registrata a Roma con n.18250 del 30.12.2016 conferita dal Presidente dell'ANAS S.p.A. al Responsabile Coordinamento Territoriale della Sardegna;

Il D.P.R. 8 giugno 2001 n.327, modificato ed integrato dal DLgs 27 dicembre 2002, n.302 e s.m.i.;

Il Decreto n.499 del 26.05.1998 con cui è stato approvato dall' Amministratore dell'ANAS S.p.A. il progetto relativo ai lavori di eliminazione delle intersezioni a raso – svincolo di Mogoro – 4° lotto (dal Km 58+500 al km 65+200) lungo la S.S. 131, valido anche agli effetti della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dei lavori ai sensi dell'art. 2 comma 2 del DLgs. 26.02.1994 n. 143;

Il Decreto n. 1482/98/I del 03.11.1998, emesso dal Prefetto di Oristano, con il quale l'ANAS è stata autorizzata ad occupare i beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori;

Il Decreto n.5802 del 23.10.2001 con cui è stata approvata dall' Amministratore dell'ANAS S.p.A. la perizia di variante tecnica e suppletiva n. 6198 del 17.05.2001 relativa a detti lavori;

Il Decreto n.959/01/1° del 30.11.2001, emesso dal Prefetto di Oristano, con il quale l'ANAS è stata autorizzata ad occupare i beni necessari anche per l'esecuzione dei citati lavori;

Che in data 01.03.1999 con rep. n. 557 è stato stipulato il contratto tra l'ANAS S.p.A. e l'Impresa Coop Costruttori S.r.L. aggiudicataria dei lavori e incaricata di tutte le procedure tecniche, amministrative e finanziarie necessarie per il perfezionamento e completamento delle procedure espropriative;

Che nel mese di maggio del 2003 la Coop Costruttori S.r.L. ha interrotto autonomamente l'esecuzione dei lavori e il completamento delle procedure espropriative;

Che in data 13.08.2003 l'Impresa Coop Costruttori S.r.L. è stata posta in amministrazione straordinaria delle grandi imprese in crisi;

Che in data 09.09.2004 con nota n.AS249/LEG/MA l'Impresa Coop Costruttori S.r.L. tramite i Commissari Straordinari ha comunicato lo scioglimento del contratto;

Che si è proceduto alla redazione dei verbali di stato di consistenza e immissione in possesso dei beni oggetto dell'esproprio in data 25.02.1999;

Che in data 10.06.1999 il Capo Compartimento autorizzava il pagamento diretto l'acconto dell'80% a favore della Ditta Orrù Giuseppe per un importo di £ 2.065.000 per il foglio 20 mappale 176;

L'atto di Transazione prot. n. CCA-47285-P del 28.12.2009;

Che in data 28.12.2009 il Capo Compartimento autorizzava il pagamento diretto del Saldo del 20% a favore della Ditta Orrù Giuseppe per un importo di € 3.205,70;

Il tipo di frazionamento delle aree occupate, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio di Oristano;

Le notifiche e /o comunicazioni effettuate secondo le norme di legge;

Che il terreno oggetto di procedimento espropriativo ricade in zona agricola di tipo "E";

Che i lavori sono ultimati;

L'autocertificazione presentata dalla Ditta espropriata attestante la piena e libera proprietà del bene ai fini della corresponsione dell'indennità definitiva;

La documentazione comprovante la piena e libera proprietà;

La nota del Direttore Centrale Nuove Costruzioni dell'ANAS S.p.A. che ha autorizzato il Compartimento di Cagliari a sostituirsi all'Impresa Coop Costruttori S.r.l. nel pagamento delle indennità definitive;

La nota Anas prot. n. CCA-44902-P del 30.11.2016 con cui si comunicava alla ditta l'intenzione di completare la procedura espropriativa;

Dispone

IL PASSAGGIO al "Demanio dello Stato, Ramo Strade" (C.F. 97905250581) del diritto di proprietà dei beni immobili siti nel Comune di MOGORO come da

elenco allegato, parte integrante della presente;

DI NOTIFICARE il presente atto, nelle forme degli atti processuali e civili, a tutti i proprietari e/o intestatari catastali interessati;

DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascriverlo presso la competente Conservatoria dei RR.II. e di volturarlo presso la competente Agenzia del Territorio;

DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto di Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan



ALLEGATO A

Ditta proprietaria	Residenza	Comune	Foglio	Mapp.	Sup. di Esproprio	Indennità
ORRU` GIUSEPPE nato a MOGORO il 13/03/1937, C.F. RROGPP37C13F272F	Via Pietro Giobetti n. 3 - 09095 Mogoro (OR)	Mogoro	20	1054 ex176 1056 ex176	124 mq 1.741 mq	4.272,18 €

ANAS S.P.A.

**Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia-Lotto 8 - dal Km 68+000 al Km 76+992.**

Decreto di Esproprio n. 024
Prot. CCA-0048562-I del 28/12/2016

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni

Visto

La procura del 27/03/2008 n.72922 conferita dal
Presidente dell'ANAS S.p.A.;

La disposizione di nomina CDG-121936 del
25/09/2013;

Il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, modificato ed
integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n.302 e s.m.i.;

L'OPCM n.3869 del 23.04.2010 pubblicato sulla
G.U. n. 104 in data 06.05.2010;

L'OPCM n.3895 del 20.08.2010 pubblicato sulla
G.U. n. 204 in data 01.09.2010;

L'OPCM n.3948 del 20.06.2011 pubblicato sulla G.U.
n. 146 in data 25.06.2011;

L'Ordinanza Commissariale n. 493/42 del
10.08.2011, con cui è stato apposto il vincolo
preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 del D.P.R.
327/2001 e ss.mm.ii.;

L'Ordinanza Commissariale n. 742/65 del
16.12.2011, con la quale è stato approvato il progetto
preliminare "avanzato" di cui all'oggetto anche ai fini
della dichiarazione di Pubblica Utilità;

Che il numero dei destinatari della procedura
espropriativa è superiore a 50;

Il Dispositivo del Presidente dell'Anas S.p.A. CDG-
0018900-P del 13.02.2012 di attuazione all'Ordinanza
n. 742/65 del 16.12.2011 del Commissario Delegato di
cui all'OPCM n. 3869/2010, con la quale è stato
approvato il progetto preliminare, anche ai fini della
Pubblica Utilità dei lavori di cui all'oggetto;

Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n°
CDG-0080599-P del 18.07.2016 con il quale è stata
disposta la proroga del termine per il compimento delle
espropriazioni, stabilito con l'Ordinanza Commissariale
n. 742/65 del 16.12.2011 del Commissario Delegato,
sino al 20.12.2018;

Il Decreto Motivato emesso dal Dirigente dell'Ufficio
Espropri ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del

Testo unico sugli Espropri, prot. CCA-0011964-P del
05/04/2013 che autorizza l'occupazione anticipata dei
terreni interessati dai lavori di cui sopra, e
contestualmente determina in via provvisoria
l'indennità;

Il verbale di stato di consistenza ed immissione in
possessione redatto in data 12.06.2013;

L'accettazione dell'indennità provvisoria offerta,
pervenuta dalla ditta proprietaria con nota senza data,
assunta in atti Anas con prot. n. CCA-0021758-A del
20.06.2013;

L'indennità corrisposta a titolo di acconto con il
provvedimento prot. n. CCA-0027059-I del
01/08/2013;

Che i terreni oggetto di procedimento espropriativo
ricadono in zona agricola di tipo "E";

L'Ordinanza del 08 Marzo 2013 del Capo
Dipartimento della Protezione Civile Pubblicata sulla
G.U. in data 18 Marzo 2013;

La nota di accettazione dell'indennità definitiva
spettante a saldo, sottoscritta dalla ditta proprietaria in
data 08.02.2016, assunta in atti Anas con prot. n.
CCA-0004575-A del 08.02.2016;

Il verbale di liquidazione dell'indennità definitiva di
esproprio sottoscritto in data 08.02.2016 assunto in atti
Anas con prot. n. CCA-0014684-I del 18.04.2016;

Il dispositivo di pagamento a saldo dell'indennità
definitiva di esproprio prot. n. CCA-0015576-I del
22.04.2016, trasmesso all'impresa aggiudicataria dei
lavori con nota prot. n. CCA-0015579-P del
22.04.2016 con relativo nulla osta emesso con nota
prot. n. CCA-0021665-P del 13.06.2016;

Gli articoli 21 e 23 del Capitolato Speciale d'Appalto
annesso al contratto Rep.23765 Rac.10983 del
25/10/2012 con la quale l'ATI De Sanctis Costruzioni
S.p.A. /Delussu Costruzioni S.r.l., aggiudicataria dei
lavori di cui all'oggetto, e incaricata a svolgere tutte le
procedure espropriative, compresi i pagamenti diretti
e/o i depositi presso la Cassa Depositi e Prestiti delle
indennità di esproprio offerte;

L'avvenuto pagamento del saldo di quanto
complessivamente spettante;

Il tipo di frazionamento delle aree occupate,
regolarmente approvato dalla competente Agenzia del
Territorio;

Che l'area definita dal frazionamento, risulta
ricompresa nelle tolleranze catastali.

DISPONE

IL PASSAGGIO al "Demanio Pubblico dello Stato,
Ramo Strade" (C.F. 97905250581) del diritto di
proprietà dei beni immobili siti nel Comune di OLBIA

come da elenco allegato N. 024, parte integrante del presente;

DI NOTIFICARE il presente atto, nelle forme degli atti processuali e civili, a tutti i proprietari e/o intestatari catastali interessati;

DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascriverlo presso la competente Conservatoria dei RR.II. e di volturarlo presso la competente Agenzia del Territorio;

DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto di Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni
Il Capo Compartimento
Dott. Ing. Valerio Mele


ELENCO ALLEGATO N. 024 - COMUNE DI OLBIA - AREE AGRICOLE

N°	DITTA	CF	COMUNE CATASTALE	FOGLIO	MAPPALE DEFINITIVO	EX MAPPALE	SUPERFICIE DI ESPROPRIO
1	CANU MARIA SANTA NATA A SASSARI IL 11/04/1968	CNA MSN 68D51 14520	OLBIA	57	170	105	17

IL DIRIGENTE
dell'Ufficio per le Espropriazioni
IL CAPO COMPARTIMENTO
Ing. Valerio Mele

ANAS S.P.A.

**Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia-Lotto 8 - dal Km 68+000 al Km 76+992.**

Decreto di Esproprio n. 025
Prot. CCA-0048563-I del 28/12/2016

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni

Visto

- La procura del 27/03/2008 n.72922 conferita dal Presidente dell'Anas S.p.A.;

- La disposizione di nomina CDG-121936 del 25/09/2013;

- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n.302 e s.m.i.;

- L'OPCM n.3869 del 23.04.2010 pubblicato sulla G.U. n. 104 in data 06.05.2010;

- L'OPCM n.3895 del 20.08.2010 pubblicato sulla G.U. n. 204 in data 01.09.2010;

- L'OPCM n.3948 del 20.06.2011 pubblicato sulla G.U. n. 146 in data 25.06.2011;

- L'Ordinanza Commissariale n. 493/42 del 10.08.2011, con cui è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

- L'Ordinanza Commissariale n. 742/65 del 16.12.2011, con la quale è stato approvato il progetto preliminare "avanzato" di cui all'oggetto anche ai fini della dichiarazione di Pubblica Utilità;

- Che il numero dei destinatari della procedura espropriativa è superiore a 50;

- Il Dispositivo del Presidente dell'Anas S.p.A. CDG-0018900-P del 13.02.2012 di attuazione all'Ordinanza n. 742/65 del 16.12.2011 del Commissario Delegato di cui all'OPCM n. 3869/2010, con la quale è stato approvato il progetto preliminare, anche ai fini della Pubblica Utilità dei lavori di cui all'oggetto;

- Il Dispositivo del Presidente dell'Anas S.p.A. n. CDG-0080599-P del 18.07.2016 con il quale è stata disposta la proroga del termine per il compimento delle espropriazioni, stabilito con l'Ordinanza Commissariale n. 742/65 del 16.12.2011 del Commissario Delegato, sino al 20.12.2018;

- Il Decreto Motivato emesso dal Dirigente dell'Ufficio Espropri ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del Testo unico sugli Espropri, prot. CCA-0011964-P del 05/04/2013 che autorizza l'occupazione anticipata dei terreni interessati dai lavori di cui sopra, e

contestualmente determina in via provvisoria l'indennità;

- I verbali di stato di consistenza ed immissione in possesso redatti in data 10 ed 11.06.2013;

- Le accettazioni dell'indennità provvisoria offerta, pervenuta dalla ditta proprietaria con note del 29.06.2013, assunte in atti Anas con prot. n. CCA-0024056-A del 08.07.2013;

- L'indennità corrisposta a titolo di acconto con il provvedimento prot. n. CCA-0032356-I del 23/09/2013;

- Che i terreni oggetto di procedimento espropriativo ricadono in zona agricola di tipo "E";

- L'Ordinanza del 08 Marzo 2013 del Capo Dipartimento della Protezione Civile Pubblicata sulla G.U. in data 18 Marzo 2013;

- La Disposizione prot. CDG-0154785-P del 29.11.2013, del Presidente dell'Anas S.p.A. con la quale da attuazione alla delibera n.51 del 27.11.2013 approvando il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto dichiarando inoltre la Pubblica Utilità integrativa per le nuove e/o diverse aree rispetto a quelle già acquisite con l'approvazione del "Progetto Preliminare avanzato";

- Che in data 19.05.2014 si è proceduto alla redazione dei verbali di stato di consistenza e immissione in possesso di aree nuove e/o maggiori rispetto a quelle precedentemente occupate ed oggetto del presente Decreto;

- Le accettazioni dell'indennità provvisoria offerta, pervenute dalla ditta proprietaria con note del 23.05.2014, assunte in atti Anas con prot. n. CCA-0024365-A del 29.05.2014;

- Che a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo si è riscontrato una minore area da espropriare rispetto a quella occupata in virtù delle previsioni del progetto preliminare avanzato;

- Il provvedimento di rideterminazione/riquantificazione dell'indennità prot. n. CCA-0025033-I del 01.07.2015 notificato alla ditta proprietaria con nota prot. n. CCA-0028524-P del 22.07.2015 a seguito delle restituzioni parziali dei beni avvenute in data 30/04/2015 previa notifica prot. CCA-0010002-P e CCA-0010047-P del 17/03/2015;

- Le note di accettazione dell'indennità rideterminata, sottoscritte dalla ditta proprietaria in data 06.10.2015, assunte in atti Anas con prot. n. CCA-0037602-A del 08.10.2015;

- La nota di accettazione dell'indennità definitiva spettante a saldo, sottoscritta dalla ditta proprietaria in data 03.02.2016, assunta in atti Anas con prot. n. CCA-0017842-A del 10.05.2016;

- Il verbale di liquidazione dell'indennità definitiva di

esproprio sottoscritto in data 13.05.2016 assunto in atti Anas con prot. n. CCA-0018641-I del 17.05.2016;

- Il dispositivo di pagamento a saldo dell'indennità definitiva di esproprio prot. n. CCA-0018636-I del 17.05.2016, trasmesso all'impresa aggiudicataria dei lavori con nota prot. n. CCA-0018638-P del 17.05.2016 con relativo nulla osta emesso con nota prot. n. CCA-0025376-P del 11.07.2016;

- Gli articoli 21 e 23 del Capitolato Speciale d'Appalto annesso al contratto Rep.23765 Rac.10983 del 25/10/2012 con la quale l'ATI De Sanctis Costruzioni S.p.A. /Delussu Costruzioni S.r.l., aggiudicataria dei lavori di cui all'oggetto, e incaricata a svolgere tutte le procedure espropriative, compresi i pagamenti diretti e/o i depositi presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità di esproprio offerte;

- L'avvenuto pagamento del saldo di quanto complessivamente spettante;

- Il tipo di frazionamento delle aree occupate, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;

- Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

Dispone

- IL PASSAGGIO al "Demanio Pubblico dello Stato, Ramo Strade" (C.F. 97905250581) del diritto di proprietà dei beni immobili siti nel Comune di Olbia come da elenco allegato n. 025, parte integrante del presente;

- DI NOTIFICARE il presente atto, nelle forme degli atti processuali e civili, a tutti i proprietari e/o intestatari catastali interessati;

- DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascriverlo presso la competente Conservatoria dei RR.II. e di volturarlo presso la competente Agenzia del Territorio;

- DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto di Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni
Il Capo Compartimento
Dott. Ing. Valerio Mele


ELENCO ALLEGATO N. 025 - COMUNE DI OLBIA - AREE AGRICOLE

N°	DITTA	CF	COMUNE CATASTALE	FOGLIO	MAPPALE DEFINITIVO	EX MAPPALE	SUPERFICIE DI ESPROPRIO
1	CARZEDDA Antonietta Rita nata a Sassari il 28.10.1946	CRZ NNT 46R68 I452Q	OLBIA	50	197	35	2460
	CARZEDDA Giuseppina nata ad Olbia il 19.04.1941	CRZ GPP 41D59 G015D		50	162 - 163	3	250
	CARZEDDA Lucia Maria nata ad Olbia il 29.04.1944	CRZ LMR 44D69 G015D		50	195	151	520

IL DIRIGENTE
 dell'Ufficio per le Espropriazioni
IL CAPO COMPARTIMENTO
 Ing. Valerio Mele

ANAS S.P.A.

**Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia-Lotto 8 - dal Km 68+000 al Km 76+992.**

Decreto di Esproprio n.026
Prot. CCA-0048566-I del 28/12/2016

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni

Visto

La procura del 27/03/2008 n.72922 conferita dal
Presidente dell'ANAS S.p.A.;

La disposizione di nomina CDG-121936 del
25/09/2013;

Il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, modificato ed
integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n.302 e s.m.i.;

L'OPCM n.3869 del 23.04.2010 pubblicato sulla
G.U. n. 104 in data 06.05.2010;

L'OPCM n.3895 del 20.08.2010 pubblicato sulla
G.U. n. 204 in data 01.09.2010;

L'OPCM n.3948 del 20.06.2011 pubblicato sulla G.U.
n. 146 in data 25.06.2011;

L'Ordinanza Commissariale n. 493/42 del
10.08.2011, con cui è stato apposto il vincolo
preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 del D.P.R.
327/2001 e ss.mm.ii.;

L'Ordinanza Commissariale n. 742/65 del
16.12.2011, con la quale è stato approvato il progetto
preliminare "avanzato" di cui all'oggetto anche ai fini
della dichiarazione di Pubblica Utilità;

Che il numero dei destinatari della procedura
espropriativa è superiore a 50;

Il Dispositivo del Presidente dell'Anas S.p.A. CDG-
0018900-P del 13.02.2012 di attuazione all'Ordinanza
n. 742/65 del 16.12.2011 del Commissario Delegato di
cui all'OPCM n. 3869/2010, con la quale è stato
approvato il progetto preliminare, anche ai fini della
Pubblica Utilità dei lavori di cui all'oggetto;

Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n.
CDG-0080599-P del 18.07.2016 con il quale è stata
disposta la proroga del termine per il compimento delle
espropriazioni, stabilito con l'Ordinanza Commissariale
n. 742/65 del 16.12.2011 del Commissario Delegato,
sino al 20.12.2018;

Il Decreto Motivato emesso dal Dirigente dell'Ufficio
Espropri ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del
Testo unico sugli Espropri, prot. CCA-0011964-P del
05/04/2013 che autorizza l'occupazione anticipata dei
terreni interessati dai lavori di cui sopra, e
contestualmente determina in via provvisoria
l'indennità;

Il verbale di stato di consistenza ed immissione in

possesso redatto in data 10.06.2013;

Le accettazioni dell'indennità provvisoria offerta,
pervenuta dalla ditta proprietaria con note del
04.07.2013, assunte in atti Anas con prot. n. CCA-
0024084-A e CCA-0024095-A del 08.07.2013;

L'indennità corrisposta a titolo di acconto con il
provvedimento prot. n. CCA-0032356-I del
23/09/2013;

Che i terreni oggetto di procedimento espropriativo
ricadono in zona agricola di tipo "E";

L'Ordinanza del 08 Marzo 2013 del Capo
Dipartimento della Protezione Civile Pubblicata sulla
G.U. in data 18 Marzo 2013;

La Disposizione prot. CDG-0154785-P del
29.11.2013, del Presidente dell'Anas S.p.A. con la
quale da attuazione alla delibera n.51 del 27.11.2013
approvando il progetto esecutivo dei lavori di cui
all'oggetto dichiarando inoltre la Pubblica Utilità
integrativa per le nuove e/o diverse aree rispetto a
quelle già acquisite con l'approvazione del "Progetto
Preliminare avanzato";

Che in data 19.05.2014 si è proceduto alla redazione
dei verbali di stato di consistenza e immissione in
possesso di aree nuove e/o maggiori rispetto a quelle
precedentemente occupate ed oggetto del presente
Decreto;

Le accettazioni dell'indennità provvisoria offerta,
pervenute dalla ditta proprietaria con note del
16.06.2014, assunte in atti Anas con prot. n. CCA-
0039834-A e CCA-0039836-A del 15.09.2014;

La nota di accettazione dell'indennità definitiva
spettante a saldo, sottoscritta dalla ditta proprietaria in
data 03.02.2016, assunta in atti Anas con prot. n.
CCA-0005416-A del 12.02.2016;

Il verbale di liquidazione dell'indennità definitiva di
esproprio sottoscritto in data 13.05.2016 assunto in atti
Anas con prot. n. CCA-0018640-I del 17.05.2016;

Il dispositivo di pagamento a saldo dell'indennità
definitiva di esproprio prot. n. CCA-0018642-I del
17.05.2016, trasmesso all'impresa aggiudicataria dei
lavori con nota prot. n. CCA-0018649-P del
17.05.2016 con relativo nulla osta emesso con nota
prot. n. CCA-0025376-P del 11.07.2016;

Gli articoli 21 e 23 del Capitolato Speciale d'Appalto
annesso al contratto Rep.23765 Rac.10983 del
25/10/2012 con la quale l'ATI De Sanctis Costruzioni
S.p.A. /Delussu Costruzioni S.r.l., aggiudicataria dei
lavori di cui all'oggetto, e incaricata a svolgere tutte le
procedure espropriative, compresi i pagamenti diretti
e/o i depositi presso la Cassa Depositi e Prestiti delle
indennità di esproprio offerte;

L'avvenuto pagamento del saldo di quanto
complessivamente spettante;

Il tipo di frazionamento delle aree occupate, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;

Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

Dispone

IL PASSAGGIO al "Demanio Pubblico dello Stato, Ramo Strade" (C.F. 97905250581) del diritto di proprietà dei beni immobili siti nel Comune di Olbia come da elenco allegato n. 026, parte integrante del presente;

DI NOTIFICARE il presente atto, nelle forme degli atti processuali e civili, a tutti i proprietari e/o intestatari catastali interessati;

DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascriverlo presso la competente Conservatoria dei RR.II. e di volturarlo presso la competente Agenzia del Territorio;

DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto di Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni
Il Capo Compartimento
Dott. Ing. Valerio Mele


ELENCO ALLEGATO N. 026 - COMUNE DI OLBIA - AREE AGRICOLE

N°	DITTA	CF	COMUNE CATASTALE	FOGLIO	MAPPALE DEFINITIVO	EX MAPPALE	SUPERFICIE DI ESPROPRIO
1	PIGOZZI Francesca Anna nata ad Alà dei Sardi il 24.10.1940	PGZ FNC 40R64 A115B	OLBIA	50	227	2	5739
	PINNA Francesconato a Sassari il 18.07.1941	PNN FNC 41L18 I452U					

IL DIRIGENTE
dell'Ufficio per le Espropriazioni
IL CAPO COMPARTIMENTO
Ing. Valerio Mete

ANAS S.P.A.**Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia-Lotto 8 - dal Km 68+000 al Km 76+992.**

Decreto di Esproprio n. 027
Prot. CCA-0048568-I del 28/12/2016

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni

Visto

- La procura del 27/03/2008 n.72922 conferita dal Presidente dell' Anas S.p.A.;

- La disposizione di nomina CDG-121936 del 25/09/2013;

- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n.302 e s.m.i.;

- L'OPCM n.3869 del 23.04.2010 pubblicato sulla G.U. n. 104 in data 06.05.2010;

- L'OPCM n.3895 del 20.08.2010 pubblicato sulla G.U. n. 204 in data 01.09.2010;

- L'OPCM n.3948 del 20.06.2011 pubblicato sulla G.U. n. 146 in data 25.06.2011;

- L'Ordinanza Commissariale n. 493/42 del 10.08.2011, con cui è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

- L'Ordinanza Commissariale n. 742/65 del 16.12.2011, con la quale è stato approvato il progetto preliminare "avanzato" di cui all'oggetto anche ai fini della dichiarazione di Pubblica Utilità;

- Che il numero dei destinatari della procedura espropriativa è superiore a 50;

- Il Dispositivo del Presidente dell' Anas S.p.A. CDG-0018900-P del 13.02.2012 di attuazione all'Ordinanza n. 742/65 del 16.12.2011 del Commissario Delegato di cui all'OPCM n. 3869/2010, con la quale è stato approvato il progetto preliminare, anche ai fini della Pubblica Utilità dei lavori di cui all'oggetto;

- Il Dispositivo del Presidente dell' Anas S.p.A. n. CDG-0080599-P del 18.07.2016 con il quale è stata disposta la proroga del termine per il compimento delle espropriazioni, stabilito con l'Ordinanza Commissariale n. 742/65 del 16.12.2011 del Commissario Delegato, sino al 20.12.2018;

- Il Decreto Motivato emesso dal Dirigente dell'Ufficio Espropri ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del Testo unico sugli Espropri, prot. CCA-0011964-P del 05/04/2013 che autorizza l'occupazione anticipata dei terreni interessati dai lavori di cui sopra, e contestualmente determina in via provvisoria

l'indennità;

- Il verbale di stato di consistenza ed immissione in possesso redatto in data 10.06.2013;

- Il provvedimento di rideterminazione/riquantificazione dell'indennità a seguito di quanto riscontrato con la redazione dello stato di consistenza, prot. CCA-0029822-I del 02.09.2013, notificato alla ditta proprietaria con nota prot. CCA-0030754-P del 09.09.2013;

- L'accettazione dell'indennità provvisoria offerta, pervenuta dalla ditta proprietaria con nota del 19.11.2013, assunta in atti Anas con prot. n. CCA-0041416-A del 21.11.2013;

- Che i terreni oggetto di procedimento espropriativo ricadono in zona agricola di tipo "E";

- L'Ordinanza del 08 Marzo 2013 del Capo Dipartimento della Protezione Civile Pubblicata sulla G.U. in data 18 Marzo 2013;

- La Disposizione prot. CDG-0154785-P del 29.11.2013, del Presidente dell' Anas S.p.A. con la quale da attuazione alla delibera n.51 del 27.11.2013 approvando il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto dichiarando inoltre la Pubblica Utilità integrativa per le nuove e/o diverse aree rispetto a quelle già acquisite con l'approvazione del "Progetto Preliminare avanzato";

- Che in data 19.05.2014 si è proceduto alla redazione dei verbali di stato di consistenza e immissione in possesso di aree nuove e/o maggiori rispetto a quelle precedentemente occupate ed oggetto del presente Decreto;

- Le accettazioni dell'indennità provvisoria offerta, pervenute dalla ditta proprietaria con note del 16.06.2014, assunte in atti Anas con prot. n. CCA-0039834-A e CCA-0039836-A del 15.09.2014;

- Che a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo si è riscontrato una minore area da espropriare rispetto a quella occupata in virtù delle previsioni del progetto preliminare avanzato;

- Il provvedimento di rideterminazione/riquantificazione dell'indennità prot. n. CCA-0025033-I del 01.07.2015 notificato alla ditta proprietaria con note prot. nn. CCA-0028498-P del 22.07.2015 a seguito delle restituzioni parziali dei beni avvenute in data 30/04/2015 previa notifica prot. n. CCA-0010140-P del 17.03.2015;

- Il verbale di liquidazione dell'indennità definitiva di esproprio sottoscritto in data 09.10.2015 assunto in atti Anas con prot. n. CCA-0038022-I del 12.10.2015;

- Il dispositivo di pagamento a saldo dell'indennità definitiva di esproprio prot. n. CCA-0038013-I del

12.10.2015, trasmesso all'impresa aggiudicataria dei lavori con nota prot. n. CCA-0038077-P del 12.10.2015 con relativo nulla osta emesso con nota prot. n. CCA-0045413-P del 30.11.2015;

- Gli articoli 21 e 23 del Capitolato Speciale d'Appalto annesso al contratto Rep.23765 Rac.10983 del 25/10/2012 con la quale l'ATI De Sanctis Costruzioni S.p.A. /Delussu Costruzioni S.r.l., aggiudicataria dei lavori di cui all'oggetto, e incaricata a svolgere tutte le procedure espropriative, compresi i pagamenti diretti e/o i depositi presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità di esproprio offerte;

- L'avvenuto pagamento del saldo di quanto complessivamente spettante;

- Il tipo di frazionamento delle aree occupate, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;

- Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

Dispone

- IL PASSAGGIO al "Demanio Pubblico dello Stato, Ramo Strade" (C.F. 97905250581) del diritto di proprietà dei beni immobili siti nel Comune di Olbia come da elenco allegato n. 027, parte integrante del presente;

- DI NOTIFICARE il presente atto, nelle forme degli atti processuali e civili, a tutti i proprietari e/o intestatari catastali interessati;

- DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascriverlo presso la competente Conservatoria dei RR.II. e di volturarlo presso la competente Agenzia del Territorio;

- DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto di Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni
Il Capo Compartimento
Dott. Ing. Valerio Mele


ELENCO ALLEGATO N. 027 - COMUNE DI OLBIA - AREE AGRICOLE

N°	DITTA	CF	COMUNE CATASTALE	FOGLIO	MAPPALE DEFINITIVO	EX MAPPALE	SUPERFICIE DI ESPROPRIO
1	DETTORI Maria Antonia nata a Buddusò il 08.10.1944	DTT MNT 44R.48 B246E	OLBIA	50	231	153	2805

IL DIRIGENTE
dell'Ufficio per le Espropriazioni
IL CAPO COMPARTIMENTO
Ing. Valerio Mele

ANAS S.P.A.**Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia-Lotto 8 - dal Km 68+000 al Km 76+992.**

Decreto di Esproprio n. 028
Prot. CCA-0048571-I del 28/12/2016

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni

Visto

-- La procura del 27/03/2008 n.72922 conferita dal Presidente dell'ANAS S.p.A.;

-- La disposizione di nomina CDG-121936 del 25/09/2013;

-- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n.302 e s.m.i.;

-- L'OPCM n.3869 del 23.04.2010 pubblicato sulla G.U. n. 104 in data 06.05.2010;

-- L'OPCM n.3895 del 20.08.2010 pubblicato sulla G.U. n. 204 in data 01.09.2010;

-- L'OPCM n.3948 del 20.06.2011 pubblicato sulla G.U. n. 146 in data 25.06.2011;

-- L'Ordinanza Commissariale n. 493/42 del 10.08.2011, con cui è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

-- L'Ordinanza Commissariale n. 742/65 del 16.12.2011, con la quale è stato approvato il progetto preliminare "avanzato" di cui all'oggetto anche ai fini della dichiarazione di Pubblica Utilità;

-- Che il numero dei destinatari della procedura espropriativa è superiore a 50;

-- Il Dispositivo del Presidente dell'Anas S.p.A. CDG-0018900-P del 13.02.2012 di attuazione all'Ordinanza n. 742/65 del 16.12.2011 del Commissario Delegato di cui all'OPCM n. 3869/2010, con la quale è stato approvato il progetto preliminare, anche ai fini della Pubblica Utilità dei lavori di cui all'oggetto;

-- Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n° CDG-0080599-P del 18.07.2016 con il quale è stata disposta la proroga del termine per il compimento delle espropriazioni, stabilito con l'Ordinanza Commissariale n. 742/65 del 16.12.2011 del Commissario Delegato, sino al 20.12.2018;

-- Il Decreto Motivato emesso dal Dirigente dell'Ufficio Espropri ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del Testo unico sugli Espropri, prot. CCA-0011964-P del 05/04/2013 che autorizza l'occupazione anticipata dei terreni interessati dai lavori di cui sopra, e contestualmente determina in via provvisoria l'indennità;

-- Il verbale di stato di consistenza ed immissione in possesso redatto in data 10.06.2013;

-- Che i terreni oggetto di procedimento espropriativo ricadono in zona agricola di tipo "E";

-- L'Ordinanza del 08 Marzo 2013 del Capo Dipartimento della Protezione Civile Pubblicata sulla G.U. in data 18 Marzo 2013;

-- La Disposizione prot. CDG-0154785-P del 29.11.2013, del Presidente dell'Anas S.p.A. con la quale da attuazione alla delibera n.51 del 27.11.2013 approvando il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto dichiarando inoltre la Pubblica Utilità integrativa per le nuove e/o diverse aree rispetto a quelle già acquisite con l'approvazione del "Progetto Preliminare avanzato";

-- Che in data 19.05.2014 si è proceduto alla redazione dei verbali di stato di consistenza e immissione in possesso di aree nuove e/o maggiori rispetto a quelle precedentemente occupate ed oggetto del presente Decreto;

-- Che a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo si è riscontrato una minore area da espropriare rispetto a quella occupata in virtù delle previsioni del progetto preliminare avanzato;

-- Il provvedimento di rideterminazione/riquantificazione dell'indennità prot. n. CCA-0025033-I del 01.07.2015 notificato alla ditta proprietaria con nota prot. n. CCA-0028493-P del 22.07.2015 a seguito delle restituzioni parziali dei beni avvenute in data 30/04/2015 previa notifica prot. n. CCA-0010224-P del 17.03.2015;

-- La nota di accettazione dell'indennità definitiva a saldo, sottoscritta dalla ditta proprietaria in data 01.10.2015 assunta in atti Anas con prot. n. CCA-0036628-A del 01.10.2015;

-- Il verbale di liquidazione dell'indennità definitiva di esproprio sottoscritto in data 09.10.2015 assunto in atti Anas con prot. n. CCA-0038018-I del 12.10.2015;

-- Il dispositivo di pagamento a saldo dell'indennità definitiva di esproprio prot. n. CCA-0038013-I del 12.10.2015, trasmesso all'impresa aggiudicataria dei lavori con nota prot. n. CCA-0038077-P del 12.10.2015 con relativo nulla osta emesso con nota prot. n. CCA-0045413-P del 30.11.2015;

-- Gli articoli 21 e 23 del Capitolato Speciale d'Appalto annesso al contratto Rep.23765 Rac.10983 del 25/10/2012 con la quale l'ATI De Sanctis Costruzioni S.p.A. /Delussu Costruzioni S.r.l., aggiudicataria dei lavori di cui all'oggetto, e incaricata a svolgere tutte le procedure espropriative, compresi i pagamenti diretti e/o i depositi presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità di esproprio offerte;

-- L'avvenuto pagamento del saldo di quanto

complessivamente spettante;

-- Il tipo di frazionamento delle aree occupate, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;

-- Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

Dispone

-- IL PASSAGGIO al "Demanio Pubblico dello Stato, Ramo Strade" (C.F. 97905250581) del diritto di proprietà dei beni immobili siti nel Comune di OLBIA come da elenco allegato N. 028, parte integrante del presente;

-- DI NOTIFICARE il presente atto, nelle forme degli atti processuali e civili, a tutti i proprietari e/o intestatari catastali interessati;

-- DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascriverlo presso la competente Conservatoria dei RR.II. e di volturarlo presso la competente Agenzia del Territorio;

-- DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto di Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni
Il Capo Compartimento
Dott. Ing. Valerio Mele



ELENCO ALLEGATO N. 028 - COMUNE DI OLBIA - AREE AGRICOLE

N°	DITTA	CF	COMUNE CATASTALE	FOGLIO	MAPPALE DEFINITIVO	EX MAPPALE	SUPERFICIE DI ESPROPRIO
1	DETTORI Teresa nata a Buddusò il 14.07.1947	DTT TRS47L54 B2460	OLBIA	50	175	98	4133

IL DIRIGENTE
dell'Ufficio per le Espropriazioni
IL CAPO COMPARTIMENTO
Ing. Valerio Mele

ANAS S.P.A.

**Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia-Lotto 8 - dal Km 68+000 al Km 76+992.**

Decreto di Esproprio n. 029
Prot. CCA-0048573-I del 28/12/2016

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni

Visto

La procura del 27/03/2008 n.72922 conferita dal
Presidente dell'ANAS S.p.A.;

La disposizione di nomina CDG-121936 del
25/09/2013;

Il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, modificato ed
integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n.302 e s.m.i.;

L'OPCM n.3869 del 23.04.2010 pubblicato sulla
G.U. n. 104 in data 06.05.2010;

L'OPCM n.3895 del 20.08.2010 pubblicato sulla
G.U. n. 204 in data 01.09.2010;

L'OPCM n.3948 del 20.06.2011 pubblicato sulla G.U.
n. 146 in data 25.06.2011;

L'Ordinanza Commissariale n. 493/42 del
10.08.2011, con cui è stato apposto il vincolo
preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 del D.P.R.
327/2001 e ss.mm.ii.;

L'Ordinanza Commissariale n. 742/65 del
16.12.2011, con la quale è stato approvato il progetto
preliminare "avanzato" di cui all'oggetto anche ai fini
della dichiarazione di Pubblica Utilità;

Che il numero dei destinatari della procedura
espropriativa è superiore a 50;

Il Dispositivo del Presidente dell'Anas S.p.A. CDG-
0018900-P del 13.02.2012 di attuazione all'Ordinanza
n. 742/65 del 16.12.2011 del Commissario Delegato di
cui all'OPCM n. 3869/2010, con la quale è stato
approvato il progetto preliminare, anche ai fini della
Pubblica Utilità dei lavori di cui all'oggetto;

Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n°
CDG-0080599-P del 18.07.2016 con il quale è stata
disposta la proroga del termine per il compimento delle
espropriazioni, stabilito con l'Ordinanza Commissariale
n. 742/65 del 16.12.2011 del Commissario Delegato,
sino al 20.12.2018;

Il Decreto Motivato emesso dal Dirigente dell'Ufficio
Espropri ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del
Testo unico sugli Espropri, prot. CCA-0011964-P del
05/04/2013 che autorizza l'occupazione anticipata dei
terreni interessati dai lavori di cui sopra, e
contestualmente determina in via provvisoria
l'indennità;

Il verbale di stato di consistenza ed immissione in

possesto redatto in data 10.06.2013;

Il provvedimento di rideterminazione/
riquantificazione dell'indennità a seguito di quanto
riscontrato con la redazione dello stato di consistenza,
prot. CCA-0027054-I del 01.08.2013, notificato alla
ditta proprietaria con nota prot. CCA-0029853-P del
02.09.2013;

Che i terreni oggetto di procedimento espropriativo
ricadono in zona agricola di tipo "E";

L'Ordinanza del 08 Marzo 2013 del Capo
Dipartimento della Protezione Civile Pubblicata sulla
G.U. in data 18 Marzo 2013;

La Disposizione prot. CDG-0154785-P del
29.11.2013, del Presidente dell'Anas S.p.A. con la
quale da attuazione alla delibera n.51 del 27.11.2013
approvando il progetto esecutivo dei lavori di cui
all'oggetto dichiarando inoltre la Pubblica Utilità
integrativa per le nuove e/o diverse aree rispetto a
quelle già acquisite con l'approvazione del "Progetto
Preliminare avanzato";

Che a seguito dell'approvazione del progetto
esecutivo si è riscontrato una minore area da
espropriare rispetto a quella occupata in virtù delle
previsioni del progetto preliminare avanzato;

Il provvedimento di rideterminazione/
riquantificazione dell'indennità prot. n. CCA-0025033-I
del 01.07.2015 notificato alla ditta proprietaria con
nota prot. n. CCA-0028492-P del 22.07.2015 a seguito
delle restituzioni parziali dei beni avvenute in data
30/04/2015 previa notifica prot. n. CCA-0010142-P del
17.03.2015;

Il verbale di liquidazione dell'indennità definitiva di
esproprio sottoscritto in data 18.11.2015 assunto in atti
Anas con prot. n. CCA-0044214-I del 23.11.2015;

Il dispositivo di pagamento a saldo dell'indennità
definitiva di esproprio prot. n. CCA-0044218-I del
23.11.2015, trasmesso all'impresa aggiudicataria dei
lavori con nota prot. n. CCA-0044409-P del 23.11.2015
con relativo nulla osta emesso con nota prot. n. CCA-
0002305-P del 25.01.2016;

Gli articoli 21 e 23 del Capitolato Speciale d'Appalto
annesso al contratto Rep.23765 Rac.10983 del
25/10/2012 con la quale l'ATI De Sanctis Costruzioni
S.p.A. /Delussu Costruzioni S.r.l., aggiudicataria dei
lavori di cui all'oggetto, e incaricata a svolgere tutte le
procedure espropriative, compresi i pagamenti diretti
e/o i depositi presso la Cassa Depositi e Prestiti delle
indennità di esproprio offerte;

L'avvenuto pagamento del saldo di quanto
complessivamente spettante;

Il tipo di frazionamento delle aree occupate,
regolarmente approvato dalla competente Agenzia del

Territorio;

Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

Dispone

IL PASSAGGIO al "Demanio Pubblico dello Stato, Ramo Strade" (C.F. 97905250581) del diritto di proprietà dei beni immobili siti nel Comune di Olbia come da elenco allegato N. 029, parte integrante del presente;

DI NOTIFICARE il presente atto, nelle forme degli atti processuali e civili, a tutti i proprietari e/o intestatari catastali interessati;

DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascriverlo presso la competente Conservatoria dei RR.II. e di volturarlo presso la competente Agenzia del Territorio;

DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto di Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni
Il Capo Compartimento
Dott. Ing. Valerio Mele



ELENCO ALLEGATO N. 029 - COMUNE DI OLBIA - AREE AGRICOLE

N°	DITTA	CF	COMUNE CATASTALE	FOGLIO	MAPPALE DEFINITIVO	EX MAPPALE	SUPERFICIE DI ESPROPRIO
1	MELE Giuseppa Rosa nata a Bitti il 05.04.1943	MLE GPP 43D45 A895J	OLBIA	50	229	139	1.402

II DIRIGENTE
dell'Ufficio per le Espropriazioni
IL CAPO COMPARTIMENTO
Ing. Valerio Mele

ANAS S.P.A.**Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia-Lotto 8 - dal Km 68+000 al Km 76+992.**

Decreto di Esproprio n. 030
Prot. CCA-0048576-I del 28/12/2016

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni

Visto

- La procura del 27/03/2008 n.72922 conferita dal Presidente dell'Anas S.p.A.;

- La disposizione di nomina CDG-121936 del 25/09/2013;

- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n.302 e s.m.i.;

- L'OPCM n.3869 del 23.04.2010 pubblicato sulla G.U. n. 104 in data 06.05.2010;

- L'OPCM n.3895 del 20.08.2010 pubblicato sulla G.U. n. 204 in data 01.09.2010;

- L'OPCM n.3948 del 20.06.2011 pubblicato sulla G.U. n. 146 in data 25.06.2011;

- L'Ordinanza Commissariale n. 493/42 del 10.08.2011, con cui è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

- L'Ordinanza Commissariale n. 742/65 del 16.12.2011, con la quale è stato approvato il progetto preliminare "avanzato" di cui all'oggetto anche ai fini della dichiarazione di Pubblica Utilità;

- Che il numero dei destinatari della procedura espropriativa è superiore a 50;

- Il Dispositivo del Presidente dell'Anas S.p.A. CDG-0018900-P del 13.02.2012 di attuazione all'Ordinanza n. 742/65 del 16.12.2011 del Commissario Delegato di cui all'OPCM n. 3869/2010, con la quale è stato approvato il progetto preliminare, anche ai fini della Pubblica Utilità dei lavori di cui all'oggetto;

- Il Dispositivo del Presidente dell'Anas S.p.A. n. CDG-0080599-P del 18.07.2016 con il quale è stata disposta la proroga del termine per il compimento delle espropriazioni, stabilito con l'Ordinanza Commissariale n. 742/65 del 16.12.2011 del Commissario Delegato, sino al 20.12.2018;

- Il Decreto Motivato emesso dal Dirigente dell'Ufficio Espropri ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del Testo unico sugli Espropri, prot. CCA-0011964-P del 05/04/2013 che autorizza l'occupazione anticipata dei terreni interessati dai lavori di cui sopra, e

contestualmente determina in via provvisoria l'indennità;

- Il verbale di stato di consistenza ed immissione in possesso redatto in data 10.06.2013;

- Che i terreni oggetto di procedimento espropriativo ricadono in zona agricola di tipo "E";

- L'Ordinanza del 08 Marzo 2013 del Capo Dipartimento della Protezione Civile Pubblicata sulla G.U. in data 18 Marzo 2013;

- La Disposizione prot. CDG-0154785-P del 29.11.2013, del Presidente dell'Anas S.p.A. con la quale da attuazione alla delibera n.51 del 27.11.2013 approvando il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto dichiarando inoltre la Pubblica Utilità integrativa per le nuove e/o diverse aree rispetto a quelle già acquisite con l'approvazione del "Progetto Preliminare avanzato";

- Che a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo si è riscontrato una minore area da espropriare rispetto a quella occupata in virtù delle previsioni del progetto preliminare avanzato;

- Il provvedimento di rideterminazione/riquantificazione dell'indennità prot. n. CCA-0025033-I del 01.07.2015 notificato alla ditta proprietaria con nota prot. n. CCA-0028485-P del 22.07.2015 a seguito delle restituzioni parziali dei beni avvenute in data 30/04/2015 previa notifica prot. n. CCA-0010135-P del 17.03.2015;

- L'accettazione dell'indennità provvisoria offerta, pervenuta dalla ditta proprietaria con nota del 21.10.2015, assunta in atti Anas con prot. n. CCA-0040256-A del 26.10.2015;

- L'indennità corrisposta a titolo di acconto con il provvedimento prot. n. CCA-0027059-I del 01/08/2013;

- Il verbale di liquidazione dell'indennità definitiva di esproprio con saldo zero, sottoscritto in data 23.10.2015 assunto in atti Anas con prot. n. CCA-0019146-I del 19.05.2016;

- Che con il dispositivo di pagamento delle indennità di acconto sopra citato, le indennità corrispondono al saldo spettante;

- Gli articoli 21 e 23 del Capitolato Speciale d'Appalto annesso al contratto Rep.23765 Rac.10983 del 25/10/2012 con la quale l'ATI De Sanctis Costruzioni S.p.A. /Delussu Costruzioni S.r.l., aggiudicataria dei lavori di cui all'oggetto, e incaricata a svolgere tutte le procedure espropriative, compresi i pagamenti diretti e/o i depositi presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità di esproprio offerte;

- L'avvenuto pagamento del saldo di quanto complessivamente spettante;

- Il tipo di frazionamento delle aree occupate, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;

- Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

Dispone

- IL PASSAGGIO al "Demanio Pubblico dello Stato, Ramo Strade" (C.F. 97905250581) del diritto di proprietà dei beni immobili siti nel Comune di Olbia come da elenco allegato n. 030, parte integrante del presente;

- DI NOTIFICARE il presente atto, nelle forme degli atti processuali e civili, a tutti i proprietari e/o intestatari catastali interessati;

- DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascriverlo presso la competente Conservatoria dei RR.II. e di volturarlo presso la competente Agenzia del Territorio;

- DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto di Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni
Il Capo Compartimento
Dott. Ing. Valerio Mele



ELENCO ALLEGATO N. 030 - COMUNE DI OLBIA - AREE AGRICOLE

N°	DITTA	CF	COMUNE CATASTALE	FOGLIO	MAPPALE DEFINITIVO	EX MAPPALE	SUPERFICIE DI ESPROPRIO
1	MELE Antonio nato a Bitti il 18.06.1956	MELE NTN 56H18 A895T	OLBIA	50	185	140 ex 157	510

II DIRIGENTE
dell'Ufficio per le Espropriazioni
IL CAPO COMPARTIMENTO
Ing. Valerio Mele

ANAS S.P.A.**Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia-Lotto 8 - dal Km 68+000 al Km 76+992.**

Decreto di Esproprio n. 031
Prot. CCA-0048579-I del 28/12/2016

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni

Visto

- La procura del 27/03/2008 n.72922 conferita dal Presidente dell'ANAS S.p.A.;

- La disposizione di nomina CDG-121936 del 25/09/2013;

- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n.302 e s.m.i.;

- L'OPCM n.3869 del 23.04.2010 pubblicato sulla G.U. n. 104 in data 06.05.2010;

- L'OPCM n.3895 del 20.08.2010 pubblicato sulla G.U. n. 204 in data 01.09.2010;

- L'OPCM n.3948 del 20.06.2011 pubblicato sulla G.U. n. 146 in data 25.06.2011;

- L'Ordinanza Commissariale n. 493/42 del 10.08.2011, con cui è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

- L'Ordinanza Commissariale n. 742/65 del 16.12.2011, con la quale è stato approvato il progetto preliminare "avanzato" di cui all'oggetto anche ai fini della dichiarazione di Pubblica Utilità;

- Che il numero dei destinatari della procedura espropriativa è superiore a 50;

- Il Dispositivo del Presidente dell'Anas S.p.A. CDG-0018900-P del 13.02.2012 di attuazione all'Ordinanza n. 742/65 del 16.12.2011 del Commissario Delegato di cui all'OPCM n. 3869/2010, con la quale è stato approvato il progetto preliminare, anche ai fini della Pubblica Utilità dei lavori di cui all'oggetto;

- Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n. CDG-0080599-P del 18.07.2016 con il quale è stata disposta la proroga del termine per il compimento delle espropriazioni, stabilito con l'Ordinanza Commissariale n. 742/65 del 16.12.2011 del Commissario Delegato, sino al 20.12.2018;

- Il Decreto Motivato emesso dal Dirigente dell'Ufficio Espropri ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del Testo unico sugli Espropri, prot. CCA-0011964-P del 05/04/2013 che autorizza l'occupazione anticipata dei terreni interessati dai lavori di cui sopra, e contestualmente determina in via provvisoria

l'indennità;

- Il verbale di stato di consistenza ed immissione in possesso redatto in data 10.06.2013;

- Che i terreni oggetto di procedimento espropriativo ricadono in zona agricola di tipo "E";

- L'Ordinanza del 08 Marzo 2013 del Capo Dipartimento della Protezione Civile Pubblicata sulla G.U. in data 18 Marzo 2013;

- La Disposizione prot. CDG-0154785-P del 29.11.2013, del Presidente dell'Anas S.p.A. con la quale da attuazione alla delibera n.51 del 27.11.2013 approvando il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto dichiarando inoltre la Pubblica Utilità integrativa per le nuove e/o diverse aree rispetto a quelle già acquisite con l'approvazione del "Progetto Preliminare avanzato";

- Che a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo si è riscontrato una minore area da espropriare rispetto a quella occupata in virtù delle previsioni del progetto preliminare avanzato;

- Il provvedimento di rideterminazione/riquantificazione dell'indennità prot. n. CCA-0025033-I del 01.07.2015 notificato alla ditta proprietaria con nota prot. n. CCA-0028466-P del 22.07.2015 a seguito delle restituzioni parziali dei beni avvenute in data 30/04/2015 previa notifica prot. n. CCA-0010129-P del 17.03.2015;

- L'accettazione dell'indennità provvisoria offerta, pervenuta dalla ditta proprietaria con nota del 09.10.2015, assunta in atti Anas con prot. n. CCA-0040933-A del 02.11.2015;

- L'indennità corrisposta a titolo di acconto con il provvedimento prot. n. CCA-0027059-I del 01/08/2013;

- Il verbale di liquidazione dell'indennità definitiva di esproprio con saldo zero, sottoscritto in data 23.10.2015 assunto in atti Anas con prot. n. CCA-0019150-I del 19.05.2016;

- Che con il dispositivo di pagamento delle indennità di acconto sopra citato, le indennità corrispondono al saldo spettante;

- Gli articoli 21 e 23 del Capitolato Speciale d'Appalto annesso al contratto Rep.23765 Rac.10983 del 25/10/2012 con la quale l'ATI De Sanctis Costruzioni S.p.A. /Delussu Costruzioni S.r.l., aggiudicataria dei lavori di cui all'oggetto, e incaricata a svolgere tutte le procedure espropriative, compresi i pagamenti diretti e/o i depositi presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità di esproprio offerte;

- L'avvenuto pagamento del saldo di quanto complessivamente spettante;

- Il tipo di frazionamento delle aree occupate, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;
- Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

Dispone

- IL PASSAGGIO al "Demanio Pubblico dello Stato, Ramo Strade" (C.F. 97905250581) del diritto di proprietà dei beni immobili siti nel Comune di Olbia come da elenco allegato n. 031, parte integrante del presente;
- DI NOTIFICARE il presente atto, nelle forme degli atti processuali e civili, a tutti i proprietari e/o intestatari catastali interessati;
- DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascriverlo presso la competente Conservatoria dei RR.II. e di volturarlo presso la competente Agenzia del Territorio;
- DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto di Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni
Il Capo Compartimento
Dott. Ing. Valerio Mele



ELENCO ALLEGATO N. 031 - COMUNE DI OLBIA - AREE AGRICOLE

N°	DITTA	CF	COMUNE CATASTALE	FOGLIO	MAPPALE DEFINITIVO	EX MAPPALE	SUPERFICIE DI ESPROPRIO
1	MELE Alberto nato a Bitri il 15.11.1958	MLE LRT 58S15 A895I	OLBIA	50	181	141	490

IL DIRIGENTE
dell'Ufficio per le Espropriazioni
IL CAPO COMPARTIMENTO
Ing. Valerio Mele

ANAS S.P.A.

**Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia-Lotto 8 - dal Km 68+000 al Km 76+992.**

Decreto di Esproprio n. 032
Prot. CCA-0048580-I del 28/12/2016

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni

Visto

La procura del 27/03/2008 n.72922 conferita dal
Presidente dell'ANAS S.p.A.;

La disposizione di nomina CDG-121936 del
25/09/2013;

Il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, modificato ed
integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n.302 e s.m.i.;

L'OPCM n.3869 del 23.04.2010 pubblicato sulla
G.U. n. 104 in data 06.05.2010;

L'OPCM n.3895 del 20.08.2010 pubblicato sulla
G.U. n. 204 in data 01.09.2010;

L'OPCM n.3948 del 20.06.2011 pubblicato sulla G.U.
n. 146 in data 25.06.2011;

L'Ordinanza Commissariale n. 493/42 del
10.08.2011, con cui è stato apposto il vincolo
preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 del D.P.R.
327/2001 e ss.mm.ii.;

L'Ordinanza Commissariale n. 742/65 del
16.12.2011, con la quale è stato approvato il progetto
preliminare "avanzato" di cui all'oggetto anche ai fini
della dichiarazione di Pubblica Utilità;

Che il numero dei destinatari della procedura
espropriativa è superiore a 50;

Il Dispositivo del Presidente dell'Anas S.p.A. CDG-
0018900-P del 13.02.2012 di attuazione all'Ordinanza
n. 742/65 del 16.12.2011 del Commissario Delegato di
cui all'OPCM n. 3869/2010, con la quale è stato
approvato il progetto preliminare, anche ai fini della
Pubblica Utilità dei lavori di cui all'oggetto;

Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n.
CDG-0080599-P del 18.07.2016 con il quale è stata
disposta la proroga del termine per il compimento delle
espropriazioni, stabilito con l'Ordinanza Commissariale
n. 742/65 del 16.12.2011 del Commissario Delegato,
sino al 20.12.2018;

Il Decreto Motivato emesso dal Dirigente dell'Ufficio
Espropri ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del
Testo unico sugli Espropri, prot. CCA-0011964-P del
05/04/2013 che autorizza l'occupazione anticipata dei
terreni interessati dai lavori di cui sopra, e
contestualmente determina in via provvisoria
l'indennità;

Il verbale di stato di consistenza ed immissione in
possesto redatto in data 10.06.2013;

L'accettazione dell'indennità provvisoria offerta,
sottoscritta dalla ditta proprietaria in data 06.08.2014
assunta in atti Anas con prot. n. CCA-0035887-A del
06.08.2014;

Che i terreni oggetto di procedimento espropriativo
ricadono in zona agricola di tipo "E";

L'Ordinanza del 08 Marzo 2013 del Capo
Dipartimento della Protezione Civile Pubblicata sulla
G.U. in data 18 Marzo 2013;

Il verbale di liquidazione dell'indennità definitiva di
esproprio sottoscritto in data 23.10.2015;

Gli articoli 21 e 23 del Capitolato Speciale d'Appalto
annesso al contratto Rep.23765 Rac.10983 del
25/10/2012 con la quale l'ATI De Sanctis Costruzioni
S.p.A. /Delussu Costruzioni S.r.l., aggiudicataria dei
lavori di cui all'oggetto, e incaricata a svolgere tutte le
procedure espropriative, compresi i pagamenti diretti
e/o i depositi presso la Cassa Depositi e Prestiti delle
indennità di esproprio offerte;

Il dispositivo di pagamento a saldo dell'indennità
definitiva di esproprio prot. n. CCA-0042069-I del
09/11/2015, trasmesso all'impresa aggiudicataria dei
lavori con nota prot. n. CCA-0042088-P del 09/11/2015
con relativo nulla osta emesso con nota prot. n. CCA-
0048586-P del 21/12/2015;

L'avvenuto pagamento del saldo di quanto spettante;
Il tipo di frazionamento delle aree occupate,
regolarmente approvato dalla competente Agenzia del
Territorio;

Che l'area definita dal frazionamento, risulta
ricompresa nelle tolleranze catastali.

Dispone

IL PASSAGGIO al "Demanio Pubblico dello Stato,
Ramo Strade" (C.F. 97905250581) del diritto di
proprietà dei beni immobili siti nel Comune di Olbia
come da elenco allegato n. 032, parte integrante della
presente;

DI NOTIFICARE il presente atto, nelle forme degli
atti processuali e civili, a tutti i proprietari e/o intestatari
catastali interessati;

DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto
presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascriverlo presso la
competente Conservatoria dei RR.II. e di volturarlo
presso la competente Agenzia del Territorio;

DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto di
Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione
Sardegna.

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni
Il Capo Compartimento
Dott. Ing. Valerio Mele



ELENCO ALLEGATO N. 032 - COMUNE DI OLBIA - AREE AGRICOLE

N°	DITTA	CF	COMUNE CATASTALE	FOGLIO	MAPPALE DEFINITIVO	EX MAPPALE	SUPERFICIE DI ESPROPRIO
1	DETTORI Michelino nato a Buddusò il 09.11.1948	DTT MHL 48S09 B246Z	OLBIA	40	256	200	85

IL DIRIGENTE
dell'Ufficio per le Espropriazioni
IL CAPO COMPARTIMENTO
Ing. Valerio Mele

Eugenio Speziale

Espropriazione e servitù di interesse pubblico

Progetto cofinanziato dall'Unione Europea - Metropolitana Leggera di Cagliari. Linea 3 - Lotto 1: Collegamento Gottardo/Policlinico - Espropriazioni per pubblica utilità - DPR 327/2001 e s.m.i.

Determinazione n. 829 in data 4 novembre 2014

Regione Autonoma della Sardegna

Oggetto: ARST S.p.A - Sede legale in Via Posada, 8/10 – 09122 Cagliari (già via Zagabria, 54). Acquisizione di immobili necessari per i lavori di realizzazione della Metropolitana leggera di Cagliari, Linea 3 – lotto 1 Collegamento Gottardo – Policlinico, in agro di Monserrato. Progetto cofinanziato dall'Unione Europea. Provvedimento ex art 23, DPR n. 327/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 302/2002 e s.m. e i. Aree edificabili. Espropriazioni.

Il Direttore del Servizio

VISTI lo Statuto Speciale della Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA la legge regionale 13 novembre 1998 n. 31, concernente la disciplina del Personale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 1586/18 del 26 gennaio 2012, con il quale alla Dirigente Dott.ssa Maria Gorini sono conferite le funzioni di direzione del Servizio Regionale delle Espropriazioni presso la Direzione Generale della Presidenza della Regione; ESAMINATA la documentazione trasmessa dall'ARST SpA, con sede legale in via Zagabria n. 54, 09129 Cagliari, partita IVA/codice fiscale 00145190922, intesa ad ottenere il provvedimento di cui all'art. 23, DPR n. 327/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 302/2002 e successive modificazioni ed integrazioni per l'espropriazione promossa da parte dell'ARST S.p.A degli immobili occorrenti per i lavori di realizzazione della Metropolitana leggera di Cagliari, Linea 3, Lotto 1, Collegamento Gottardo/Policlinico, in agro di Monserrato; ACCERTATO che con provvedimento del Responsabile del Procedimento dell'ARST, protocollo 95/ME/TCi del 22 maggio 2009, l'opera è stata dichiarata di pubblica utilità e che il termine di efficacia della stessa decadeva il 22 maggio 2014

Omissis

RICHIAMATO il DPR n. 327/2001 come modificato dal D.Lgs. n. 302/2002;

VISTA la legge 06.11.2012 n. 190, G.U. 13.11.2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la

repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

TUTTO ciò premesso, in considerazione della rilevanza dell'intervento in oggetto, verificata l'assenza di conflitto di interesse, nei limiti della propria competenza e fatte salve le responsabilità dei terzi, sulla base degli atti prodotti,

Determina

ART. 1 Sono espropriati, con la condizione sospensiva di cui al successivo art. 2, a favore dell'ARST SpA – (beneficiario dell'espropriazione) gli immobili occorrenti per i lavori di realizzazione della Metropolitana leggera di Cagliari, Linea 3, lotto 1, Collegamento Gottardo/Policlinico, in agro di Monserrato ed identificati nell'elenco e nella planimetria allegati al presente provvedimento per farne parte integrante.

ART. 2 Il presente provvedimento, a cura e spese del promotore delle espropriazioni, sarà notificato ai relativi proprietari espropriati nelle forme degli atti processuali civili con avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione da effettuarsi con le modalità di cui all'art. 24 del DPR n. 327/2001.

Omissis

ART. 3 Dalla data di trascrizione del presente provvedimento, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati possono essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

ART. 4 Contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo della Sardegna, entro il termine di sessanta giorni, decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni, decorrenti dalla data di notifica richiamata. E' possibile l'opposizione alla stima in Corte d'Appello ai sensi del D.Lgs. 1 settembre 2011, n. 150, art. 29. L'opposizione va proposta, a pena di inammissibilità, entro il termine di trenta giorni dalla notifica del provvedimento di esproprio o dalla notifica della stima peritale, se quest'ultima sia successiva al provvedimento di esproprio. Il termine è di sessanta giorni se il ricorrente risiede all'estero.

ELENCO DELLE DITTE;

DITTA Cogoni Fabio nato a Cagliari il 31/10/1976; Cogoni Maria Giulia nata a Cagliari il 06/06/1954; Cogoni Riccardo nato a Oristano il 24/12/1986; Lombardini Giuseppina nata a Cagliari il 18/03/1959. Foglio 14, mappale 971. Indennità € 86,65.

DITTA Locci Antonio Monserrato 14/06/23; Locci Cesare Cagliari 15/07/44; Locci Maria Adelaide Monserrato 26/10/46; Locci Maria Dolores Monserrato 01/09/44; Locci Pinuccia Monserrato 27/12/48; Pau Bonaria Isili 06/05/43; Pau Lucia Monserrato 29/11/38; Pau Maria Ausilia Monserrato 28/05/1937; Pau Paola Monserrato 26/11/40; Puddu Ignazio Monserrato 03/01/46; Puddu Maria Greca Monserrato 28/01/57; Puddu Salvatore Cagliari 27/12/1951; Sanna Elena Monserrato 03/05/14; Sini Maria Monserrato 06/05/1945; Sini Pasqualina Monserrato 17/08/42. Foglio 14, mappale 969. Indennità € 216,68.

DITTA Cabras Agnese nata a Monserrato il 26/08/1917; Cabras Manuela nata a Cagliari il 11/04/1974; Cabras Stefano nato a Roma il 16/10/1971. Foglio 14, mappale 967. Indennità € 86,66.

DITTA D'Alessio Iolanda nata a Colli a Volturno il 10/01/1937; Pala Giuseppe nato a Tonara il 09/05/1932; Salis Santina nata a Quartucciu il 22/03/1911. Foglio 18, mappale 461. Indennità € 57,38.

DITTA Locci Anna 06/07/1946; Locci Armando Cagliari 03/06/1919; Locci Battistina Cagliari 30/06/1953; Locci Francesco Cagliari 10/03/1901; Locci Gesuina Cagliari 15/06/1912; Locci Natalina Cagliari 14/12/1914; Locci Pasqualina Cagliari 12/02/1918. Foglio 18, mappale 457. Indennità € 1.159,92.

DITTA Citterio Angela Merate 9/7/59; Citterio Luigi Missaglia 15/6/27; Citterio Roberto 22/4/61; Piludu Cristina fu Francesco vedova Vacca; Puddu Cristina fu Giuseppe vedova Vacca; Vacca Ernesto fu Giuseppe; Vacca Puddu Eleonora maritata Loddo; Vacca Puddu Enrico fu Camillo; Vacca Puddu Giovanni fu Camillo; Vacca Puddu Prassede maritata Piludu. Foglio 21, mappale 824. Indennità € 28.513,32.

DITTA Picciau Enrico nato a Monserrato il 23/01/1899; Picciau Giacomo nato a Monserrato il 25/07/1901. Foglio 21, mappale 822. Indennità € 11.570,00.

DITTA Caddeo Bruna Villacidro 6/5/45; Caddeo Concetta Isili 5/4/34; Caddeo Giovanna Monserrato 30/9/40; Caddeo Isabella Villacidro 10/10/47; Caddeo Luca Monserrato 3/11/42; Caddeo Maria Beatrice Monserrato 8/2/33; Caddeo Mirella Isili 20/10/36; Caddeo Salvatore Isili 7/7/1908; Caddeo Salvatore 7/7/1938; Loddo Iolanda Cagliari 19/5/13; Mascia Graziella Monserrato 9/3/40. Foglio 22, mappale 2517. Indennità € 3.081,04.

DITTA Argiolas Marisa maritata Cabras nata a Monserrato il 22/11/1938. Foglio 22, mappale 2565. Indennità € 3.085,90.

DITTA Cardia Giuseppe fu Giovanni Efisio. Foglio 22, mappale 2519. Indennità € 7.878,00.

DITTA Camboni Severino di Saverio. Foglio 22, mappale 2537. Indennità € 3.003,00.

DITTA Massidda Maria Grazia Cagliari 1/01/1900; Picciau Ambrogio Monserrato 08/12/1924; Picciau Anna Monserrato 27/07/1929; Picciau Antonino Monserrato 05/12/1931; Picciau Aurelio Monserrato 29/05/1920; Picciau Rita Cagliari 16/03/1934; Spiga Paolo Monserrato 08/03/1936; Spiga Sabina Monserrato 28/10/1924; Tinti Antonella Monserrato 21/05/1963; Tinti Maddalena Monserrato 15/03/1960; Tinti Maria Teresa Cagliari 29/08/1958. Foglio 22, mappale 2551. Indennità € 368,36.

DITTA Asunis Trudu Luigi fu Pasquale. Foglio 22, mappale 2555. Indennità € 234,00.

DITTA Spiga Elisa Monserrato 07/03/1928; Spiga Laura Monserrato 09/02/1922; Spiga Romolo Piero Monserrato 29/06/1924. Foglio 22, mappale. Indennità € 702,00.

DITTA Zuddas Ezelinda (o Zelinda) Monserrato 17/05/1907; Zuddas Maria Monserrato 29/12/1898. Foglio 22, mappale 2561. Indennità € 624,00.

DITTA Cogoni Fabio nato a Cagliari il 31/10/1976; Cogoni Maria Giulia nata a Cagliari il 06/06/1954; Cogoni Riccardo nato a Oristano il 24/12/1986; Lombardini Giuseppina nata a Cagliari il 18/03/1959. Foglio 22, mappale 2563. Indennità € 195,00.

DITTA Argiolas Anna Cagliari 01/02/1961; Argiolas Giuseppe Cagliari 19/07/1957; Argiolas Maria Cagliari 13/04/1959; Atzeni Antonio Monserrato 13/06/1932; Atzeni Cecilia Monserrato 24/04/1934; Atzeni Giuliana Iglesias 16/04/1949; Atzeni Marco Monserrato 07/10/1937; Atzeni Maria Monserrato 19/07/1944; Cabras Angelo Cagliari 27/09/1937; Cabras Gualtiero Cagliari 08/09/1973; Collu Paride Cagliari 07/11/1993; Piludu Carlo Cagliari 21/09/1941; Piludu Enrico Soleminis 01/08/1943; Piludu Luciana Cagliari 14/01/1948. Foglio 22, mappale 2531. Indennità € 234,00.

DITTA Cao Paola Monserrato 25/12/40; Cogoni Carla Monserrato 18/10/49; Cogoni Francesco Cagliari 8/9/62; Cogoni Roberto Cagliari 23/5/54; Corda Federico Monserrato 18/6/31; Corda Ignazio Monserrato 29/5/41; Corda Leonida Monserrato 1/11/33; Deplano Sara Narcao 11/01/1938; Mascia Iole Monserrato 16/9/37; Mascia Iosto Monserrato 15/3/36; Mascia Luigi Monserrato 4/2/31; Pintus Liliana Monserrato 4/1/28; Pintus Marisa Monserrato 3/6/38; Tocco Eleonora Selargius 25/10/61; Tocco Filippo Cagliari 10/06/67; Tocco Lavinia Monserrato 15/11/35; Tocco Maurizio Selargius 13/02/65; Tocco Sergio Cagliari 04/12/68; Tocco Susanna Selargius 01/11/62; Tocco Teodolinda 26/11/33; Zuddas Arturo Cagliari 28/10/32; Zuddas Claudio Cagliari 24/3/69; Zuddas Daniela Cagliari 14/4/66; Zuddas Francesca Cagliari 28/1/75; Zuddas Grazia Cagliari 4/9/46; Zuddas Marco 16/2/43; Zuddas Riccardo Cagliari 14/10/74; Zuddas Valentino Cagliari 20/11/67. Foglio 22, mappale 2529. Indennità € 194,96.

DITTA Argiolas Anna Cagliari 01/02/1961; Argiolas

Giuseppe Cagliari 19/07/1957; Argiolas Maria Cagliari 13/04/1959; Atzeni Antonio Monserrato 13/06/1932; Atzeni Cecilia Monserrato 24/04/1934; Atzeni Giuliana Iglesias 16/04/1949; Atzeni Marco Monserrato 07/10/1937; Atzeni Maria Monserrato 19/07/1944; Cabras Angelo Cagliari 27/09/1937; Cabras Gualtiero Cagliari 08/09/1973; Collu Paride Cagliari 07/11/1993; Piludu Carlo Cagliari 21/09/1941; Piludu Enrico Soleminis 01/08/1943; Piludu Luciana Cagliari 14/01/1948. Foglio 22, mappale 2527. Indennità € 273,00.

DITTA Serri Cesarino nato a Cagliari il 12/05/1937. Foglio 22, mappale 2539. Indennità € 1.716,00.

DITTA Serri Cesarino nato a Cagliari il 12/05/1937. Foglio 22, mappale 2541. Indennità € 546,00.

DITTA Montisci Anna Cagliari 25/03/1950; Montisci Maria Francesca Cagliari 02/04/1948; Nonnoi Adriana Monserrato 01/12/1922. Foglio 22, mappale 2543. Indennità € 390,00.

DITTA Montisci Anna Cagliari 25/03/1950; Montisci Maria Francesca Cagliari 02/04/1948; Nonnoi Adriana Monserrato 01/12/1922. Foglio 22, mappale 2545. Indennità € 780,00.

DITTA Montisci Anna Cagliari 25/03/1950; Montisci Maria Francesca Cagliari 02/04/1948; Nonnoi Adriana Monserrato 01/12/1922. Foglio 22, mappale 2547. Indennità € 234,00.

DITTA Asunis Cardia Elena fu Raffaele; Cardia Stefana fu Raffaele vedova Asunis. Foglio 22, mappale 2557. Indennità € 78,00.

Cagliari lì, 4 novembre 2014

Il Direttore del Servizio
Dott.ssa Maria Gorini

Comune di Golfo Aranci

Estratto Espropriazione e servitù non di interesse pubblico

Estratto del decreto di esproprio di beni immobili per l'esecuzione dei "Lavori di riqualificazione dell'area denominata "La Piccola".

Comune di Golfo Aranci
Provincia di Sassari

Servizio Urbanistica
Ambiente
Suap

Ufficio per le Espropriazioni

Estratto del decreto di esproprio di beni immobili per l'esecuzione dei "Lavori di riqualificazione dell'area denominata "la Piccola".

Con decreto n. 1 in data 20.03.2017 Prot. 3703, il sottoscritto ha disposto a favore del Comune di Golfo Aranci e per l'esecuzione dei "Lavori di riqualificazione

dell'area denominata "La Piccola", l'espropriazione degli immobili sotto indicati:

Comune censuario: Golfo Aranci

– Intestatario Golfo Aranci S.p.A. in liquidazione – via Cagliari 2 – Golfo Aranci

Foglio 11 Part. 538 Sub 1 Fabbricati

– Intestatario Golfo Aranci S.p.A. in liquidazione – via Cagliari 2 – Golfo Aranci

Foglio 11 Part. 538 – Terreni mq. 11.936,00

– Intestatario Golfo Aranci S.p.A. in liquidazione – via Cagliari 2 – Golfo Aranci

Foglio 11 Part. 744 – Terreni mq. 2.466,00

Il decreto:

– Va fatto oggetto di voltura nel catasto e di trascrizione presso l'ufficio dei registri immobiliari;

– Va pubblicato, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna;

– E' opponibile da terzi entro i trenta giorni successivi alla presente pubblicazione;

– Comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio;

– Sarà notificato alla Ditta proprietaria e verrà eseguito mediante immissione in possesso del beneficiario dell'esproprio, con la redazione del verbale di cui all'art. 24 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i.

Dopo la trascrizione del decreto di esproprio, tutti i diritti relativi ai beni espropriati possono essere fatti valere unicamente sull'indennità.

Golfo Aranci, lì 20 marzo 2017

Il Responsabile del Servizio
Ing. Diego Ciceri

Piani urbanistici paesistici e territoriali

Comune di Alghero

Piano urbanistico e territoriale

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 DEL 06/03/2017 - Variante al P.R.G. - Adozione del Programma di Conservazione e Valorizzazione dei Beni Paesaggistici della Bonifica di Alghero (P.C.V.B.), in ottemperanza alla D.G.R. R.A.S. n. 14/46 del 23/03/2016.

Città di Alghero
Provincia di Sassari

Il Dirigente del Settore I – Ufficio Urbanistica
Ai sensi degli artt. 20 e 21 della Legge Regionale 22.12.1989, n. 45 così come modificata dalla Legge Regionale 23.04.2015, n. 8

Rende noto

Che il Consiglio Comunale, con Deliberazione n. 18 del 06/03/2017, esecutiva ai sensi di legge, ha adottato la Variante al P.R.G. del Programma di Conservazione e Valorizzazione dei beni Paesaggistici della Bonifica di Alghero (P.C.V.B.), in ottemperanza alla D.G.R. R.A.S. n. 14/46 del 23/03/2016.

Gli atti sono depositati a disposizione del pubblico presso la segreteria del Comune, nonché pubblicati integralmente sul sito istituzionale dell'ente.

Entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione dell'avviso al Buras, chiunque può prendere visione del Piano Adottato e presentare proprie osservazioni in forma scritta indirizzate al Comune di Alghero 07041 via Sant'Anna n. 38.

Alghero 14.03.2017

Il Dirigente del Settore I°
Dott. Guido Calzia

Comune di Alghero

Piano urbanistico e territoriale

del 03 gennaio 2017

Adozione Variante al P.R.G., in attuazione della sentenza TAR Sardegna n. 768/2015, integrazione disciplina urbanistica terreni Cuguttu, proprietà Novelli.

Città di Alghero
Provincia di Sassari

Il Dirigente del Settore I – Ufficio Urbanistica
Ai sensi degli artt. 20 e 21 della Legge Regionale 22.12.1989, n. 45 così come modificata dalla Legge Regionale 23.04.2015, n. 8

Rende noto

Che il Consiglio Comunale, con Deliberazione n. 78 del 19.12.2016, esecutiva ai sensi di legge, ha adottato la Variante al P.R.G., in attuazione della sentenza TAR Sardegna n. 768/2015, integrazione disciplina urbanistica terreni Cuguttu, proprietà Novelli.

Gli atti sono depositati a disposizione del pubblico presso la segreteria del Comune, nonché pubblicati integralmente sul sito istituzionale dell'ente.

Entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione dell'avviso al Buras, chiunque può prendere visione del Piano Adottato e presentare proprie osservazioni in forma scritta indirizzate al Comune di Alghero 07041 via Sant'Anna n. 38.

Alghero 3.01.2017

Il Dirigente del Settore I°
Dott. Guido Calzia

Comune di Marrubiu

Estratto Piano urbanistico e territoriale

Variante al Planovolumetrico del Piano di Lottizzazione del Piano Insediamenti Produttivi. Approvazione Definitiva.

Il Responsabile dei Servizi Tecnici

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 della L.R. 22.12.1989 n. 45, rende noto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 20.02.2017, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata definitivamente la Variante al Planovolumetrico del Piano di Lottizzazione del Piano Insediamenti Produttivi.

Avvisa che il Piano entrerà in vigore il giorno della pubblicazione del presente avviso nel Buras.

Il Responsabile dei Servizi Tecnici
Ing. Angelica Sedda

Comune di Narcao

Estratto Piano urbanistico e territoriale

n. 43 del 27 dicembre 2016

Approvazione definitiva della variante non sostanziale al piano di lottizzazione in zona "C1" di espansione - ditta Tunis Alberto e Musa Luciano. proponenti sigg. Salvatore Garau e Canè Alfonso.

Comune di Narcao
Provincia Sud Sardegna

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Ai sensi degli art. 20 e 21 della L.R. 45/89 e s.m.i

Rende noto

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 27.12.2016 è stata approvata in via definitiva la variante non sostanziale al piano di lottizzazione in zona "C1" di espansione - ditta Tunis Alberto e Musa Luciano. Proponenti sigg. Salvatore Garau e Canè Alfonso. La stessa entrerà in vigore il giorno della pubblicazione del presente avviso sul Buras.

Narcao li 16/03/2016

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Ing. Gianroberto Cani

Comune di Nuoro

Piano urbanistico e territoriale

Pubblicazione avviso al pubblico - Variante al PUC.

Comune di Nuoro

Settore Urbanistica
Ambiente ed attività Produttive

Il Dirigente

Rende noto

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 01/03/2017 è stata adottata la variante al PUC riguardante le zto " b" di completamento e " g" servizi di interesse generale, con modifica degli articoli 10,11,23 e 45 dell'elaborato 41,1 (norme tecniche di attuazione).

La deliberazione suindicata si trova depositata in libera visione al pubblico ed è pubblicata nell'albo pretorio on line e sul sito web istituzionale.

Entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul Buras possono essere presentate osservazioni alla deliberazione suddetta.

Il Dirigente
Ing.Mauro Scanu

Comune di Paulilatino

**Piano urbanistico e territoriale
Variante al PUC.**

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
del Comune di Paulilatino

Ai sensi dell'art.20 della L.R. n. 45/89

Avvisa

Che con deliberazione del consiglio comunale n. 16 del 11.03.2017 è stato approvato in variante al piano urbanistico comunale, il progetto definitivo dei Lavori di soppressione passaggi a livello privati nella linea R.F.I. Realizzazione viabilità grave sostitutive. Gli atti progettuali sono depositati, in libera visione al pubblico, presso l'Ufficio Tecnico Comunale per quindici giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, ai sensi della L.R. n. 32 del 31.07.1996. Gli interessati potranno prendere visione degli atti e presentare le proprie osservazioni ed opposizioni, in competente bollo, entro quindici giorni dalla data di scadenza del periodo di deposito, ai sensi della L.R. n. 32 del 31.07.1996.

Li, 16/03/2017

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Andrea Carta

Comune di Posada

**Estratto Piano urbanistico e territoriale
Variante Piano Particolareggiato della zona F di San Giovanni.**

Il Responsabile del Servizio Urbanistica

Rende noto

Che con le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 46 del 16/12/2016 e la n. 6 del 10/03/2017 il Comune di Posada ha provveduto, ai sensi degli artt. 20 e 21 della L.R. n. 45 del 22/12/1989, all'approvazione, in via definitiva, della Variante Urbanistica al Piano Particolareggiato della Zona " F" di San Giovanni.

Il Responsabile
Roberto Tola

Comune di Suelli

**Piano urbanistico e territoriale
Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione.**

Comune di Suelli
Provincia di Cagliari

Servizio Tecnico

Il Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'articolo 20 comma 4 e art. 21 comma 2 della Legge Regionale 22/12/1989, n. 45 così come modificata dalla Legge Regionale 23 aprile 2015, n. 8, rende noto che con determina del Direttore del Servizio Tutela del Paesaggio dell'Assessorato Regionale degli EE.LL., Finanze ed Urbanistica n. 423 del 17.03.2017, è stato approvato il Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale, riapprovato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 29.11.2016 e adottato con deliberazione del C.C. n. 31 del 04.11.2015.

Ai sensi dell'art. 20, comma 8 della L.R. 45/89 e ss.mm.ii., il predetto Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione, in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale, entrerà in vigore il giorno della pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna.

Suelli, li 22.12.2016

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Sergio Cirina

Comune di Viddalba

**Piano urbanistico e territoriale
" Adozione definitiva Variante Piano di Lottizzazione della zona di espansione C1 in via Gramsci a cura della Ditta l' Avru 2 S.r.l."**

Comune di Viddalba
Provincia di Sassari

Area Tecnica

Lavori Pubblici - Edilizia Privata ed Urbanistica -
Patrimonio – Ambiente - Suap

Il Responsabile del Servizio

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 della L.R.
22.12.1989 n. 45 e ss.mm.ii.,

Rende noto

che il consiglio comunale, con deliberazione del n. 4 del 14.03.2017, esecutiva ai sensi di legge, ha provveduto alla "Adozione definitiva Variante Piano di Lottizzazione della zona di espansione C1 in via Gramsci a cura della ditta l' Avru 2 S.r.l." adottata dal Consiglio Comunale con atto n. 31 del 14.07.2016.

La variante al predetto Piano di Lottizzazione entrerà in vigore il giorno della pubblicazione del presente avviso sul Buras.

Viddalba, 20/03/2017

Il Responsabile del Servizio
Ing. Antonello Oggiano

Vari
Altri atti**Assessorato Enti locali, finanze e urbanistica**

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio centrale demanio e patrimonio

Comunicato

n. 557 del 17 marzo 2017

Avviso pubblico finalizzato alla presentazione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura ad evidenza pubblica mediante pubblico incanto per la locazione di beni immobili di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna ubicati nel comune di Cagliari aventi destinazione residenziale.

Il Direttore del Servizio

Rende noto

che con determinazione del Direttore del servizio demanio e patrimonio di Cagliari rep. N. 557 prot. n. 14949 del 17.03.2017 è stato indetto un avviso esplorativo per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura ad evidenza pubblica mediante pubblico incanto per la locazione delle seguenti unità immobiliari aventi destinazione residenziale:

1. Immobile sito in via Doberdò n. 75, piano II, distinto nel N.C.E.U. al foglio A/10 mappale 90, sub. 14, cat A/4, consistente in vani 3,5 con superficie pari

a mq 63,00, inserito nello Stato Patrimoniale della Regione Autonoma della Sardegna tra i fabbricati disponibili all'identificativo 2898;

2. Immobile sito in via Satta n. 116, piano terra, distinto nel N.C.E.U. al foglio A/18 mappale 3844, sub. 1, consistente in vani sei con superficie totale pari a mq 82,42, cat. A/3, inserito nello Stato Patrimoniale della Regione Autonoma della Sardegna tra i fabbricati disponibili all'identificativo 26;

3. Immobile sito in via Vittorio Veneto n. 39 piano IV, distinto nel N.C.E.U. al foglio A/9- mappale 1349, sub. 35 cat. A/3, consistente in vani sei con superficie totale pari a mq 113,00, inserito nello Stato Patrimoniale della Regione Autonoma della Sardegna tra i fabbricati disponibili all'identificativo 27;

E invita

tutti coloro che abbiano interesse ad acquisire in locazione il suddetto immobile, a far pervenire la manifestazione di interesse, inderogabilmente ed a pena di esclusione, in lingua italiana, entro 20 giorni dalla data di pubblicazione nel Buras.

Le manifestazioni di interesse devono essere trasmesse alla Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica - Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari, viale Trieste n.186, 09123 Cagliari o inviate all'indirizzo pec: eell.dempatr.ca@pec.regione.sardegna.it.

Saranno prese in considerazione esclusivamente le manifestazioni pervenute entro tale termine, fatte salve le richieste già pervenute. Il rispetto del termine di consegna, a prescindere dalla modalità prescelta, avverrà sotto l'esclusiva responsabilità del proponente.

Verrà data priorità, nel rispetto del principio di redditività e dell'interesse alla corretta gestione del patrimonio immobiliare, alle locazioni a canone ordinario e, solo in assenza di richieste di locazione a canone ordinario, si procederà all'affidamento degli immobili, agli aventi titolo, in locazione a canone agevolato.

Il canone sarà determinato sulla base dei valori medi di mercato per beni di caratteristiche analoghe siti nel Comune di Cagliari desunti dalla banca dati dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare dell'Agenzia delle Entrate disponibile al momento della locazione e stabilito con apposita relazione tecnica del Servizio demanio e patrimonio di Cagliari.

Le spese di registrazione del contratto e tutte le spese necessarie per gli interventi di manutenzione ordinaria saranno a totale carico del locatario.

Nel caso siano necessari interventi di manutenzione straordinaria ed interventi relativi ad opere essenziali al funzionamento minimo dei locali il contratto potrà prevedere la possibilità, a determinate condizioni, che le spese sostenute e regolarmente documentate dal locatario siano recuperate con il canone dovuto.

Il presente avviso e la ricezione di manifestazioni di interesse non comporta per l'Amministrazione regionale alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati né, per questi ultimi, alcun diritto di qualsivoglia impegno da parte della Regione Autonoma della Sardegna.

In caso di presenza di più soggetti interessati, l'amministrazione effettuerà una procedura comparativa, al fine di esaminare le relative proposte.

Il presente atto è pubblicato nel Buras e nel sito della Regione Autonoma della Sardegna www.regione.sardegna.it – Servizi alle imprese – Locazioni e concessioni patrimoniali.

Informazioni e/o chiarimenti potranno essere richiesti alla Regione Autonoma della Sardegna - Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari, viale Trieste 186, 09123 Cagliari, ai seguenti punti di contatto:

e-mail:
eell.demanio.patrimonio@regione.sardegna.it -
ispina@regione.sardegna.it
 Tel. 0706064144 – 0706064379.

Il Direttore del Servizio
Renato Serra

Assessorato Lavori pubblici

Direzione generale dei lavori pubblici
Servizio del genio civile di Nuoro

Comunicato

Concessione di derivazione d'acqua dalla sorgente Sa Vena Minore in agro del comune di Oliena, località Su Gologone. Ditta: Su Gologone S.r.l.

Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Nuoro

Si rende noto

che la Ditta Su Gologone, srl P. Iva 00536410913, salvo i diritti di terzi, ha chiesto di derivare l/s 5,00 di acqua dalla sorgente Sa Vena Minore in località Su Gologone in agro del comune di Oliena per uso promiscuo per infrastrutture turistiche.

Il punto di presa è ubicato sul mappale 159 del F.27 del comune di Oliena, in località Su Gologone.

Nuoro, lì 22/03/2017

Il Direttore del Servizio
Dott. Ing. Salvatore Mereu

Assessorato Lavori pubblici

Direzione generale dei lavori pubblici
Servizio del genio civile di Nuoro

Comunicato

Concessione di derivazione d'acqua dalla sorgente Sterrazzai in agro di Jerzu, località Sterrazzai. Ditta: Orrù

Francesco, Corona Giovanni, Piras Gianni - Jerzu.

Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Nuoro

Si rende noto

che con determinazioni n. 9376/218, 9396/220, 9385/219 del 03.03.2017 è stato concesso alle Ditte: Orrù Francesco, C.F. RROFNC58S14E387M, Corona Giovanni, Piras Gianni con sede in Jerzu rispettivamente in via Amsicora 46, via Edison 9, via G. Lai 38, di derivare l/s 0,60, per un volume massimo annuo di m3 6300, di acqua per uso irriguo dalla sorgente Sterrazzai in agro di Jerzu al servizio dei terreni di cui ai mappali 10, 102, 98 del F. 29, località Sterrazzai.

La concessione, di durata trentennale, è regolata dal disciplinare n. 47726/12 di repertorio del 28.11.2016. Nuoro 22.03.2017

Il Direttore del Servizio
Dott. Ing. Salvatore Mereu

Assessorato Lavori pubblici

Direzione generale dei lavori pubblici
Servizio del genio civile di Nuoro

Comunicato

Concessione di derivazione d'acqua dalla sorgente Funtana e Binu in agro di Villagrande Strisaili - Ditta: Sulis Stefania - Rappr. Legale della Soc. Agricola Frutteto Gennargentu - Villanova Strisaili.

Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Nuoro

Si rende noto

Che con domanda prot. n. 29550 del 01.08.2016, la ditta Sulis Stefania, C.F. SLSSFN71C41L953U, in qualità di Rappresentante Legale della Azienda Agricola Frutteto Gennargentu con sede in Villagrande Strisaili, ha chiesto di derivare lt/sec 0,8 d'acqua (mc annui 4.754) per uso irriguo dalla sorgente "Funtana e' Binu" in agro di Villagrande Strisaili.

Nuoro 22.03.2017

Il Direttore del Servizio
Dott. Ing. Salvatore Mereu

E.R.S.U. Ente Regionale per il Diritto allo Studio Universitario di Cagliari

Estratto Comunicato

n. 11 del 15 marzo 2017

Deliberazione C.d.A Ersu Cagliari n. 11 del 15 marzo 2017. L.R. 13 novembre 1998, n. 31 – Art. 28, commi 4 e 7 - Ing. Stefania Maria Franca Pusceddu - Attribuzione

funzioni ad interim di Direzione del Servizio Diritto allo Studio e Culturale.

Il Consiglio di Amministrazione dell'Ersu

Delibera

Di conferire alla Dott.ssa Ing. Stefania Maria Franca Pusceddu le funzioni ad interim di Direzione del Servizio Diritto allo Studio e Culturale, a decorrere dal 20 marzo 2017, in sostituzione dell'attuale Direttore ad Interim.

Il Direttore Generale è autorizzato a dare immediata attuazione alla presente deliberazione.

Il Direttore Generale
Dott.ssa Michela Mancuso

Il Presidente
Antonio Luca Funedda

Comune di Alghero

Estratto Comunicato

Adozione Variante al P.R.G., integrazione Regolamento Edilizio – Art. 169 Disposizioni per l'installazione punti di ricarica mezzi elettrici - Adeguamento a disposizione normativa. Legge 7 agosto 2012, n. 134, art. 17-sexies. Disposizioni in materia urbanistica.

Città di Alghero
Provincia di Sassari

Il Dirigente del Settore I ufficio Urbanistica

Ai sensi degli artt. 20 e 21 della Legge Regionale 22.12.1989, n. 45 così come modificata dalla Legge Regionale 23.04.2015, n. 8

Rende noto

che il Consiglio Comunale, con Deliberazione n. 70 del 29.11.2016, esecutiva ai sensi di legge, ha adottato la Variante al P.R.G., integrazione Regolamento Edilizio – Art. 169 Disposizioni per l'installazione punti di ricarica mezzi elettrici - Adeguamento a disposizione normativa. Legge 7 agosto 2012, n. 134, art. 17-sexies. Disposizioni in materia urbanistica -

Gli atti sono depositati a disposizione del pubblico presso la segreteria del Comune, nonché pubblicati integralmente sul sito istituzionale dell'ente.

Entro il termine di sessanta giorni dalla

pubblicazione dell'avviso al Buras, chiunque può prendere visione del Piano Adottato e presentare proprie osservazioni in forma scritta indirizzate al Comune di Alghero 07041 via Sant'Anna n. 38.

Alghero 2.01.2017

Il Dirigente del Settore I
Dott. Guido Calzia

AVVISO della REDAZIONE

Sciopero del personale proclamato per il 30 marzo 2017.

Si comunica che a seguito dello sciopero generale del pubblico impiego indetto per il giorno 30 marzo 2017 potrebbe non essere garantita la regolare erogazione dei servizi all'utenza.

Sarà in ogni caso assicurata la continuità dei servizi pubblici essenziali ai sensi della Legge 12 giugno 1990 n. 146.

Informazioni per gli utenti

A partire dal 1° aprile 2012, il Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (BURAS) è pubblicato **esclusivamente** in forma digitale, con modalità che garantiscono l'autenticità e l'integrità degli atti e la conservazione dei documenti digitali ivi contenuti.

Da tale data, viene meno ogni forma di abbonamento.

La consultazione del Bollettino sul sito internet della Regione è libera e gratuita.

La legge indica modalità e termini di pubblicazione (art.5 L.R. 3/2012).

Il BURAS è pubblicato ogni settimana, il giovedì. In caso di urgenza o necessità è prevista la pubblicazione di edizioni straordinarie.

La pubblicazione di atti, avvisi e comunicati avviene, di norma, entro **quindici giorni** dalla ricezione della richiesta di pubblicazione. Per inserzioni complesse o particolarmente voluminose i termini saranno concordati con la Redazione.

La pubblicazione degli atti nel BURAS ha valore legale (art. 1, commi 3 e 4 L.R. 1° febbraio 2012, n.3)

I testi degli atti da pubblicare devono pervenire alla Redazione **esclusivamente** tramite il servizio telematico che è disponibile attraverso accesso riservato al portale <http://buras.regione.sardegna.it>

Modalità di pubblicazione e costi di inserzione

- la pubblicazione è effettuata nel testo integrale. il richiedente è tenuto a specificare la normativa che prescrive la pubblicazione;
- la pubblicazione per estratto è eseguita solo su istanza, e previa predisposizione del testo in tale forma, da parte del soggetto richiedente;
- la pubblicazione degli atti di enti o amministrazioni prevista obbligatoriamente per disposizione normativa o regolamentare è effettuata senza oneri per i richiedenti. Anche in tale ipotesi è necessario indicare la norma che la rende obbligatoria;
- la procedura telematica determina, nelle ipotesi di pubblicazione non obbligatoria, durante il caricamento delle inserzioni una stima della spesa. Nel momento in cui la redazione approva la richiesta di pubblicazione viene comunicato sia attraverso e-mail sia a sistema l'importo da versare;
- il pagamento va effettuato in forma anticipata rispetto alla pubblicazione
- **gli atti da pubblicare, qualora soggetti all'imposta di bollo, devono essere trasmessi anche nella forma cartacea in conformità alla relativa disciplina;**
- il calcolo della spesa di pubblicazione è determinato in base al numero complessivo dei caratteri, spazi, simboli di interlinea, ecc. che compongono il testo; è previsto un costo fisso di 5,16 € al quale vanno sommati 0,02 € per ogni carattere, spazio, simbolo di interlinea inserito;
- gli allegati possono essere utilizzati per la trasmissione di tabelle, mappe, planimetrie o immagini. La redazione si riserva la possibilità di non accettare contenuti non riconducibili a queste tipologie.
- per i contenuti trasmessi come allegato il costo è proporzionale all'ingombro all'interno della pagina; il costo di una pagina formato A4 è fissato in 30 €.
- Per il pagamento deve essere utilizzata una della seguenti modalità:
 - **Bonifico sul conto corrente bancario** acceso presso UNICREDIT Spa intestato a: Regione Autonoma Sardegna cod. IBAN: IT 15W02008 04810 000010951778 causale: BURAS (inserzione codice pratica/anno) - Rif. Entrate: EC 312.001 - CdR 01.02.04
 - **Pagamento elettronico:** collegandosi all'indirizzo <http://pagamenti.regione.sardegna.it>
 - **Versamento sul conto corrente postale** n. 60747748 intestato a: Regione Autonoma Sardegna causale: BURAS (inserzione codice pratica/anno) - Rif. Entrate: EC 312.001 - CdR 01.02.04. I versamenti effettuati su conto corrente postale tramite bonifico bancario avranno il seguente cod. IBAN: IT 21 Q 07601

04800 000060747748.

- Solo per gli **Enti soggetti al sistema di tesoreria unica**, ai sensi della L. 27/2012, il pagamento dovrà essere effettuato mediante girofondo sul conto 0305983 in essere presso la sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Cagliari, indicando causale: BURAS (inserzione codice pratica/anno) - Rif. Entrate: EC 312.001 – CdR 01.02.04

Si dà corso alla pubblicazione solo previa trasmissione di copia della attestazione/ricevuta di pagamento alla Presidenza della Regione – Direzione generale dell'Area Legale – Servizio Affari legislativi e del BURAS – Via Zara – 09123 Cagliari - Fax n.. +39 070 606 4440 oppure tramite scansione o immagine leggibile da inviare via e-mail a pres.buras@regione.sardegna.it e notifica a sistema nel pagamento, accedendo alla pratica presente nell'Area Servizi "Inserzioni precedenti" e selezionando l'inserzione presente nella sezione "Da pagare"

Prezzo Unitario Fascicoli cartacei

Per la consegna di copie stampate del Bollettino Ufficiale sarà richiesto il prezzo di € 30,00 per fascicoli con numero di pagine sino a 100. Per fascicoli con numero di pagine superiore è dovuto, in aggiunta al prezzo di € 30,00, l'importo di € 0,15 per ogni pagina in più. I suddetti prezzi non comprendono le spese di spedizione o consegna.

Requisiti formali di testi ed allegati da pubblicare:

- Forma integrale o per estratto (se espressamente richiesto e previa predisposizione del testo in tale forma dall'inserzionista);
- Inserimento nel testo di un unico atto o avviso per volta;
- I documenti allegati (tabelle ed immagini) possono essere composti da più pagine in un unico PDF, o da più immagini in uno dei seguenti formati: JPG, TIFF, PNG; possibilmente a minimo 150 DPI con dimensioni massime A4 (21 x 27 cm).

Suggerimenti per il contenuto:

- Utilizzo del carattere Arial, corpo 10;
- Carrello di ogni paragrafo impostato "da margine a margine", ovvero senza rientri;
- Impostazione a "zero" della spaziatura prima e dopo ogni paragrafo;
- Interlinea singola;

Contatti

Per maggiori informazioni è possibile consultare i manuali disponibili nella sezione "Documentazione" del sito internet.

Eventuali chiarimenti possono essere richiesti alla Redazione del BURAS, ai seguenti contatti:

- Per gli atti inerenti la parte I-II e supplementi: +39 070 606 4410 – 4436 – 4437 – 4439 – 4466
- Per gli atti inerenti la parte III: +39 070 606 4410 – 4436 – 4439 – 4465 – 4466 – 4467
- fax n. +39 070 606 4440

ovvero al seguente indirizzo email: pres.buras@regione.sardegna.it