



# CITTA' DI ALGHERO

## VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Il giorno sedici del mese di febbraio  
 dell'anno millenovecento novantatre nell'apposita  
 sala delle adunanze, convocato nelle forme di legge si è  
 riunito il Consiglio comunale in sessione straordinaria  
 urgente di prima convocazione in seduta pubblica

Per l'adozione della presente deliberazione risultano  
 presenti i seguenti consiglieri:

ANGIUS Angelo .....	A	PAIS Nunzio .....	P
ANSINI Antonina .....	P	PAULESU Leonardo .....	P
BAEDINO Antonio .....	P	PINTUS Salvatore .....	A
BALZANI Carmine .....	A	PIRAS Giancarlo .....	P
BILARDI Antonio .....	P	PIRAS Giovanni .....	P
BRUNO Mario .....	P	PORCHEDDU Pasqualino .....	A
CARBONI Alberto .....	P	RUIU Gavino .....	P
CARBONI Francesco .....	A	SALVIO Nicola Antonio .....	P
CARENA Mariantonia .....	P	SASSO Cosimo .....	P
CATTOGNO Antonio Paolo .....	P	SCOGNAMILLO Salvatore .....	P
CORVEDDU Tomaso .....	P	SECHI Carlo .....	P
GIORICO Giuseppe .....	A	SECHI Pietro .....	A
IBBA Alfonso .....	P	SELVA Raniero .....	P
LOCCI Carlo .....	A	SERIO Franco Luigi A. ....	P
LORELLI Salvatore .....	A	SPANU Giulio .....	P
MANNAZZU Paolo .....	P	SPIRITO Giovanni Carlo ...	P
MARROSU Salvatore .....	P	SPIRITU Nicolò .....	P
MASU Francesco .....	P	TERZOLI Giovanni .....	P
MELOTTI Carmelino .....	P	USAI Antonio .....	P
MORO Giovanni .....	P	ZICCONI Lorenzo.....	P

Consiglieri presenti n° 31; Assenti n° 9;

Presiede l'adunanza il Vice Sindaco Dr. Serio Franco  
 con l'assistenza del Segretario Generale del Comune  
 Dr. Giuseppe MANNU

La presente deliberazione è stata  
 dichiarata «ESECUTIVA» dal  
 Com.co. con decisione n. 3265  
 del 21-4-93

N. 34

li 16 FEB. 1993

O G G E T T O

Approvazione variante Pi  
 no di lottizzazione zona  
 C1 P.R.G. località "Cara  
 gol".

N. 37

Publicata all'Albo Pre-  
 torio del Comune per gg.  
 15 dal 25-2-93

Il Messo comunale

Trasmesso alla Sezione  
 di controllo EE.LL.  
 il

prot. n.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la domanda, presentata in data 17.12.1992 prot. 22518; dai Sigg. ri

Coghene e più, con la quale si chiede l'approvazione della variante al piano di lottizzazione in località "Caragol" classificate C1 nel vigente P.R.G. approvato con deliberazione del C.C. n°8 del 21.4.1989 e D.A.n°1338/U;

CONSTATATO che il progetto di variante ha apportato al piano originario modifiche di modesta entità;

VISTO il parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia nella seduta del

OSSERVATO che il Piano di lottizzazione prevede la divisione dell'aria interessata in due comparti e pertanto convenzionabili separatamente;

OSSERVATO altresì che con il suddetto Piano si prevede la realizzazione di mc.93.226 così suddivisi.

Comparto A

mc.44.790 per residenze private e servizi

mc.35.832 per residenze di edilizia economico popolare

mc.8.958 per servizi pubblici

Comparto B

mc.1.823 per residenze private e servizi

mc.1.458 per residenze di edilizia economico popolare

mc.364 per servizi

VISTE le norme di attuazione del Piano Regolatore Generale;

RITENUTO di dover approvare il piano suddetto con gli allegati e la convenzione che fanno parte integrante del presente provvedimento;

VISTA la Legge 8.6.1990 n°142;

VISTO l'art.53 della predetta legge ed i pareri espressi ai sensi del medesimo;

VISTE le vigenti disposizioni in materia urbanistica,

UDITA la relazione dell'Assessore SASSO e brevi interventi dei consiglieri PIRAS G. e PAIS;

ACCOLTA, con 19 voti favorevoli e 5 contari, espressi per appello nominale, e l'astensione dei consiglieri Masu, Piras G.C. e Sasso (al momento della votazione non sono presenti in aula i consiglieri Ibba, Scognamillo

Sechi C; e Usai) la mozione d'ordine del cons. MELOTTI intesa a rimettere in discussione gli argomenti iscritti ai punti 28 e 29 dell'o.d.g., rinviati nella precedente seduta (nella relativa discussione intervengono i consiglieri MORO, SASSO, MELOTTI, SERIO, MASU, RUIU, IBBA e PIRAS G.);

CON 19 voti favorevoli, espressi per appello nominale, e l'astensione dei consiglieri Carena, Moro e Sechi C. (al momento della votazione non sono presenti in aula i consiglieri Corveddu, Ibba, Masu, Piras G., Porcheddu, Ruiu, Scognamillo, Spirito e Terzoli);

D E L I B E R A

- di approvare la variante al Piano di Lottizzazione presentato dai Sigg. Coghene e più, redatto dall'arch. E. Zoagli, costituito da relazione, computo metrico e da n°8 elaborati che vengono allegati alla presente deliberazione;

- di approvare lo schema di convenzione allegata precisando che ogni comparto, così come evidenziato nella tav. 3 degli elaborati di progetto, potrà essere convenzionato separatamente

- di approvare in particolare, ai sensi e per gli effetti della Legge 167/1962, la destinazione ad interventi di equità economica e popolare, dei comparti distinti con la sigla Rp negli elaborati tecnici del progetto di che trattasi,

- di delegare il Sindaco e la Giunta per tutti gli ulteriori adempimenti necessari al perfezionamento della pratica in ottemperanza alle vigenti disposizioni di legge.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GEN.LE

IL PRESIDENTE

COMUNE DI ALGHERO  
SIGILLUM DI GENERALE  
SEGRETARIA GENERALE  
Il Segretario Generale  
53 della  
leggi e per gli effetti dell'art. 53 della  
legge 8.6.90 n. 142 si esprime favorevolmente  
revoles sotto il profilo di legittimità ac-  
presente deliberazione.