



# CITTA' DI ALGHERO

## VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 79

Il giorno ventuno del mese di aprile dell'anno millenovecentottanta nove, nell'apposita sala delle adunanze, convocato nelle forme di legge si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria urgente di seconda convocazione, in seduta pubblica.

li 21 APR. 1989

O G G E T T O

Approvazione Piano di Lottizzazione in Loc. TRO' (Zona C1).

Per l'adozione della presente deliberazione risultano presenti i seguenti consiglieri:

DIVENUTA ESECUTIVA  
ai sensi dell'art. 62 della L.R.  
23/1/77 n. 62 (pr. ... dal  
CORE CO. con prov. n. 1529  
del 19.5.1989

ACCARDO Antonio .....	<input type="checkbox"/>	LUZZATTI Carlo .....	<input type="checkbox"/>
ALFONSO Antonio .....	<input type="checkbox"/>	MANNAZZU Paolo .....	<input type="checkbox"/>
ANGIUS Dario .....	<input type="checkbox"/>	MARROSU Salvatore .....	<input type="checkbox"/>
BALDINO Antonio .....	<input type="checkbox"/>	MASTANDREA Giuseppe .....	<input type="checkbox"/>
BILARDI Antonio .....	<input checked="" type="checkbox"/>	PAIS Nunzio .....	<input type="checkbox"/>
CANU Antonio .....	<input checked="" type="checkbox"/>	PINTUS Salvatore .....	<input checked="" type="checkbox"/>
CARBONI Francesco .....	<input checked="" type="checkbox"/>	PIRAS Giovanni .....	<input type="checkbox"/>
CARENA Mariantonia .....	<input type="checkbox"/>	PORCHEDDU Pasqualino .....	<input type="checkbox"/>
CERVERA Speranza .....	<input type="checkbox"/>	RUGGIU Salvatore .....	<input type="checkbox"/>
CHELO Antonio .....	<input type="checkbox"/>	SASSO Cosimo .....	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTU Giampietro .....	<input checked="" type="checkbox"/>	SCOGNAMILLO Salvatore .....	<input checked="" type="checkbox"/>
CORVEDDU Tommaso .....	<input type="checkbox"/>	SECHI Carlo .....	<input type="checkbox"/>
DE GIORGIO Michele .....	<input type="checkbox"/>	SECHI Pietro .....	<input type="checkbox"/>
DEROMA Raimondo .....	<input checked="" type="checkbox"/>	SERIO Franco .....	<input type="checkbox"/>
FERRONI Aurelio .....	<input type="checkbox"/>	SOTGIU Michele .....	<input checked="" type="checkbox"/>
FERULIO Andrea .....	<input checked="" type="checkbox"/>	SPANU Giulio .....	<input checked="" type="checkbox"/>
GIORICO Giuseppe .....	<input type="checkbox"/>	TERZOLI Giovanni .....	<input type="checkbox"/>
GRANIERI Raffaele A. .....	<input type="checkbox"/>	URTIS Giovanni .....	<input type="checkbox"/>
MONTI Antonino .....	<input type="checkbox"/>	USAI Antonio .....	<input checked="" type="checkbox"/>
LORELLI Salvatore .....	<input type="checkbox"/>	VACCA Elias .....	<input checked="" type="checkbox"/>

N° 64

Publicata all'Albo Pretorio del Comune per gg. 15 dal 2.5.89

Il Messo Comunale

*Luigi*

Trasmesso alla sezione di controllo EE.LL.

il - 2 MAG. 1989

prot. N.

194

Sono assenti i Sigg.: ACCARDO, ALFONSO, ANGIUS, BALDINO, CANU, CARENA, CERVERA, CHELO, CORVEDDU, DE GIORGIO, FERRONI, GIORICO, GRANIERI, MONTI, LORELLI, LUZZATTI, MANNAZZU, MARROSU, MASTANDREA, PAIS, PIRAS, PORCHEDDU, RUGGIU, SECHI C. SECHI P., SERIO, TERZOLI, URTIS.

Presiede l'adunanza il Sindaco Dr. Cosimo SASSO, con l'assistenza del Segretario Generale del Comune Dr. Giovanni SPANO.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che la S.A.I.A. s.p.a. in data 28.07.1983, prot.9494, aveva fatto pervenire istanza per l'approvazione di un Piano di lottizzazione in località Tro', su area distinta catastalmente al Foglio 71 mappali 1887 - 81 - 2138 - 13 - 33/parte - 1988/parte - 1392 - 1393/parte, classificata C/1 secondo le Norme di Attuazione del vigente PRG;

che la Commissione edilizia com.le, nella seduta del 29.01 1985 aveva sospeso l'esame della pratica suddetta invitando i richiedenti ad estendere lo studio di lottizzazione all'intero comparto C/1;

VISTO il nuovo studio di P.di L. presentato in data 22.11.1988 prot. n. 17876, approvato dalla Commissione edilizia nella seduta del 13.03. 1989 e lo schema di convenzione ad esso allegato;

CONSIDERATO che per la lottizzazione in argomento, presentata in data anteriore al 15 ottobre 1985, non si applicano le disposizioni di cui all'art. 33 della L.R. 11 ottobre 1985 n. 23, modificato dall'art. 6 della L.R. 19.02.1986 n. 21;

OSSERVATO che il Piano suddetto é conforme alle prescrizioni del vigente strumento urbanistico;

RITENUTO opportuno approvare il Piano suddetto e lo schema di convenzione ad esso allegato;

VISTE le Norme di Attuazione del vigente PRG;  
VISTE le vigenti Norme in materia urbanistica;  
VISTO il T.U.L.C.P. e relativo Regolamento;

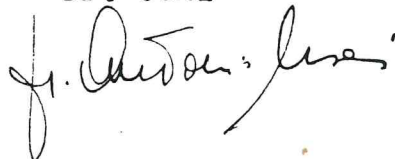
Con voti favorevoli 11, astenuti 1 (Pintus), consiglieri presenti 12, votanti 11

### D E L I B E R A

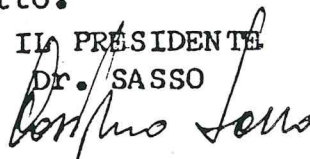
- di approvare il piano di lottizzazione e lo schema di convenzione presentato dalla S.A.I.A. spa, relativa ad un'area classificata C/1 sita in località TRO' distinta catastalmente al Foglio 71 mappali 1887 - 81 - 2138 - 13 - 33/parte - 1988/parte - 21392-13993/parte, a condizione che il verde venga accorpato in una o due soluzioni e, possibilmente, ai limiti della proprietà comunale.
- di delegare il Sindaco e la Giunta per gli ulteriori adempimenti necessari al perfezionamento della pratica.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
Dr. USAI



IL PRESIDENTE  
Dr. SASSO



IL SEGRETARIO  
Dr. SPANO

