

Comune di Sassari**Estratto Espropriazione e servitù non di interesse pubblico**

Avviso di emissione del decreto di espropriazione relativo ai lavori di collegamento della via Carlo Felice con la via Pietro Nenni.

Servizio Espropriazioni

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23, comma 5 del D.P.R. 327/2001, si da avviso che in data 30.01.2013 con provvedimento del Dirigente del Servizio Espropriazioni n° 207 è stata disposta a favore del Comune di Sassari l'espropriazione degli immobili occorrenti per la realizzazione dei lavori di "Collegamento della Via Carlo Felice con la Via Pietro Nenni", identificati in catasto, sezione Sassari-Agro, al Foglio 111 mappali 367, 369, 858 e 859 di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna. Il provvedimento di espropriazione è opponibile da terzi entro i 30 giorni successivi alla pubblicazione del presente avviso. Dopo la trascrizione, tutti i diritti relativi ai beni espropriati possono essere fatti valere unicamente sull'indennità.

Sassari, li 30.01.2013

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Claudio Castagna

Comune di Selargius**Estratto Espropriazione e servitù non di interesse pubblico**

Lavori di completamento Via della Libertà. Acquisizione area ai sensi dell'art. 42 bis del D.P.R. 327/2001 - Ditta Serri Maria Bonaria

Provvedimento di Acquisizione
(art. 42 bis, D.P.R. 327/2001)

Il Direttore D'area 6 - Uff. Espropriazioni

Omissis

Vista la Deliberazione Giunta Comunale n. 110 del 04.12.2002 inerente l'approvazione del progetto Definitivo-Esecutivo 'Lavori completamento Via della Libertà' con dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori ai sensi dell'art. 14 comma 13 L. 109/94;

Visto il Decreto del Capo Settore LL.PP. N. 1 del 07.01.2003 con cui fu disposta l'occupazione d'urgenza, ai sensi dell'art. 20 L.865/71, delle aree per 'Lavori completamento Via della Libertà', eseguito in data 19/02/2003;

Dato atto che ai fini della acquisizione degli immobili

l'ordinaria procedura di esproprio non può essere messa in atto per occupazione acquisitiva delle aree, configurandosi di fatto, per impossibilità della retrocessione del bene una utilizzazione dell'immobile senza titolo per scopi di interesse pubblico;

Vista la Determinazione del Direttore dell'area 6, N. 1116 del 29.10.2012, con la quale è stata determinata, ai sensi dell'art. 42 bis D.P.R. n. 327/01, la misura dell'indennizzo, nell'importo complessivo di €34.443,50 in favore della ditta catastale Serri Maria Bonaria;

Visto l'art. 42 bis del D.P.R. 8 giugno, n. 327 e ss.mm.ii.

Visto il D.P.R. 8 giugno, n. 327 e D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302;

Determina

1) di acquisire definitivamente al patrimonio indisponibile del Comune di Selargius (c.f. 80002090928), per l'opera denominata 'Lavori completamento Via della Libertà', gli immobili distinti in Catasto Terreni in Selargius al Foglio 39 mappale 2274 di mq. 300, intestato alla ditta Serri Maria Bonaria nata a Monserrato il 04/12/1926 SRRMBN26T44F383X;

2) che la misura dell'indennizzo è pari ad € 34.443,50 al lordo di ogni spettanza di legge, di cui si dispone il pagamento, entro trenta giorni, ai proprietari o aventi causa;

3) che il presente atto:

- va fatto oggetto di voltura nel catasto e di trascrizione presso l'Ufficio dei RR.II.; - va pubblicato, per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna; - è opponibile da terzi entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto; - comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni acquisiti; - sarà notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili e comporta il passaggio del diritto di proprietà sotto condizione sospensiva del pagamento delle somme dovute ai sensi del comma 1, ovvero del loro deposito effettuato ai sensi dell'articolo 20, comma 14 Dpr 327/01; - va trasmesso in copia all'ufficio istituito ai sensi dell'articolo 14, comma 2 D.P.R. 327/01; - va inviato in copia integrale, entro trenta giorni, alla Corte dei Conti.

Selargius, li 14 novembre 2012

Il Direttore d'Area 6
Ing. Cecilia Cannas

Piani urbanistici paesistici e territoriali**Comune di Alghero****Estratto Piano urbanistico e territoriale**

Variante al PRG relativa al completamento della nuova strada Sassari-Alghero 1° lotto- circonvallazione di Alghero – tratto innesto S.S. 127/BIS – innesto S.S. 292.

Il Dirigente del Servizio Urbanistica ai sensi dell'art. 20 comma 8 della L. R. n. 45 del 22.12.1989

Rende noto

che con deliberazione del C.C. n. 18 del 22.11.2012 dichiarata coerente, con gli strumenti sovraordinati di governo del territorio e alle direttive regionali in materia urbanistica con determinazione del Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia n.5678 del 20.12.2012, è stata approvata in via definitiva la variante al PRG relativa al completamento della nuova strada Sassari-Alghero 1° lotto- circonvallazione di Alghero – tratto innesto S.S. 127/BIS – innesto S.S. 292. La variante entrerà in vigore il giorno della pubblicazione del presente avviso sul Buras.

Il Dirigente
Ing. Giovanni Spanedda

Comune di Ghilarza

Estratto Piano urbanistico e territoriale

Delibera C.C. n° 4 del 01.02.2013 - Approvazione definitiva della variante alla lottizzazione "Corren-Comune".

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Rende noto

che, ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 della Legge Regionale 22.12.1989, n° 45, con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 4 del 01.02.2013 è stata approvata l'adozione definitiva della variante alla lottizzazione "Corren-Comune".

Avvisa che l'approvazione di detta variante entrerà in vigore il giorno della pubblicazione del presente avviso nel Buras parte III.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Giampaolo Sanna

Comune di Guspini

Piano urbanistico e territoriale

Variante alla Lottizzazione C4B – "Cuccuru Zeppara" – Stralcio Funzionale n°2, approvata con delibera del Consiglio Comunale n°24 del 04/06/200.

Area Urbanistica Opere Pubbliche
Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

Il Responsabile del Servizio
Ai sensi e per gli effetti degli articoli 20 e 21 della Legge Regionale n. 45 del 22 dicembre 1989;

Rende noto

che con deliberazione del Consiglio Comunale n°88 del 20 dicembre 2012, esecutiva nei termini di legge, è stato approvata in via definitiva la Variante alla Lottizzazione C4B – "Cuccuru Zeppara" – Stralcio Funzionale n°2, approvata con delibera del Consiglio Comunale n°24 del 04/06/2007;

Avvisa

Che la predetta Variante alla Lottizzazione - Stralcio Funzionale n°2 - entrerà in vigore il giorno della pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Tommaso Boscu

Comune di Oristano

Piano urbanistico e territoriale

Delibera di adozione definitiva della variante urbanistica "G4_1/G1_1 - Centro Intermodale".

Il Dirigente del V Settore – Urbanistica

Rende noto

che, con deliberazione del Consiglio Comunale n° 49 del 15/11/2012, è stata adottata definitivamente la variante urbanistica G4_1/G1_1 al PUC vigente, a seguito dell'Accordo di Programma (art.34 del D.Lgs 267/2000) recante "Riqualificazione urbanistica delle aree ferroviarie di stazione e dello scalo merci di Oristano e per la cessione delle aree per la realizzazione di un centro intermodale passeggeri, stazione di interscambio e relativa viabilità d'accesso". Con Determina n.5616/DG del 18/12/2012 la variante è stata considerata coerente con le norme e gli strumenti urbanistici sovraordinati ai sensi dell'art.31 della L.R. 7/2002 e ss.mm.ii. La variante entra in vigore il giorno della pubblicazione del presente avviso sul Buras.

Oristano, 09.01.2013

Il Dirigente del V Settore
Ing. Giuseppe Pinna

Comune di Santa Teresa Gallura

Piano urbanistico e territoriale

Approvazione definitiva del Piano di Lottizzazione della