



## CITTÁ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

### VERBALE DI CONSIGLIO COMUNALE

Il giorno 13 del mese di maggio dell'anno 2009 (*duemilanove*) nell'apposita sala delle adunanze, convocato nelle forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale che, in sessione straordinaria e urgente e seduta pubblica di prima convocazione, sotto la Presidenza del presidente Prof. Antonio Muroni e la presenza del Sindaco Avv. Marco Tedde, e dei Consiglieri Signori:

P	<b>ANSINI Antonina</b>	P	<b>MANCONI Francesco</b>
P	<b>BALZANI Antonio M.</b>	P	<b>MARTINELLI Gianni</b>
A	<b>CALVIA Francesco</b>	P	<b>MURONI Antonio</b>
P	<b>CAMERADA Antonio</b>	P	<b>MUSU Giuseppe A.</b>
P	<b>CARBONI Francesco G.</b>	A	<b>PAULESU Andrea</b>
P	<b>CECCONELLO Giovanni A.</b>	P	<b>PIRAS Angelo M.</b>
A	<b>CHERCHI Giovanni</b>	P	<b>PIRAS Giancarlo</b>
P	<b>CUREDDE Vittorio</b>	P	<b>SALVIO Nicola A.</b>
P	<b>DAGA Enrico B.</b>	P	<b>SASSO Francesco</b>
A	<b>DI NOLFO Valdo</b>	P	<b>SAU Giovanni</b>
P	<b>GIORICO Mauro</b>	A	<b>SCALA Gavino</b>
P	<b>GROSSI Adriano</b>	A	<b>TANCHIS Gavino</b>
P	<b>IBBA Angelo</b>	P	<b>TEDDE Matteo</b>
P	<b>SALVATORE Raffaele</b>	A	<b>USAI Antonello</b>
P	<b>LOBRANO Angela G.</b>	P	<b>ZANETTI Alberto</b>

E la partecipazione del Segretario Generale Dr. Pierino Arru, ha approvato, nei termini di voto indicati, la seguente proposta di deliberazione del servizio: Urbanistica:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

N° 21

del 13.05.2009

### OGGETTO

CATASTO DEGLI INCENDI BOSCHIVI - Approvazione "Piano dei soprassuoli percorsi dal fuoco" annualità 2003 .

Legge 21 novembre 2000, n. 353 -

N° 40

Publicata all'Albo Pretorio del Comune per gg. 15 dal

22.05.2009

Il Messo Comunale

**Premesso** che la Legge 21 novembre 2000 n. 353, legge-quadro in materia di incendi boschivi, prescrive all'articolo 10 quanto segue:

1. Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto. Nei comuni sprovvisti di piano regolatore è vietata per dieci anni ogni edificazione su area boscata percorsa dal fuoco. E' inoltre vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data. Sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici. Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia. (comma così modificato dall'articolo 4, comma 173, legge n. 350 del 2003) .
2. I comuni provvedono, entro novanta giorni dalla data di approvazione del piano regionale di cui al comma 1 dell'articolo 3, a censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo forestale dello Stato. Il catasto è aggiornato annualmente. L'elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all'albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni. Decorso tale termine, i comuni valutano le osservazioni presentate ed approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni. E' ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal medesimo comma 1 .

**Richiamata** l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 Ottobre 2007 n. 3624 recante "Disposizioni urgenti di protezione civile dirette a fronteggiare lo stato di emergenza in atto nei territori delle regioni Abruzzo, Basilicata, Emilia Romagna, Marche, Molise, Sardegna ed Umbria in relazione ad eventi calamitosi dovuti alla diffusione di incendi e fenomeni di combustione", la quale dispone la nomina del Capo Dipartimento della protezione civile a Commissario Delegato per il superamento del contesto emergenziale -

**Richiamato** il Decreto n. 1 datato 22 Novembre 2007 del Commissario Delegato il quale stabilisce all'art. 1 punto 1 che " I Presidenti delle Regioni, o loro delegati, provvedono, con la massima urgenza, a richiedere ai sindaci dei comuni se abbiano provveduto all'istituzione del catasto incendi comunale omissis..... -

**Richiamata** l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 giugno 2008 n. 3680 che in relazione all'istituzione del catasto delle superfici percorse dal fuoco, prevede che i soggetti attuatori di cui alla OPCM 3624/2007, e i Presidenti delle regioni, od i loro delegati, allo scopo di pervenire tempestivamente all'aggiornamento completo del catasto, provvedono a diffidare i comuni a completare l'accatastamento sulla base di tutti i dati disponibili nel SIM o nei sistemi regionali, con l'approvazione degli elenchi in via definitiva, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 della Legge n. 353/2000, entro e non oltre il 30 giugno 2008.

In caso di inerzia da parte dei comuni i soggetti attuatori ed i Presidenti delle regioni provvedono direttamente, in via sostitutiva, e con oneri a carico dei comuni stessi, ad approvare con proprio atto, valido ai sensi e per gli effetti dell'articolo 10 della Legge n. 353/2000, l'elenco definitivo delle superfici percorse dal fuoco, avvalendosi anche dei funzionari comunali responsabili dei settori tecnici per la cura dell'iter amministrativo previsto dalla normativa vigente in materia -

**Che** con delibera di Giunta Comunale n. 235 del 22/07/2008 è stato istituito il *"Catasto comunale degli incendi boschivi"*, assegnando le competenze al Settore VI - Servizio Urbanistica e dando atto che il dipendente Cherchi Franco è il *"Responsabile del procedimento per la tenuta e pubblicazione dell'elenco dei soprassuoli percorsi dal fuoco"* -;

**Che** a seguito di quesito inoltrato dagli uffici comunali, il CFVA della Regione Sardegna, con nota del 20/08/2008 prot. 65694, ha precisato che i vincoli e i divieti di cui al comma 1, articolo 10 della Legge n. 353/2000 si applicano esclusivamente alle superfici boscate ed ai pascoli;

**Richiamato** l'articolo 2 della Legge 353/2000 che definisce l'incendio boschivo un *"fuoco con suscettività a espandersi su aree boscate, cespugliate o arborate, comprese eventuali strutture e infrastrutture antropizzate poste all'interno delle predette aree, oppure su terreni coltivati o incolti e pascoli limitrofi a dette aree"* .

**Richiamato** l'articolo 2 del D.Lgs 18 maggio 2001, n. 227 con la quale si precisa che i termini bosco, foresta e selva sono equiparati , inoltre, sono assimilati a bosco:

- a) i fondi gravati dall'obbligo di rimboschimento per le finalità di difesa idrogeologica del territorio, qualità dell'aria, salvaguardia del patrimonio idrico, conservazione della biodiversità, protezione del paesaggio e dell'ambiente in generale;
- b) le aree forestali temporaneamente prive di copertura arborea e arbustiva a causa di utilizzazioni forestali, avversità biotiche o abiotiche, eventi accidentali, incendi;
- c) le radure e tutte le altre superfici d'estensione inferiore a 2000 metri quadrati che interrompono la continuità del bosco.

**Premesso** che il *"Piano dei soprassuoli percorsi dal fuoco"* annualità 2003 è stato redatto sulla base dei rilievi del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale R.A.S., ufficialmente pubblicati presso il SIM (Servizio Informativo della Montagna);

**Premesso** che l'approvazione del *"Piano dei soprassuoli percorsi dal fuoco"* oltre ad un obbligo di legge costituisce strumento necessario per la futura pianificazione urbanistico-edilizia, inoltre, potrà contribuire alla tutela e salvaguardia dei boschi presenti nel territorio comunale arginando il fenomeno

degli incendi boschivi, dovuti anche a comportamenti dolosi, costituendo causa di gravi danni sia al patrimonio naturale che al tessuto economico e sociale;

**Premesso** che l'articolo 5 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 giugno 2008 n. 3680 stabilisce ".....che le regioni sono autorizzate a riconoscere, a titolo di contributo, in deroga alla legge n. 353/2000, una somma da individuare tra le risorse del fondo di cui alla medesima legge n. 353/2000 ovvero tra altre risorse che le regioni intendono rendere all'uopo disponibili, a favore dei comuni che abbiano provveduto all'elaborazione dei piani comunali di emergenza, nonche' all'accatastamento delle aree percorse dal fuoco entro i termini gia' indicati dalle ordinanze di cui in premessa, ovvero che provvedano alla suddetta elaborazione nei tempi di cui alla presente ordinanza - Le regioni sono altresì autorizzate a rendere disponibili ulteriori risorse proprie ai fini del riconoscimento dei contributi per i danni subiti, ai sensi delle ordinanze di protezione civile n. 3606 e n. 3624 del 2007;

**Richiamata** la delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 03/02/2009 di adozione del "Piano dei soprassuoli percorsi dal fuoco" annualità 2003, pubblicata all'albo pretorio dal 20/03/2009 al 18/04/2009 (referto di pubblicazione n. 303);

**Che** entro i termini di pubblicazione non sono pervenute osservazioni:

**Visto** il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 -

**Vista** la Legge 21 novembre 2000, n. 353 -

**Visto** il D.Lgs 18 maggio 2001, n. 227 -

**Vista** la Legge 24 dicembre 2003, n. 350 -

**Vista** l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3624 del 22 ottobre 2007 -

**Visto** il Decreto n. 1 del 22 Novembre 2007 del Commissario Delegato -

**Vista** l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3680 del 5 giugno 2008 -

**Visto** il Piano regionale di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi 2008-2010 - Revisione anno 2008, approvato con delibera n. 33/17 del 10 giugno 2008 -

**Acquisito** il necessario parere di regolarità tecnica espresso ai sensi del DLgs 267/2000 -

**Considerato e dato atto** che il presente provvedimento non è soggetto al parere di regolarità contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 -

Con voti unanimi (22 presenti 22 favorevoli), espressi nelle forme di legge;

## DELIBERA

per le motivazioni tutte espresse in narrativa,  
di approvare il "**Piano dei soprassuoli percorsi dal fuoco**" annualità 2003, con elenchi e perimetrazioni definitive riportati negli elaborati allegati, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. Elaborato A/1 - anno 2003 (cartografia incendi territorio comunale scala 1:25000) ;
2. Elaborato B/1 - anno 2003 (cartografie singoli incendi, scale 1:4000 - 1:8000) ;
3. Elaborato C/1 - anno 2003 (tabella elenco particelle e vincoli) ;

**di provvedere** ad una più ampia diffusione del piano attraverso la pubblicazione presso il sito internet del Comune di Alghero [www.comune.alghero.ss.it](http://www.comune.alghero.ss.it) degli elenchi e cartografie definitivi consultabili su supporto informatico -

**di procedere** all'aggiornamento annuale del catasto comunale degli incendi boschivi -

**di demandare** al Dirigente del Settore VI - Servizio Urbanistica l'adozione di tutti gli atti e gli adempimenti connessi e consequenziali al presente provvedimento -

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del DLgs n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VI

*(Dott. Arch. Vittoria Loddoni)*

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE