



COMUNE DI ALGERO  
Provincia di Sassari  
SETTORE 4

Pianificazione e Valorizzazione Territoriale e Ambiente  
Ambiente, Urbanistica, Tutela del Paesaggio, Edilizia Privata, Demanio e Patrimonio

Catasto comunale degli incendi boschivi  
Legge 21 Novembre 2000, n. 353  
"PIANO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO"  
ANNUALITÀ 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022

ELABORATO A/1 ANNO\_2020  
1:25.000

Il Sindaco:  
Dott. Mario Conoci

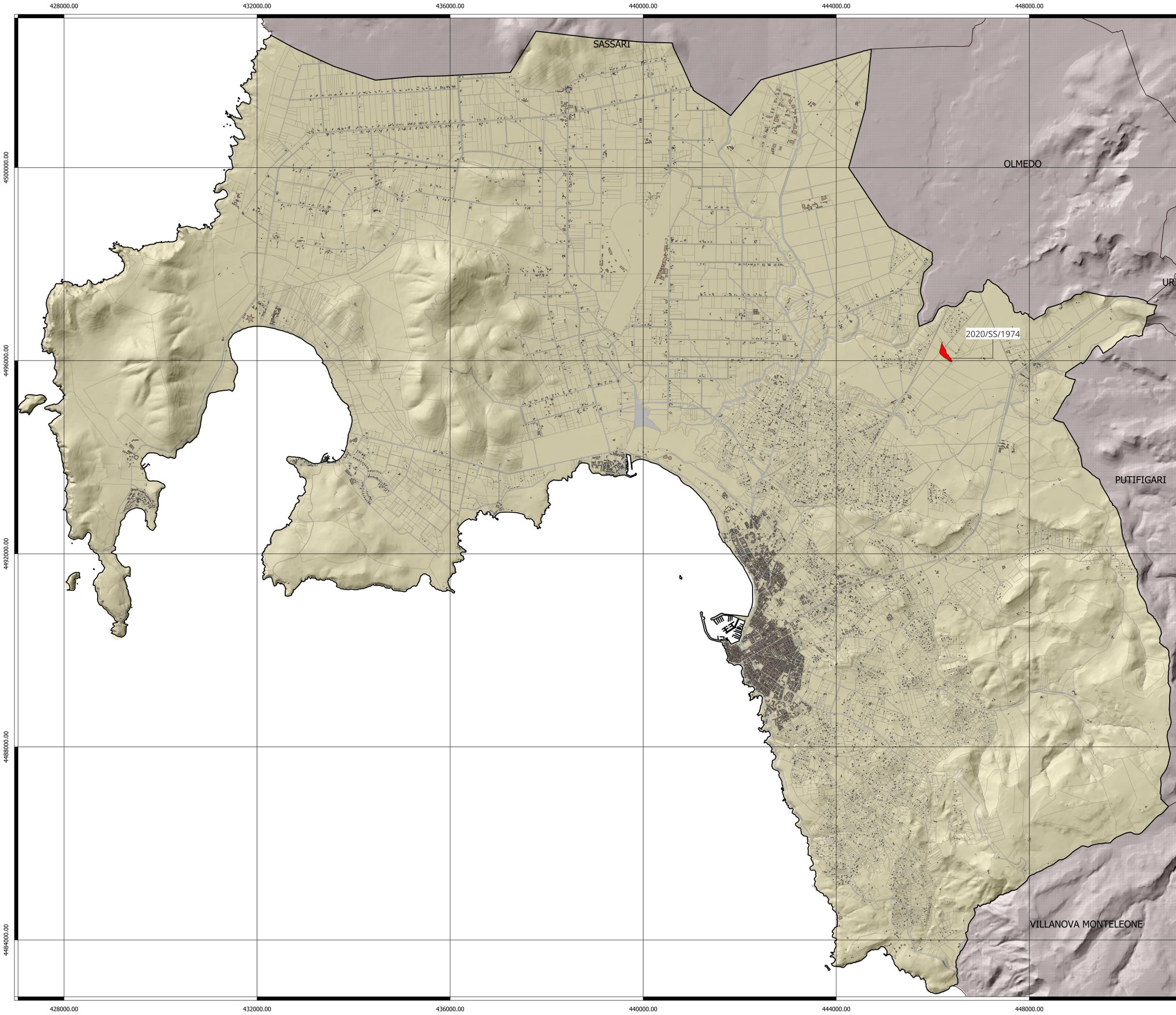
Il Dirigente:  
Ing. Michele Fois

I tecnici comunali:

Ing. Elisabetta Spiga  
Arch. Pianificatore Terr. Angelo R. Manunta  
Arch. Iunior Giuseppe Trogu

DATI INCENDIO

Id_Ince	Data	Località	Tipologia	MqBruciat	Ettari	SUP_HA
2020/SS/1974	03/09/2020	IPPEIGU	ALTRO	36740	3,6740000000	3,6767



428000.00 432000.00 436000.00 440000.00 444000.00 448000.00

4500000.00  
4496000.00  
4492000.00  
4488000.00  
4484000.00

4500000.00  
4496000.00  
4492000.00  
4488000.00  
4484000.00



**COMUNE DI ALGHERO**  
**Provincia di Sassari**  
**SETTORE 4**

Pianificazione e Valorizzazione Territoriale e Ambiente  
 Ambiente, Urbanistica, Tutela del Paesaggio, Edilizia Privata,  
 Demanio e Patrimonio

**ELABORATO B/1**  
**ANNO\_2020**

Il Sindaco:  
 Dott. Mario Conoci

Il Dirigente:  
 Ing. Michele Fois

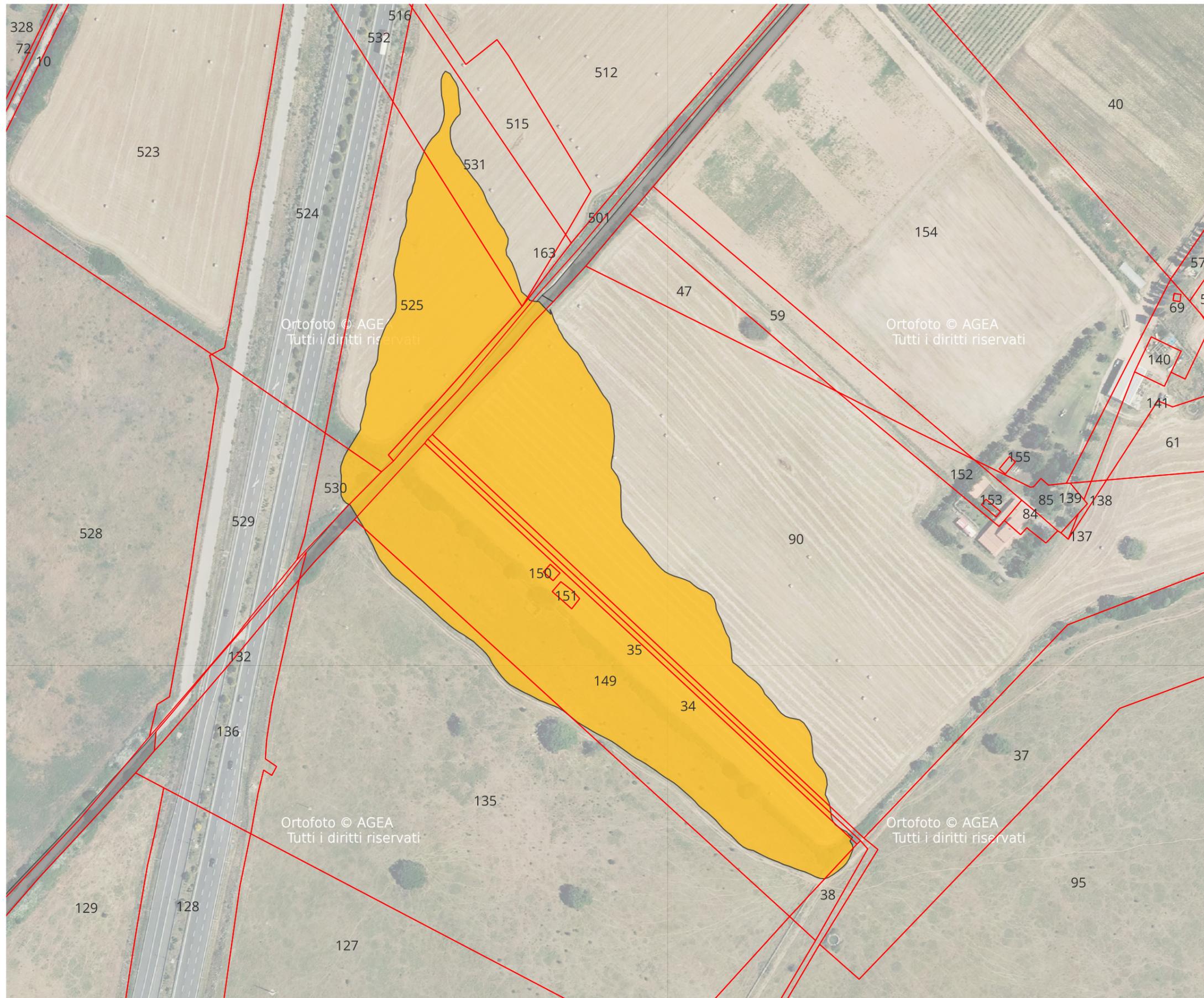
I tecnici comunali:

Ing. Elisabetta Spiga  
 Arch. Pianificatore Terr. Angelo R. Manunta  
 Arch. Junior Giuseppe Trogu

**NR. INCENDIO 1974**

ID INCE: 2020/SS/1974  
 TOPO\_IGM: IPPEIGU  
 DT\_INCE: 03/09/2020  
 SUP. INCENDIO : 36.740,00 mq

Tipologia	MqBruciati	SUP_HA
ALTRO	36740	3,6767



LEGENDA

- ALTRO
- PASCOLO
- BOSCO

Catasto comunale degli incendi boschivi  
 Legge 21 Novembre 2000, n. 353

“PIANO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO” ANNUALITÀ 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022

# ELABORATO C/1 ANNO 2020



## CITTÀ DI ALGHERO Provincia di Sassari

SETTORE 4 Pianificazione e Valorizzazione Territoriale e Ambientale  
Ambiente, Urbanistica, Tutela del Paesaggio, Edilizia Privata, Demanio e Patrimonio  
SERVIZIO URBANISTICA

Catasto comunale degli incendi boschivi  
Legge 21 Novembre 2000, n. 353

Il Sindaco:  
Dott. Mario Conoci

Il Dirigente:  
Dott. Ing. Michele Fois

I Tecnici Comunali:  
Ing. Elisabetta Spiga  
Arch. Pian. Angelo R. Manunta  
Arch. Iunior Giuseppe Trogu

### Superfici incendiate anno 2020:

Superficie boscata	Ha -	
Superficie pascolo	Ha -	
Superficie altro	Ha 03.67.40	mq 36.740
Superficie totale	Ha 03.67.40	mq 36.740

### Località incendi anno 2020:

Ippeigu

### Tipologie di vincoli e divieti

#### **V/1**

Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per **almeno quindici anni**. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal comma 1, articolo 10 della L. 353/00, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto.

#### **V/2**

E' **vietata per dieci anni**, sui predetti soprassuoli (bosco e pascolo), la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data.

#### **V/3**

Sono **vietate per cinque anni**, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboscimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici.

#### **V/4**

Sono **vietati per dieci anni**, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia.

#### **Si riporta integralmente il comma 1, art. 10 della L. 353/2000 e s.m.e i.**

*Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto. Nei comuni sprovvisti di piano regolatore è vietata per dieci anni ogni edificazione su area boscata percorsa dal fuoco. E' inoltre vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data. Sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboscimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici. Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia.*

# ELABORATO C/1 ANNO 2020

ID incendio	Data incendio	Località	Tipologia incendio	Superficie reale per tipologia Ha	Superficie reale totale mq	Fg.	Particella	Tipologie di vincoli e divieti + data scadenza			
								V/1 15 anni	V/2 10 anni	V/3 5 anni	V/4 10 anni
2020/SS/1974	03/09/2020	Ippeigu	Altro	03.67.40	36.740,00	28	163-501-525-530-531	NO	NO	NO	NO
						31	34-35-38-90-149-135-150-151				